

701205-2026 - Concurso

Portugal – Serviços de estudo de terrenos – Aquisição de Serviços de Instrução e Acompanhamento de Processos de Expropriações e de Constituição de Servidões - Grupo XII
OJ S 197/2026 12/10/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Águas do Algarve, SA

Correio eletrónico: geral.ada@adp.pt

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Aquisição de Serviços de Instrução e Acompanhamento de Processos de Expropriações e de Constituição de Servidões - Grupo XII

Descrição: Aquisição de Serviços de Instrução e Acompanhamento de Processos de Expropriações e de Constituição de Servidões - Grupo XII

Identificador do procedimento: 29e499fa-db8d-4e4d-9760-27398a7645a5

Identificador interno: DGA-CADSIG-EXP.CP-AS-02/2026_Exprop_Grupo XII

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Conforme peças do procedimento

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71351500 Serviços de estudo de terrenos

2.1.2. Local de execução

Cidade: Faro

Subdivisão do país (NUTS): Algarve (PT150)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 345 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Aquisição de Serviços de Instrução e Acompanhamento de Processos de Expropriações e de Constituição de Servidões Grupo XII

Descrição: Aquisição de Serviços de Instrução e Acompanhamento de Processos de Expropriações e de Constituição de Servidões Grupo XII

Identificador interno: DGA-CADSIG-EXP.CP-AS-07/2026)_Exprop_Grupo XII

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71351500 Serviços de estudo de terrenos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Faro

Subdivisão do país (NUTS): Algarve (PT150)

País: Portugal

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 345 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualidade

Descrição: Qualidade

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0OTczNw

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Permitido

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Prazo para a receção das propostas: 05/11/2026 18:00:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 66 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: Conforme peças do procedimento

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Conforme peças do procedimento

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Águas do Algarve, SA

Informações sobre os prazos de recurso: 5

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Águas do Algarve, SA

Número de registo: 505176300

Departamento: Departamento de Compras e Logística

Endereço postal: Rua do Repouso nº 10

Cidade: FARO

Código postal: 8000-302

Subdivisão do país (NUTS): Algarve (PT150)

País: Portugal

Ponto de contacto: Departamento de Compras e Logística

Correio eletrónico: geral.ada@adp.pt

Telefone: 289899070

Endereço Internet: <https://www.aguasdoalgarve.pt>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.acingov.pt>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Número de registo: 500792887

Departamento: Unidade do Diário da República

Endereço postal: Avenida António José de Almeida

Cidade: Lisboa

Código postal: 1000-042

Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

Ponto de contacto: Ponto de contacto

Correio eletrónico: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefone: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Endereço Internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 893c348f-fefc-4199-b4c4-9e9c4f0a3403-01

Principal motivo da alteração: Correção pelo adquirente

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Modificação do prazo para a apresentação de propostas

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d7b9fecb-8cd3-49d1-8b2a-cb6abe6e05c9 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/10/2026 15:18:32 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: português

Número de publicação do anúncio: 701205-2026

N.º de edição do JO S: 197/2026

Data de publicação: 12/10/2026