

689199-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de portaria (em prédios urbanos) – El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

OJ S 194/2026 07/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Correio eletrónico: contratacion@albal.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Descrição: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Identificador do procedimento: 24110793-3f1e-4fbd-a286-1d2522026a91

Identificador interno: 2895400P

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos)

Classificação adicional (cpv): 45212290 Reparação e manutenção de instalações desportivas, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 92610000 Serviços de exploração de instalações desportivas, 92622000 Serviços de organização de manifestações desportivas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 778 075,88 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: será de aplicación a esta licitación todos los motivos de exclusión previstos en la legislación aplicable.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Descrição: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Identificador interno: 2895400P

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos)

Classificação adicional (cpv): 45212290 Reparação e manutenção de instalações desportivas, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 92610000 Serviços de exploração de instalações desportivas, 92622000 Serviços de organização de manifestações desportivas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Outros

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mejora nº 1.- Bolsa de horas de apertura y funcionamiento de instalaciones por año de contrato para libre disposición del Ayuntamiento..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mejora nº 2.- Organización de eventos deportivos municipales.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio para tres años de servicio..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Proyecto de actividades deportivas con compromiso de difusión y dinamización..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fxrobzeAWsRxseVhcqrkhw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fxrobzeAWsRxseVhcqrkhw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Anos

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 05/11/2026 11:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: Sala de reuniones 3º planta

Data de abertura: 13/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: Sala de reuniones de la 3ª planta

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: La adecuada gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, contribuyendo al mantenimiento medioambiental. (Cláusula 18.2 PCAP).

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal - Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Informações sobre os prazos de recurso: los recursos se presentaran de acuerdo con lo previsto en la LCSP

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal - Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Número de registo: 30657840109544

Número de registo: P4600700A

Cidade: Albal

Código postal: 46470

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

Ponto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Correio eletrónico: contratacion@albal.es

Telefone: +34 961260056

Fax: +34 961270861

Endereço Internet: <http://www.albal.es>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B%2Fwy9aTDAmUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Cidade: Albal

Código postal: 46470

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: secretaria@albal.es

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Cidade: Albal

Código postal: 46470

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

Correio eletrónico: secretaria@albal.es

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7f1355cf-b8e2-451f-8d4a-15667f41bc2c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/10/2026 13:23:26 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 689199-2026

N.º de edição do JO S: 194/2026

Data de publicação: 07/10/2026