

## 733679-2026 - Concurso

Roménia – Obras de revisão e recuperação – Execução lucrări pentru obiectivul "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul F1, Strada Viitorului", Cod SMIS 348067

OJ S 206/2026 23/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração  
Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Municipiul Lupeni

Correio eletrónico: [achizitii1.plm@gmail.com](mailto:achizitii1.plm@gmail.com)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Execução lucrări pentru obiectivul "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul F1, Strada Viitorului", Cod SMIS 348067

Descrição: Achiziția presupune atribuirea unui contract de execuție lucrări, al cărui obiect constă în eficientizarea energetică a imobilului cu destinație rezidențială multifamilială, Blocul F1, str. Viitorului, Municipiul Lupeni. Lucrările ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție constituie elementul central al proiectului "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul F1, Strada Viitorului" cod SMIS 348067, pentru care Municipiul Lupeni a obținut o finanțare nerambursabilă prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3: O regiune cu orașe prietenoase cu mediul / Obiectiv specific: RSO2.

1\_Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția Regională: 3.1A Eficiență energetică în clădiri rezidențiale, Apelul de proiecte PRV/233/PRV\_P3/OP2/RSO2.1/PRV\_A21 - PRV/3.1.A/1.6 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale – UAT ITI Valea Jiului, în baza Contractului de Finanțare nr. 551 / 30.06.2026. Obiectivul general al investiției constă în creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv a blocului de locuințe F1, situat în Municipiul Lupeni, pe strada Viitorului - prin reabilitare/ modernizare energetică urmând ca acesta să înregistreze o reducere a consumului anual specific de energie primară de 65,71% conform raportului de audit energetic anexat prezentului caiet de sarcini. Proiectul contribuie în mod direct la realizarea obiectivului specific al Intervenției Regionale 3.1.A – creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale, prin următoarele aspecte esențiale: - Reducerea consumului de energie primară: Proiectul prevede lucrări de reabilitare energetică ce vor conduce la diminuarea consumului de energie primară cu 65,71%% față de nivelul actual. - Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră: proiectul contribuie la scăderea emisiilor de CO#, aliniindu-se la obiectivele Pactului verde european și la tranziția către neutralitate climatică. Obiectivele specifice ale proiectului sunt: Obiectivele specifice ale proiectului sunt: - Îmbunătățirea performanței energetice pentru 64 gospodării. - Reducerea cu 65,71%% a consumului anual de energie primară a imobilului. - Reducerea cu 67,70% a emisiilor de gaze cu efect de seră ca urmare a reabilitării imobilului. Autoritatea contractantă va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări/informațiilor suplimentare printr-un "raspuns consolidat" incarcat la

secțiunea "LISTA CLARIFICARI, NOTIFICARI SI DECIZII" din cadrul Anuntului de participare în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor: 18  
Identificator do procedimento: c6932a19-c3fd-42eb-b909-5596484f2f41  
Identificator interno: 1  
Tipo de procedimento: Aberto  
O procedimento é acelerado: não

#### **2.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras  
Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

#### **2.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Hunedoara (RO423)  
País: Roménia  
Informações adicionais: Municipiul Lupeni, Județul Hunedoara, strada Viitorului, Bloc F1

#### **2.1.3. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 5 836 005,25 RON

#### **2.1.4. Informações gerais**

Informações adicionais: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".  
Toate comunicările între autoritatea contractantă și ofertanti, pe parcursul depunerii ofertelor și evaluării, se fac prin platform SICAP prin mijloace electronice. Orice solicitare de clarificare la documentatia de atribuire, din partea ofertanților se va transmite prin SICAP. Clarificările primite prin alte mijloace, nu vor fi luate în considerare. Pe parcursul evaluării ofertelor, autoritatea contractanta va transmite clarificările spre ofertanți, tot prin platforma SICAP. Prețul final ce urmează a fi plătit va fi determinat doar după execuția lucrărilor, pe baza cantităților exacte de materiale efectiv utilizate, după măsurători, în strictă conformitate cu proiectul și cerințele inițiale, costul acestor materiale fiind calculat pe baza prețurilor unitare fixate în contract. 1) În cazul în care se constată că exista oferte cu prețuri egale clasate pe primul loc, autoritatea contractantă va solicita reofertarea offline, prin transmiterea unor propuneri financiare îmbunătățite, în plic închis și sigilat la sediul autorității contractante. 2) La momentul depunerii ofertelor, operatorii economici vor încărca DUAE - Documentul Unic de Achizitie European care este încărcat în SICAP la rubrica "Documente DUAE" a acestei proceduri, urmand ca documentele justificative să fie solicitate numai ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul rezultat în urma evaluării ofertelor și aplicării criteriului de atribuire. 3) Pentru informațiile privind subcontractanții și asociații se va completa DUAE. Oferta trebuie să cuprindă un acord sau o scrisoare preliminară de asociere în care să se menționeze că toți asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru îndeplinirea contractului, ca liderul asocierii este împuternicit să-și asume obligații și să primească instrucțiuni în numele tuturor asociațiilor și este răspunzător în nume propriu și în numele asocierii, pentru îndeplinirea contractului (Model acord de asociere din secțiunea Formulare). 4) Pentru informatiile privind terții sustinatori se va completa DUAE. În urma solicitării autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul rezultat în urma evaluării ofertelor și aplicării criteriului de atribuire, are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terț/terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul

angajament. În cazul în care operatorul economic își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată, de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament ferm în acest sens din partea terțului/terților.

**Base juridică:**

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Participação numa organização criminosa: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupção: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Falência: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvência: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Acordo com os credores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Atividades suspensas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profissional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descrição: Investiția propusă a se realiza are scopul de a reduce consumul de energie, de a crește eficiența energetică, conducând la o îmbunătățire substanțială a performanței energetice a clădirii în cauză, respectiv creșterea eficienței energetice a sistemelor tehnice, astfel: - reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire; - reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 Blocul F1, situat pe Strada Viitorului în Municipiul Lupeni are regim de înălțime Sp+P+4E, Suprafața construită = 1106 mp, Suprafața desfășurată = 5.530,00 mp. Imobilul a fost edificat în anul 1977. Clădirea este utilizată și este racordată la utilitățile de energie electrică, gaze naturale, alimentare cu apă și canalizare. Proiectul prevede următoarele categorii de lucrări: Izolarea termică a părții opace opace a fațadelor prin montarea de vată minerală bazaltică rigidă, cu grosime de 15 cm, termo-hidroizolarea planșeului peste ultimul nivel. Golurile ferestrelor se bordează cu polistiren extrudat cu grosimea de 4 cm; Izolarea termică a fațadei parte vitrată prin înlocuirea tâmplăriei exterioare, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată. Tâmplăria trebuie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisire și evitarea apariției condensului; montarea de glafuri exterioare și glafuri interioare; Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu structură ușoară – zidărie BCA, unde este cazul, și tâmplărie termoizolantă din PVC; Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu vată minerală bazaltică în grosime de 30 mm iar termoizolația se va proteja cu șapă de 5 cm, slab armată; Izolarea termică a planșeului peste subsol prin realizarea unui termosistem realizat din vată minerală bazaltică rigidă cu o grosime a termoizolației de 10 cm; Demontarea și realizarea acoperișului tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă metalică cu acoperire de rocă vulcanică și se va reface sistemul de scurgere a apelor pluviale; Repararea trotuarelor perimetrale, realizare rampă pentru persoane cu dizabilități, demontarea instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațadele blocului de locuințe precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție; reamplasarea instalației de utilizare gaze naturale presiune redusă , conform proiectului tehnic; Refacerea tencuielilor și finisajelor interioare aferente spațiilor comune din bloc ( casa scării ) prin reparații locale în zonele de intervenții; Instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice pe acoperiș, pentru fiecare, pentru alimentarea circuitelor de iluminat de pe casa scării. Sistemul va include panouri fotovoltaice, structură de montaj, invertor; Refacerea sistemului de iluminat de pe casa scării și înlocuirea acestuia cu sistem de iluminat de tip LED cu senzori de prezență. Montarea unei instalații de protecție împotriva trăsnetului.

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

Classificação adicional (cpv): 45300000 Instalações em edifícios, 45321000 Obras de isolamento térmico

#### **5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Hunedoara (RO423)

País: Roménia

Informações adicionais: Municipiul Lupeni, Județul Hunedoara, strada Viitorului, Bloc F1

