749647-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de limpeza – Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych
OJ S 210/2026 29/10/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Skarb Państwa - 22 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Olsztynie
Correio eletrónico: 22wog.zamowienia@ron.mil.pl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Defesa

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028. Przedmiot zamówienia dostał podzielony na 9 części: Część 1. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Olsztyn i Marcinkowo gm. Purda. Część 2. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Ostróda i Mała Ruś. Część 3. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Załuski gm. Nidzica. Część 4. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Ulesie gm. Janowo. Część 5. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Lidzbark Warmiński. Część 6. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Lipowiec. Część 7. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Omulew i Czarny Piec. Część 8. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych,

bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Przasnysz. Część 9. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Wielbark.
Identificador do procedimento: df3ef067-7c37-4b10-b990-2eb7b929b20b
Anúncio anterior: 545183-2026
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB
Tipo de procedimento: Limitado
O procedimento é acelerado: sim
Justificação do procedimento acelerado: Opublikowano wstępnego ogłoszenia informacyjnego wykorzystywanego do skrócenia terminu składania ofert - nr ogłoszenia 545183-2026 OJS 150 /2026 06/08/2026

2.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução
Endereço postal: Saperska 1
Cidade: Olsztyn
Código postal: 10-073
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

2.1.4. Informações gerais
Base jurídica:
Diretiva 2009/81/CE

2.1.6. Motivos de exclusão
Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002
Título: Część 1. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Olsztyn i Marcinkowo gm. Purda
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028 w miejscowości Olsztyn i Marcinkowo gm. Purda
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB Część 1

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução
Cidade: Olsztyn
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

Informações adicionais: W zakresie zatrudnienia w trakcie realizacji umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnia osób na pełen etat faktycznie świadczący usługę codziennie na terenie kompleksu wojskowego na podstawie umowy o pracę do realizacji usługi utrzymania czystości na terenach kompleksów wojskowych w tym terenów zielonych realizowanej od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy użytkowników tj. od 7.30 do 15.30 oraz dodatkowo na zgłoszenie zamawiającego w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) w budynkach (Omulew nr 1, 2, 7, 6 pokoje noclegowe i pomieszczenia rekreacyjne w m i w budynkach nr 1,2,6,7,10 Czarny Piec). Zamawiający dopuszcza sprzątanie terenów zewnętrznych po godzinie 15.30 w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. 2. Zatrudniane osoby winny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego o klauzuli co najmniej „zastrzeżone". 3. Wszystkie osoby realizujące usługę na terenach kompleksu wojskowego mają być ubrane w odzież ochronną tego samego koloru z widocznym logo Wykonawcy oraz nosić przepustki osobowe w widocznym miejscu. 4. Nadzór ze strony Wykonawcy nad wykonaniem usługi stanowiący przedmiot umowy musi być zapewniony w sposób skuteczny i ciągły przez cały czas jej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywanych prac przy możliwym współudziale Wykonawcy. 5. Usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych (dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż., rowu melioracyjnego utrzymania terenów zielonych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego, oraz chodnika przyległego do tego kompleksu, którego obowiązek utrzymania wynika z ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach będzie realizowana przez Wykonawcę na bieżąco bez zgłoszeń Zamawiającego. 6. Usługa zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (dróg, placów i chodników oraz bieżni i stadionów, trybun) oraz terenów zielonych obejmuje także przygotowanie do okresu zimowego poprzez uprzątnięcie z nich przed opadami śniegu zalegających liści, gałęzi i innych nieczystości. Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z opisem przedmiotu zamówienia zostanie przesłany wykonawcom zaproszonym do składania ofert. Zamawiający wymaga wykazanie co najmniej dwóch zamówień w zakresie sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego o powierzchni min. 20 000m2 dla części 1 i 5 o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min 2.000.000,00 zł każda, dla części 2 i 6 o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 500.000,00 zł

każda, dla części 3 i 4 o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 100.000,00 zł każda, dla części 7 o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.000.000,00 zł każda, dla części 8 o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.500.000,00 zł każda, dla części 9 o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 400.000,00 zł każda; Wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą poniżej określone okoliczności: 1. na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp - w zakresie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy 2. na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp - w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy 3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), dalej: rozporządzenie 2022/576 - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy pzp z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Inne wymagane dokumenty: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 2 i 4 ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla podmiotu/ów i osób (powyższy dokument, do wniosku, składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu). Pełnomocnictwo w oryginale (jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik). Oświadczenie Wykonawcy w zakresie doświadczenia w realizacji usługi ochrony osób i mienia wraz z wykazem usług. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109

ust. 1 pkt. 1 Pzp. DOPUSZCZENIE CERTYFIKATU JAKO ALTERNATYWY DLA PŚD Certyfikacja, o której udzielenie może wystąpić Wykonawca w zakresie, o którym mowa art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1235) jest przeprowadzona na potrzeby ubiegania się o udzielenie zamówienia i służy potwierdzeniu niepodlegania Wykonawcy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub potwierdzeniu jego zdolności do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. W postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymogu używania środków komunikacji elektronicznej wskazanego w art. 61 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane na realizację zamówienia w 2027 roku.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena brutto 100%

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał wniesienia wadium. Szczegółowe warunki wniesienia wadium, tj. termin, sposób wniesienia zostaną przez Zamawiającego określone w SWZ. SWZ zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Warunki zostaną określone w projektowanych postanowieniach umowy.

