

748477-2026 - Concurso

Bulgária – Serviços de supervisão do local para construção – „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническите паспорти съгласно ЗУТ на 4 броя обекти от образователната инфраструктура по четири обособени позиции“

OJ S 209/2026 28/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ОБЩИНА ВИДИН

Correio eletrónico: ei_enchev@abv.bg

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническите паспорти съгласно ЗУТ на 4 броя обекти от образователната инфраструктура по четири обособени позиции“

Descrição: Обект и обхват на обществената поръчка Обектът на обществената поръчка е „предоставяне на услуги“ по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от ЗОП. Предметът на обществената поръчка и по четирите обособени позиции включва следните дейности:

Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително- монтажни работи (СМР) Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство, Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от

Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, екзекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Identificador do procedimento: d0b4319b-a217-48fc-a6f0-b3139f0bac3d

Identificador interno: 615357

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

Classificação adicional (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: територията на община Видин

Cidade: Видин

Código postal: 3700

Subdivisão do país (NUTS): Видин (BG311)

País: Bulgária

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 40 536,42 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Обществената поръчка се провежда във връзка с подадени и одобрени проектни предложения за финансиране по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж” по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, като в рамките на същата ще се финансират и дейностите по поръчката. Прогнозната стойност на обществената поръчка е определена като от бюджета за изпълнение на дейността по упражняване на строителен надзор и изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, посочен в ИСУН 2020, е извадена прогнозната стойност за дейността по чл. 142, ал. 11 от ЗУТ, която се изчислява като разгърнатата застроена площ (РЗП) на съответната сграда се умножи по 0.42 € с ДДС.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

ЗОП

2.1.5. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupção: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата

или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Falência: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvência: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Acordo com os credores: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Ativos sob gestão por um liquidatário: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Atividades suspensas: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Falta profissional grave: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническия паспорт съгласно ЗУТ на обект Детска градина „Желязко Попников“, гр. Видин“

Descrição: Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР)

Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство,

Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, екзекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Identificador interno: 615364

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: гр. Видин

Cidade: Видин

Código postal: 3700

Subdivisão do país (NUTS): Видин (BG311)

País: Bulgária

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 607,68 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) (2021 /2027)

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Срок за изпълнение за всички обособени позиции 1.4.2.1. Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър е по предложение на участника и следва да е не по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни. Срокът започва да тече след писмено потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране, получаване на възлагателно писмо и предаване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ от Възложителя на Изпълнителя, удостоверено с двустранно подписан приемо-предавателен протокол. Изпълнителят има право да връща инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ за допълване и/или коригиране, до привеждането му в съответствие със законовите и нормативни изисквания, така че инвестиционният проект във фаза „Технически проект“ да бъде основание за издаване на разрешение за строеж по реда на чл. 148 от ЗУТ. В този случай срокът за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите по всички части на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ спира да тече до предаването на допълнения и/или коригиран инвестиционен проект.

1.4.2.2. Срокът за упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложения № 2 и 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15). Включените в предмета действия по комплектоване на документацията, координация и съдействие за въвеждане в експлоатация продължават до издаване на съответното удостоверение /административен акт за въвеждане в експлоатация.

1.4.2.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад е по предложение на участника, определен за изпълнител в календарни дни и в цяло число и започва да тече от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо); ВАЖНО! Предложеният от участниците срок за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ не следва да превишава 15 (петнадесет) календарни дни. Участници предложили по-дълъг срок за изготвяне на окончателен доклад от указания ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

1.4.2.4. Срокът за изпълнение на Дейност 4 – актуализиране на техническия паспорт – е до 15 (петнадесет) календарни дни след предоставяне на пълната окончателна строителна и екзекутивна документация и подписване на Акт обр. 15 без забележки. Актуализираният паспорт се предава преди приключване на процедурите по въвеждане в експлоатация.

1.4.2.5. Изпълнителят носи отговорността съгласно чл. 168 ал. 7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР, предложени от изпълнителя на инженеринга или определени в чл. 20 на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. !!!Забележка: *Участниците следва да имат предвид, че община Видин е заложила срок за изпълнение на дейностите по проект № BG16FFPR003-1.001-0005 „Зелени детски градини“ е в размер на 24 месеца. Всички

дейности по настоящата обществена поръчка, включително актуализирането на техническия паспорт и действията по въвеждане в експлоатация, следва да бъдат изпълнени не по-късно от тази дата, освен при официално изменение на срока на АДБФП. *При официално удължаване на крайния срок за изпълнение на Административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (АДБФП) по проект № BG16FFPR003-1.001-0003, когато това обективно налага продължаване на срока за изпълнение на настоящата обществена поръчка, срокът на договора може да бъде изменен само с необходимия период, без изменение на предмета и договорената цена, при наличие на предпоставките и по реда на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Critérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да притежава валидно удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ, включващо правото за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено по реда на чл. 167 ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г., или съответен еквивалентен документ/признато право за чуждестранните лица съгласно приложимото законодателство. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелството съобразно националните база данни, в която се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен са длъжни да предоставят информацията. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на съответната регулирана дейност. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват съответната регулирана дейност. При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 ЗОП участникът попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ от Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Доказване на посочените изисквания За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, съгласно Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ. Представеният документ следва да удостоверява правото за извършване и на двете дейности – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или

удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи правото да извършват такава дейност.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да притежава валидна/и застраховка /и „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 ЗУТ, покриваща/и професионалната отговорност за дейностите, включени в предмета на поръчката: – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти; и – упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранните лица се приема еквивалентна застраховка или гаранция съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено, при условията на ЗОП. Деклариране: При подаване на офертата обстоятелството се декларира в еЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, като се посочват данни (застрахователна сума, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа – №, дата на издаване, застраховано лице, вид на застрахованата дейност и срок на валидност) за наличие на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството, или за чуждестранните лица - данни за еквивалентен документ. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, на които участникът се позовава в еЕЕДОП. Доказване: За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: - заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството по чл. 171 от ЗУТ, покриваща професионалната отговорност за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и за упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство (за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България или еквивалент, съгласно законодателството на страната, в която е регистриран участникът чуждестранно лице. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, услуга/и с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. Забележки: а. Под изпълнена услуга се разбира такава, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения от възложителя период, независимо от датата на започването ѝ. б. Възложителят не поставя изискване за обем на услугата/те, изпълнени от участниците. в. Под услуга „идентична или сходна“ с предмета на поръчката се разбира услуга по упражняване на строителен надзор при

изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или обновяване на сграда/и, включващи изпълнение на мерки за енергийна ефективност. г. Когато участник подава оферта за повече от една обособени позиции, изискването не се прилага сумарно и е достатъчно участникът да е изпълнил една такава услуга.

Деклариране: При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий по съответната обособена позиция в ЕЕДОП, попълнен в съответната част, а именно: част IV Критерии за подбор, раздел В - Технически и професионални способности, като представя изчерпателна информация за услугата/ите (с кратко описание на вида на услугата, вкл. описание на строежа), получателите, за които е изпълнена услугата, стойността, датите, на които е започнало и приключило изпълнението на услугата /когато е приложимо се посочат публичните регистри, в които се съдържа информацията/. Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. ВАЖНО: Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 76 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: ТП е технически показател „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“, с максимален брой точки – 30, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 30 %.

Descrição: A/. Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“: Преди оценяването по техническия показател комисията проверява съответствието на техническото предложение с предварително обявените обективни и минимални изисквания. Отстраняване се допуска единствено на основания, предвидени в ЗОП и документацията; не се прилага самостоятелна субективна преценка дали предложението „гарантира“ качествено или срочно изпълнение. Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следния критерий: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%. Оценката по показател ТП се формира въз основа на представеното от всеки участник предложение за изпълнение в частта относно специфичния професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката на предложените експерти по част „Архитектура“, експерт по част „Конструктивна“ и експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“. По отношение на експертите по съответните части, подлежащи на оценка, комисията оценява „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“. За целите на оценка за тези експерти под „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“ се разбира изпълнението на дейност/и по упражняване на строителен надзор по време на строителството по съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на

мерки за енергийна ефективност.“ Специфичният професионален опит по този показател не е минимален критерий за подбор и не е условие за допускане до оценяване. За получаване на точки участникът посочва конкретния опит на оценявания експерт и представя доказателства за него. При липса на заявен и/или доказан специфичен професионален опит за съответния експерт се присъждат 0 точки за този експерт, без това само по себе си да води до отстраняване. Начин на оценяване: Стойността на показателя ТП за всеки участник се формира от сбора на точките, получени за предлаганите от съответния участник експерти. Точки относно професионалната компетентност на експертите, които подлежат на оценка, се присъждат, когато декларираният специфичен професионален опит е доказан със съответни документи, по следния начин: а) За експерт по част „Архитектура“ а.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; а.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; а.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; а.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; а.5) В случай, че за експерта не е представено доказателство за специфичен професионален опит за обекти, сходни с предмета на поръчката, не се присъждат точки за съответния експерт, като това само по себе си не води до отстраняване от процедурата. б) Експерт по част „Конструктивна“ б.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; б.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; б.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; б.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и

/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; продължението е съгласно приложената методика

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Финансовият показател ФП „Предложена цена“ е с максимален брой точки – 70, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 70 %.

