

697762-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de manutenção de campos de desporto – Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034
OJ S 196/2026 09/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stad Dendermonde

Correio eletrónico: kim.keymeulen@dendermonde.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Descrição: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Identificador do procedimento: 85b82981-d9d0-466f-98f1-cde8dde23805

Identificador interno: PPP005-2628/6226/2026.06

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77320000 Serviços de manutenção de campos de desporto

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 4 400 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Descrição: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Identificador interno: 2026.06_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77320000 Serviços de manutenção de campos de desporto

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Franz Courtenstraat 11

Cidade: Dendermonde

Código postal: 9200

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

Informações adicionais: Diverse locaties

5.1.3. Duração estimada

Duração: 640 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 7

Mais informações sobre renovações: De opdracht bevat zeven verlengingen.

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Ervaring met vergelijkbare onderhoudscontracten

Minimumeisen: Referentielijst van de voornaamste onderhoudscontracten uitgevoerd tijdens de laatste 3 à 4 jaar, met vermelding van: opdrachtgever; aard van het onderhoudscontract; looptijd; jaarlijkse contractwaarde; omvang van het contract (aantal installaties, gebouwen, locaties, enz.); contactpersoon bij de opdrachtgever.; attesten van goede uitvoering; kopieën van contracten (geanonimiseerd indien nodig).

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Capaciteit om meerdere contracten gelijktijdig te beheren

Minimumeisen: een verklaring op eer waarin de inschrijver aantoont dat hij momenteel

meerdere onderhoudscontracten beheert; een overzicht van de huidige

onderhoudsportefeuille (aantal actieve contracten, omvang, geografische spreiding); een

beschrijving van de organisatie en personele bezetting die instaat voor het contractbeheer.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. De kandidaat dient tevens volgende documenten toe te voegen: • de Belgische kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister volgens het bijzonder model 596.1 – 32: overheidsopdrachten dat maximaal 6 maand oud is op de limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming; o indien de kandidaat personeel tewerkstelt dat onderworpen is aan de sociale zekerheidswetgeving van een andere lidstaat van de Europese Unie: ofwel een recent attest uitgereikt door de bevoegde buitenlandse overheid waarin bevestigd wordt dat hij voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is ofwel een link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat opgenomen in het UEA; • de buitenlandse kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maanden oud is of geldig is conform de wetgeving van het land van herkomst op de limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming; o certificaten inzake fiscale en sociale schulden; o

certificado inzake niet-faling Ofwel vermeldt de kandidaat op het UEA de link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat. De buitenlandse kandidaat wordt aangemaand om tijdig de nodige bewijsstukken op te vragen. Via eCertis kan de kandidaat opzoeken welke bewijsstukken in zijn land van herkomst overeenstemmen met deze documenten: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/> Wanneer een document of certificaat niet wordt uitgereikt in het betrokken land of dit niet afdoend voor alle uitsluitingsgronden het nodige bewijs levert, kan ter vervanging een verklaring onder eed toegevoegd worden, of in landen waar dit niet voorzien is, een plechtige verklaring van de betrokkene voor een bevoegde rechterlijke of administratieve instantie, notaris of bevoegde beroepsorganisatie van het land van herkomst of van het land waar de ondernemer gevestigd is. Opmerking: De bovenstaande documenten moeten toegevoegd worden: - voor elke onderneming die deel uitmaakt van een combinatie van ondernemingen die optreedt als kandidaat - voor elke ondernemer op wiens draagkracht de kandidaat beroep doet met het oog op het voldoen aan de selectiecriteria Non-discriminatie: De aanbestedende overheid heeft, in elke fase van de plaatsingsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat uit te sluiten indien ze met elk passend middel aantoont dat de kandidaat of inschrijver de in artikel 7 van de Wet Overheidsopdrachten genoemde toepasselijke verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Technische waarde

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Waarborgen en garanties

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2628/05/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad Van State

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stad Dendermonde

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Raad Van State

Organização que recebe pedidos de participação: Stad Dendermonde

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stad Dendermonde

Número de registo: BE 0207.445.584

Endereço postal: Fr. Courtensstraat 11

Cidade: Dendermonde

Código postal: 9200

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Kim Keymeulen

Correio eletrónico: kim.keymeulen@dendermonde.be

Telefone: +32 52251125

Endereço Internet: <https://www.dendermonde.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Raad Van State

Número de registo: BE 0931.814.266

Endereço postal: Wetenschapstraat 33

Cidade: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@raadvanstate.be

Telefone: +32 22349611

Endereço Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@3p.eu

Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support

Número de registo: BE 0671.516.647

Cidade: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 2e7f742a-8276-439a-8224-773c080e4a76-01

Principal motivo da alteração: Informações atualizadas

Descrição: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 07/10/26. De initiële vereiste van een regelbare maaahoogte van minimaal 20 tot 80 mm blijkt onnodig beperkend voor de mededinging, aangezien diverse kwalitatieve en professionele grasrobots niet over dit volledige bereik beschikken. Door de vereiste aan te passen naar een regelbare maaahoogte van minimaal 30 tot 60 mm wordt een ruimere markttoegang gecreëerd, zonder afbreuk te doen aan de functionele behoeften van de opdrachtgever. Toestellen die een groter maaiboogtebereik aanbieden, kunnen alsnog een meerwaarde vormen voor het beheer van de groenzones. Daarom wordt een uitgebreider bereik niet langer als minimumeis opgelegd, maar beoordeeld binnen het gunningscriterium 'Technische waarde', waar dit tot een hogere score kan leiden. PROCEDURE - De uiterste datum voor indiening offertes is aangepast naar 20/10/26 (10.00). PROCEDURE - Onder punt "6. Technische vereisten voor de grasrobots en

de laadstations” van de technische bepalingen is opgenomen dat het toestel over een regelbare maaihoogte moet beschikken van min. 20–80 mm. Deze vereiste wordt aangepast naar: - hebben een regelbare maaihoogte van min. 30 tot 60 mm (groter bereik = pluspunt) .

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Identificador da secção: LOT-0001

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8844d0d9-4cf4-4066-a0c1-57bb2e1a0367 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 697762-2026

N.º de edição do JO S: 196/2026

Data de publicação: 09/10/2026