Condições financeiras: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia dokonywane będą w PLN. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia, następować będą w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki finansowania zostaną określone w projektowanych postanowieniach umów, które zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Subcontratação:

Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych
Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie przysługuje na: 1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Ustawy Pzp.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Część 2. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Ostróda i Mała Ruś
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028 w miejscowości Ostróda i Mała Ruś
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB Część 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Cidade: Ostróda
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
Informações adicionais: W zakresie zatrudnienia w trakcie realizacji umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnia osób na pełen etat faktycznie świadczący usługę

codziennie na terenie kompleksu wojskowego na podstawie umowy o pracę do realizacji usługi utrzymania czystości na terenach kompleksów wojskowych w tym terenów zielonych realizowanej od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy użytkowników tj. od 7.30 do 15.30 oraz dodatkowo na zgłoszenie zamawiającego w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) w budynkach (Omulew nr 1, 2, 7, 6 pokoje noclegowe i pomieszczenia rekreacyjne w m i w budynkach nr 1,2,6,7,10 Czarny Piec). Zamawiający dopuszcza sprzątanie terenów zewnętrznych po godzinie 15.30 w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. 2. Zatrudniane osoby winny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego o klauzuli co najmniej „zastrzeżone". 3. Wszystkie osoby realizujące usługę na terenach kompleksu wojskowego mają być ubrane w odzież ochronną tego samego koloru z widocznym logo Wykonawcy oraz nosić przepustki osobowe w widocznym miejscu. 4. Nadzór ze strony Wykonawcy nad wykonaniem usługi stanowiący przedmiot umowy musi być zapewniony w sposób skuteczny i ciągły przez cały czas jej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywanych prac przy możliwym współudziale Wykonawcy. 5. Usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych (dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż., rowu melioracyjnego utrzymania terenów zielonych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego, oraz chodnika przyległego do tego kompleksu, którego obowiązek utrzymania wynika z ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach będzie realizowana przez Wykonawcę na bieżąco bez zgłoszeń Zamawiającego. 6. Usługa zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (dróg, placów i chodników oraz bieżni i stadionów, trybun) oraz terenów zielonych obejmuje także przygotowanie do okresu zimowego poprzez uprzątnięcie z nich przed opadami śniegu zalegających liści, gałęzi i innych nieczystości. Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z opisem przedmiotu zamówienia zostanie przesłany wykonawcom zaproszonym do składania ofert. Zamawiający wymaga wykazanie co najmniej dwóch zamówień w zakresie sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego o powierzchni min. 20 000m2 dla części 1 i 5 o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min 2.000.000,00 zł każda, dla części 2 i 6 o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 500.000,00 zł każda, dla części 3 i 4 o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 100.000,00 zł każda, dla części 7 o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.000.000,00 zł każda, dla części 8 o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane,

oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.500.000,00 zł każda, dla części 9 o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 400.000,00 zł każda; Wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą poniżej określone okoliczności: 1. na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp - w zakresie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy 2. na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp - w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy 3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), dalej: rozporządzenie 2022/576 - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy pzp z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Inne wymagane dokumenty: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 2 i 4 ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla podmiotu/ów i osób (powyższy dokument, do wniosku, składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu). Pełnomocnictwo w oryginale (jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik). Oświadczenie Wykonawcy w zakresie doświadczenia w realizacji usługi ochrony osób i mienia wraz z wykazem usług. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 Pzp. DOPUSZCZENIE CERTYFIKATU JAKO ALTERNATYWY DLA PŚD Certyfikacja, o której udzielenie może wystąpić Wykonawca w zakresie, o którym mowa art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1235) jest przeprowadzona na potrzeby ubiegania się o udzielenie zamówienia i służy potwierdzeniu niepodlegania Wykonawcy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub potwierdzeniu jego zdolności do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. W postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymogu używania środków komunikacji elektronicznej wskazanego w art. 61 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane na realizację zamówienia w 2027 roku.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena brutto 100%

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał wniesienia wadium. Szczegółowe warunki wniesienia wadium, tj. termin, sposób wniesienia zostaną przez Zamawiającego określone w SWZ. SWZ zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Warunki zostaną określone w projektowanych postanowieniach umowy.

