

705836-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de concepção técnica – Rahmenvereinbarung

OJ S 198/2026 13/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

Correio eletrónico: vergabe-bau@fz-juelich.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rahmenvereinbarung

Descrição: Das Forschungszentrum Jülich plant die Vergabe einer Rahmenvereinbarung über Dienstleistungen für Gebäudeautomation/MSR und Heizung/Lüftung/Sanitär/Kälte-Planung in Bezug auf die Gebäude des Forschungszentrums Kurze Beschreibung der Aufgabenstellung Der Auftragnehmer (AN) soll den Auftraggeber (AG), insbesondere die Fachbereich Elektrotechnik (B-E) und Versorgungstechnik (B-V), bei der Ausübung seiner Aufgaben möglichst flexibel und schnell durch seine Dienstleistung bei der Planung unterstützen. Die Planung wird dabei nach Kostengruppen entsprechend DIN 276 bzw. HOAI §53 wie folgt gegliedert: KG 400 Bauwerk-Technische Anlagen • KG 410 Anlagengruppe 1- Zone II • KG 420 Anlagengruppe 2- Zone II • KG 430 Anlagengruppe 3- Zone III • KG 480 Gebäude- und Anlagenautomation (MSR-Technik) / Anlagengruppe 8 -Zone III Die Leistung kann vom Auftraggeber in Teilleistungen aus allen zu erbringenden Leistungsbereichen abgerufen werden.

Identificador do procedimento: ca31d97d-cb02-44bf-9506-6527deff2b01

Identificador interno: B30/42409553

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wilhelm-Johnen-Straße

Cidade: Jülich

Código postal: 52428

Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Die Lose I und II unterscheiden sich von den Leistungen nicht. Die Angaben der Leistungsbeschreibung beziehen sich auf jeweils ein Los. Das Nettohonorar inkl. sonstiger Kosten in der Leistungsbeschreibung ist demnach für ein Los anzugeben.
Verlängerungs-Option: Das Forschungszentrum Jülich behält sich vor, jedes Los optional um 1 weiteres Jahr bei einer Erhöhung von max. 50% des Loswertes zu verlängern.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv - Rahmenvereinbarung der Gebäudeautomation (MSR) Heizung/Lüftung/Sanitär/Kälte (HLSK)- Planung

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 1

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Planungsleistungen Gebäudeautomation (MSR) und Heizung/ Lüftung/ Sanitär/ Klima (HLSK)

Descrição: Das Forschungszentrum Jülich plant die Vergabe einer Rahmenvereinbarung über Dienstleistungen für Gebäudeautomation/MSR und Heizung/Lüftung/Sanitär/Kälte-Planung in Bezug auf die Gebäude des Forschungszentrums 3. Kurze Beschreibung der Aufgabenstellung Der Auftragnehmer (AN) soll den Auftraggeber (AG), insbesondere die Fachbereich Elektrotechnik (B-E) und Versorgungstechnik (B-V), bei der Ausübung seiner Aufgaben möglichst flexibel und schnell durch seine Dienstleistung bei der Planung unterstützen. Die Planung wird dabei nach Kostengruppen entsprechend DIN 276 bzw. HOAI §53 wie folgt gegliedert: KG 400 Bauwerk-Technische Anlagen • KG 410 Anlagengruppe 1- Zone II • KG 420 Anlagengruppe 2- Zone II • KG 430 Anlagengruppe 3- Zone III • KG 480 Gebäude- und Anlagenautomation (MSR-Technik) / Anlagengruppe 8 -Zone III Die Leistung kann vom Auftraggeber in Teilleistungen aus allen zu erbringenden Leistungsbereichen abgerufen werden.

Identificador interno: LOT-0001 B30/42409553

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica

Opções:

Descrição das opções: Die Laufzeit des Vertrages beträgt 24 Monate nach Vertragsabschluss Diese Rahmenvereinbarung teilt sich zu gleichen Anteilen in 2 Lose auf: geschätzter Auftragswert Los 1 500.000,00 € geschätzter Auftragswert Los 2 500.000,00 € geschätzter Auftragswert gesamt 1.000.000,00 € Die Lose werden zwingend an verschiedene Auftragnehmer vergeben. Der Leistungsumfang ist ein geschätzter Wert, der vom tatsächlichen Bedarf abweichen kann. Es besteht kein Anspruch auf Ausschöpfung der vollen Auftragssumme.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wilhelm-Johnen-Straße
Cidade: Jülich
Código postal: 52428
Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Mindestanforderungen I: - Sachkundenachweis hinsichtlich der Planung von Arbeiten gemäß TRGS 519 (Asbest) - Sachkundenachweis hinsichtlich der Planung von Arbeiten gemäß TRGS 521 (KMF) Der Bieter hat die folgenden

