

755951-2026 - Concurso

Dinamarca – Serviços de limpeza – Rengøringsydelser til Furesø Kommune

OJ S 211/2026 30/10/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Furesø kommune

Correio eletrónico: mbo4@furesoe.dk

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rengøringsydelser til Furesø Kommune

Descrição: Furesø Kommune udbyder kontrakt på rengøringsydelse på kommunens lokaliteter såsom børneinstitutioner, skoler, plejehjem, haller mv. Nærmere beskrivelse af udbuddet findes i udbudsdokumenterne.

Identificador do procedimento: 55f11533-87a5-45f0-9004-03ceebb42e26

Identificador interno: 821568

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90911100 Serviços de limpeza de alojamentos, 90919300 Serviços de limpeza de escolas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nordsjælland (DK013)

País: Dinamarca

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 000 000,00 DKK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de

miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Falência: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Insolvência: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Acordo com os credores: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Ativos sob gestão por um liquidatário: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Atividades suspensas: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Falta profissional grave: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en konkurrencefordrejning som omhandlet i udbudslovens § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte

minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Motivos de exclusão puramente nacionais: Udbudslovens § 134 a finder anvendelse, hvorfor en ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Udbudslovens § 134 a, Stk. 2: § 135, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse på situationer omfattet af stk. 1.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Participação numa organização criminosa: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Fraude: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har

vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Corrupção: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Rengøringsydelser til Furesø Kommune

Descrição: Furesø Kommune udbyder kontrakt på rengøringsydelse på kommunens lokaliteter såsom børneinstitutioner, skoler, plejehjem, haller mv. Furesø Kommune og Region Øst har indgået en samarbejdsaftale med hjemmel i sundhedslovens § 118 d om fælles varetagelse af rengøringsopgaven på udvalgte nærmere specificerede lokaliteter og arealer. Som følge heraf omfatter den udbudte kontrakt rengøring af såvel kommunale som regionale arealer samt fælles servicearealer. Såfremt ansøgeren prækvalificeres, skal der således afgives tilbud på samtlige lokaliteter og arealer, der er omfattet af udbuddet på tilbudstidspunktet. Dette gælder også lokaliteter eller arealer, som på tidspunktet for kontraktens indgåelse eller senere i kontraktperioden helt eller delvist overgår til Region Øst eller en anden offentlig myndighed. Udbudsmaterialet og kontrakten indeholder bestemmelser om regulering af kontraktens omfang og vederlag samt om Region Østs eller en anden offentlig myndigheds mulighed for helt eller delvist at indtræde i ordregivers rettigheder og forpligtelser vedrørende de berørte lokaliteter eller arealer. Nærmere beskrivelse af udbuddet findes i udbudsdokumenterne. Identificador interno: 821568

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90911100 Serviços de limpeza de alojamentos, 90919300 Serviços de limpeza de escolas

Opções:

Descrição das opções: Kontrakten indeholder ændringsklausuler vedrørende: Reduktion eller udvidelse af lokaliteter og arealer. Lukning eller ændret anvendelse af lokaliteter. Hel eller

delvis overdragelse af lokaliteter eller arealer til anden offentlig myndighed eller offentlig institution. Hel eller delvis indtræden af anden offentlig myndighed eller offentlig institution i ordregivers rettigheder og forpligtelser vedrørende sådanne lokaliteter eller arealer. Tilpasning af kontraktvederlaget som følge heraf.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nordsjælland (DK013)

País: Dinamarca

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/03/2027

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Kommunen kan med et varsel på seks (6) måneder på uændrede vilkår forlænge kontrakten i 3 x 12 måneder.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 000 000,00 DKK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Ansøger skal have en samlet årsomsætning på minimum DKK 30.000.000 i det seneste afsluttede regnskabsår.

Critério: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: Ansøger skal have en egenkapital på minimum DKK 5.000.000 i det seneste afsluttede regnskabsår.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Ansøger skal have en gyldig erhvervsansvarsforsikring med en dækningssum på minimum DKK 10.000.000 årligt.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Det er et mindstekrav, at ansøger kan dokumentere minimum tre (3) relevante og egnede referencer vedrørende de ydelser, som kontrakten omfatter, udført inden for de seneste tre (3) år regnet fra tilbudsfristen. I udbudssystemet angives følgende oplysninger for hver reference: • En beskrivelse af opgaven, som gør Ordregiver i stand til at vurdere, om det er en relevant og egnet reference • Beløb/opgavens værdi i DKK • Aftalens start og eventuelle slutdato • Kundenavn, inkl. kontaktperson og telefonnummer på denne (Ordregiver forbeholder sig ret til at tage kontakt til ansøgerens angivne reference.) Hvis ansøger baserer sig på andre enheders uddannelsesmæssige og

faglige kvalifikationer, eller faglige erfaringer vedrørende udførslen af konkrete dele af tjenesteydelsen, da skal de konkrete dele af ydelsen udføres af den enhed, som ansøger baserer sig på, jf. udbudslovens § 144, stk. 3.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Número máximo de propostas aceites: 5