Descrição: По показател ФП „Предложена цена“ се оценява предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката по следната формула: $ФП = (ЦСН_{min} / ЦСН_i) \times 70$, Където: ЦСН_i е предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката, съгласно Ценовото предложение на съответния участник. ЦСН_{min} е най-ниската предложена цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката между Ценовите предложения на допуснатите до оценка по този показател участници.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: бългaро

Endereço dos documentos do concurso: <https://app.eop.bg/today/615357>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://app.eop.bg/today/615357>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: бългaро

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/11/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: В системата

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Обществената поръчка се провежда във връзка с подадени и одобрени проектни предложения за финансиране по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, като в рамките на същата ще се финансират и дейностите по поръчката.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não
Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Комисия за защита на конкуренцията

Instância de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Informações sobre os prazos de recurso: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Национална агенция за приходите

Endereço web da legislação fiscal: <https://portal.nra.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Министерство на околната среда и водите

Endereço web da legislação ambiental: <https://www.moew.government.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Министерство на труда и социалната политика

Endereço web da legislação laboral: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ОБЩИНА ВИДИН

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ОБЩИНА ВИДИН

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Organização que recebe pedidos de participação: ОБЩИНА ВИДИН

Organização responsável pelo tratamento das propostas: ОБЩИНА ВИДИН

5.1. Lote: LOT-0002

Título: „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническия паспорт съгласно ЗУТ на обект Детска градина „Детелина“, гр. Видин“

Descrição: Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и

подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство, Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, екзекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Identificador interno: 615374

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: гр Видин

Cidade: гр. Видин

Código postal: 3700

Subdivisão do país (NUTS): Видин (BG311)

País: Bulgária

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) (2021 /2027)

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър е по предложение на участника и следва да е не по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни. Срокът започва да тече след писмено потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране, получаване на възлагателно писмо и предаване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ от Възложителя на Изпълнителя, удостоверено с двустранно подписан приемо-предавателен протокол. Изпълнителят има право да връща инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ за допълване и/или коригиране, до привеждането му в съответствие със законовите и нормативни изисквания, така че инвестиционният проект във фаза „Технически проект“ да бъде основание за издаване на разрешение за строеж по реда на чл. 148 от ЗУТ. В този случай срокът за оценка на съответствието със съществения изисквания към строежите по всички части на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ спира да тече до предаването на допълнения и/или коригиран инвестиционен проект. 1.4.2.2. Срокът за упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложения № 2 и 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15). Включените в предмета действия по комплектоване на документацията, координация и съдействие за въвеждане в експлоатация продължават до издаване на съответното удостоверение/административен акт за въвеждане в експлоатация. 1.4.2.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад е по предложение на участника, определен за изпълнител в календарни дни и в цяло число и започва да тече от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо); ВАЖНО! Предложеният от участниците срок за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ не следва да превишава 15 (петнадесет) календарни дни. Участници предложили по-дълъг срок за изготвяне на окончателен доклад от указания ще бъдат отстранени от участие в процедурата. 1.4.2.4. Срокът за изпълнение на Дейност 4 – актуализиране на техническия паспорт – е до 15 (петнадесет) календарни дни след предоставяне на пълната окончателна строителна и ексекутивна документация и подписване на Акт обр. 15 без забележки. Актуализираният паспорт се предава преди приключване на процедурите по въвеждане в експлоатация. 1.4.2.5. Изпълнителят носи

отговорността съгласно чл. 168 ал. 7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР, предложени от изпълнителя на инженеринга или определени в чл. 20 на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. !!!Забележка: *Участниците следва да имат предвид, че община Видин е заложила срок за изпълнение на дейностите по проект № BG16FFPR003-1.001-0005 „Зелени детски градини“ е в размер на 24 месеца. Всички дейности по настоящата обществена поръчка, включително актуализирането на техническия паспорт и действията по въвеждане в експлоатация, следва да бъдат изпълнени не по-късно от тази дата, освен при официално изменение на срока на АДФП. *При официално удължаване на крайния срок за изпълнение на Административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (АДФП) по проект № BG16FFPR003-1.001-0003, когато това обективно налага продължаване на срока за изпълнение на настоящата обществена поръчка, срокът на договора може да бъде изменен само с необходимия период, без изменение на предмета и договорената цена, при наличие на предпоставките и по реда на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Critérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да притежава валидно удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ, включващо правото за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено по реда на чл. 167 ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г., или съответен еквивалентен документ/признато право за чуждестранните лица съгласно приложимото законодателство. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелството съобразно националните база данни, в която се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен са длъжни да предоставят информацията. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на съответната регулирана дейност. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват съответната регулирана дейност. При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 ЗОП участникът попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ от Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Доказване на посочените изисквания За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ,

съгласно Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ. Представеният документ следва да удостоверява правото за извършване и на двете дейности – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи правото да извършват такава дейност.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да притежава валидна/и застраховка /и „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 ЗУТ, покриваща/и професионалната отговорност за дейностите, включени в предмета на поръчката: – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти; и – упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранните лица се приема еквивалентна застраховка или гаранция съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено, при условията на ЗОП. Деклариране: При подаване на офертата обстоятелството се декларира в еЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, като се посочват данни (застрахователна сума, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа – №, дата на издаване, застраховано лице, вид на застрахованата дейност и срок на валидност) за наличие на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството, или за чуждестранните лица - данни за еквивалентен документ. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, на които участникът се позовава в еЕЕДОП. Доказване: За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: - заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството по чл. 171 от ЗУТ, покриваща професионалната отговорност за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и за упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство (за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България или еквивалент, съгласно законодателството на страната, в която е регистриран участникът чуждестранно лице. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, услуга/и с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. Забележки: а. Под изпълнена услуга се разбира такава, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения от възложителя период, независимо от датата на започването ѝ. б. Възложителят не поставя изискване за обем на услугата/те, изпълнени от участниците. в. Под услуга „идентична или сходна“ с предмета на поръчката се разбира услуга по упражняване на строителен надзор при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или обновяване на сграда/и, включващи изпълнение на мерки за енергийна ефективност. г. Когато участник подава оферта за повече от една обособени позиции, изискването не се прилага сумарно и е достатъчно участникът да е изпълнил една такава услуга.

