

699972-2026 - Concurso

Polónia – Ativação de instalações de aquecimento – SVA/4620-621/2026 Kompleksowa obsługa systemu ciepłowniczego (nadzór nad prawidłowym funkcjonowaniem i eksploatacją kotłowni oraz systemu ciepłowniczego) osiedla mieszkaniowego „Na Skarpie” w m. Siemirowice
OJ S 196/2026 09/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AMW SINEVIA Sp. z o.o.

Correio eletrónico: zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: SVA/4620-621/2026 Kompleksowa obsługa systemu ciepłowniczego (nadzór nad prawidłowym funkcjonowaniem i eksploatacją kotłowni oraz systemu ciepłowniczego) osiedla mieszkaniowego „Na Skarpie” w m. Siemirowice

Descrição: Przedmiotem umowy jest wykonanie kompleksowej obsługi systemu ciepłowniczego (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłą i usuwanie zaistniałych awarii w kotłowni, na sieciach i węzłach ciepłowniczych) wraz z konserwacją urządzeń i obiektów służących do ogrzewania budynków osiedla mieszkaniowego „Na Skarpie” w m. Siemirowice.

Identificador do procedimento: 57f23b5f-dc53-48f2-8ffb-a6217febb243

Identificador interno: SVA/4620-621/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

Classificação adicional (cpv): 71314200 Serviços de gestão da energia

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Osiedle mieszkaniowe „Na Skarpie”

Cidade: Siemirowice

Código postal: 84-313

Subdivisão do país (NUTS): Słupski (PL636)

País: Polónia

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Składający ofertę Wykonawca jest nią związany do 23.01.2027 r. 2. Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 3. Źródło podstaw wykluczenia oraz kryteriów selekcji: Dokumenty zamówienia. 4. Termin realizacji zamówienia:

od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od 15.11.2026 r. do 31.10.2027 r. 5.
Skrócony termin składania ofert. Uzasadnienie: art. 138 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp. Ogłoszenie wstępne nr 28169-2026

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SVA/4620-621/2026 Kompleksowa obsługa systemu ciepłowniczego (nadzór nad prawidłowym funkcjonowaniem i eksploatacją kotłowni oraz systemu ciepłowniczego) osiedla mieszkaniowego „Na Skarpie” w m. Siemirowice

Descrição: Przedmiotem umowy jest wykonanie kompleksowej obsługi systemu ciepłowniczego (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłą i usuwanie zaistniałych awarii w kotłowni, na sieciach i węzłach ciepłowniczych) wraz z konserwacją urządzeń i obiektów służących do ogrzewania budynków osiedla mieszkaniowego „Na Skarpie” w m. Siemirowice.
Identificador interno: SVA/4620-621/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

Classificação adicional (cpv): 71314200 Serviços de gestão da energia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Osiedle mieszkaniowe „Na Skarpie”

Cidade: Siemirowice

Código postal: 84-313

Subdivisão do país (NUTS): Słupski (PL636)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 28169-2026

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: cena brutto

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco
Endereço dos documentos do concurso: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco
Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 1. Przystępując do postępowania, Wykonawca ma obowiązek wnieść wadium w wysokości: 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00 /100), 2. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku następujących formach: 1) w pieniądzu, 2) w gwarancjach bankowych, 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium musi być złożone lub wpłynąć na rachunek Zamawiającego przez upływem terminu składania ofert. 4. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium, co najmniej na okres związania ofertą. 5. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacać na rachunek Zamawiającego w Banku Pekao SA nr 30 1240 6292 1111 0010 3708 5356, z adnotacją: „wadium SVA/4620-621 /2026 Kompleksowa obsługa systemu ciepłowniczego (nadzór nad prawidłowym funkcjonowaniem i eksploatacją kotłowni oraz systemu ciepłowniczego) osiedla mieszkaniowego „Na Skarpie” w m. Siemirówce”, przy czym za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego. Kopię dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu pieniężnego Wykonawca winien dołączyć do oferty. 6. W przypadku wnoszenia wadium w pozostałych dopuszczalnych formach (formie niepieniężnej), o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7. Wadium powinno być oznaczone w następujący sposób: WADIUM – nr zamówienia – nazwa postępowania lub w inny sposób umożliwiający identyfikację postępowania, którego dotyczy. 8. Wadium wnoszone w formach innych niż w pieniądzu, winno gwarantować Zamawiającemu wypłatę pełnej kwoty wadium, w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 98 ust. 6 ustawy, bezwarunkowo i nieodwołalnie, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą. 9. Niedopuszczalne jest wprowadzanie jakichkolwiek warunków ograniczających Zamawiającemu wypłacenie wadium. 10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).
Prazo para a receção das propostas: 26/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/10/2026 09:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy pzp, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy pzp

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AMW SINEVIA Sp. z o.o.

Número de registo: 7010303102

Endereço postal: ul. Paderewskiego 6

Cidade: Nowy Dwór Mazowiecki

Código postal: 05-100

Subdivisão do país (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

País: Polónia

Correio eletrónico: zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl

Telefone: 48 22 101-21-00

Endereço Internet: <https://amwsinevia.pl>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Perfil do adquirente: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul. Postępu 17a

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Ponto de contacto: Krajowa Izba Odwoławcza

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: (22) 458 78 01

Endereço Internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. **ORG-0000**

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 739d3d11-1dd4-4381-8769-00e769fb9f4d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/10/2026 13:27:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 699972-2026

N.º de edição do JO S: 196/2026

Data de publicação: 09/10/2026