

69232-2026 - Concurso

França – Obras de reestruturação – Travaux pour la rénovation, réhabilitation et restructuration de la cité de La Muette à Drancy

OJ S 21/2026 30/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Seine-Saint-Denis habitat

Correio eletrónico: anne-gaelle.michaud@seinesaintdenishabitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Travaux pour la rénovation, réhabilitation et restructuration de la cité de La Muette à Drancy

Descrição: Travaux pour la rénovation, réhabilitation et restructuration de la cité de La Muette à Drancy

Identificador do procedimento: 9c681ce3-9dcc-40d8-93b9-f234825b5771

Identificador interno: TVX La Muette - Drancy

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

Classificação adicional (cpv): 45223220 Construção de toscos

2.1.2. Local de execução

Cidade: Seine-Saint-Denis

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 : Logements et parties communes

Descrição: Travaux pour la rénovation, réhabilitation et restructuration de la cité de La Muette à Drancy

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45442100 Obras de pintura

Classificação adicional (cpv): 45432111 Colocação de revestimentos flexíveis em solos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Cité de la Muette – 1 à 22 rue Arthur Fontaine

Cidade: Drancy

Código postal: 93029

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 58 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mHc5BNaAq

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 06/03/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 : Traitement de façades - Monument Historique

Descrição: Travaux pour la rénovation, réhabilitation et restructuration de la cité de La Muette à Drancy

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45443000 Obras de fachada

Classificação adicional (cpv): 45223220 Construção de toscos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Cité de la Muette – 1 à 22 rue Arthur Fontaine

Cidade: Drancy

Código postal: 93029

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 58 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mHc5BNaAq

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 06/03/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot 3 : Menuiseries Extérieures - Monument Historique

Descrição: Travaux pour la rénovation, réhabilitation et restructuration de la cité de La Muette à Drancy

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

Classificação adicional (cpv): 45421130 Instalação de portas e janelas

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Cité de la Muette – 1 à 22 rue Arthur Fontaine

Cidade: Drancy

Código postal: 93029

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 58 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mHc5BNaAq_

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 06/03/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lot 4 : Etanchéité

Descrição: Travaux pour la rénovation, réhabilitation et restructuration de la cité de La Muette à Drancy

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261420 Obras de impermeabilização

Classificação adicional (cpv): 45261210 Cobertura de telhados

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Cité de la Mulette – 1 à 22 rue Arthur Fontaine
Cidade: Drancy
Código postal: 93029
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 58 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mHc5BNaAq

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 06/03/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Seine-Saint-Denis habitat

Número de registo: 27930019800041

Endereço postal: 10 rue gisèle halimi

Cidade: Bobigny

Código postal: 93002

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Ponto de contacto: MME MICHAUD ANNE-GAELLE - Gestionnaire Marchés Pôle DMO

Correio eletrónico: anne-gaelle.michaud@seinesaintdenishabitat.fr

Telefone: 0148965200

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mHc5BNaAq_

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Montreuil

Número de registo: 13000686900015

Endereço postal: 7 rue Catherine Puig (niveau 206, rue de Paris)

Cidade: Montreuil

Código postal: 93100

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefone: 01 49 20 20 00

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 950728f8-00a8-4d63-8fca-ac3d165f2796 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/01/2026 13:22:12 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 69232-2026

N.º de edição do JO S: 21/2026

Data de publicação: 30/01/2026