Деклариране: При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий по съответната обособена позиция в ЕЕДОП, попълнен в съответната част, а именно: част IV Критерии за подбор, раздел В - Технически и професионални способности, като представя изчерпателна информация за услугата/ите (с кратко описание на вида на услугата, вкл. описание на строежа), получателите, за които е изпълнена услугата, стойността, датите, на които е започнало и приключило изпълнението на услугата /когато е приложимо се посочат публичните регистри, в които се съдържа информацията/. Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. ВАЖНО: Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 76 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%.

Descrição: А/. Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“: Преди оценяването по техническия показател комисията проверява съответствието на техническото предложение с предварително обявените обективни и минимални изисквания. Отстраняване се допуска единствено на основания, предвидени в ЗОП и документацията; не се прилага самостоятелна субективна преценка дали предложението „гарантира“ качествено или срочно изпълнение. Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следния критерий: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%. Оценката по показател ТП се формира въз основа на представеното от всеки участник предложение за изпълнение в частта относно специфичния професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката на предложените експерти по част „Архитектура“, експерт по част „Конструктивна“ и експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“. По отношение на експертите по съответните части,

подлежащи на оценка, комисията оценява „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“. За целите на оценка за тези експерти под „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“ се разбира изпълнението на дейност/и по упражняване на строителен надзор по време на строителството по съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност.“ Специфичният професионален опит по този показател не е минимален критерий за подбор и не е условие за допускане до оценяване. За получаване на точки участникът посочва конкретния опит на оценявания експерт и представя доказателства за него. При липса на заявен и/или доказан специфичен професионален опит за съответния експерт се присъждат 0 точки за този експерт, без това само по себе си да води до отстраняване. Начин на оценяване: Стойността на показателя ТП за всеки участник се формира от сбора на точките, получени за предлаганите от съответния участник експерти. Точки относно професионалната компетентност на експертите, които подлежат на оценка, се присъждат, когато декларираният специфичен професионален опит е доказан със съответни документи, по следния начин: а) За експерт по част „Архитектура“ а.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; а.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; а.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; а.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; а.5) В случай, че за експерта не е представено доказателство за специфичен професионален опит за обекти, сходни с предмета на поръчката, не се присъждат точки за съответния експерт, като това само по себе си не води до отстраняване от процедурата. б) Експерт по част „Конструктивна“ б.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; б.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; б.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за

чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; b.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; продължението е съгласно приложената методика

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Финансовият показател ФП „Предложена цена“ е с максимален брой точки – 70, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 70 %.

Descrição: По показател ФП „Предложена цена“ се оценява предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката по следната формула: $ФП = (ЦСН_{min} / ЦСН_i) \times 70$, Където: $ЦСН_i$ е предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката, съгласно Ценовото предложение на съответния участник. $ЦСН_{min}$ е най-ниската предложена цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката между Ценовите предложения на допуснатите до оценка по този показател участници.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: бългaро

Endereço dos documentos do concurso: <https://app.eop.bg/today/615357>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://app.eop.bg/today/615357>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: бългaро

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/11/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: В системата

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não
Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Комисия за защита на конкуренцията

Instância de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Informações sobre os prazos de recurso: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Национална агенция за приходите

Endereço web da legislação fiscal: <https://portal.nra.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Министерство на околната среда и водите

Endereço web da legislação ambiental: <https://www.moew.government.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Министерство на труда и социалната политика

Endereço web da legislação laboral: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ОБЩИНА ВИДИН

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ОБЩИНА ВИДИН

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Organização que recebe pedidos de participação: ОБЩИНА ВИДИН

Organização responsável pelo tratamento das propostas: ОБЩИНА ВИДИН

5.1. Lote: LOT-0003

Título: „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническия паспорт съгласно ЗУТ на обект Детска градина „Мир“, гр. Дунавци“

Descrição: Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и

подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство, Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, екзекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Identificador interno: 615381

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: гр. Дунавци

Cidade: гр. Дунавци

Código postal: 3740

Subdivisão do país (NUTS): Видин (BG311)

País: Bulgária

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) (2021 /2027)

