

700028-2026 - Concurso

Itália – Obras de revisão e recuperação – Procedura aberta finalizzata alla sottoscrizione di 4 Accordi Quadro con un unico operatore economico, di durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di ACER nel Dipartimento di CASERTA; Comune di Caserta e provincia, ambiti Zona A, Zona B, Zona C e Zona D, finanziati con fondi dell'Ente

OJ S 196/2026 09/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Correio eletrónico: acercampania@legalmail.it

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Procedura aperta finalizzata alla sottoscrizione di 4 Accordi Quadro con un unico operatore economico, di durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di ACER nel Dipartimento di CASERTA; Comune di Caserta e provincia, ambiti Zona A, Zona B, Zona C e Zona D, finanziati con fondi dell'Ente

Descrição: Accordo quadro quadriennale lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di CASERTA, Comparto Zona A - Zona B - Zona C e Zona D

Identificador do procedimento: 976b2c20-f980-408b-a5b8-af5cecb6b2e

Identificador interno: f0a583fd-3e04-4ff3-8318-e7862f6be729@108-G-632

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Caserta (ITF31)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 9 517 563,68 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Legislação transfronteiriça aplicável: Accordo quadro quadriennale lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di CASERTA, Comparto Zona A - Zona B - Zona C e Zona D

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lotto 1 - Comune di Caserta e altri “Zona A”

Descrição: Accordo Quadro con un unico operatore economico, della durata massima di 48 mesi per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di CASERTA, nell' ambito “Zona A” - Lotto 1 - Comune di Caserta e altri, finanziato con fondi dell'Ente
Identificador interno: f0a583fd-3e04-4ff3-8318-e7862f6be729@108-G-632/LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Caserta (ITF31)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 379 390,92 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=632>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni dalla pubblicazione

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lotto 2 - Comune di Santa Maria Capua Vetere e altri - “Zona B”

Descrição: Accordo Quadro con un unico operatore economico, della durata massima di 48 mesi per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di CASERTA, nell'ambito “Zona B” - Lotto 2 - Comune di Santa Maria Capua Vetere e altri, finanziato con fondi dell'Ente

Identificador interno: f0a583fd-3e04-4ff3-8318-e7862f6be729@108-G-632/LOT-0002

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Caserta (ITF31)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 379 390,92 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=632>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni dalla pubblicazione

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lotto 3 - Comune di Aversa e altri - Zona C

Descrição: Accordo Quadro con un unico operatore economico, della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di CASERTA, nell'ambito Zona C; - Lotto 3 - Comune di Aversa e altri, finanziato con fondi dell'Ente
Identificador interno: f0a583fd-3e04-4ff3-8318-e7862f6be729@108-G-632/LOT-0003

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Caserta (ITF31)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 379 390,92 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=632>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni dalla pubblicazione

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lotto 4 - Comune di Marcianise e altri - “Zona D”

Descrição: Accordo Quadro con un unico operatore economico, della durata massima di 48 mesi per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere

murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di CASERTA, nell' ambito “Zona D” - Lotto 4 - Comune di Marcianise e altri, finanziato con fondi dell'Ente
Identificador interno: f0a583fd-3e04-4ff3-8318-e7862f6be729@108-G-632/LOT-0004

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Caserta (ITF31)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 379 390,92 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=632>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni dalla pubblicazione

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Número de registo: 08496131213

Endereço postal: Via Domenico Morelli, 75

Cidade: Napoli

Código postal: 80121

Subdivisão do país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Itália

Correio eletrónico: acercampania@legalmail.it

Telefone: 0817973241

Fax: 0817973238

Endereço Internet: <http://www.acercampania.it>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 976b2c20-f980-408b-a5b8-af5cecbe6b2e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/10/2026 15:31:22 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 700028-2026

N.º de edição do JO S: 196/2026

Data de publicação: 09/10/2026