

**França-Annecy: Construção de blocos de apartamentos**

OJ S 238/2023 11/12/2023

Anúncio de concurso

Obras

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**Secção I: Autoridade adjudicante**

---

**I.1. Nome e endereços**

Nome oficial: HALPADES

Endereço postal: 6 avenue de Chambéry

Localidade: ANNECY

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Código postal: 74000

País: França

Pessoa de contacto: Sylvie FAYOL

Correio eletrónico: [sfayol@halpades.fr](mailto:sfayol@halpades.fr)

Telefone: +33 0450100200

**Endereço(s) Internet:**Endereço principal: <http://www.halpades.fr>Endereço do perfil do adquirente: [https://halpades.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_8570\\_981461.html](https://halpades.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8570_981461.html)**I.1. Nome e endereços**

Nome oficial: TERACTION

Endereço postal: 105 avenue de Genève Immeuble Genève Bellevue BP 40528

Localidade: ANNECY

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Código postal: 74000

País: França

Pessoa de contacto: Murielle CHARBONNIER

Correio eletrónico: [m.charbonnier@teraction.fr](mailto:m.charbonnier@teraction.fr)

Telefone: +33 450083116

**Endereço(s) Internet:**Endereço principal: <https://www.teraction.fr>**I.2. Informação sobre aprovisionamento conjunto**

O contrato envolve aquisição conjunta

**I.3. Comunicação**Os documentos do concurso estão disponíveis gratuitamente para acesso direto, completo e ilimitado em: <https://halpades.e-marchespublics.com>

Para obter mais informações, consultar o endereço indicado acima

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados eletronicamente para:

<https://halpades.e-marchespublics.com>

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para o endereço indicado acima

**I.4.**

## **Tipo de autoridade adjudicante**

Outro tipo: SA D'HLM

### **I.5. Atividade principal**

Outra atividade: logement et développement collectif

## **Secção II: Objeto**

---

### **II.1. Quantidade ou âmbito do concurso**

#### **II.1.1. Título**

Construction Marignier(74970) Groupement commande Halpades/Teractem : 41 logements-local commun-3 locaux commerciaux-73 parkings/Nouvelle consultation infructuosité 01+05A+05B+09+10+13+14+16+21+22+42C

Número de referência: 1058 Grpt cde Halpades/Teractem Nouvelle consult 11 lots

#### **II.1.2. Código CPV principal**

45211340 Construção de blocos de apartamentos

#### **II.1.3. Tipo de contrato**

Obras

#### **II.1.4. Descrição resumida**

Construction ensemble immobilier MARIGNIER (74970) Groupement de commande HALPADES / TERACTION : 41 logements collectifs-1 local commun-3 locaux commerciaux-47 parkings sous-sol-26 parkings extérieurs / Nouvelle consultation suite à infructuosité des lots 01 + 05A + 05B + 09 + 10 + 13 + 14 + 16 + 21 + 22 + 42C

#### **II.1.5. Valor total estimado**

#### **II.1.6. Informação sobre os lotes**

Contrato dividido em lotes: sim

Podem ser apresentadas propostas para todos os lotes

### **II.2. Descrição**

#### **II.2.1. Título**

LOT 01 Gros oeuvre - Maçonnerie

Lote n.º: 01

#### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45223220 Construção de toscos

#### **II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Local principal de execução: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Descrição do concurso**

Gros oeuvre - Maçonnerie

#### **II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

#### **II.2.6. Valor estimado**

**II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20

O contrato é passível de recondução: não

**II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

**II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

**II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

**II.2.14. Informação adicional**

**II.2. Descrição**

**II.2.1. Título**

LOT 05A Menuiseries extérieures PVC

Lote n.º: 05

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45421000 Obras de marcenaria

**II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Local principal de execução: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descrição do concurso**

Menuiseries extérieures PVC

**II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

**II.2.6. Valor estimado**

**II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20

O contrato é passível de recondução: não

**II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

**II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

**II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

**II.2.14. Informação adicional**

**II.2. Descrição**

**II.2.1.**

**Título**

LOT 05B Menuiseries extérieures acier

Lote n.º: 06

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45421000 Obras de marcenaria

**II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Local principal de execução: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descrição do concurso**

Menuiseries extérieures acier

**II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

**II.2.6. Valor estimado****II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20

O contrato é passível de recondução: não

**II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

**II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

**II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

**II.2.14. Informação adicional****II.2. Descrição****II.2.1. Título**

LOT 09 Serrurerie

Lote n.º: 09

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

44316500 Artigos de ferraria

**II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Local principal de execução: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descrição do concurso**

