

681671-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de hotelaria, restauração e comércio a retalho – Deelnemen aan een marktconsultatie in het station van Antwerpen-Centraal, concept Belevingsruimte

OJ S 192/2026 05/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: NMBS

Correio eletrónico: immo@nmbs.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Deelnemen aan een marktconsultatie in het station van Antwerpen-Centraal, concept Belevingsruimte

Descrição: In Antwerpen-Centraal worden al enkele jaren verschillende events georganiseerd en de vraag neemt elk jaar toe. Er is een ruimte vrijgekomen die NMBS als proefproject heeft ingezet als locatie waar evenementen& andere vormen van beleving kunnen doorgaan. Na positieve evaluatie is NMBS op zoek naar een concessionaris om deze ruimte als belevingsruimte uit te baten. Het doel is om het station nog meer in de kijker te zetten als een plaats waar je meer kan doen als de trein nemen.

Identificador do procedimento: bd454642-0efb-4259-b43a-7cc640d491b4

Identificador interno: CM019BU2026 – 0012910

Tipo de procedimento: Outro processo de fase única

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 55000000 Serviços de hotelaria, restauração e comércio a retalho

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Deelnemen aan een marktconsultatie in het station van Antwerpen-Centraal, concept Belevingsruimte

Descrição: In Antwerpen-Centraal worden al enkele jaren verschillende events georganiseerd en de vraag neemt elk jaar toe. Er is een ruimte vrijgekomen die NMBS als proefproject heeft ingezet als locatie waar evenementen & andere vormen van beleving kunnen doorgaan. Na positieve evaluatie is NMBS op zoek naar een concessionaris om deze ruimte als belevingsruimte uit te baten. Het doel is om het station nog meer in de kijker te zetten als een plaats waar je meer kan doen als de trein nemen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 55000000 Serviços de hotelaria, restauração e comércio a retalho

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5925269b-0c3b-4e06-aaf7-a2f8606064fa/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5925269b-0c3b-4e06-aaf7-a2f8606064fa/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5925269b-0c3b-4e06-aaf7-a2f8606064fa/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês, francês

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: Overeenkomstig Art. 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, kan er een verzoek tot nietigverklaring van de gemotiveerde beslissing ingediend worden bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State binnen een termijn van 60 dagen vanaf de verzending van de gemotiveerde beslissing. Er kan eveneens een verzoek tot schorsing van de gemotiveerde beslissing worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State binnen een termijn van 15 dagen vanaf de verzending van de gemotiveerde beslissing.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: NMBS

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: NMBS

Número de registo: 0203430576_5644

Departamento: NMBS-Stations Commercialisation

Endereço postal: Frankrijkstraat 91

Cidade: Anderlecht

Código postal: 1070

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: immo@nmbs.be

Telefone: +32 25254581

Endereço Internet: <http://www.nmbs.be/immo>

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5644&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registo: BE001

Endereço postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Cidade: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Raad van State

Número de registo: 0931.814.266

Cidade: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5515f035-b7a6-4e6e-9416-aaa8cb1e151f - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 02/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 02/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês, francês

Número de publicação do anúncio: 681671-2026

N.º de edição do JO S: 192/2026

Data de publicação: 05/10/2026