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 12 Meses

#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 5 836 005,25 RON

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: cod SMIS: 348067

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Operatorii economici care depun oferte trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că sunt legal constituiți, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că au capacitatea profesională de a realiza activităților care fac obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire conform situației acestora. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor declarate sunt următoarele: 1. Pentru persoane juridice române (a) Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte date despre sediul social și obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent cu capacitatea de exercitare profesională a operatorului economic, atestată prin certificatul constatator emis de O.R.C.; (b) Declarație privind beneficiarul real al fondurilor, din care să reiasă data completă de naștere a beneficiarilor reali; (c) Extras din Registrul Beneficiarilor Reali emis de ONRC. 2. Pentru persoane juridice străine (a) Documente relevante care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană fizică/juridică sau de înregistrare/atestare sau apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic. Documentele probante vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. (b) Declarație privind beneficiarul real al fondurilor, din care să reiasă data completă de naștere a beneficiarilor reali. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor declarate respectiv, certificat constatator emis de ONRC sau, în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență,

urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. La momentul prezentării lor, aceste documente trebuie să fie actualizate, respectiv valabile (cu excepția celor privind înscrierea în registre comerciale/profesionale, pentru care nu se impune o anumită valabilitate în afara celei prevăzute de documentele înseși) și să cuprindă informații reale/valabile.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Ofertantul trebuie să fi executat lucrări similare cu cele care fac obiectul contractului, respectiv în lucrări vizând construirea și/sau modernizarea și/sau reabilitarea de clădiri cel puțin din categoria de importanță C, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare în ultimii 5 ani în valoare de cel puțin 5.500.000,00 lei fără TVA valoare care se poate demonstra prin însumarea valorilor lucrărilor executate la nivelul unuia sau a maximum 3 contracte. Ultimii 5 ani, vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertelor cu mențiunea că în situația în care AC decalează data limita de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. La nivelul DUAЕ trebuie precizate informații referitoare la: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea fără TVA, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție/confirmare a execuției lucrărilor, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil. Documentele justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile, după caz acestea putând fi fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: - recomandări; - procese-verbale de recepție; facturi fiscale; - documente constatatoare, etc. Documentele trebuie să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și ca au fost duse la bun sfârșit. În conformitate cu art. 11 din Instrucțiunea ANAP 2/2017 prin lucrări duse la bun sfârșit se va înțelege: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. În urma aplicării criteriului de atribuire ofertelor admisibile, se vor solicita doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, documentele justificative constând în documente reprezentând certificări/documente constatatoare pentru acele lucrări executate pe care ofertantul propune ca autoritatea contractantă să le ia în considerare pentru evaluarea îndeplinirii cerinței privind experiență similară. Respectiv cele certificări vor trebui să indice: a. obiectul lucrărilor executate astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiență similară, b. beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, c. perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul d. locul executării lucrărilor și e. să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; Nota 1: Certificările vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (Autoritate Contractantă sau client privat). Intră în categoria documentelor reprezentând certificări de bună execuție procese

verbale de recepție /recomandări /documente constatatoare sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței de calificare privind experiența similară. Ca și condiție ad validitatem, sub sancțiunea considerării cerinței ca neîndeplinită, documentele reprezentând certificări de buna execuție vor avea data și semnătura emitentului, lipsa acestora fiind vicii de formă care lipsesc documentele de forță probantă. Nota 2: Dacă se vor prezenta ca experiență similară contracte care au ca obiect executarea mai multor tipuri de lucrări, atunci ofertantul are obligația să evidențieze și să dovedească în mod clar în documentele reprezentând certificări de buna execuție depuse, care sunt lucrările de natură a îndeplini solicitările din anunțul de participare simplificat. Nota 3: Documentele edificatoare vor fi prezentate în copie lizibile cu mențiunea „conform cu originalul”. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare în copie lizibile cu mențiunea „conform cu originalul” însoțite de traducere autorizată în limba română. Nota 4: Pentru contractele exprimate în euro se va folosi pentru conversie rata medie lunară de schimb comunicată de către Banca Centrală Europeană pentru anul respectiv. Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art.182 din Legea nr. 98/2016.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scăzut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul  $P(n)$  se calculează proporțional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Garanția extinsă acordată lucrărilor

Descrição: Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai mare număr de luni de garanție acordat pentru lucrările executate se acordă punctaj maxim; b) Pentru celelalte perioade de garanție ofertate punctajul  $G(n)$  se calculează proporțional, astfel:  $G(n) = (\text{Garanție } n / \text{Garanție maximă ofertată}) \times \text{punctaj maxim alocat}$ . Pentru o perioadă de garanție de 36 de luni se acordă 0 puncte. Pentru perioadele de garanție mai mici de 36 de luni, oferta va fi respinsă ca neconformă. Pentru acordarea punctajului toți ofertanții care ofertează o perioadă de garanție mai mare de 36 de luni trebuie să prezinte în cadrul propunerii tehnice o descriere a calității materialelor utilizate, precum și elementele care probează capacitatea de a asigura garanția respectivă.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Termenul de execuție a lucrărilor

