

69150-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de segurança – Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

OJ S 21/2026 30/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: F&W Fördern & Wohnen AöR

Correio eletrónico: ausschreibung-sp@foerdernundwohnen.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

Descrição: Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

Identificador do procedimento: 46416b3c-2881-4a6e-8796-6d2b0081266e

Identificador interno: OV 0040-2026 dq

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

2.1.2. Local de execução

Cidade: Hamburg

Código postal: 20097

Subdivisão do país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 154 450 039,84 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

Descrição: Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

Identificador interno: d4d71b29-2f2d-4242-af4b-f6185f0b0474

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

5.1.2. Local de execução

Cidade: Hamburg

Código postal: 20097

Subdivisão do país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Es gelten folgende Mindestanforderungen an die Eignung der Bietenden: • Die Bietenden müssen den Nachweis erbringen, dass in den letzten drei Jahren durchgängig mehr als 200 Sicherheitsmitarbeiter im Unternehmen beschäftigt waren. • Die Bietenden verpflichten sich, das zu den Vergabeunterlagen gehörige allgemeine Sicherheits- und Evakuierungskonzept gemeinsam mit der AG standortspezifisch anzupassen, in dem die Hauptgefahrenpotenziale ein Brand, Gefahren durch Extremwetterlagen oder ein Sicherheitsvorfall mit tödlichem Angriff sein können. Ziel des Konzepts ist es, die Sicherheit der Gebäudenutzer sicherzustellen und eine schnelle, geordnete Evakuierung im Notfall zu gewährleisten. • Die Bietenden verpflichten sich im Notfall (Brand, Gefahren durch Extremwetterlagen oder ein Sicherheitsvorfall mit tödlichem Angriff) erforderliche Maßnahmen zu ergreifen, um die Sicherheit der Gebäudenutzer sicherzustellen und eine schnelle, geordnete Evakuierung zu gewährleisten. • Im Falle eines Notfalles übernehmen die Bietenden die organisatorische Leitung der Evakuierung des Gebäudes. Sie verpflichten sich, entsprechende Maßnahmen gemäß des Sicherheits- und Evakuierungskonzeptes zu treffen, um die Sicherheit der betroffenen Personen zu gewährleisten. Hierzu gehören regelmäßige Aus- und Fortbildungsmaßnahmen (Ausbildung zum Brandschutzhelfer:innen, Ersthelferausbildungen, Deeskalationstraining etc.) • Die Bietenden verpflichten sich, bei längerfristigen Aufträgen halbjährlich mindestens eine angekündigte und eine unangekündigte Evakuierungsübung mit Einbindung der Bewohner:innen/Mitarbeiter:innen sowie bedarfsgerecht Testläufe ohne Einbindung der Bewohner:innen/Mitarbeiter:innen durchzuführen. Alle Übungen sind schriftlich im Dokument „Checkliste Protokoll der

Evakuierung.pdf“ zu dokumentieren, die Dokumentation ist dem AG zur Verfügung zu stellen. • Die Bietenden verpflichten sich vor Tätigkeitsaufnahme der SMA bei der AG zu prüfen, dass ein kompletter Masernimpfschutz und / oder eine Masernimmunität besteht. Dies bestätigen die Bietenden der AG durch das Formular „Masernschutzüberprüfung.docx“ • Die Bietenden verpflichten sich zur Einhaltung der Fremdfirmenordnung gem. Dokument „Fremdfirmenordnung.pdf“ Die Bietenden müssen Referenzen über Projekte der letzten 3 Jahre vorlegen, die mit der hier ausgeschriebenen Leistung hinsichtlich Inhalt, Umfang und Komplexität vergleichbar sind. Mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sind insbesondere Sicherheitsdienstleistungen • mit Schwerpunkt im Objektschutz / Separatwachdienst • im sozialen Bereich (z.B. für öffentliche Auftraggeber oder Freie Träger im Bereich der (sozialen) Daseinsvorsorge) • zum Schutz von Flüchtlingsunterkünften und • im Zusammenhang mit Einrichtungen für Wohnungslose/ Obdachlose Eine Ansprechperson beim jeweiligen Referenzgeber ist mit Kontaktdaten anzugeben oder alternativ eine Bescheinigung vom jeweiligen Auftraggeber beizufügen. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/377d8fe5-364c-4bf3-a89a-e28e2443f5ee/suitabilitycriteria>

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descrição: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/377d8fe5-364c-4bf3-a89a-e28e2443f5ee/awardcriteria>

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/377d8fe5-364c-4bf3-a89a-e28e2443f5ee>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/377d8fe5-364c-4bf3-a89a-e28e2443f5ee>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 59 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: F&W
Fördern & Wohnen AöR

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: F&W Fördern & Wohnen AöR

Número de registo: 68809996-e5f3-44ac-810d-1eba68c86d7c

Departamento: Beschaffungsmanagement

Endereço postal: Heidenkampsweg 98

Cidade: Hamburg

Código postal: 20097

Subdivisão do país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Beschaffungsmanagement

Correio eletrónico: ausschreibung-sp@foerdernundwohnen.de

Telefone: +49 40428350

Endereço Internet: <https://www.foerdernundwohnen.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

Número de registo: 01cc830e-710b-49ce-b645-147f67e2f648

Endereço postal: Caffamacherreihe 1-3

Cidade: Hamburg

Código postal: 20355

Subdivisão do país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@fb.hamburg.de

Telefone: +49 40428231690

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2547ea66-f52b-44b6-a9cc-6a49e4d6ecae - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/01/2026 00:00:07 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 69150-2026

N.º de edição do JO S: 21/2026

Data de publicação: 30/01/2026