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Alle priser skal afgives i danske kroner ekskl. moms, men inkl. alle direkte og indirekte omkostninger forbundet med opfyldelse af kontrakten, herunder told og øvrige afgifter, som måtte være gældende på tidspunktet for kontraktens indgåelse. Tilbudspriserne skal således indeholde alle omkostninger, der vil være forbundet med tilbudsgiverens eventuelle udførelse af kontrakten. Tilbudsgiver skal afgive en pris for hver enkelt af de anførte lokaliteter. Herudover skal tilbudsgiver afgive priser på de anførte ekstra ydelser og optioner. Priserne skal være specificeret på de enkelte lokaliteter som angivet i Bilag 3 – Tilbudsliste. De angivne lokalitetspriser vil ud over tilbudsevalueringen danne grundlag for regulering af kontraktens omfang og vederlag ved efterfølgende vedvarende ændringer, herunder hvis en lokalitet helt eller delvist reduceres, udgår eller overgår til en anden offentlig myndighed eller offentlig institution. Hvis ændringen alene vedrører nærmere afgrænsede arealer inden for en lokalitet, fastsættes reguleringen i overensstemmelse med kontraktens afsnit 6 på grundlag af ændringens konkrete betydning for Ydelsernes omfang og Leverandørens ressourceforbrug. Evalueringen af pris baseres på den samlede tilbudssum, der summeres automatisk og består af priserne for de enkelte lokaliteter og ekstraydelser. Prisen der indgår i evalueringen, fremgår ud for: Den evalueringstekniske pris. Det er tilbudsgivers ansvar at tjekke at summeringen og den endelige evalueringstekniske pris er korrekt. Prisen omregnes til procentvise forskelle i forhold til tilbuddet med laveste pris og ganges herefter med 55%.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Kvalitet og leveringssikkerhed Rengøringskvalitet – herunder sammenhæng mellem kvaliteten i rengøringen i forhold til de til rengøringen afsatte timer - samt leveringssikkerhed har stor betydning for ordregiver. Ordregiver ønsker derfor at tilbudsgiverne skal besvare nogle spørgsmål i relation til kvalitet og leveringssikkerhed. Besvarelsenerne skal afgives i Bilag 9 – Kvalitet og leveringssikkerhed. 1. Beskrive sin plan for opstart og indkøring af kontrakten Ordregiver vægter det positivt, at tilbudsgivers plan sikrer en god opstart, indkøring og introduktion af medarbejdere samt opstilling af materiel. Herudover vægter det positivt, at tilbudsgiver i sin plan afsætter tid til dialog med de enkelte lokaliteter om opstart og indkøring. 2. Beskrive sine procedurer for håndtering af planlagt og ikke planlagt fravær (ferie, sygdom m.m.) ved varetagelsen af kontrakten Ordregiver vægter det positivt, at de beskrevne procedurer sandsynliggør, at tilbudsgiver har det fornødne beredskab til at sikre at fravær ikke påvirker leveringssikkerheden negativt. 3. Beskrive hvilke rengøringsmetoder der vil blive anvendt til løsning af de konkrete rengøringsopgaver omfattet af kontrakten, f.eks. hvor og

