

700065-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de desratização – Świadczenie usług w zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości Gminy Wrocław, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków.

OJ S 196/2026 09/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Correio eletrónico: zamowienia@wm.wroc.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Świadczenie usług w zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości Gminy Wrocław, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków.

Descrição: Świadczenie usług w zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości gminnych, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków stanowiące własność Gminy Wrocław, usytuowanych w rejonach C, D, E, J, K, L, M i N Miasta Wrocławia.

Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 10 do SWZ.

Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 3 do SWZ.

Identificador do procedimento: 011e1e40-c0f0-47c8-887d-ea9583920c05

Identificador interno: WM/PN/313/2026/G

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Działając na podstawie art. 138 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, w związku z wystąpieniem należycie uzasadnionej pilnej potrzeby udzielenia zamówienia, Zamawiający skraca termin składania ofert do 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

Principais características do processo: Zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu tzw. procedurę odwróconą, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający może dokonać badania i oceny ofert, a następnie dokonać kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90923000 Serviços de desratização

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ulica Namysłowska 8

Cidade: Wrocław

Código postal: 50-304

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polónia

Informações adicionais: Zawarte w SWZ. Zamawiający: Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1 8, 50 141 Wrocław, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 31/I /Z/19 z dnia 12 września 2019 r. działają Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Namysłowskiej 8, 50 304 Wrocław, tel. 71 323 57 00. INFORMACJE TECHNICZNE

DOTYCZĄCE KORZYSTANIA Z PLATFORMY 1. Korzystanie z Platformy: 1) zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu (Platformy), na subdomenie Zamawiającego, dostępnej na stronie: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl> lub za pośrednictwem strony: <https://oneplace.marketplanet.pl>; 2) Wykonawca po wybraniu opcji „Przystąpienie do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl>, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania albo do założenia bezpłatnego konta, poprzez wykonanie poniższych kroków procesu rejestracyjnego: a) podanie adres e-mail, b) ustanawianie hasła, z obowiązkiem jego powtórzenia, c) wpisanie kodu z obrazka, d) potwierdzenie zapoznania się i akceptację „Regulamin korzystania z Marketplanet OnePlace”, a także informacji o przetwarzaniu danych osobowych, e) zaznaczenie wymaganych zgód, f) kliknięcie polecenia „Zarejestruj się”; 3) rejestracja konta następuje poprzez kontakt z numerem telefonu podanym w potwierdzeniu. Jeżeli użytkownik (Wykonawca) nie skontaktuje się telefonicznie z numerem podanym w potwierdzeniu, konto zostanie aktywowane w ciągu maksymalnie 6 godzin roboczych; 4) kafelek: „Formularz oferty” / podsekcja „Przygotowanie oferty” służy Wykonawcy do złożenia oferty oraz oświadczeń i / lub dokumentów składanych wraz z nią. a) Wykonawca, w celu zaszyfrowania oferty oraz dokumentów i / lub oświadczeń składanych wraz z nią, zobowiązany będzie do nadania dowolnego, własnego hasła (zgodnie z informacjami wyświetlonymi w okienku: „Szyfrowanie ofert wraz ze wszystkimi załączonymi dokumentami”, widocznym po kliknięciu kafelka: „Formularz oferty”) i zatwierdzenie tego hasła, b) wczytanie plików następuje poprzez polecenie: „Przeciągnij tutaj lub Wybierz plik z dysku”, w sekcji: „Przygotowanie oferty”, podsekcja: „Dokumenty do oferty”, c) Wykonawca winien opisać załączniki nazwą umożliwiającą ich identyfikację, d) Wykonawca załączając dokument określa jego typ poprzez wybór z rozwijanej listy odpowiedniego opisu: „Dokument jawny”, albo „Dokument zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa”, odpowiednio dla dokumentu niezawierającego bądź zawierającego informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), e) złożenie oferty wraz z oświadczeniami i / lub dokumentami składanymi wraz z nią, następuje poprzez polecenie „Złóż ofertę”, f) oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, g) potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty jest komunikat systemowy „Oferta została złożona” oraz wygenerowany raport złożonej oferty. Wykonawca generuje raport z akcji „Historia zmian”, pobierając odpowiedni plik, h) o terminie złożenia Oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie. 5) kafelek: „Wiadomości” (dostępny po przystąpieniu do postępowania) służy Wykonawcy do przekazania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ przed upływem terminu składania ofert oraz oświadczeń i dokumentów składanych po upływie tego terminu (np. na wezwanie Zamawiającego). Wnioski o wyjaśnienie mogą być również składane przy użyciu akcji: „Zadaj pytanie” – dostępnej przed przystąpieniem do postępowania; 6) za datę wpływu dokumentów i / lub informacji do Zamawiającego, w tym złożenia oferty oraz dokumentów lub oświadczeń składanych razem z ofertą, uważa się datę ich wpływu na Platformę; 7) Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Platformy, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego, za pośrednictwem infolinii dostępnej w dni robocze, w godzinach od 9.00 do 17.00, pod nr tel.: +48 22 257 22 23 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod podanym poniżej adresem e-mail: oneplace@marketplanet.pl. 2. Niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające

korzystanie z Platformy, specyfikacji połączenia, szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych, a także wielkości i formatu przesyłanych danych oraz informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych: 1.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; 1.2. komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej; 1.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2; 1.4. zainstalowany program obsługujący stosowane przez Wykonawcę formaty plików (np. Acrobat Reader dla plików w formacie .pdf); 5) maksymalny rozmiar plików wczytywanych na Platformę: do 2GB;

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1 4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt . Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków dowodowych dotyczących podstaw wykluczenia nieobjętych certyfikacją, w szczególności art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1). Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez wykonawcę w oświadczeniu JEDZ. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część podstaw wykluczenia w postępowaniu, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie. Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale VIII SWZ.

Fraude: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277 d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki

w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków dowodowych dotyczących podstaw wykluczenia nieobjętych certyfikacją, w szczególności art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1). Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez wykonawcę w oświadczeniu JEDZ. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część podstaw wykluczenia w postępowaniu, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie. Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale VIII SWZ.

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Dotyczy podstaw wykluczenia wykonawcy wskazanych w art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu] , z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp: 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary, a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego; - w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 3. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Pzp Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim

certyfi­kat pot­wierdza brak pod­sta­w wy­klucze­nia w po­stę­po­wa­niu w za­kre­sie od­po­wia­da­ją­cym wy­ma­ga­niom okre­ś­lo­nym w SWZ. Cer­ty­fi­kat nie za­stę­pu­je pod­mio­to­wych środ­ków do­wo­do­wych do­ty­czą­cych pod­sta­w wy­klucze­nia nie­ob­ję­tych cer­ty­fi­ka­cją, w szcze­gó­ł­no­ści art. 108 ust. 1 pkt 6 usta­wy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 usta­wy Pzp, art. 7 ust. 1 usta­wy z 13 kwiet­nia 2022 r. o szcze­gó­ł­nych roz­wią­za­niach w za­kre­sie prze­ciw­dzia­ła­nia wspie­ra­niu a­gres­ji na Ukra­inę oraz słu­żą­cych ochro­nie bez­pie­czeń­stwa na­ro­do­we­go, a tak­że oko­licz­no­ści za­ist­nia­łych w to­ku niniejsze­go po­stę­po­wa­nia oraz art. 5k roz­por­ządze­nia Ra­dy (UE) nr 833 /2014 z 31 lip­ca 2014 r. do­ty­czą­ce­go środ­ków ogra­nic­za­ją­cych w zwi­ą­zku z dzia­ła­nia­mi Ros­ji de­sta­bi­li­zu­ją­cy­mi sy­tu­ację na Ukra­inie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lip­ca 2014 r., str. 1). Cer­ty­fi­kat za­stę­pu­je pod­mio­to­we środ­ki do­wo­do­we wy­łą­cz­nie w za­kre­sie ob­ję­ty­m waż­ną cer­ty­fi­ka­cją oraz wska­za­nym prze­z wy­ko­na­w­cę w oś­wi­ad­cze­niu JEDZ. Je­że­li cer­ty­fi­kat obej­mu­je je­dy­nie część pod­sta­w wy­klucze­nia w po­stę­po­wa­niu, wy­ko­na­w­ca sła­da pod­mio­to­we środ­ki do­wo­do­we w po­zo­sta­łym za­kre­sie. Szcze­gó­ł­owe in­for­ma­cje za­war­te zo­sta­ły w Roz­dzia­le VIII SWZ.