Condições financeiras: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia dokonywane będą w PLN. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia, następować będą w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki finansowania zostaną określone w projektowanych postanowieniach umów, które zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Subcontratação:

Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie przysługuje na: 1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Izby

oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej" Ustawy Pzp.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Część 3. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Załuski gm. Nidzica
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028 w miejscowości Załuski gm. Nidzica
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB Część 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Cidade: Załuski
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
Informações adicionais: W zakresie zatrudnienia w trakcie realizacji umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnia osób na pełen etat faktycznie świadczący usługę codziennie na terenie kompleksu wojskowego na podstawie umowy o pracę do realizacji usługi utrzymania czystości na terenach kompleksów wojskowych w tym terenów zielonych realizowanej od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy użytkowników tj. od 7.30 do 15.30 oraz dodatkowo na zgłoszenie zamawiającego w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) w budynkach (Omulew nr 1, 2, 7, 6 pokoje noclegowe i pomieszczenia rekreacyjne w m i w budynkach nr 1,2,6,7,10 Czarny Piec). Zamawiający dopuszcza sprzątanie terenów zewnętrznych po godzinie 15.30 w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. 2. Zatrudniane osoby winny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego o klauzuli co najmniej „zastrzeżone". 3. Wszystkie osoby realizujące usługę na terenach kompleksu wojskowego mają być ubrane w odzież ochronną tego samego koloru z widocznym logo Wykonawcy oraz nosić przepustki osobowe w widocznym miejscu. 4. Nadzór ze strony Wykonawcy nad wykonaniem usługi stanowiący przedmiot umowy musi być zapewniony w sposób skuteczny i ciągły przez cały czas jej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo

do dokonywania kontroli wykonywanych prac przy możliwym współudziale Wykonawcy. 5. Usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych (dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż., rowu melioracyjnego utrzymania terenów zielonych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego, oraz chodnika przyległego do tego kompleksu, którego obowiązek utrzymania wynika z ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach będzie realizowana przez Wykonawcę na bieżąco bez zgłoszeń Zamawiającego. 6. Usługa zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (dróg, placów i chodników oraz bieżni i stadionów, trybun) oraz terenów zielonych obejmuje także przygotowanie do okresu zimowego poprzez uprzątnięcie z nich przed opadami śniegu zalegających liści, gałęzi i innych nieczystości. Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z opisem przedmiotu zamówienia zostanie przesłany wykonawcom zaproszonym do składania ofert. Zamawiający wymaga wykazanie co najmniej dwóch zamówień w zakresie sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego o powierzchni min. 20 000m2 dla części 1 i 5 o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min 2.000.000,00 zł każda, dla części 2 i 6 o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 500.000,00 zł każda, dla części 3 i 4 o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 100.000,00 zł każda, dla części 7 o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.000.000,00 zł każda, dla części 8 o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.500.000,00 zł każda, dla części 9 o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 400.000,00 zł każda; Wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą poniżej określone okoliczności: 1. na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp - w zakresie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy 2. na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp - w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy 3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w

zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), dalej: rozporządzenie 2022/576 - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy pzp z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Inne wymagane dokumenty: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 2 i 4 ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla podmiotu/ów i osób (powyższy dokument, do wniosku, składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu). Pełnomocnictwo w oryginale (jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik). Oświadczenie Wykonawcy w zakresie doświadczenia w realizacji usługi ochrony osób i mienia wraz z wykazem usług. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 Pzp. DOPUSZCZENIE CERTYFIKATU JAKO ALTERNATYWY DLA PŚD Certyfikacja, o której udzielenie może wystąpić Wykonawca w zakresie, o którym mowa art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1235) jest przeprowadzona na potrzeby ubiegania się o udzielenie zamówienia i służy potwierdzeniu niepodlegania Wykonawcy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub potwierdzeniu jego zdolności do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. W postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymogu używania środków komunikacji elektronicznej wskazanego w art. 61 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane na realizację zamówienia w 2027 roku.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena brutto 100%

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco
Variantes: Não autorizado
Descrição da garantia financeira: Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał wniesienia wadium. Szczegółowe warunki wniesienia wadium, tj. termin, sposób wniesienia zostaną przez Zamawiającego określone w SWZ. SWZ zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Warunki zostaną określone w projektowanych postanowieniach umowy.
Condições financeiras: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia dokonywane będą w PLN. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia, następować będą w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki finansowania zostaną określone w projektowanych postanowieniach umów, które zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.
Subcontratação:
Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych
Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie przysługuje na: 1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Ustawy Pzp.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Część 4. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Ulesie gm. Janowo

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028 w miejscowości Ulesie gm. Janowo
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB Część 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Cidade: Ulesie
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
Informações adicionais: W zakresie zatrudnienia w trakcie realizacji umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnia osób na pełen etat faktycznie świadczący usługę codziennie na terenie kompleksu wojskowego na podstawie umowy o pracę do realizacji usługi utrzymania czystości na terenach kompleksów wojskowych w tym terenów zielonych realizowanej od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy użytkowników tj. od 7.30 do 15.30 oraz dodatkowo na zgłoszenie zamawiającego w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) w budynkach (Omulew nr 1, 2, 7, 6 pokoje noclegowe i pomieszczenia rekreacyjne w m i w budynkach nr 1,2,6,7,10 Czarny Piec). Zamawiający dopuszcza sprzątanie terenów zewnętrznych po godzinie 15.30 w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. 2. Zatrudniane osoby winny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego o klauzuli co najmniej „zastrzeżone”. 3. Wszystkie osoby realizujące usługę na terenach kompleksu wojskowego mają być ubrane w odzież ochronną tego samego koloru z widocznym logo Wykonawcy oraz nosić przepustki osobowe w widocznym miejscu. 4. Nadzór ze strony Wykonawcy nad wykonaniem usługi stanowiący przedmiot umowy musi być zapewniony w sposób skuteczny i ciągły przez cały czas jej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywanych prac przy możliwym współudziale Wykonawcy. 5. Usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych (dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż., rowu melioracyjnego utrzymania terenów zielonych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego, oraz chodnika przyległego do tego kompleksu, którego obowiązek utrzymania wynika z ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach będzie realizowana przez Wykonawcę na bieżąco bez zgłoszeń Zamawiającego. 6. Usługa zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (dróg, placów i chodników oraz bieżni i stadionów, trybun) oraz terenów zielonych obejmuje także przygotowanie do okresu zimowego poprzez uprzątnięcie z nich przed opadami śniegu zalegających liści, gałęzi i innych nieczystości. Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z opisem przedmiotu zamówienia zostanie przesłany wykonawcom zaproszonym do składania