hvornår der anvendes rengøringsmaskiner. Ordregiver vægter det positivt, at de beskrevne rengøringsmetoder sikrer et vedvarende højt kvalitetsniveau og at de opstillede kvalitetskrav opfyldes. 4. Beskrive procedurerne for afhjælpning af fejl og mangler i ydelserne omfattet af kontrakten. Herunder beskrivelse af procedure for kvalitetssikring og egenkontrol samt fejlmeldingsprocedurer (fra ordregiver) og reaktionstider Ordregiver vægter det positivt, at de beskrevne procedure sikrer en hurtig, effektiv og dokumenteret afhjælpning af fejl og mangler samt korte reaktionstider ved fejlmeldinger. 5. Redegøre for hvorledes rengøringen i den udbudte kontrakt vil blive organiseret, herunder blandt andet beskrive arbejdsledelsesforhold og den øvrige personalemæssige bemanding på de enkelte arbejdspladser/lokaliteter. Ordregiver vægter det positivt, at der på de enkelte lokaliteter til enhver tid er de nødvendige ledelses- og medarbejdermæssige kompetencer og ressourcer tilstede til at løse opgaverne. 6. I Bilag 9 – Kvalitet og leveringssikkerhed redegør for den tilbudte ressourceindsættelse, herunder sammenhængen mellem de tilbudte timer for de enkelte lokaliteter (oplyst i Bilag 3 - Tilbudsliste), lokaliteternes karakter, rengøringsfrekvenserne samt de opstillede kvalitetskrav. Ordregiver vægter det positivt, at tilbudsgiver på en overbevisende måde sandsynliggør, at de tilbudte timer og den beskrevne ressourceindsættelse er realistisk afstemt med opgavens omfang, lokaliteternes anvendelse, de anvendte rengøringsfrekvenser og de opstillede kvalitetskrav. Ordregiver vægter endvidere positivt, at besvarelsen sandsynliggør, at der er afsat tilstrækkelige ressourcer til at sikre en stabil drift og et vedvarende højt kvalitetsniveau i hele kontraktperioden. Underkriteriet "Kvalitet og leveringssikkerhed" evalueres på baggrund af en samlet faglig vurdering af tilbudsgivers besvarelse af ovenstående delkriterier på baggrund af de forhold som det for hvert delkriterie fremgår at ordregiver vægter positivt. Det tildelte point omregnes til procentvis forskelle i forhold til tilbuddet med bedste kvalitet og ganges dernæst med 45 %.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.comdia.com/furesoe-kommune/tenderinformationshow.aspx?Id=821568>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.comdia.com/furesoe-kommune/tenderinformationshow.aspx?Id=821568>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: dinamarquês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Til sikkerhed for leverandørens opfyldelse af kontrakten skal vindende tilbudsgiver gennem et anerkendt pengeinstitut eller kautionsforsikringsselskab inden kontraktunderskrivelse stille en ubetinget og uigenkaldelig anfordringsgaranti på 10 % af det første års forventede kontraktsum (evalueringsteknisk pris) i overensstemmelse med den af Ordregiver udarbejdede skabelon (bilag 8). Se yderligere herom i kontraktens afsnit 10.12 Sikkerhedsstillelse.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Klagenævnet for Udbud

Informações sobre os prazos de recurso: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frist for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale, regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Furesø kommune

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Furesø kommune

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Furesø kommune

Número de registo: 29188327

Endereço postal: Stiager 2
Cidade: Værløse
Código postal: 3500
Subdivisão do país (NUTS): Nordsjælland (DK013)
País: Dinamarca
Ponto de contacto: Michael Gutzon Børglum
Correio eletrónico: mbo4@furesoe.dk
Telefone: +45 72354000
Endereço Internet: <https://www.furesoe.dk>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-1000

Nome oficial: Comdia ApS
Número de registo: 33501404
Endereço postal: Lindvedvej 71
Cidade: Odense S
Código postal: 5260
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Correio eletrónico: support@comdia.com
Telefone: +45 7199 3672
Endereço Internet: <https://www.comdia.com/>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-1001

Nome oficial: Klagenævnet for Udbud
Número de registo: 37795526
Endereço postal: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Cidade: Viborg
Código postal: 8800
Subdivisão do país (NUTS): Vestjylland (DK041)
País: Dinamarca
Correio eletrónico: klfu@naevneneshus.dk
Telefone: +45 7240 5600
Endereço Internet: <http://www.klfu.dk>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-1002

Nome oficial: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Número de registo: 10294819
Endereço postal: Carl Jacobsens Vej 35
Cidade: Valby
Código postal: 2500
Subdivisão do país (NUTS): Københavns omegn (DK012)
País: Dinamarca
Correio eletrónico: kfst@kfst.dk

Telefone: +45 4171 5000

Endereço Internet: <https://www.kfst.dk/>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de
fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c870bb60-14d6-44cf-91fc-d95f7ec6ef26 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/10/2026 15:38:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de
verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: dinamarquês

Número de publicação do anúncio: 755951-2026

N.º de edição do JO S: 211/2026

Data de publicação: 30/10/2026