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Do­ty­czy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 usta­wy Pzp: tj. wy­klucza się wy­ko­na­w­cę: 1) bę­da­ce­go oso­bą fi­zy­cz­ną, któ­re­go praw­o­mo­cnie ska­za­no za prze­stę­pst­wo: po­wie­rze­nia wy­ko­ny­wa­nia pra­cy ma­ło­let­nie­mu cudzo­ziem­co­wi, o któ­rym mo­wa w art. 9 ust. 2 usta­wy z dnia 15 cze­r­we­ca 2012 r. o skut­kach po­wie­rze­nia wy­ko­ny­wa­nia pra­cy cudzo­ziem­com prze­by­wa­ją­cym wbrew prze­pisom na te­ry­to­rium Rzecz­ypo­spo­li­tej Pol­skiej oraz han­d­lu lu­dź­mi, o któ­rym mo­wa w art. 189a Ko­de­ksu kar­ne­go 2) je­że­li urzę­du­ją­ce­go człon­ka je­go or­ga­nu zarzą­d­za­ją­ce­go lub nad­zor­cze­go, współ­ni­ka spół­ki w spół­ce jaw­nej lub part­ners­kiej albo kom­ple­men­ta­riusz­a w spół­ce koman­dy­to­wej lub koman­dy­to­wo-ak­cyj­nej lub pro­ku­ren­ta praw­o­mo­cnie ska­za­no za prze­stę­pst­wo, o któ­rym mo­wa w pkt 1); Pod­mio­to­we środ­ki do­wo­do­we na po­twierdze­nie bra­ku pod­sta­w: 1. Oś­wi­ad­cze­nie z art. 125 ust. 1 usta­wy Pzp (JEDZ) 2. In­for­ma­cja z Kra­jo­we­go Re­jest­ru Kar­ne­go w za­kre­sie do­ty­czą­cym pod­sta­w wy­klucze­nia wska­za­nych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 usta­wy Pzp spor­ząd­zo­nej nie wcze­ś­niej niż 6 mie­się­cy przed jej zło­że­niem. Pod­mio­to­we środ­ki do­wo­do­we wska­za­ne w ust. 1 pkt 1 mo­gą zo­stać za­stą­pio­ne waż­nym cer­ty­fi­ka­tem wy­ko­na­w­cy za­mówień pub­licz­nych, o któ­rym mo­wa w art. 124 ust. 2 usta­wy Pzp, wy­łą­cz­nie w za­kre­sie, w ja­kim cer­ty­fi­kat po­twierdza brak pod­sta­w wy­klucze­nia w po­stę­po­wa­niu w za­kre­sie od­po­wia­da­ją­cym wy­ma­ga­niom okre­ś­lo­nym w SWZ. Cer­ty­fi­kat nie za­stę­pu­je pod­mio­to­wych środ­ków do­wo­do­wych do­ty­czą­cych pod­sta­w wy­klucze­nia nie­ob­ję­tych cer­ty­fi­ka­cją, w szcze­gó­ł­no­ści art. 108 ust. 1 pkt 6 usta­wy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 usta­wy Pzp, art. 7 ust. 1 usta­wy z 13 kwiet­nia 2022 r. o szcze­gó­ł­nych roz­wią­za­niach w za­kre­sie prze­ciw­dzia­ła­nia wspie­ra­niu a­gres­ji na Ukra­inę oraz słu­żą­cych ochro­nie bez­pie­czeń­stwa na­ro­do­we­go, a tak­że oko­licz­no­ści za­ist­nia­łych w to­ku niniejsze­go po­stę­po­wa­nia oraz art. 5k roz­por­ządze­nia Ra­dy (UE) nr 833 /2014 z 31 lip­ca 2014 r. do­ty­czą­ce­go środ­ków ogra­nic­za­ją­cych w zwi­ą­zku z dzia­ła­nia­mi Ros­ji de­sta­bi­li­zu­ją­cy­mi sy­tu­ację na Ukra­inie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lip­ca 2014 r., str. 1). Cer­ty­fi­kat za­stę­pu­je pod­mio­to­we środ­ki do­wo­do­we wy­łą­cz­nie w za­kre­sie ob­ję­ty­m waż­ną cer­ty­fi­ka­cją oraz wska­za­nym prze­z wy­ko­na­w­cę w oś­wi­ad­cze­niu JEDZ. Je­że­li cer­ty­fi­kat obej­mu­je je­dy­nie część pod­sta­w wy­klucze­nia w po­stę­po­wa­niu, wy­ko­na­w­ca sła­da pod­mio­to­we środ­ki do­wo­do­we w po­zo­sta­łym za­kre­sie. Szcze­gó­ł­owe in­for­ma­cje za­war­te zo­sta­ły w Roz­dzia­le VIII SWZ.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Do­ty­czy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 usta­wy Pzp tj. wy­klucza się wy­ko­na­w­cę: 1) bę­da­ce­go oso­bą fi­zy­cz­ną, któ­re­go praw­o­mo­cnie ska­za­no za prze­stę­pst­wo: d) fi­nanso­wa­nia prze­stę­pst­wa o cha­rak­te­rze ter­ro­ry­stycz­nym, o któ­rym mo­wa w art. 165 a Ko­de­ksu kar­ne­go, lub prze­stę­pst­wo uda­rem­nia­nia lub utrud­nia­nia stwierdzenia prze­stę­pnego po­cho­dze­nia pie­nię­dzy lub ukry­wa­nia ich po­cho­dze­nia, o któ­rym mo­wa w art. 299 Ko­de­ksu kar­ne­go 2) je­że­li urzę­du­ją­ce­go człon­ka je­go or­ga­nu zarzą­d­za­ją­ce­go lub nad­zor­cze­go, współ­ni­ka spół­ki w spół­ce jaw­nej lub part­ners­kiej albo

komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków dowodowych dotyczących podstaw wykluczenia nieobjętych certyfikacją, w szczególności art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1). Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez wykonawcę w oświadczeniu JEDZ. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część podstaw wykluczenia w postępowaniu, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie. Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale VIII SWZ.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków dowodowych dotyczących podstaw wykluczenia nieobjętych certyfikacją, w szczególności art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1). Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez wykonawcę w oświadczeniu JEDZ. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część podstaw wykluczenia w postępowaniu, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie. Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale VIII SWZ.

Participação numa organização criminosa: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za

przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków dowodowych dotyczących podstaw wykluczenia nieobjętych certyfikacją, w szczególności art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1). Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez wykonawcę w oświadczeniu JEDZ. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część podstaw wykluczenia w postępowaniu, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie. Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale VIII SWZ.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków dowodowych dotyczących podstaw wykluczenia nieobjętych certyfikacją, w szczególności art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1). Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez wykonawcę w

oświadczeniu JEDZ. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część podstaw wykluczenia w postępowaniu, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie. Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale VIII SWZ.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków dowodowych dotyczących podstaw wykluczenia nieobjętych certyfikacją, w szczególności art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1). Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez wykonawcę w oświadczeniu JEDZ. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część podstaw wykluczenia w postępowaniu, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie. Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale VIII SWZ.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ), 2. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków

dowodowych dotyczących podstaw wykluczenia nieobjętych certyfikacją, w szczególności art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1). Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez wykonawcę w oświadczeniu JEDZ. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część podstaw wykluczenia w postępowaniu, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie. Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale VIII SWZ.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1); Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w ust. 1 pkt 1 mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków dowodowych dotyczących podstaw wykluczenia nieobjętych certyfikacją, w szczególności art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1). Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez wykonawcę w oświadczeniu JEDZ. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część podstaw wykluczenia w postępowaniu, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie. Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale VIII SWZ.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Świadczenie usług w zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości Gminy Wrocław, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków.

