

697218-2026 - Resultados

Polónia – Serviços de limpeza de chaminés e fornos – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości
OJ S 196/2026 09/10/2026

Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gdańskie Nieruchomości

Correio eletrónico: nz@nieruchomoscigda.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descrição: 1. Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości. 2. Szczegóły opisano w ppkt 3.2 i 3.3 pkt 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identificador do procedimento: 63c68ecb-dc0f-4489-ba38-db9372a3470d

Anúncio anterior: 550581-2026

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90915000 Serviços de limpeza de chaminés e fornos

Classificação adicional (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71356100 Serviços de controlo técnico, 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1.O udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca, który wykaże brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art.108 ust.1, art.109 i ust.1 pkt 4-10 i art.7 ust.1 ustawy z dnia 13.04.2022r.o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 514) oraz na podstawie art. 5k Rozporządzenia (UE)2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz złoży: a) oświadczenie w formie JEDZ, b) oświadczenie dotyczące przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę. c) Formularz Ofertowy, Formularz cenowy d) w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, odpis lub informację z KRS,CEIDG lub innego właściwego rejestru. e) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. d), jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. f) pełnomocnictwo upoważniające do działania w imieniu Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia. Szczegóły określono w pkt 11 i 16 SWZ. 2. Podmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj. oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które usługi, wykonają poszczególni wykonawcy. 3. Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień ich złożenia, w celu: 3.1. spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej, tj. a) Zdolność zawodowa - Wykaz usług. b) Zdolność zawodowa - Wykaz osób. 3.2.potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy: a)informacji z KRK w zakresie określonym w art.108 ust.1 pkt 1,2 oraz 4 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b)oświadczenia o przynależności lub braku przynależności grupy kapitałowej, o której mowa w art.108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia; c) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp,w zakresie określonym w art.108 ust.1 pkt 3,4,5,6 ustawy; d) odpisu lub informacji z KRS lub CEIDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; e) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp, w zakresie określonym w art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy. 3.3. Szczegółowy opis podmiotowych środków dowodowych określono w pkt 23 SWZ. 4. Szczegółowy opis kryteriów określono w pkt 25 SWZ. 5.Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zostały szczegółowo opisane w paragrafie 17 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym załącznik 2 do SWZ.

Base jurídica:

Outro

Dyrektywa 2014/24/UE -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: zad. 1 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descrição: Zadanie (Część) 1 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-01. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 8 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-01-Zadanie 1" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF - Zadanie 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90915000 Serviços de limpeza de chaminés e fornos

Classificação adicional (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71356100 Serviços de controlo técnico, 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio

5.1.2. Local de execução

Cidade: Gdańsk

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 1, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: zad. 2 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descrição: Zadanie (Część) 2 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-02. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 9 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-02-Zadanie 2" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90915000 Serviços de limpeza de chaminés e fornos

Classificação adicional (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71356100 Serviços de controlo técnico, 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio

5.1.2. Local de execução

Cidade: Gdańsk

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 2, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0003

Título: zad. 3 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descrição: Zadanie (Część) 3 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-03 cz. 1. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 10 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-03- cz. 1-Zadanie 3" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia" Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90915000 Serviços de limpeza de chaminés e fornos

Classificação adicional (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71356100 Serviços de controlo técnico, 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio

5.1.2. Local de execução

Cidade: Gdańsk

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 3, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0004

Título: zad. 4 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descrição: Zadanie (Część) 4 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-03 cz. 2. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 11 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-03 cz. 2-Zadanie 4"

2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90915000 Serviços de limpeza de chaminés e fornos

Classificação adicional (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71356100 Serviços de controlo técnico, 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio

5.1.2. Local de execução

Cidade: Gdańsk

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena oferta jest wartością brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 4, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0005

Título: zad. 5 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descrição: Zadanie (Część) 5 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-04 cz. 1. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 12 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-04 cz. 1-Zadanie 5" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90915000 Serviços de limpeza de chaminés e fornos

Classificação adicional (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71356100 Serviços de controlo técnico, 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio

5.1.2. Local de execução

Cidade: Gdańsk

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena oferta jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 5, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0006

Título: zad. 6 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descrição: Zadanie (Część) 6 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-04, cz. 2. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 13 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-04 cz. 2-Zadanie 6" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90915000 Serviços de limpeza de chaminés e fornos

Classificação adicional (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71356100 Serviços de controlo técnico, 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio

5.1.2. Local de execução

Cidade: Gdańsk

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena oferta jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 6, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0007

Título: zad. 7 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descrição: Zadanie (Część) 7 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 14 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Skarb Państwa - Zadanie 7. 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia" Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 7

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90915000 Serviços de limpeza de chaminés e fornos

Classificação adicional (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71356100 Serviços de controlo técnico, 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio

5.1.2. Local de execução

Cidade: Gdańsk

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena oferta jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 7, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Resultados

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 1 523 615,00 PLN

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Proposta:

Identificador da proposta: zad. 1

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 295 788,00 PLN

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: GN/147/2026/TZ.DPF/TT

Data da celebração do contrato: 05/10/2026

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: GN/148/2026/TZ.DPF/TT

Data da celebração do contrato: 05/10/2026

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0002

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.3. Proponentes não vencedores

Proponentes não vencedores:

Nome oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Proposta:

Identificador da proposta: zad. 2

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0002

Valor do concurso: 320 851,00 PLN

Subcontratação: Não

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0003

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Proposta:

Identificador da proposta: zad. 3

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0003

Valor do concurso: 249 835,00 PLN

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: GN/149/2026/TZ.DPF/TT

Data da celebração do contrato: 05/10/2026

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0004

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Proposta:

Identificador da proposta: zad. 4

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0004

Valor do concurso: 213 284,00 PLN

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: GN/150/2026/TZ.DPF/TT

Data da celebração do contrato: 05/10/2026

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0005

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Proposta:

Identificador da proposta: zad. 5

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0005

Valor do concurso: 185 898,00 PLN

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: GN/151/2026/TZ.DPF/TT

Data da celebração do contrato: 05/10/2026

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0006

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Proposta:

Identificador da proposta: zad. 6

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0006

Valor do concurso: 216 581,00 PLN

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: GN/152/2026/TZ.DPF/TT

Data da celebração do contrato: 05/10/2026

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1
Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0
Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0007

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Proposta:

Identificador da proposta: zad. 7

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0007

Valor do concurso: 41 398,00 PLN

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: GN/153/2026/TZ.DPF/TT

Data da celebração do contrato: 05/10/2026

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gdańskie Nieruchomości

Número de registo: 192817769

Endereço postal: Partyzantów 74

Cidade: Gdańsk

Código postal: 80-254

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

Ponto de contacto: Dział zamówień publicznych

Correio eletrónico: nz@nieruchomoscigda.pl

Telefone: 583201295

Fax: 48583458235

Endereço Internet: <https://nieruchomoscigda.pl/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 01082809

Endereço postal: Postępu 17A

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Ponto de contacto: Krajowa Izba Odwoławcza

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: 224587801

Endereço Internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Número de registo: 190133564

Código postal: 83-110

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

Correio eletrónico: ab.kominiarstwo@gmail.com

Telefone: 693131092

Funções desta organização:

Proponente

Vencedor destes lotes: LOT-0001, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006, LOT-0007

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1ef06d8f-cb14-444e-813f-289bf39cd797 - 01
Tipo de formulário: Resultados
Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal
Subtipo de anúncio: E4
Data de envio do anúncio: 08/10/2026 10:58:42 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 697218-2026
N.º de edição do JO S: 196/2026
Data de publicação: 09/10/2026