Mindestanforderungen I mit Abgabe des Angebotes nachzuweisen. Die Angaben sind vollständig einzureichen und mittels geeigneter Dokumente zu belegen. Kann der Bieter diese Mindestanforderungen I nicht erfüllen, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen. - Nachweis über die Genehmigung nach § 25 Strahlenschutzgesetz (StrSchG) - Nachweis zur kostenpflichtigen Sicherheitsüberprüfung gemäß § 12b Atomgesetz (AtG) für das eingesetzte Personal

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Die Bieter müssen Planungserfahrung in mindestens 3 Projekten über alle abgefragte Anlagengruppen (1, 2, 3, 8) nachweisen. Der Nachweis ist über eine Referenzliste zu erbringen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 100% Preis

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E82414133>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E82414133>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 40 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Mit dem Angebot abzugebende Unterlagen: 1. Ausgefüllte Angebotserklärung 2. Ausgefüllte Leistungsbeschreibung 3. Anlage 04 (Eigenerklärung zur Eignung Formblatt 124 LD) 4. Unterschriebener Rahmenvertrag Sollten die unter dem Punkt 1-3 gelisteten Unterlagen nicht beiliegen, führt dies zum sofortigen Ausschluss des Angebotes. 4. Nachweis der Berufszulassung - Die vom AN zur Planung und Überwachung der Bauausführung eingesetzten Personen müssen über eine entsprechende abgeschlossene Fachausbildung (Dipl.-Ing., Bachelor, Master TH/FH8) und eine angemessene und nachweisliche Baustellenpraxis verfügen 5. Angaben zur Bürostruktur: - mind. 2 Mitarbeiter, die als Projektleiter oder stellvertretender Projektleiter tätig sind - Anzahl der Mitarbeiter/innen - Benennung des vorgesehenen Projektleiters und ggf. des stellvertretenden Projektleiters 6. Jahresumsatz: - Angabe des Jahresumsatzes der letzten drei Geschäftsjahre (2021/ 2022/ 2023) 7. Haftpflichtversicherung: - Angabe der Haftpflichtversicherung mit den entsprechenden Deckungssummen für Personenschäden/ Sach- und Vermögensschäden • Deckung Personenschäden: 1.500.000 € • Deckung Sach- und Vermögensschäden: 1.000.000 € Für die Nachforderung fehlender Unterlagen 4-7 werden wird eine Frist von maximal 3 Werktagen gewähren. Nach Ablauf der Nachforderungsfrist wird das Angebot ausgeschlossen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau- - Einkauf und Materialwirtschaft

Instância de recurso: Vergabekammer des Bundes

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Planungsleistungen Gebäudeautomation (MSR) und Heizung/ Lüftung/ Sanitär/ Klima (HLSK)

Descrição: Das Forschungszentrum Jülich plant die Vergabe einer Rahmenvereinbarung über Dienstleistungen für Gebäudeautomation/MSR und Heizung/Lüftung/Sanitär/Kälte-Planung in Bezug auf die Gebäude des Forschungszentrums 3. Kurze Beschreibung der Aufgabenstellung Der Auftragnehmer (AN) soll den Auftraggeber (AG), insbesondere die Fachbereich Elektrotechnik (B-E) und Versorgungstechnik (B-V), bei der Ausübung seiner Aufgaben möglichst flexibel und schnell durch seine Dienstleistung bei der Planung unterstützen. Die Planung wird dabei nach Kostengruppen entsprechend DIN 276 bzw. HOAI §53 wie folgt gegliedert: KG 400 Bauwerk-Technische Anlagen • KG 410 Anlagengruppe 1- Zone II • KG 420 Anlagengruppe 2- Zone II • KG 430 Anlagengruppe 3- Zone III • KG 480 Gebäude- und Anlagenautomation (MSR-Technik) / Anlagengruppe 8 -Zone III Die Leistung kann vom Auftraggeber in Teilleistungen aus allen zu erbringenden Leistungsbereichen abgerufen werden.