Descrição: Świadczenie usług w zakresie kompleksowej deratyzacji nieruchomości gminnych, rozumianych jako tereny zewnętrzne oraz części wspólne budynków stanowiące własność Gminy Wrocław, usytuowanych w rejonach C, D, E, J, K, L, M i N Miasta Wrocławia. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się w

projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 10 do SWZ.
Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 3 do SWZ.
Identificador interno: WM/PN/313/2026/G

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90923000 Serviços de desratização

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polónia

Informações adicionais: Informacje dodatkowe: Zawarte w SWZ. Zamawiający: Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1 8, 50-141 Wrocław, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 31/I/Z/19 z dnia 12 września 2019 r. działają Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Namysłowskiej 8, 50 304 Wrocław, tel. 71 323 57 00. INFORMACJE TECHNICZNE DOTYCZĄCE KORZYSTANIA Z PLATFORMY 1. Korzystanie z Platformy: 1) zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu (Platformy), na subdomenie Zamawiającego, dostępnej na stronie: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl> lub za pośrednictwem strony: <https://oneplace.marketplanet.pl>; 2) Wykonawca po wybraniu opcji „Przystąp do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet> gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania albo do założenia bezpłatnego konta, poprzez wykonanie poniższych kroków procesu rejestracyjnego: a) podanie adres email, b) ustanawianie hasła, z obowiązkiem jego powtórzenia, c) wpisanie kodu z obrazka, d) potwierdzenie zapoznania się i akceptację „Regulamin korzystania z Marketplanet OnePlace”, a także informacji o przetwarzaniu danych osobowych, e) zaznaczenie wymaganych zgód, f) kliknięcie polecenia „Zarejestruj się”; 3) rejestracja konta następuje poprzez kontakt z numerem telefonu podanym w potwierdzeniu. Jeżeli użytkownik (Wykonawca) nie skontaktuje się telefonicznie z numerem podanym w potwierdzeniu, konto zostanie aktywowane w ciągu maksymalnie 6 godzin roboczych; 4) kafelek: „Formularz oferty” / podsekcja „Przygotowanie oferty” służy Wykonawcy do złożenia oferty oraz oświadczeń i / lub dokumentów składanych wraz z nią. a) Wykonawca, w celu zaszyfrowania oferty oraz dokumentów i / lub oświadczeń składanych wraz z nią, zobowiązany będzie do nadania dowolnego, własnego hasła (zgodnie z informacjami wyświetlonymi w okienku: „Szyfrowanie ofert wraz ze wszystkimi załączonymi dokumentami”, widocznym po kliknięciu kafelka: „Formularz oferty”) i zatwierdzenie tego hasła, b) wczytanie plików następuje poprzez polecenie: „Przeciągnij tutaj lub Wybierz plik z dysku”, w sekcji: „Przygotowanie oferty”, podsekcja: „Dokumenty do oferty”, c) Wykonawca winien opisać załączniki nazwą umożliwiającą ich identyfikację, d) Wykonawca załączając dokument określa jego typ poprzez wybór z rozwijanej listy odpowiedniego opisu: „Dokument jawny”, albo „Dokument zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa”, odpowiednio dla dokumentu niezawierającego bądź zawierającego informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), e) złożenie oferty wraz z oświadczeniami i / lub dokumentami składanymi wraz z nią, następuje poprzez polecenie „Złóż ofertę”, f) oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, g) potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty jest komunikat systemowy „Oferta została złożona” oraz wygenerowany raport złożonej oferty. Wykonawca generuje raport z akcji „Historia zmian”, pobierając odpowiedni plik, h) o terminie złożenia Oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie. 5) kafelek: „Wiadomości” (dostępny po przystąpieniu do postępowania) służy Wykonawcy do przekazania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ przed upływem terminu składania ofert oraz oświadczeń i

