

750647-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION
OJ S 210/2026 29/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: MONTELIMAR AGGLOMERATION HABITAT

Correio eletrónico: marchespublics@orelia-sa.com

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

Descrição: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

Identificador do procedimento: cb460a09-ca91-43db-9736-43a384b82186

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Il n'est pas utile de passer par une phase de sélection de candidature au vue de la nature du marché

Principais características do processo: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: PATRIMOINE ORELIA

Cidade: MONTELIMAR

Código postal: 26200

Subdivisão do país (NUTS): Drôme (FRK23)

País: França

Informações adicionais: LISTE DU PATRIMOINE ANNEXEE AU CCTP

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 092 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 200 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

Descrição: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: PATRIMOINE DE ORELIA

Cidade: MONTELIMAR

Código postal: 26200

Subdivisão do país (NUTS): Drôme (FRK23)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://montelimar-agglomeration-habitat.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://montelimar-agglomeration-habitat.e-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Instância de recurso: SAEML ORELIA

Informações sobre os prazos de recurso: Référé précontractuel : Le candidat peut, s'il le souhaite, exercer un référé précontractuel contre la présente procédure dans les conditions des articles 2 et suivants de de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique et les articles 1441-1, 1441-2 du code de procédure civile ; Référé contractuel : Le candidat peut, s'il le souhaite, exercer un référé contractuel prévu par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, les articles 1441-3, du code de procédure civile.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

MONTELIMAR AGGLOMERATION HABITAT

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: MONTELIMAR AGGLOMERATION HABITAT

Número de registo: 89241068900020

Endereço postal: 3 place Georges Clemenceau CS 40293

Cidade: MONTELIMAR CEDEX

Código postal: 26207

Subdivisão do país (NUTS): Drôme (FRK23)

País: França

Correio eletrónico: marchespublics@orelia-sa.com

Telefone: +33 475010260

Endereço Internet: <https://orelia-sa.com/>

Perfil do adquirente: <https://montelimar-agglomeration-habitat.e-marchespublics.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: SAEML ORELIA

Número de registo: 27260002400017

Endereço postal: 3 PLACE GEORGES CLEMENCEAU

Cidade: MONTELIMAR

Código postal: 26200

Subdivisão do país (NUTS): Drôme (FRK23)

País: França

Endereço Internet: <http://marchespublics@orelia-sa.com>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Número de registo: 17690111400437

Endereço postal: 67 Rue Servient

Cidade: LYON

Código postal: 69003

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Correio eletrónico: tj-lyon@justice.fr

Telefone: 04 72 60 70 12

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. **ORG-0004**

Nome oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Número de registo: 17690111400437

Endereço postal: 67 Rue Servient

Cidade: LYON

Código postal: 69003

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Correio eletrónico: tj-lyon@justice.fr

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. **ORG-0000**

Nome oficial: DEMATIS

Número de registo: 45072478600030

Cidade: Paris

Código postal: 75015

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: contact@dematis.com

Telefone: +33 172365548

Endereço Internet: www.dematis.com

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 7a079383-3a09-4deb-b69c-9d9bb3f93ef9-01

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: lieux d'exécution de la prestation : patrimoine de Orélia

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: df137fca-95c2-44b5-a9d1-d1daeeb7a2ed - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/10/2026 18:20:04 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 750647-2026

N.º de edição do JO S: 210/2026

Data de publicação: 29/10/2026