ofert. Zamawiający wymaga wykazanie co najmniej dwóch zamówień w zakresie sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego o powierzchni min. 20 000m2 dla części 1 i 5 o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min 2.000.000,00 zł każda, dla części 2 i 6 o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 500.000,00 zł każda, dla części 3 i 4 o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 100.000,00 zł każda, dla części 7 o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.000.000,00 zł każda, dla części 8 o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.500.000,00 zł każda, dla części 9 o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 400.000,00 zł każda; Wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą poniżej określone okoliczności: 1. na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp - w zakresie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy 2. na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp - w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy 3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), dalej: rozporządzenie 2022/576 - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. W

przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy pzp z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Inne wymagane dokumenty: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 2 i 4 ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla podmiotu/ów i osób (powyższy dokument, do wniosku, składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu). Pełnomocnictwo w oryginale (jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik). Oświadczenie Wykonawcy w zakresie doświadczenia w realizacji usługi ochrony osób i mienia wraz z wykazem usług. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 Pzp. DOPUSZCZENIE CERTYFIKATU JAKO ALTERNATYWY DLA PŚD Certyfikacja, o której udzielenie może wystąpić Wykonawca w zakresie, o którym mowa art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1235) jest przeprowadzona na potrzeby ubiegania się o udzielenie zamówienia i służy potwierdzeniu niepodlegania Wykonawcy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub potwierdzeniu jego zdolności do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. W postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymogu używania środków komunikacji elektronicznej wskazanego w art. 61 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane na realizację zamówienia w 2027 roku.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena brutto 100%

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał wniesienia wadium. Szczegółowe warunki wniesienia wadium, tj. termin, sposób wniesienia zostaną przez Zamawiającego określone w SWZ. SWZ zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Warunki zostaną określone w projektowanych postanowieniach umowy.
Condições financeiras: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia dokonywane będą w PLN. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia, następować będą w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki finansowania zostaną określone w projektowanych postanowieniach umów, które zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.
Subcontratação:
Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

5.1.15. Técnicas
Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych
Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie przysługuje na: 1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Ustawy Pzp.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

5.1. Lote: LOT-0006
Título: Część 5. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Lidzbark Warmiński
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028 w miejscowości Lidzbark Warmiński
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB Część 5

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução
Cidade: Lidzbark Warmiński
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

Informações adicionais: W zakresie zatrudnienia w trakcie realizacji umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnia osób na pełen etat faktycznie świadczący usługę codziennie na terenie kompleksu wojskowego na podstawie umowy o pracę do realizacji usługi utrzymania czystości na terenach kompleksów wojskowych w tym terenów zielonych realizowanej od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy użytkowników tj. od 7.30 do 15.30 oraz dodatkowo na zgłoszenie zamawiającego w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) w budynkach (Omulew nr 1, 2, 7, 6 pokoje noclegowe i pomieszczenia rekreacyjne w m i w budynkach nr 1,2,6,7,10 Czarny Piec). Zamawiający dopuszcza sprzątanie terenów zewnętrznych po godzinie 15.30 w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. 2. Zatrudniane osoby winny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego o klauzuli co najmniej „zastrzeżone". 3. Wszystkie osoby realizujące usługę na terenach kompleksu wojskowego mają być ubrane w odzież ochronną tego samego koloru z widocznym logo Wykonawcy oraz nosić przepustki osobowe w widocznym miejscu. 4. Nadzór ze strony Wykonawcy nad wykonaniem usługi stanowiący przedmiot umowy musi być zapewniony w sposób skuteczny i ciągły przez cały czas jej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywanych prac przy możliwym współudziale Wykonawcy. 5. Usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych (dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż., rowu melioracyjnego utrzymania terenów zielonych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego, oraz chodnika przyległego do tego kompleksu, którego obowiązek utrzymania wynika z ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach będzie realizowana przez Wykonawcę na bieżąco bez zgłoszeń Zamawiającego. 6. Usługa zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (dróg, placów i chodników oraz bieżni i stadionów, trybun) oraz terenów zielonych obejmuje także przygotowanie do okresu zimowego poprzez uprzątnięcie z nich przed opadami śniegu zalegających liści, gałęzi i innych nieczystości. Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z opisem przedmiotu zamówienia zostanie przesłany wykonawcom zaproszonym do składania ofert. Zamawiający wymaga wykazanie co najmniej dwóch zamówień w zakresie sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego o powierzchni min. 20 000m2 dla części 1 i 5 o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min 2.000.000,00 zł każda, dla części 2 i 6 o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 500.000,00 zł