Serrurerie

**II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

## **II.2.6. Valor estimado**

## **II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20

O contrato é passível de recondução: não

## **II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

## **II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

## **II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

## **II.2.14. Informação adicional**

### **II.2. Descrição**

#### **II.2.1. Título**

LOT 10 Sols collés PVC - Revêtements stratifiés

Lote n.º: 10

#### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45430000 Obras de revestimento de solos e paredes

#### **II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Local principal de execução: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Descrição do concurso**

Sols collés PVC - Revêtements stratifiés

#### **II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

## **II.2.6. Valor estimado**

## **II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20

O contrato é passível de recondução: não

## **II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

## **II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

## **II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

## **II.2.14. Informação adicional**

### **II.2. Descrição**

**II.2.1. Título**

LOT 13 Chauffage - Plomberie  
Lote n.º: 13

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45331100 Instalação de aquecimento central

**II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie  
Local principal de execução: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descrição do concurso**

Chauffage - Plomberie

**II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

**II.2.6. Valor estimado****II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20  
O contrato é passível de recondução: não

**II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

**II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

**II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

**II.2.14. Informação adicional****II.2. Descrição****II.2.1. Título**

LOT 14 Ventilation  
Lote n.º: 14

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45331210 Instalação de ventilação

**II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie  
Local principal de execução: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descrição do concurso**

Ventilation

**II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

## **II.2.6. Valor estimado**

## **II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20

O contrato é passível de recondução: não

## **II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

## **II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

## **II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

## **II.2.14. Informação adicional**

### **II.2. Descrição**

#### **II.2.1. Título**

LOT 16 Electricité - Courants forts

Lote n.º: 16

#### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos

#### **II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Local principal de execução: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Descrição do concurso**

Electricité - Courants forts

#### **II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

## **II.2.6. Valor estimado**

## **II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20

O contrato é passível de recondução: não

## **II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

## **II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

## **II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

## **II.2.14. Informação adicional**

### **II.2. Descrição**

### **II.2.1. Título**

LOT 21 Ascenseurs  
Lote n.º: 21

### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45313100 Instalação de elevadores

### **II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie  
Local principal de execução: MARIGNIER 74970

### **II.2.4. Descrição do concurso**

Ascenseurs

### **II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

### **II.2.6. Valor estimado**

### **II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20  
O contrato é passível de recondução: não

### **II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

### **II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

### **II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

### **II.2.14. Informação adicional**

#### **II.2. Descrição**

### **II.2.1. Título**

LOT 22 Isolation par l'extérieur  
Lote n.º: 22

### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45443000 Obras de fachada

### **II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie  
Local principal de execução: MARIGNIER 74970

### **II.2.4. Descrição do concurso**

Isolation par l'extérieur

### **II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

## **II.2.6. Valor estimado**

## **II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20

O contrato é passível de recondução: não

## **II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

## **II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

## **II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

## **II.2.14. Informação adicional**

### **II.2. Descrição**

#### **II.2.1. Título**

LOT 42C Enrobés

Lote n.º: 42

#### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

44113300 Materiais revestidos

#### **II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Local principal de execução: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Descrição do concurso**

Enrobés

#### **II.2.5. Critérios de adjudicação**

O preço não é o único critério de adjudicação e todos os critérios se encontram enunciados apenas na documentação do concurso

## **II.2.6. Valor estimado**

## **II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Duração em meses: 20

O contrato é passível de recondução: não

## **II.2.10. Informação sobre as variantes**

São aceites variantes: sim

## **II.2.11. Informação sobre as opções**

Opções: não

## **II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

## **II.2.14. Informação adicional**

## Secção IV: Procedimento

---

### IV.1. Descrição

#### IV.1.1. Tipo de procedimento

Concurso aberto

#### IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

#### IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

### IV.2. Informação administrativa

#### IV.2.2. Prazo para a receção das propostas ou pedidos de participação

Data: 11/01/2024 Hora local: 09:00

#### IV.2.3. Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas ou dos convites para participar aos candidatos selecionados

#### IV.2.4. Línguas em que as propostas ou os pedidos de participação podem ser apresentados

Francês

#### IV.2.7. Condições de abertura das propostas

Data: 11/01/2024 Hora local: 10:00

## Secção VI: Informação complementar

---

### VI.1. Informação sobre o carácter recorrente

Contrato recorrente: não

### VI.3. Informação adicional

### VI.4. Procedimentos de recurso

#### VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: TGI LYON

Endereço postal: 67 Rue Servient

Localidade: LYON

Código postal: 69003

País: França

#### VI.5. Data de envio do presente anúncio

06/12/2023