745436-2026 - Concurso

França – Serviços de limpeza de edifícios – Prestations de nettoyage des locaux et de la vitrerie de la ville de Châteaudun, comprenant l'entretien courant et périodique des locaux ainsi que le nettoyage des surfaces vitrées des bâtiments municipaux (salles communales, médiathèque, musée, stades, gymnases et autres équipements), y compris des prestations ponctuelles de décrassage et de remise en état
OJ S 209/2026 28/10/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ville de Châteaudun
Correio eletrónico: marchespublics@mairie-chateaudun.fr
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Prestations de nettoyage des locaux et de la vitrerie de la ville de Châteaudun, comprenant l'entretien courant et périodique des locaux ainsi que le nettoyage des surfaces vitrées des bâtiments municipaux (salles communales, médiathèque, musée, stades, gymnases et autres équipements), y compris des prestations ponctuelles de décrassage et de remise en état
Descrição: Marché public de fournitures courantes et de services pour le nettoyage des locaux et de la vitrerie de la ville de Châteaudun. Le marché est décomposé en 6 lots distincts, chacun faisant l'objet d'un marché séparé. Une visite sur site est obligatoire pour déposer une offre recevable
Identificador do procedimento: 39ed61cd-426a-4d4c-9f9c-cbb308cd5ac7
Identificador interno: 2026-07
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios
Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 600 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 6

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 6

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot n°1 - Nettoyage des salles communales et de l'église
Descrição: Nettoyage des salles communales et de l'église
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios
Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Châteaudun
Código postal: 28200
Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros
Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1895031

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1895031

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/11/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações adicionais: Service marchés publics

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Orléans

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot n°2 - Nettoyage du Musée, du camping et de la médiathèque

Descrição: Nettoyage du Musée, du camping et de la médiathèque

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Châteaudun
Código postal: 28200
Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros
Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1895031
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1895031
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 25/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 25/11/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Informações adicionais: Service marchés publics
Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Orléans

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot n°3 - Nettoyage des archives, du centre technique communal, sites sportifs et de bâtiments communaux divers
Descrição: Nettoyage des archives, du centre technique communal, sites sportifs et de bâtiments communaux divers. Ce lot est réservé aux entreprises adaptées, aux établissements et services d'accompagnement par le travail et aux structures équivalentes
Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios
Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Châteaudun
Código postal: 28200
Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros
Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1895031
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1895031
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 25/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 25/11/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Informações adicionais: Service marchés publics
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Orléans

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lot n°4 - Nettoyage des sites sportifs
Descrição: Nettoyage des sites sportifs
Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios
Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Châteaudun
Código postal: 28200
Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros
Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1895031
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1895031
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 25/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 25/11/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Informações adicionais: Service marchés publics
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas
Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Orléans

5.1. Lote: LOT-0005
Título: Lot n°5 - Nettoyage du centre de santé, du SSIAD et du CCAS
Descrição: Nettoyage du centre de santé, du SSIAD et du CCAS
Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios
Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução
Cidade: Châteaudun
Código postal: 28200
Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 01/01/2027
Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 3

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros
Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1895031
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1895031
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 25/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 25/11/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Informações adicionais: Service marchés publics
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Orléans

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Lot n°6 - Nettoyage des surfaces vitrées des bâtiments communaux et des écoles
Descrição: Nettoyage des surfaces vitrées des bâtiments communaux et des écoles

Identificador interno: 6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios
Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Châteaudun
Código postal: 28200
Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros
Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1895031
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1895031
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 25/11/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Informações adicionais: Service marchés publics
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Orléans

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registo: C0326BED-D349-46A5-9CA108CF651B3396
Cidade: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)
País: França
Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com
Telefone: +33480041260
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Ville de Châteaudun
Número de registo: 217
Endereço postal: 2 place du 18 Octobre
Cidade: Châteaudun
Código postal: 28200
Subdivisão do país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: França
Ponto de contacto: Le Maire
Correio eletrónico: marchespublics@mairie-chateaudun.fr
Telefone: 0237451191
Fax: 0237455446

Endereço Internet: http://www.ville-chateaudun.fr/
Perfil do adquirente: http://www.ville-chateaudun.fr/
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0003
Nome oficial: Tribunal Administratif d'Orléans
Número de registo: C0326C0C-F017-D43F-3247335D190EDBF5
Endereço postal: 28 rue de la Bretonnerie
Cidade: Orleans
Código postal: 45057
Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefone: 0238775900
Fax: 0238538516
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004
Nome oficial: Greffe du Tribunal Administratif d'Orléans
Número de registo: C0326C1C-924F-61E6-15870B64FA9362E9
Endereço postal: 28, rue de la Bretonnerie
Cidade: Orleans
Código postal: 45057
Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefone: 0238775900
Fax: 0238538516
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5119702e-9051-431e-993d-694a2fcc9261 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 26/10/2026 20:10:02 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 745436-2026
N.º de edição do JO S: 209/2026
Data de publicação: 28/10/2026