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър е по предложение на участника и следва да е не по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни. Срокът започва да тече след писмено потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране, получаване на възлагателно писмо и предаване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ от Възложителя на Изпълнителя, удостоверено с двустранно подписан приемо-предавателен протокол. Изпълнителят има право да връща инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ за допълване и/или коригиране, до привеждането му в съответствие със законовите и нормативни изисквания, така че инвестиционният проект във фаза „Технически проект“ да бъде основание за издаване на разрешение за строеж по реда на чл. 148 от ЗУТ. В този случай срокът за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите по всички части на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ спира да тече до предаването на допълнения и/или коригиран инвестиционен проект. 1.4.2.2. Срокът за упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложения № 2 и 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15). Включените в предмета действия по комплектоване на документацията, координация и съдействие за въвеждане в експлоатация продължават до издаване на съответното удостоверение/административен акт за въвеждане в експлоатация. 1.4.2.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад е по предложение на участника, определен за изпълнител в календарни дни и в цяло число и започва да тече от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо); ВАЖНО! Предложеният от участниците срок за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ не следва да превишава 15 (петнадесет) календарни дни. Участници предложили по-дълъг срок за изготвяне на окончателен доклад от указания ще бъдат отстранени от участие в процедурата. 1.4.2.4. Срокът за изпълнение на Дейност 4 – актуализиране на техническия паспорт – е до 15 (петнадесет) календарни дни след предоставяне на пълната окончателна строителна и екзекутивна документация и подписване на Акт обр. 15 без забележки. Актуализираният паспорт се предава преди приключване на процедурите по въвеждане в експлоатация. 1.4.2.5. Изпълнителят носи отговорността съгласно чл. 168 ал. 7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР, предложени от изпълнителя на инженеринга или определени

в чл. 20 на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. !!!Забележка: *Участниците следва да имат предвид, че община Видин е заложила срок за изпълнение на дейностите по проект № BG16FFPR003-1.001-0005 „Зелени детски градини“ е в размер на 24 месеца. Всички дейности по настоящата обществена поръчка, включително актуализирането на техническия паспорт и действията по въвеждане в експлоатация, следва да бъдат изпълнени не по-късно от тази дата, освен при официално изменение на срока на АДФП. *При официално удължаване на крайния срок за изпълнение на Административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (АДФП) по проект № BG16FFPR003-1.001-0003, когато това обективно налага продължаване на срока за изпълнение на настоящата обществена поръчка, срокът на договора може да бъде изменен само с необходимия период, без изменение на предмета и договорената цена, при наличие на предпоставките и по реда на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Crítérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да притежава валидно удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ, включващо правото за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено по реда на чл. 167 ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г., или съответен еквивалентен документ/признато право за чуждестранните лица съгласно приложимото законодателство. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелството съобразно националните база данни, в която се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен са длъжни да предоставят информацията. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на съответната регулирана дейност. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват съответната регулирана дейност. При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 ЗОП участникът попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ от Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Доказване на посочените изисквания За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, съгласно Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на

съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ. Представеният документ следва да удостоверява правото за извършване и на двете дейности – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи правото да извършват такава дейност.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да притежава валидна/и застраховка /и „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 ЗУТ, покриваща/и професионалната отговорност за дейностите, включени в предмета на поръчката: – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти; и – упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранните лица се приема еквивалентна застраховка или гаранция съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено, при условията на ЗОП. Деклариране: При подаване на офертата обстоятелството се декларира в еЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, като се посочват данни (застрахователна сума, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа – №, дата на издаване, застраховано лице, вид на застрахованата дейност и срок на валидност) за наличие на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството, или за чуждестранните лица - данни за еквивалентен документ. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, на които участникът се позовава в еЕЕДОП. Доказване: За доказване на посоченото изискване, участниците представят при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП или преди сключването на договор за обществена поръчка: - заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството по чл. 171 от ЗУТ, покриваща професионалната отговорност за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и за упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство (за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България или еквивалент, съгласно законодателството на страната, в която е регистриран участникът чуждестранно лице. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, услуга/и с предмет, идентичен

или сходен с предмета на поръчката. Забележки: а. Под изпълнена услуга се разбира такава, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения от възложителя период, независимо от датата на започването ѝ. б. Възложителят не поставя изискване за обем на услугата/те, изпълнени от участниците. в. Под услуга „идентична или сходна“ с предмета на поръчката се разбира услуга по упражняване на строителен надзор при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или обновяване на сграда/и, включващи изпълнение на мерки за енергийна ефективност. г. Когато участник подава оферта за повече от една обособени позиции, изискването не се прилага сумарно и е достатъчно участникът да е изпълнил една такава услуга.

Деклариране: При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий по съответната обособена позиция в ЕЕДОП, попълнен в съответната част, а именно: част IV Критерии за подбор, раздел В - Технически и професионални способности, като представя изчерпателна информация за услугата/ите (с кратко описание на вида на услугата, вкл. описание на строежа), получателите, за които е изпълнена услугата, стойността, датите, на които е започнало и приключило изпълнението на услугата /когато е приложимо се посочат публичните регистри, в които се съдържа информацията/. Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. ВАЖНО: Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 76 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%.

