749625-2026 - Concurso

Polónia – Construção – Przebudowa i adaptacja zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz budynku nr 40 na terenie Cytadeli Warszawskiej poprzez wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych, robót konserwatorskich, instalacyjnych oraz wymianę stolarki w formule Zaprojektuj i Wybuduj
OJ S 210/2026 29/10/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Correio eletrónico: przetarg@muzeumwp.pl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Przebudowa i adaptacja zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz budynku nr 40 na terenie Cytadeli Warszawskiej poprzez wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych, robót konserwatorskich, instalacyjnych oraz wymianę stolarki w formule Zaprojektuj i Wybuduj
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: - opracowanie dokumentacji projektowej – wykonawczej oraz wykonanie kompleksowych robót budowlanych, instalacyjnych i konserwatorskich zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz zabytkowego budynku nr 40, wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu; - wykonanie robót rozbiórkowych budynków nr 84, 91 i 94; zlokalizowanych na terenie Cytadeli Warszawskiej. Obiekty stanowią część zespołu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-59/1 oraz znajdują się na obszarze Pomnika Historii. Generalny Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie weryfikację założeń, wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień niezbędnych do realizacji zgodnie z przeznaczeniem obiektów oraz za wykonanie wszystkich robót budowlanych, instalacyjnych, rozbiórkowych i zagospodarowania terenu. Zakres projektowania obejmuje weryfikację stanu istniejącego i materiałów wyjściowych, aktualizację i uzupełnienie dokumentacji, opracowanie dokumentacji wykonawczej, branżowej, warsztatowej, zamiennej, powykonawczej i konserwatorskiej oraz przygotowanie dokumentów niezbędnych do procedur administracyjnych. Wykonawca przeprowadza procedury administracyjne w imieniu Zamawiającego w zakresie prawnie dopuszczalnym, jeżeli obowiązek ich przeprowadzenia wynika z dokumentów zamówienia.
Identificador do procedimento: 688f216b-5646-4346-aa12-591fe4e8beda
Identificador interno: ZP.2812.29.2026
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção
Classificação adicional (cpv): 71220000 Serviços de design arquitectónico

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie, ul. Piotra Ściegiennego 1, (Cytadela Warszawska),
Cidade: Warszawa
Código postal: 01-534
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Zgodnie z art. 257 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Finansowanie: Środki publiczne - Dotacja celowa MON
Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Participação numa organização criminosa: art. 108 ust. 1 pkt 1a PZP
Fraude: art. 108 ust. 1 pkt 1 PZP
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt 1d PZP
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: art. 108 ust. 1 pkt 1e PZP
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: art. 108 ust. 1 pkt 1 f PZP
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: art. 108 ust. 1 PZP oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: art. 108 ust. 1 PZP oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP,
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: art. 108 ust. 1 pkt 1 h PZP
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: art. 109 ust. 1 pkt 2, 3
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: art. 109 ust. 1 pkt 2, 3 PZP
Violação das obrigações no domínio da legislação social: art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 PZP,
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: art. 109 ust. pkt 8 PZP
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP
Ativos sob gestão por um liquidatário: art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP
Corrupção: art. 108 ust. 1 PZP

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Przebudowa i adaptacja zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz budynku nr 40 na terenie Cytadeli Warszawskiej poprzez wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych, robót konserwatorskich, instalacyjnych oraz wymianę stolarki w formule Zaprojektuj i Wybuduj

