

Países Baixos-Brunssum: Construção de edifícios
OJ S 248/2022 23/12/2022
Anúncio de concurso
Obras

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Secção I: Autoridade adjudicante

I.1. Nome e endereços

Nome oficial: Gemeente Brunssum

Número de registo nacional: 56725331

Endereço postal: Lindeplein 1

Localidade: Brunssum

Código NUTS: NL Nederland

Código postal: 6444 AT

País: Países Baixos

Pessoa de contacto: Ronald van Berkel

Correio eletrónico: ronald.van.berkel@brunssum.nl

Telefone: +31 630496552

Endereço(s) Internet:

Endereço principal: <http://brunssum.nl>

I.3. Comunicação

Os documentos do concurso estão disponíveis gratuitamente para acesso direto, completo e ilimitado em: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>

Para obter mais informações, consultar o endereço indicado acima

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para eletronicamente para:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para o endereço indicado acima

I.4. Tipo de autoridade adjudicante

Autoridades regionais ou locais

I.5. Atividade principal

Serviços públicos gerais

Secção II: Objeto

II.1. Quantidade ou âmbito do concurso

II.1.1. Título

Verkoopprocedure met voorselectie ontwikkellocatie Kloosterstraat

Número de referência: B2201

II.1.2. Código CPV principal

45210000 Construção de edifícios

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Descrição resumida

Deze voorselectie-leidraad heeft betrekking op de verkoop van de ontwikkelingslocatie aan de Kloosterstraat door de gemeente Brunssum.

Met deze (voor)selectieprocedure is de gemeente Brunssum voornemens een marktpartij te selecteren die de locatie voor eigen rekening en risico op een integrale manier ontwikkelt. Het vastgoed, realiseren van openbare ruimte en het aanhelen van de openbare ruimte wordt door de marktpartij gerealiseerd. Uitgangspunt is dat de gemeentelijke grond aan de marktpartij wordt verkocht door de gemeente. Na realisatie van het gehele project wordt de nieuw gerealiseerde openbare ruimte door de gemeente teruggekocht.

II.1.5. Valor total estimado

II.1.6. Informação sobre os lotes

Contrato dividido em lotes: não

II.2. Descrição

II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)

70111000 Promoção de bens imobiliários residenciais

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: NL Nederland

Local principal de execução: Brunssum

II.2.4. Descrição do concurso

n.v.t.

II.2.5. Critérios de adjudicação

Critérios a seguir enunciados

Critério relativo à qualidade - Nome: Kwaliteit / Ponderação: 70

Preço - Ponderação: 30

II.2.6. Valor estimado

II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

Duração em dias: 30

O contrato é passível de recondução: não

II.2.10. Informação sobre as variantes

São aceites variantes: não

II.2.11. Informação sobre as opções

Opções: não

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

II.2.14. Informação adicional

Secção IV: Procedimento

IV.1. Descrição

IV.1.1.

Tipo de procedimento

Concurso limitado

IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

IV.2. Informação administrativa

IV.2.2. Prazo para a receção das propostas ou pedidos de participação

Data: 06/02/2023 Hora local: 12:00

IV.2.3. Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas ou dos convites para participar aos candidatos selecionados

Data: 22/03/2023

IV.2.4. Línguas em que as propostas ou os pedidos de participação podem ser apresentados

Neerlandês

IV.2.6. Período mínimo durante o qual o concorrente é obrigado a manter a sua proposta

Duração em meses: 3 (a contar da data-limite para receção das propostas)

Secção VI: Informação complementar

VI.1. Informação sobre o carácter recorrente

Contrato recorrente: não

VI.3. Informação adicional

VI.4. Procedimentos de recurso

VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: Rechtbank Limburg

Endereço postal: Sint annadal 1

Localidade: Maastricht

Código postal: 6224 PA

País: Países Baixos

Correio eletrónico: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Data de envio do presente anúncio

21/12/2022