dokumentów składanych po upływie tego terminu (np. na wezwanie Zamawiającego). Wnioski o wyjaśnienie mogą być również składane przy użyciu akcji: „Zadaj pytanie” – dostępnej przed przystąpieniem do postępowania; 6) za datę wpływu dokumentów i / lub informacji do Zamawiającego, w tym złożenia oferty oraz dokumentów lub oświadczeń składanych razem z ofertą, uważa się datę ich wpływu na Platformę; 7) Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Platformy, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego, za pośrednictwem infolinii dostępnej w dni robocze, w godzinach od 9.00 do 17.00, pod nr tel.: +48 22 257 22 23 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod podanym poniżej adresem e-mail:

oneplace@marketplanet.pl. Niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające korzystanie z Platformy, specyfikacji połączenia, szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych, a także wielkości i formatu przesyłanych danych oraz informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych: 1.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; 1.2. komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej; 1.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2; 1.4. zainstalowany program obsługujący stosowane przez Wykonawcę formaty plików (np. Acrobat Reader dla plików w formacie .pdf); 1.5. maksymalny rozmiar plików wczytywanych na Platformę: do 2GB

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 30/11/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Wykonawca wykaże, że posiada decyzję Powiatowego Lekarza Weterynarii zatwierdzającą prowadzenie działalności w zakresie transportu ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego kat. 1, a tym samym nadającej weterynaryjny numer identyfikacyjny zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt. Na potwierdzenie spełniania warunku Wykonawca będzie żądał kopii Decyzji Powiatowego Lekarza Weterynarii potwierdzona „za zgodność z oryginałem”, zatwierdzająca prowadzenie działalności w zakresie transportu ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego kat. 1, a tym samym nadająca weterynaryjny numer identyfikacyjny zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt,

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej 2 osobami zdolnymi do wykonania usługi, które posiadają ukończone aktualne szkolenie/kurs z zakresu prowadzenia zabiegów deratyzacji oraz posiadającymi wiedzę związaną z przedmiotem zamówienia. Na potwierdzenie spełniania warunku Wykonawca będzie żądał wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji

zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 2 usługi polegające na przeprowadzaniu zabiegów deratyzacji nieruchomości (tereny zewnętrzne, części wspólne budynków), realizowane w sposób ciągły przez okres minimum 6 miesięcy o wartości brutto nie mniejszej niż 400 000,00 zł*. W przypadku wykazania przez Wykonawcę usług powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. * Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs NPB opublikowany w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Na potwierdzenie spełniania warunku Wykonawca będzie żądał wykazu usług, wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 100% Zamawiający zgodnie z art. 246 ust. 2 ustawy Pzp stosuje kryterium ceny jako jedyne kryterium oceny ofert albowiem określił w opisie przedmiotu zamówienia, wymagania jakościowe odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia (m. in. terminy monitoringu nieruchomości, ilość zleceń dodatkowych). Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego na podstawie jednego kryterium – ceny – 100 pkt. Kryterium „Cena oferty brutto” – wskaźnik „C”, ranga (znaczenie): 100 % - kryterium rozpatrywane będzie na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu oferty. Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 100 punktów, a każdej następnej ofercie zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza.

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: .

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/323431/notice/public/details>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/323431/notice/public/details>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Środki ochrony prawnej jakie przysługują

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, określone zostały w Dziale IX ustawy Pzp (art. 506-590 ustawy Pzp).

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Número de registo: 8982123598

Departamento: Zespół Zamówień Publicznych i Umów

Endereço postal: ul. Namysłowska 8 Wrocław 50-304

Cidade: Wrocław

Código postal: 50-304

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polónia

Ponto de contacto: Zespół Zamówień Publicznych i Umów

Correio eletrónico: zamowienia@wm.wroc.pl

Telefone: +48713265717

Endereço Internet: <https://www.wm.wroc.pl>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/>

Perfil do adquirente: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul. Postępu 17A

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Ponto de contacto: Sekretariat Biura Odwołań

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: (22) 458 78 01

Endereço Internet: <https://uzp.gov.pl/kio>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: eb9f5741-4788-4085-9bc2-91c974529847 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/10/2026 10:32:45 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 700065-2026

N.º de edição do JO S: 196/2026

Data de publicação: 09/10/2026