

708207-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção – SERVICIO DE REPARACIONES Y ADECUACIONES BÁSICAS DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

OJ S 199/2026 14/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Correio eletrónico: david.recio@juntadeandalucia.es

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: SERVICIO DE REPARACIONES Y ADECUACIONES BÁSICAS DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

Descrição: SERVICIO DE REPARACIONES Y ADECUACIONES BÁSICAS DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

Identificador do procedimento: 5ccd52ea-1582-4558-8624-a00a44fc1c87

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Córdoba y provincia Córdoba y provincia

Cidade: CÓRDOBA

Código postal: 14000

Subdivisão do país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: Espanha

Informações adicionais: Córdoba y provincia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 275 517,62 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVICIO DE REPARACIONES Y ADECUACIONES BÁSICAS DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

Descrição: SERVICIO DE REPARACIONES Y ADECUACIONES BÁSICAS DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

Identificador interno: CONTR 2026 328612 - LOTE ÚNICO

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

5.1.2. Local de execução

Cidade: CÓRDOBA

Subdivisão do país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: POSIBILIDAD DE DOS PRÓRROGAS DE UN AÑO CADA UNA

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: PROPOSICIÓN ECONÓMICA (DE 0 A 80 PUNTOS)

Critério:

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: espanhol
Prazo para solicitar informações adicionais: 20/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/FYV07.html>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: GARANTÍA DEFINITIVA. 5% DEL PRECIO FINAL OFERTADO

Prazo para a receção das propostas: 23/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 30/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA. DIRECCIÓN PROVINCIAL DE CÓRDOBA

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Organização que recebe pedidos de participação: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organização responsável pelo tratamento das propostas: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Número de registo: Q9155006A

Endereço postal: AV. AL NASIR 5

Cidade: CÓRDOBA

Código postal: 14006

Subdivisão do país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: Espanha

Ponto de contacto: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA.

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE CÓRDOBA

Correio eletrónico: david.recio@juntadeandalucia.es

Telefone: 34 957003905

Perfil do adquirente: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/FYV07.html>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Departamento: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO

Endereço postal: C/ BARCELONA 4-6

Cidade: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

Ponto de contacto: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO

Correio eletrónico: tarcja@juntadeandalucia.es

Telefone: 34671530856

Funções desta organização:

Adquirente

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de

proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e527f503-f681-418c-9704-4148a1e51e00 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 13/10/2026 09:30:32 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 708207-2026
N.º de edição do JO S: 199/2026
Data de publicação: 14/10/2026