Descrição: Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai mic termen de execuție acordat în luni se acordă punctaj maxim; b) Pentru celelalte termene de execuție ofertate punctajul  $E(n)$  se calculează proporțional, astfel:  $E(n) = (\text{Termen de execuție minim ofertat} / \text{Termen } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ . Pentru un termen de execuție de 12 luni se acordă 0 puncte. Pentru termenele de execuție mai mari de 12 luni, oferta va fi respinsă ca neconformă. Pentru acordarea punctajului toți ofertanții care ofertează un termen de execuție

mai mic de 8 luni trebuie să prezinte în cadrul propunerii tehnice argumentele care probează capacitatea de execuție a lucrărilor în termenul ofertat.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212406>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 16/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 16/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: In SEAP

Informações adicionais: Comisia de evaluare.

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98 /2016

Condições financeiras: Finațarea este asigurată prin Contractul de finanțare nr. 551/30.06.2026

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informações sobre os prazos de recurso: Termenul pentru procedura de contestare a unui act al autorității contractante este de 10 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal. În cazul în care contestația privește conținutul documentației de atribuire, publicată în SEAP, data luării la cunoștință este data publicării documentației de atribuire.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Municipiul Lupeni

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Municipiul Lupeni  
Organização que recebe pedidos de participação: Municipiul Lupeni  
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Municipiul Lupeni

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0004

Nome oficial: Municipiul Lupeni  
Número de registo: 4375046  
Endereço postal: Strada: Revolutiei, nr. 2  
Cidade: Lupeni  
Código postal: 335600  
Subdivisão do país (NUTS): Hunedoara (RO423)  
País: Roménia  
Ponto de contacto: CAMELIA SZOCS  
Correio eletrónico: [achizitii1.plm@gmail.com](mailto:achizitii1.plm@gmail.com)  
Telefone: +40 732408616  
Fax: +40 254560515  
Endereço Internet: <https://www.municipiullupeni.ro>  
Perfil do adquirente: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente  
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação  
Organização que recebe pedidos de participação  
Organização responsável pelo tratamento das propostas

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Número de registo: 20329980  
Endereço postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3  
Cidade: Bucuresti  
Código postal: 030084  
Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)  
País: Roménia  
Correio eletrónico: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)  
Telefone: +40 213104641  
Fax: +40 218900745  
Endereço Internet: <http://www.cnsr.ro>

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

### 8.1. ORG-0005

Nome oficial: Municipiul Lupeni  
Número de registo: 4375046\_3  
Endereço postal: Strada: Revolutiei, nr. 2  
Cidade: Lupeni  
Código postal: 335600  
Subdivisão do país (NUTS): Hunedoara (RO423)  
País: Roménia

Ponto de contacto: CAMELIA SZOCS  
Correio eletrónico: [achizitii1.plm@gmail.com](mailto:achizitii1.plm@gmail.com)  
Telefone: +40 732408616  
Fax: +40 254560515  
Endereço Internet: <https://www.municipiullupeni.ro>

**Funções desta organização:**

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Operator SEAP  
Número de registo: RO42283735  
Endereço postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Cidade: Bucuresti  
Código postal: 020976  
Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)  
País: Roménia  
Ponto de contacto: Roxana Popescu  
Correio eletrónico: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefone: +40 213032997  
Endereço Internet: <https://www.adr.gov.ro/>  
**Funções desta organização:**  
TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar: eb7e0f75-8d0d-435f-b142-e34be1f35bf8-01  
Principal motivo da alteração: Informações atualizadas  
Descrição: Volumul mare și complexitatea solicitărilor de clarificare.

**10.1. Alteração**

Identificador da secção: LOT-0000  
Descrição das alterações: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

**10.1. Alteração**

Identificador da secção: LOT-0000  
Descrição das alterações: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

**10.1. Alteração**

Identificador da secção: LOT-0000  
Descrição das alterações: Data deschiderii

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: f1999c83-6f7c-4474-9db6-60c96892407c - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 21/10/2026 16:19:21 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Data de envio do anúncio eSender: 21/10/2026 17:07:49 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: romeno

Número de publicação do anúncio: 733679-2026

N.º de edição do JO S: 206/2026

Data de publicação: 23/10/2026