Descrição: А/. Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“: Преди оценяването по техническия показател комисията проверява съответствието на техническото предложение с предварително обявените обективни и минимални изисквания. Отстраняване се допуска единствено на основания, предвидени в ЗОП и документацията; не се прилага самостоятелна субективна преценка дали предложението „гарантира“ качествено или срочно изпълнение. Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следния критерий: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%. Оценката по показател ТП се формира въз основа на представеното от всеки участник предложение за изпълнение в частта относно специфичния професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката на предложените експерти по част „Архитектура“, експерт по част „Конструктивна“ и експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“. По отношение на експертите по съответните части, подлежащи на оценка, комисията оценява „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“. За целите на оценка за тези експерти

под „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“ се разбира изпълнението на дейност/и по упражняване на строителен надзор по време на строителството по съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност.“ Специфичният професионален опит по този показател не е минимален критерий за подбор и не е условие за допускане до оценяване. За получаване на точки участникът посочва конкретния опит на оценявания експерт и представя доказателства за него. При липса на заявен и/или доказан специфичен професионален опит за съответния експерт се присъждат 0 точки за този експерт, без това само по себе си да води до отстраняване. Начин на оценяване: Стойността на показателя ТП за всеки участник се формира от сбора на точките, получени за предлаганите от съответния участник експерти. Точки относно професионалната компетентност на експертите, които подлежат на оценка, се присъждат, когато декларираният специфичен професионален опит е доказан със съответни документи, по следния начин: а) За експерт по част „Архитектура“ а.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; а.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; а.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; а.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; а.5) В случай, че за експерта не е представено доказателство за специфичен професионален опит за обекти, сходни с предмета на поръчката, не се присъждат точки за съответния експерт, като това само по себе си не води до отстраняване от процедурата. б) Експерт по част „Конструктивна“ б.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; б.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; б.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три)

обекта, се присъждат 7,5 точки; b.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; продължението е съгласно приложената методика

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Финансовият показател ФП „Предложена цена“ е с максимален брой точки – 70, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 70 %.

Descrição: По показател ФП „Предложена цена“ се оценява предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката по следната формула: $ФП = (ЦСН_{min} / ЦСН_i) \times 70$, Където: $ЦСН_i$ е предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката, съгласно Ценовото предложение на съответния участник. $ЦСН_{min}$ е най-ниската предложена цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката между Ценовите предложения на допуснатите до оценка по този показател участници.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: бългaро

Endereço dos documentos do concurso: <https://app.eop.bg/today/615357>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://app.eop.bg/today/615357>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: бългaро

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/11/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: В системата

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Обществeната поръчка се провежда във връзка с подадени и одобрени проектни предложения за финансиране по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, като в рамките на същата ще се финансират и дейностите по поръчката.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não
Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Комисия за защита на конкуренцията

Instância de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Informações sobre os prazos de recurso: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Национална агенция за приходите

Endereço web da legislação fiscal: <https://portal.nra.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Министерство на околната среда и водите

Endereço web da legislação ambiental: <https://www.moew.government.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Министерство на труда и социалната политика

Endereço web da legislação laboral: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ОБЩИНА ВИДИН

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ОБЩИНА ВИДИН

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Organização que recebe pedidos de participação: ОБЩИНА ВИДИН

Organização responsável pelo tratamento das propostas: ОБЩИНА ВИДИН

5.1. Lote: LOT-0004

Título: – „Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор и актуализиране на техническия паспорт съгласно ЗУТ на обект Детска градина „Зорница“, филиал „Щастливо детство“, гр. Видин“

Descrição: Дейност 1 - Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър. Изпълнителят следва да окаже съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и издаване на разрешение за строеж; Дейност 2- Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и

подзаконовите нормативни актове по прилагането му, включително извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи с договора за изпълнение на строителство на обекта, както и другите дейности - предмет на договора за строителство, Изпълнителят изпълнява задълженията си по контрол на здравословните и безопасни условия на труд съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. Когато са налице предпоставките за определяне на координатор по безопасност и здраве, Възложителят определя/упълномощава правоспособно лице, отговарящо на изискванията на чл. 5 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г., съобразно категорията на конкретния строеж. Определянето на координатор не освобождава Възложителя от отговорностите му по чл. 6 от Наредбата; управление на процесите на въвеждане в експлоатация до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и носене на отговорност по чл.168 ал.7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР. Дейност 3 - Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал. 6 от ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Дейност 4 - Актуализиране на техническия паспорт на строежа съобразно действително изпълнените строително-монтажни работи, одобрения инвестиционен проект, екзекутивната документация и изискванията на ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Актуализираният технически паспорт се предава на Възложителя в окончателен вид и се включва в документацията за обекта. Изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, следва да се извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението по всяка обособена позиция са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, Приложение № 1 към настоящата документация за участие и приложенията към нея.