każda, dla części 3 i 4 o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 100.000,00 zł każda, dla części 7 o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.000.000,00 zł każda, dla części 8 o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.500.000,00 zł każda, dla części 9 o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 400.000,00 zł każda; Wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą poniżej określone okoliczności: 1. na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp - w zakresie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy 2. na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp - w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy 3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), dalej: rozporządzenie 2022/576 - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy pzp z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Inne wymagane dokumenty: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 2 i 4 ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla podmiotu/ów i osób (powyższy dokument, do wniosku, składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu). Pełnomocnictwo w oryginale (jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik). Oświadczenie Wykonawcy w zakresie doświadczenia w realizacji usługi ochrony osób i mienia wraz z wykazem usług. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109

ust. 1 pkt. 1 Pzp. DOPUSZCZENIE CERTYFIKATU JAKO ALTERNATYWY DLA PŚD Certyfikacja, o której udzielenie może wystąpić Wykonawca w zakresie, o którym mowa art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1235) jest przeprowadzona na potrzeby ubiegania się o udzielenie zamówienia i służy potwierdzeniu niepodlegania Wykonawcy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub potwierdzeniu jego zdolności do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. W postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymogu używania środków komunikacji elektronicznej wskazanego w art. 61 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane na realizację zamówienia w 2027 roku.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena brutto 100%

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał wniesienia wadium. Szczegółowe warunki wniesienia wadium, tj. termin, sposób wniesienia zostaną przez Zamawiającego określone w SWZ. SWZ zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Warunki zostaną określone w projektowanych postanowieniach umowy.

Condições financeiras: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia dokonywane będą w PLN. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia, następować będą w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki finansowania zostaną określone w projektowanych postanowieniach umów, które zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Subcontratação:

Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych
Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie przysługuje na: 1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Ustawy Pzp.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Część 6. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Lipowiec
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028 w miejscowości Lipowiec
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB Część 6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lipowiec
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
Informações adicionais: W zakresie zatrudnienia w trakcie realizacji umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnia osób na pełen etat faktycznie świadczący usługę

codziennie na terenie kompleksu wojskowego na podstawie umowy o pracę do realizacji usługi utrzymania czystości na terenach kompleksów wojskowych w tym terenów zielonych realizowanej od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy użytkowników tj. od 7.30 do 15.30 oraz dodatkowo na zgłoszenie zamawiającego w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) w budynkach (Omulew nr 1, 2, 7, 6 pokoje noclegowe i pomieszczenia rekreacyjne w m i w budynkach nr 1,2,6,7,10 Czarny Piec). Zamawiający dopuszcza sprzątanie terenów zewnętrznych po godzinie 15.30 w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. 2. Zatrudniane osoby winny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego o klauzuli co najmniej „zastrzeżone". 3. Wszystkie osoby realizujące usługę na terenach kompleksu wojskowego mają być ubrane w odzież ochronną tego samego koloru z widocznym logo Wykonawcy oraz nosić przepustki osobowe w widocznym miejscu. 4. Nadzór ze strony Wykonawcy nad wykonaniem usługi stanowiący przedmiot umowy musi być zapewniony w sposób skuteczny i ciągły przez cały czas jej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywanych prac przy możliwym współudziale Wykonawcy. 5. Usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych (dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż., rowu melioracyjnego utrzymania terenów zielonych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego, oraz chodnika przyległego do tego kompleksu, którego obowiązek utrzymania wynika z ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach będzie realizowana przez Wykonawcę na bieżąco bez zgłoszeń Zamawiającego. 6. Usługa zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (dróg, placów i chodników oraz bieżni i stadionów, trybun) oraz terenów zielonych obejmuje także przygotowanie do okresu zimowego poprzez uprzątnięcie z nich przed opadami śniegu zalegających liści, gałęzi i innych nieczystości. Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z opisem przedmiotu zamówienia zostanie przesłany wykonawcom zaproszonym do składania ofert. Zamawiający wymaga wykazanie co najmniej dwóch zamówień w zakresie sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego o powierzchni min. 20 000m2 dla części 1 i 5 o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min 2.000.000,00 zł każda, dla części 2 i 6 o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 500.000,00 zł każda, dla części 3 i 4 o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 100.000,00 zł każda, dla części 7 o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.000.000,00 zł każda, dla części 8 o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane,

oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.500.000,00 zł każda, dla części 9 o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 400.000,00 zł każda; Wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą poniżej określone okoliczności: 1. na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp - w zakresie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy 2. na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp - w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy 3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), dalej: rozporządzenie 2022/576 - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy pzp z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Inne wymagane dokumenty: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 2 i 4 ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla podmiotu/ów i osób (powyższy dokument, do wniosku, składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu). Pełnomocnictwo w oryginale (jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik). Oświadczenie Wykonawcy w zakresie doświadczenia w realizacji usługi ochrony osób i mienia wraz z wykazem usług. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 Pzp. DOPUSZCZENIE CERTYFIKATU JAKO ALTERNATYWY DLA PŚD Certyfikacja, o której udzielenie może wystąpić Wykonawca w zakresie, o którym mowa art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1235) jest przeprowadzona na potrzeby ubiegania się o udzielenie zamówienia i służy potwierdzeniu niepodlegania Wykonawcy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub potwierdzeniu jego zdolności do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. W postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymogu używania środków komunikacji elektronicznej wskazanego w art. 61 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane na realizację zamówienia w 2027 roku.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena brutto 100%

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał wniesienia wadium. Szczegółowe warunki wniesienia wadium, tj. termin, sposób wniesienia zostaną przez Zamawiającego określone w SWZ. SWZ zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Warunki zostaną określone w projektowanych postanowieniach umowy.