Identificador interno: B30/42409553

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica

Opções:

Descrição das opções: Die Laufzeit des Vertrages beträgt 24 Monate nach Vertragsabschluss Diese Rahmenvereinbarung teilt sich zu gleichen Anteilen in 2 Lose auf: geschätzter Auftragswert Los 1 500.000,00 € geschätzter Auftragswert Los 2 500.000,00 € geschätzter Auftragswert gesamt 1.000.000,00 € Die Lose werden zwingend an verschiedene Auftragnehmer vergeben. Der Leistungsumfang ist ein geschätzter Wert, der vom tatsächlichen Bedarf abweichen kann. Es besteht kein Anspruch auf Ausschöpfung der vollen Auftragssumme.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wilhelm-Johnen-Straße

Cidade: Jülich

Código postal: 52428

Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Mindestanforderungen I: - Sachkundenachweis hinsichtlich der Planung von Arbeiten gemäß TRGS 519 (Asbest) - Sachkundenachweis hinsichtlich der Planung von Arbeiten gemäß TRGS 521 (KMF) Der Bieter hat die folgenden Mindestanforderungen I mit Abgabe des Angebotes nachzuweisen. Die Angaben sind vollständig einzureichen und mittels geeigneter Dokumente zu belegen. Kann der Bieter diese Mindestanforderungen I nicht erfüllen, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen. - Nachweis über die Genehmigung nach § 25 Strahlenschutzgesetz (StrSchG) - Nachweis zur kostenpflichtigen Sicherheitsüberprüfung gemäß § 12b Atomgesetz (AtG) für das eingesetzte Personal

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Die Bieter müssen Planungserfahrung in mindestens 3 Projekten über alle abgefragte Anlagengruppen (1, 2, 3, 8) nachweisen. Der Nachweis ist über eine Referenzliste zu erbringen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 100% Preis

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E82414133>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E82414133>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 42 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Mit dem Angebot abzugebende Unterlagen: 1. Anlage 00 (Ausgefüllte Angebotserklärung) 2. Anlage 02 (Eigenerklärung zur Eignung Formblatt 124 LD) 3. Anlage 04 (Unterschiedlicher Rahmenvertrag) Sollten die unter dem Punkt 1-3 gelisteten Unterlagen nicht beiliegen, führt dies zum sofortigen Ausschluss des Angebotes. 4. Nachweis der Berufszulassung - Die vom AN zur Planung und Überwachung der Bauausführung eingesetzten Personen müssen über eine entsprechende abgeschlossene Fachausbildung (Dipl.-Ing., Bachelor, Master TH/FH8) und eine angemessene und nachweisliche Baustellenpraxis verfügen 5. Angaben zur Bürostruktur: - mind. 2 Mitarbeiter, die als Projektleiter oder stellvertretender Projektleiter tätig sind - Anzahl der Mitarbeiter/innen - Benennung des vorgesehenen Projektleiters und ggf. des stellvertretenden Projektleiters 6. Jahresumsatz: - Angabe des Jahresumsatzes der letzten drei Geschäftsjahre (2021/ 2022/ 2023) 7. Haftpflichtversicherung: - Angabe der Haftpflichtversicherung mit den entsprechenden Deckungssummen für Personenschäden/ Sach- und Vermögensschäden •

Deckung Personenschäden: 1.500.000 € • Deckung Sach- und Vermögensschäden: 1.000.000 € Für die Nachforderung fehlender Unterlagen 4-7 werden wird eine Frist von maximal 3 Werktagen gewähren. Nach Ablauf der Nachforderungsfrist wird das Angebot ausgeschlossen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau- - Einkauf und Materialwirtschaft

Instância de recurso: Vergabekammer des Bundes

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

Número de registo: 992-03005FZJ-26

Endereço postal: Wilhelm-Johnen-Str.

Cidade: Jülich

Código postal: 52425

Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe-bau@fz-juelich.de

Telefone: 02461-6185374

Endereço Internet: <http://www.fz-juelich.de>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Einkauf und Materialwirtschaft

Endereço postal: Wilhelm-Johnen-Straße

Cidade: Jülich

Código postal: 52428

Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe-bau@fz-juelich.de

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Vergabekammer des Bundes
Número de registo: 0228-9499-0
Departamento: Vergabekammer
Endereço postal: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Cidade: Bonn
Código postal: 53113
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefone: 0228-94990

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cf6c1305-c492-479f-a4b5-f9c82fc29b38 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 12/10/2026 09:34:51 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 705836-2026
N.º de edição do JO S: 198/2026
Data de publicação: 13/10/2026