Identificador interno: 615382

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: гр. Видин

Cidade: гр. Видин

Código postal: 3700

Subdivisão do país (NUTS): Видин (BG311)

País: Bulgária

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) (2021 /2027)

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“, съгласно чл. 142 и 169 от ЗУТ, включително технически контрол на част „Конструктивна“ по чл. 142, ал. 10 ЗУТ, извършен от физическо лице, притежаващо изискуемата правоспособност и вписано в съответния регистър е по предложение на участника и следва да е не по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни. Срокът започва да тече след писмено потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране, получаване на възлагателно писмо и предаване на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ от Възложителя на Изпълнителя, удостоверено с двустранно подписан приемо-предавателен протокол. Изпълнителят има право да връща инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ за допълване и/или коригиране, до привеждането му в съответствие със законовите и нормативни изисквания, така че инвестиционният проект във фаза „Технически проект“ да бъде основание за издаване на разрешение за строеж по реда на чл. 148 от ЗУТ. В този случай срокът за оценка на съответствието със съществения изисквания към строежите по всички части на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ спира да тече до предаването на допълнения и/или коригиран инвестиционен проект. 1.4.2.2. Срокът за упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложения № 2 и 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15). Включените в предмета действия по комплектоване на документацията, координация и съдействие за въвеждане в експлоатация продължават до издаване на съответното удостоверение/административен акт за въвеждане в експлоатация. 1.4.2.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад е по предложение на участника, определен за изпълнител в календарни дни и в цяло число и започва да тече от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо); ВАЖНО! Предложеният от участниците срок за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ не следва да превишава 15 (петнадесет) календарни дни. Участници предложили по-дълъг срок за изготвяне на окончателен доклад от указания ще бъдат отстранени от участие в процедурата. 1.4.2.4. Срокът за изпълнение на Дейност 4 – актуализиране на техническия паспорт – е до 15 (петнадесет) календарни дни след предоставяне на пълната окончателна строителна и екзекутивна документация и подписване на Акт обр. 15 без забележки. Актуализираният паспорт се предава преди приключване на процедурите по въвеждане в експлоатация. 1.4.2.5. Изпълнителят носи

отговорността съгласно чл. 168 ал. 7 от ЗУТ до изтичане на гаранционните срокове за съответните видове СМР, предложени от изпълнителя на инженеринга или определени в чл. 20 на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. !!!Забележка: *Участниците следва да имат предвид, че община Видин е заложила срок за изпълнение на дейностите по проект № BG16FFPR003-1.001-0005 „Зелени детски градини“ е в размер на 24 месеца. Всички дейности по настоящата обществена поръчка, включително актуализирането на техническия паспорт и действията по въвеждане в експлоатация, следва да бъдат изпълнени не по-късно от тази дата, освен при официално изменение на срока на АДФП. *При официално удължаване на крайния срок за изпълнение на Административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (АДФП) по проект № BG16FFPR003-1.001-0003, когато това обективно налага продължаване на срока за изпълнение на настоящата обществена поръчка, срокът на договора може да бъде изменен само с необходимия период, без изменение на предмета и договорената цена, при наличие на предпоставките и по реда на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Critérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да притежава валидно удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ, включващо правото за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено по реда на чл. 167 ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г., или съответен еквивалентен документ/признато право за чуждестранните лица съгласно приложимото законодателство. Участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за обстоятелството съобразно националните база данни, в която се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен са длъжни да предоставят информацията. В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на съответната регулирана дейност. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват съответната регулирана дейност. При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 ЗОП участникът попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ от Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП).

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да притежава валидна/и застраховка /и „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 ЗУТ, покриваща/и професионалната отговорност за дейностите, включени в предмета на поръчката: – оценяване на съответствието на инвестиционните проекти; и – упражняване на строителен надзор, с минимално застрахователно покритие за съответната дейност, съответстващо на категорията на строежа съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. За чуждестранните лица се приема еквивалентна застраховка или гаранция съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено, при условията на ЗОП. Деклариране: При подаване на офертата обстоятелството се декларира в еЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, като се посочват данни (застрахователна сума, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа – №, дата на издаване, застраховано лице, вид на застрахованата дейност и срок на валидност) за наличие на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството, или за чуждестранните лица - данни за еквивалентен документ. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, на които участникът се позовава в еЕЕДОП.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, услуга/и с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. Забележки: а. Под изпълнена услуга се разбира такава, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения от възложителя период, независимо от датата на започването ѝ. б. Възложителят не поставя изискване за обем на услугата/те, изпълнени от участниците. в. Под услуга „идентична или сходна“ с предмета на поръчката се разбира услуга по упражняване на строителен надзор при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или обновяване на сграда/и, включващи изпълнение на мерки за енергийна ефективност. г. Когато участник подава оферта за повече от една обособени позиции, изискването не се прилага сумарно и е достатъчно участникът да е изпълнил една такава услуга.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%.