Condições financeiras: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia dokonywane będą w PLN. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia, następować będą w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki finansowania zostaną określone w projektowanych postanowieniach umów, które zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Subcontratação:

Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie przysługuje na: 1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Izby

oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej" Ustawy Pzp.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Część 7. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Omulew i Czarny Piec
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028 w miejscowości Omulew i Czarny Piec
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB Część 7

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Cidade: Omulew
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

5.1.2. Local de execução

Cidade: Czarny Piec
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
Informações adicionais: W zakresie zatrudnienia w trakcie realizacji umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnia osób na pełen etat faktycznie świadczący usługę codziennie na terenie kompleksu wojskowego na podstawie umowy o pracę do realizacji usługi utrzymania czystości na terenach kompleksów wojskowych w tym terenów zielonych realizowanej od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy użytkowników tj. od 7.30 do 15.30 oraz dodatkowo na zgłoszenie zamawiającego w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) w budynkach (Omulew nr 1, 2, 7, 6 pokoje noclegowe i pomieszczenia rekreacyjne w m i w budynkach nr 1,2,6,7,10 Czarny Piec). Zamawiający dopuszcza sprzątanie terenów zewnętrznych po godzinie 15.30 w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. 2. Zatrudniane osoby winny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego o klauzuli co

najmniej „zastrzeżone”. 3. Wszystkie osoby realizujące usługę na terenach kompleksu wojskowego mają być ubrane w odzież ochronną tego samego koloru z widocznym logo Wykonawcy oraz nosić przepustki osobowe w widocznym miejscu. 4. Nadzór ze strony Wykonawcy nad wykonaniem usługi stanowiący przedmiot umowy musi być zapewniony w sposób skuteczny i ciągły przez cały czas jej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywanych prac przy możliwym współudziale Wykonawcy. 5. Usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych (dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż., rowu melioracyjnego utrzymania terenów zielonych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego, oraz chodnika przyległego do tego kompleksu, którego obowiązek utrzymania wynika z ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach będzie realizowana przez Wykonawcę na bieżąco bez zgłoszeń Zamawiającego. 6. Usługa zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (dróg, placów i chodników oraz bieżni i stadionów, trybun) oraz terenów zielonych obejmuje także przygotowanie do okresu zimowego poprzez uprzątnięcie z nich przed opadami śniegu zalegających liści, gałęzi i innych nieczystości. Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z opisem przedmiotu zamówienia zostanie przesłany wykonawcom zaproszonym do składania ofert. Zamawiający wymaga wykazanie co najmniej dwóch zamówień w zakresie sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego o powierzchni min. 20 000m2 dla części 1 i 5 o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min 2.000.000,00 zł każda, dla części 2 i 6 o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 500.000,00 zł każda, dla części 3 i 4 o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 100.000,00 zł każda, dla części 7 o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.000.000,00 zł każda, dla części 8 o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.500.000,00 zł każda, dla części 9 o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu

składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 400.000,00 zł każda; Wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą poniżej określone okoliczności: 1. na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp - w zakresie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy 2. na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp - w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy 3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), dalej: rozporządzenie 2022/576 - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy pzp z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Inne wymagane dokumenty: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 2 i 4 ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla podmiotu/ów i osób (powyższy dokument, do wniosku, składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu). Pełnomocnictwo w oryginale (jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik). Oświadczenie Wykonawcy w zakresie doświadczenia w realizacji usługi ochrony osób i mienia wraz z wykazem usług. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 Pzp. DOPUSZCZENIE CERTYFIKATU JAKO ALTERNATYWY DLA PŚD Certyfikacja, o której udzielenie może wystąpić Wykonawca w zakresie, o którym mowa art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1235) jest przeprowadzona na potrzeby ubiegania się o udzielenie zamówienia i służy potwierdzeniu niepodlegania Wykonawcy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub potwierdzeniu jego zdolności do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. W postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymogu używania środków komunikacji elektronicznej wskazanego w art. 61 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane na realizację zamówienia w 2027 roku.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço
Descrição: Cena brutto 100%

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco
Variantes: Não autorizado
Descrição da garantia financeira: Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał wniesienia wadium. Szczegółowe warunki wniesienia wadium, tj. termin, sposób wniesienia zostaną przez Zamawiającego określone w SWZ. SWZ zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Warunki zostaną określone w projektowanych postanowieniach umowy.
Condições financeiras: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia dokonywane będą w PLN. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia, następować będą w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki finansowania zostaną określone w projektowanych postanowieniach umów, które zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Subcontratação:

Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych
Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie przysługuje na: 1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Ustawy Pzp.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

5.1. Lote: LOT-0009

Título: Część 8. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Przasnysz
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028 w miejscowości Przasnysz
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB Część 8

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Cidade: Przasnysz
Subdivisão do país (NUTS): Ciechanowski (PL922)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
Informações adicionais: W zakresie zatrudnienia w trakcie realizacji umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnia osób na pełen etat faktycznie świadczący usługę codziennie na terenie kompleksu wojskowego na podstawie umowy o pracę do realizacji usługi utrzymania czystości na terenach kompleksów wojskowych w tym terenów zielonych realizowanej od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy użytkowników tj. od 7.30 do 15.30 oraz dodatkowo na zgłoszenie zamawiającego w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) w budynkach (Omulew nr 1, 2, 7, 6 pokoje noclegowe i pomieszczenia rekreacyjne w m i w budynkach nr 1,2,6,7,10 Czarny Piec). Zamawiający dopuszcza sprzątanie terenów zewnętrznych po godzinie 15.30 w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. 2. Zatrudniane osoby winny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego o klauzuli co najmniej „zastrzeżone”. 3. Wszystkie osoby realizujące usługę na terenach kompleksu wojskowego mają być ubrane w odzież ochronną tego samego koloru z widocznym logo Wykonawcy oraz nosić przepustki osobowe w widocznym miejscu. 4. Nadzór ze strony Wykonawcy nad wykonaniem usługi stanowiący przedmiot umowy musi być zapewniony w sposób skuteczny i ciągły przez cały czas jej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywanych prac przy możliwym współudziale Wykonawcy. 5. Usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych (dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż., rowu melioracyjnego utrzymania terenów zielonych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego, oraz chodnika przyległego do tego kompleksu, którego obowiązek utrzymania wynika z ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach będzie realizowana przez Wykonawcę na bieżąco bez zgłoszeń Zamawiającego. 6. Usługa zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (dróg, placów i chodników oraz bieżni i stadionów, trybun) oraz terenów zielonych obejmuje także

przygotowanie do okresu zimowego poprzez uprzątnięcie z nich przed opadami śniegu zalegających liści, gałęzi i innych nieczystości. Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z opisem przedmiotu zamówienia zostanie przesłany wykonawcom zaproszonym do składania ofert. Zamawiający wymaga wykazanie co najmniej dwóch zamówień w zakresie sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego o powierzchni min. 20 000m2 dla części 1 i 5 o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min 2.000.000,00 zł każda, dla części 2 i 6 o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 500.000,00 zł każda, dla części 3 i 4 o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 100.000,00 zł każda, dla części 7 o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.000.000,00 zł każda, dla części 8 o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.500.000,00 zł każda, dla części 9 o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 400.000,00 zł każda; Wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą poniżej określone okoliczności: 1. na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp - w zakresie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy 2. na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp - w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy 3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z

8.4.2022), dalej: rozporządzenie 2022/576 - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy pzp z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Inne wymagane dokumenty: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 2 i 4 ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla podmiotu/ów i osób (powyższy dokument, do wniosku, składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu). Pełnomocnictwo w oryginale (jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik). Oświadczenie Wykonawcy w zakresie doświadczenia w realizacji usługi ochrony osób i mienia wraz z wykazem usług. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 Pzp. DOPUSZCZENIE CERTYFIKATU JAKO ALTERNATYWY DLA PŚD Certyfikacja, o której udzielenie może wystąpić Wykonawca w zakresie, o którym mowa art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1235) jest przeprowadzona na potrzeby ubiegania się o udzielenie zamówienia i służy potwierdzeniu niepodlegania Wykonawcy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub potwierdzeniu jego zdolności do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. W postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymogu używania środków komunikacji elektronicznej wskazanego w art. 61 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane na realizację zamówienia w 2027 roku.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena brutto 100%

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał wniesienia wadium. Szczegółowe warunki wniesienia wadium, tj. termin, sposób wniesienia zostaną przez Zamawiającego określone w SWZ. SWZ zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Warunki zostaną określone w projektowanych postanowieniach umowy.
Condições financeiras: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia dokonywane będą w PLN. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia, następować będą w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki finansowania zostaną określone w projektowanych postanowieniach umów, które zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.
Subcontratação:
Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

5.1.15. Técnicas
Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych
Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie przysługuje na: 1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Ustawy Pzp.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

5.1. Lote: LOT-0010
Título: Część 9. - Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w m. Wielbark
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach i kontenerach oraz terenów zewnętrznych – chodników, dróg, placów, terenów zielonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż i rowu melioracyjnego w kompleksach wojskowych w latach 2027 i 2028 w miejscowości Wielbark
Identificador interno: Znak sprawy: 22WOG-ZP.2712.47.2026/P/18/2600/U/PO-OiB Część 9