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: - opracowanie dokumentacji projektowej – wykonawczej oraz wykonanie kompleksowych robót budowlanych, instalacyjnych i konserwatorskich zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz zabytkowego budynku nr 40, wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu; - wykonanie robót rozbiórkowych budynków nr 84, 91 i 94; zlokalizowanych na terenie Cytadeli Warszawskiej. Obiekty stanowią część zespołu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-59/1 oraz znajdują się na obszarze Pomnika Historii. Generalny Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie weryfikację założeń, wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień niezbędnych do realizacji zgodnie z przeznaczeniem obiektów oraz za wykonanie wszystkich robót budowlanych, instalacyjnych, rozbiórkowych i zagospodarowania terenu. Zakres projektowania obejmuje weryfikację stanu istniejącego i materiałów wyjściowych, aktualizację i uzupełnienie dokumentacji, opracowanie dokumentacji wykonawczej, branżowej, warsztatowej, zamiennej, powykonawczej i konserwatorskiej oraz przygotowanie dokumentów niezbędnych do procedur administracyjnych. Wykonawca przeprowadza procedury administracyjne w imieniu Zamawiającego w zakresie prawnie dopuszczalnym, jeżeli obowiązek ich przeprowadzenia wynika z dokumentów zamówienia.
Identificador interno: ZP.2812.29.2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Informações adicionais: Muzeum Wojska Polskiego ul. Piotra Ściegiennego 01-534 Warszawa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026
Data de fim da duração: 30/06/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Seguro de indemnização de risco profissional
Descrição do critério de seleção: Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Minimalna wysokość sumy gwarancyjnej ubezpieczenia w okresie prowadzenia robót budowlanych wynosi 20.000.000,00 zł

Critério: Referências sobre obras especificadas
Descrição do critério de seleção: Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował w sposób należyty w zakresie robót budowlanych co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, renowacji lub adaptacji obiektów budowlanych o wartości co najmniej 30.000.000,00 PLN brutto każda, w tym co najmniej jedna robota musiała obejmować w swym zakresie także wykonanie systemowych hydroizolacji

(pionowych lub poziomych) oraz co najmniej jedna robota musiała być zrealizowana w formule "Zaprojektuj i wybuduj".

Critério: Referências sobre obras especificadas
Descrição do critério de seleção: Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował w sposób należyty w zakresie usług projektowych: co najmniej jeden wielobranżowy projekt wykonawczy adaptacji, budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków, a wartość robót budowlanych realizowanych na podstawie tego projektu wynosiła co najmniej 15.000.000,00 PLN brutto i wartość samych prac projektowych wynosiła min. 500.000,00 PLN brutto).

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes
Descrição do critério de seleção: Wykonawca musi dysponować osobą, która będzie uczestniczyła w realizacji Zadania, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który pełnił funkcję kierownika budowy bądź inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej 2 robót budowlanych prowadzonych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków (pod nadzorem konserwatora zabytków). Wykonawca musi dysponować osobą, która będzie uczestniczyła przy realizacji Zadania, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, Wykonawca musi dysponować osobą uprawnioną do prowadzenia prac konserwatorskich zgodnie z ustawą o ochronie zabytków; Wykonawca musi zapewnić bieżący nadzór konserwatorski.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Descrição: Cena brutto oferty (C) – waga 80% (maksymalnie 80,00 pkt). Wyliczane według wzoru: C = (C_min / C_of) * 80 pkt
Critério:
Tipo: Qualidade
Descrição: Okres gwarancji i rękojmi za wady na konstrukcję i hydroizolację (G) – waga 20% (maksymalnie 20,00 pkt). Wyliczane według wzoru: G = ((G_of - 60) / 60) * 20 pkt Uwaga: zaoferowanie okresu krótszego niż 60 miesięcy skutkuje odrzuceniem oferty. Maksymalny oceniany okres to 120 miesięcy.

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://ezamowienia.gov.pl/pl/

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-688f216b-5646-4346-aa12-591fe4e8beda
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Descrição da garantia financeira: Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 200.000,00 zł

Prazo para a receção das propostas: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 30/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej Wspólnot Europejskich lub treści SWZ na stronie internetowej Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. a)
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Organização que recebe pedidos de participação: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Organização responsável pelo tratamento das propostas: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Número de registo: NIP: 7010053504
Número de registo: REGON: 140861819
Endereço postal: ul. ul. Piotra Ściegiennego 1
Cidade: Warszawa
Código postal: 01-534
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Correio eletrónico: przetarg@muzeumwp.pl
Telefone: +48261878056
Endereço Internet: www.muzeumwp.pl

Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000
Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: https://op.europa.eu
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 653938-2026
Principal motivo da alteração: Informações atualizadas

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f23b1a21-7e39-42ca-a219-ba5a687556f3 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 28/10/2026 09:05:49 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 749625-2026
N.º de edição do JO S: 210/2026
Data de publicação: 29/10/2026