

## 72803-2026 - Concurso

**Alemanha – Obras de isolamento de tectos – 22-001 Q1, Rheinhausen - Dachabdichtung Nebengebäude**  
**OJ S 22/2026 02/02/2026**  
**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**  
**Obras**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Rheinhausen i.Brg.

Correio eletrónico: [gemeinde@rheinhausen.de](mailto:gemeinde@rheinhausen.de)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: 22-001 Q1, Rheinhausen - Dachabdichtung Nebengebäude

Descrição: Dachabdichtung von 7 Nebengebäuden

Identificador do procedimento: d009e25b-5dbe-4d08-a8d4-4f30396f9e58

Identificador interno: 22-001/3.21.2

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Verkürzung auf mind. 30 Kalendertage lt. VOB/A § 10a EU (elektronische Angebote)

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261410 Obras de isolamento de tectos

Classificação adicional (cpv): 45112713 Trabalhos de paisagismo em jardins de cobertura, 45261210 Cobertura de telhados, 45261300 Construção de cobre-juntas e caleiras

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Emmendingen (DE133)

País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Rückfragen zum Vergabeverfahren oder zu den Vergabeunterlagen erfolgen über die Vergabeplattform der Deutsche eVergabe. Rückfragen, die nicht spätestens 8 Kalendertage vor der Angebotsfrist eingehen, werden nicht mehr beantwortet.

##### **Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vob-a -

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção:

Fraude:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:  
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:  
Participação numa organização criminosa:  
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:  
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:  
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:  
Violação das obrigações no domínio da legislação social:  
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:  
Falta profissional grave:  
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:  
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:  
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:  
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:  
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:  
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:  
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:  
Atividades suspensas:  
Insolvência:  
Ativos sob gestão por um liquidatário:  
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: 22-001 Q1, Rheinhausen - Dachabdichtung Nebengebäude  
Descrição: Neubau Q1 Gebäude im Quartier. Hauptgebäude als 4-geschossiger, nicht unterkellelter Baukörper (BGF ca. 7.500 qm) Dachabdichtung von 7 Nebengebäuden - Folien Dach ca. 300 m2 - Gründach ca. 300 m2 - einschl. Fallleitungen - einschl. Blechenerarbeiten  
Identificador interno: 0001

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras  
Classificação principal (cpv): 45112713 Trabalhos de paisagismo em jardins de cobertura  
Classificação adicional (cpv): 45261210 Cobertura de telhados, 45261300 Construção de cobre-juntas e caleiras, 45261410 Obras de isolamento de tectos

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Emmendingen (DE133)  
País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/06/2026  
Data de fim da duração: 31/10/2026

#### 5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida  
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Eignungskriterien gem. Formular VHB214 Eigenerklärung zur Eignung

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Preiskriterium

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d009e25b-5dbe-4d08-a8d4-4f30396f9e58](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d009e25b-5dbe-4d08-a8d4-4f30396f9e58)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d009e25b-5dbe-4d08-a8d4-4f30396f9e58](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d009e25b-5dbe-4d08-a8d4-4f30396f9e58)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/03/2026 13:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 61 Dias

##### **Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 02/03/2026 13:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações adicionais: elektronische Angebotseröffnung durch die Bauherrenvertretung

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Entspr. VHB Bund 214 Besondere Vertragsbedingungen: Sicherheitsleistungen für Mängelansprüche, Abzüge für Bauwasser /Baustrom/Bauschild; VOB/B und VOB/C werden Vertragsbestandteil

Faturação eletrónica: Necessário  
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não  
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: HESS VOLK Architekten PartGmbH

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Rheinhausen i.Brg.

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Rheinhausen i.Brg.

Número de registo: 12898

Endereço postal: Hauptstr. 95

Cidade: Rheinhausen i.Brg

Código postal: 79365

Subdivisão do país (NUTS): Emmendingen (DE133)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [gemeinde@rheinhausen.de](mailto:gemeinde@rheinhausen.de)

Telefone: +49 764391070

Endereço Internet: <https://www.rheinhausen.de>

Perfil do adquirente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

##### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg

Número de registo: 58e24e41-e621-42a5-ac92-959a90ec6899

Endereço postal: Durlacher Allee 100

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisão do país (NUTS): Emmendingen (DE133)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefone: +49 7219268730

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: HESS VOLK Architekten PartGmbB

Número de registo: 9c1b8a2a-3ca7-4499-b452-19c3bd45aacd

Endereço postal: Niederwaldstraße 15

Cidade: Herbolzheim

Código postal: 79336

Subdivisão do país (NUTS): Emmendingen (DE133)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabe@hess-volk.de](mailto:vergabe@hess-volk.de)

Telefone: +49 7643930065

Endereço Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Funções desta organização:**

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: d009e25b-5dbe-4d08-a8d4-4f30396f9e58 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/01/2026 11:58:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 72803-2026

N.º de edição do JO S: 22/2026

Data de publicação: 02/02/2026