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução
Cidade: Wielbark

Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
Informações adicionais: W zakresie zatrudnienia w trakcie realizacji umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnia osób na pełen etat faktycznie świadczący usługę codziennie na terenie kompleksu wojskowego na podstawie umowy o pracę do realizacji usługi utrzymania czystości na terenach kompleksów wojskowych w tym terenów zielonych realizowanej od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy użytkowników tj. od 7.30 do 15.30 oraz dodatkowo na zgłoszenie zamawiającego w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) w budynkach (Omulew nr 1, 2, 7, 6 pokoje noclegowe i pomieszczenia rekreacyjne w m i w budynkach nr 1,2,6,7,10 Czarny Piec). Zamawiający dopuszcza sprzątanie terenów zewnętrznych po godzinie 15.30 w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. 2. Zatrudniane osoby winny posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego o klauzuli co najmniej „zastrzeżone". 3. Wszystkie osoby realizujące usługę na terenach kompleksu wojskowego mają być ubrane w odzież ochronną tego samego koloru z widocznym logo Wykonawcy oraz nosić przepustki osobowe w widocznym miejscu. 4. Nadzór ze strony Wykonawcy nad wykonaniem usługi stanowiący przedmiot umowy musi być zapewniony w sposób skuteczny i ciągły przez cały czas jej realizacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywanych prac przy możliwym współudziale Wykonawcy. 5. Usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych (dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, bocznic kolejowych, pasów ppoż., rowu melioracyjnego utrzymania terenów zielonych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego, oraz chodnika przyległego do tego kompleksu, którego obowiązek utrzymania wynika z ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach będzie realizowana przez Wykonawcę na bieżąco bez zgłoszeń Zamawiającego. 6. Usługa zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (dróg, placów i chodników oraz bieżni i stadionów, trybun) oraz terenów zielonych obejmuje także przygotowanie do okresu zimowego poprzez uprzątnięcie z nich przed opadami śniegu zalegających liści, gałęzi i innych nieczystości. Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z opisem przedmiotu zamówienia zostanie przesłany wykonawcom zaproszonym do składania ofert. Zamawiający wymaga wykazanie co najmniej dwóch zamówień w zakresie sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego o powierzchni min. 20 000m2 dla części 1 i 5 o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min 2.000.000,00 zł każda, dla części 2 i 6 o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający

rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 500.000,00 zł każda, dla części 3 i 4 o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 100.000,00 zł każda, dla części 7 o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.000.000,00 zł każda, dla części 8 o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł, z podaniem ich wartości, przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 1.500.000,00 zł każda, dla części 9 o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł, z podaniem jego wartości, przedmiotu usługi, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że wymieniona usługa została wykonana należycie; przez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie umowę na usługę, w której wartość w części zrealizowanej na dzień upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wynosi min. 400.000,00 zł każda; Wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą poniżej określone okoliczności: 1. na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp - w zakresie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy 2. na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp - w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy 3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), dalej: rozporządzenie 2022/576 - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy pzp z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Inne wymagane dokumenty: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 2 i 4 ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla podmiotu/ów i osób (powyższy dokument, do wniosku, składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu). Pełnomocnictwo w oryginale (jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik). Oświadczenie Wykonawcy w zakresie doświadczenia w realizacji usługi ochrony osób i mienia wraz z

wykazem usług. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 Pzp. DOPUSZCZENIE CERTYFIKATU JAKO ALTERNATYWY DLA PŚD Certyfikacja, o której udzielenie może wystąpić Wykonawca w zakresie, o którym mowa art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1235) jest przeprowadzona na potrzeby ubiegania się o udzielenie zamówienia i służy potwierdzeniu niepodlegania Wykonawcy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub potwierdzeniu jego zdolności do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. W postępowaniu Zamawiający odstępuje od wymogu używania środków komunikacji elektronicznej wskazanego w art. 61 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane na realizację zamówienia w 2027 roku.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena brutto 100%

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: Inexistência de indicação de subcontratação

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał wniesienia wadium. Szczegółowe warunki wniesienia wadium, tj. termin, sposób wniesienia zostaną przez Zamawiającego określone w SWZ. SWZ zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Warunki zostaną określone w projektowanych postanowieniach umowy.

Condições financeiras: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia dokonywane będą w PLN. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia, następować będą w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki finansowania zostaną określone w projektowanych postanowieniach umów, które zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Subcontratação:

Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych
Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie przysługuje na: 1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej" Ustawy Pzp.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

8. Organizações

8.1. ORG-0001
Nome oficial: Skarb Państwa - 22 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Olsztynie
Número de registo: 739-382-77-91
Endereço postal: Saperska 1
Cidade: Olsztyn
Código postal: 10-073
Subdivisão do país (NUTS): Olsztyński (PL622)
País: Polónia
Ponto de contacto: Sekcja Zamówień Publicznych
Correio eletrónico: 22wog.zamowienia@ron.mil.pl
Telefone: 261322815
Fax: 261322815
Endereço Internet: https://22wog.wp.mil.pl/bip/
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/22wog
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002
Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych
Número de registo: 5262239325
Endereço postal: Postępu 17a
Cidade: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Telefone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Endereço Internet: https://www.uzp.gov.pl
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: https://op.europa.eu
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 731868-2026
Principal motivo da alteração: Informações atualizadas

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 604e2132-a186-4bb5-94bb-c53148e9a502 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 18
Data de envio do anúncio: 28/10/2026 12:54:14 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 749647-2026
N.º de edição do JO S: 210/2026
Data de publicação: 29/10/2026