Descrição: А/. Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“: Преди оценяването по техническия показател комисията проверява съответствието на техническото предложение с предварително обявените обективни и минимални изисквания. Отстраняване се допуска единствено на основания, предвидени в ЗОП и документацията; не се прилага самостоятелна субективна преценка дали предложението „гарантира“ качествено или срочно изпълнение. Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следния критерий: Оценка по Показател ТП „Професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ е с максимална стойност 30 точки и съответно с относителна тежест в комплексната оценка в размер на 30%. Оценката по показател ТП се формира въз основа на представеното от всеки участник

предложение за изпълнение в частта относно специфичния професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката на предложените експерти по част „Архитектура“, експерт по част „Конструктивна“ и експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“. По отношение на експертите по съответните части, подлежащи на оценка, комисията оценява „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“. За целите на оценка за тези експерти под „специфичен професионален опит за обекти, идентични или сходни с предмета на поръчката“ се разбира изпълнението на дейност/и по упражняване на строителен надзор по време на строителството по съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност.“ Специфичният професионален опит по този показател не е минимален критерий за подбор и не е условие за допускане до оценяване. За получаване на точки участникът посочва конкретния опит на оценявания експерт и представя доказателства за него. При липса на заявен и/или доказан специфичен професионален опит за съответния експерт се присъждат 0 точки за този експерт, без това само по себе си да води до отстраняване. Начин на оценяване: Стойността на показателя ТП за всеки участник се формира от сбора на точките, получени за предлаганите от съответния участник експерти. Точки относно професионалната компетентност на експертите, които подлежат на оценка, се присъждат, когато декларираният специфичен професионален опит е доказан със съответни документи, по следния начин: а) За експерт по част „Архитектура“ а.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; а.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; а.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; а.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; а.5) В случай, че за експерта не е представено доказателство за специфичен професионален опит за обекти, сходни с предмета на поръчката, не се присъждат точки за съответния експерт, като това само по себе си не води до отстраняване от процедурата. б) Експерт по част „Конструктивна“ б.1) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 1 (един) обект, се присъждат 2,5 точки; б.2) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при

изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 2 (два) обекта, се присъждат 5 точки; b.3) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 3 (три) обекта, се присъждат 7,5 точки; b.4) При участие в упражняване на строителен надзор по време на строителството по част съответната част, за която експертът е предложен (или еквивалентна дейност за чуждестранните лица) при изпълнение на изграждане и /или реконструкция и/или основен ремонт на сграда/и за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на 4 (четири) или повече обекта, се присъждат 10 точки; продължението е съгласно приложената методика

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Финансовият показател ФП „Предложена цена“ е с максимален брой точки – 70, при което тежестта на показателя в комплексната оценка се явява 70 %.

Descrição: По показател ФП „Предложена цена“ се оценява предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката по следната формула: $ФП = (Ц_{CHmin} / Ц_{CHi}) \times 70$, Където: $Ц_{CHi}$ е предложената цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката, съгласно Ценовото предложение на съответния участник. $Ц_{CHmin}$ е най-ниската предложена цена без ДДС за изпълнение предмета на поръчката между Ценовите предложения на допуснатите до оценка по този показател участници.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: бългaро

Endereço dos documentos do concurso: <https://app.eop.bg/today/615357>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://app.eop.bg/today/615357>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: бългaро

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/11/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: В системата

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Обществената поръчка се провежда във връзка с подадени и одобрени проектни предложения за финансиране по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж” по Програма „Развитие на регионите” 2021-2027, като в рамките на същата ще се финансират и дейностите по поръчката.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Комисия за защита на конкуренцията

Instância de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Informações sobre os prazos de recurso: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Национална агенция за приходите

Endereço web da legislação fiscal: <https://portal.nra.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Министерство на околната среда и водите

Endereço web da legislação ambiental: <https://www.moew.government.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Министерство на труда и социалната политика

Endereço web da legislação laboral: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ОБЩИНА ВИДИН

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ОБЩИНА ВИДИН

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Organização que recebe pedidos de participação: ОБЩИНА ВИДИН

Organização responsável pelo tratamento das propostas: ОБЩИНА ВИДИН

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ОБЩИНА ВИДИН

Número de registo: 000159508
Endereço postal: пл. БДИНЦИ №.2
Cidade: гр.Видин
Código postal: 3700
Subdivisão do país (NUTS): Видин (BG311)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Емилиян Илиев Енчев
Correio eletrónico: ei_enchev@abv.bg
Telefone: 094 609 473
Perfil do adquirente: <https://app.eop.bg/buyer/27554>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Комисия за защита на конкуренцията
Número de registo: 000698612
Endereço postal: бул. Витоша № 18
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията
Correio eletrónico: delovodstvo@cpc.bg
Telefone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Endereço Internet: <http://www.cpc.bg>

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Национална агенция за приходите
Número de registo: 131063188
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: infocenter@nra.bg
Telefone: +359 070018700
Endereço Internet: <https://portal.nra.bg/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Министерство на околната среда и водите

Número de registo: 000697371
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: edno_gishe@moew.government.bg
Telefone: +359 29406000

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Министерство на труда и социалната политика
Número de registo: 000695395
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: e-uslugi@mlsp.government.bg
Telefone: +359 28119443

Endereço Internet: <https://www.mlsp.government.bg/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 07e7a0b5-6aae-4971-91a8-1d6889e7b764 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 27/10/2026 15:34:33 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: búlgaro
Número de publicação do anúncio: 748477-2026
N.º de edição do JO S: 209/2026
Data de publicação: 28/10/2026