756091-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de manutenção de elevadores – Onderhoud liften en roltrappen
OJ S 211/2026 30/10/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: HEYDAY Facility Management B.V.
Correio eletrónico: ruud.sassen@heydayfm.nl
Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante
Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Onderhoud liften en roltrappen
Descrição: De opdracht betreft het preventief en correctief onderhoud aan liften en roltrappen binnen de vastgoedportefeuille van gemeente Nijmegen. Goed onderhoud draagt bij aan het in goede conditie houden van alle liften en roltrappen. De opdracht omvat 70 liften en 4 roltrappen. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt € 200.000 excl. btw per jaar.
Identificador do procedimento: 217447b6-1576-4b8b-bd59-348963a41b6a
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores
Classificação adicional (cpv): 45313000 Instalação de elevadores e escadas rolantes, 50740000 Serviços de reparação e manutenção de escadas rolantes

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Nijmegen

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Onderhoud liften en roltrappen

Descrição: De opdracht betreft het preventief en correctief onderhoud aan liften en roltrappen binnen de vastgoedportefeuille van gemeente Nijmegen. Goed onderhoud draagt bij aan het in goede conditie houden van alle liften en roltrappen. De opdracht omvat 70 liften en 4 roltrappen. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt € 200.000 excl. btw per jaar.
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores
Classificação adicional (cpv): 45313000 Instalação de elevadores e escadas rolantes, 50740000 Serviços de reparação e manutenção de escadas rolantes
Opções:
Descrição das opções: Betreft verlengingsopties

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Nijmegen

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/04/2027
Data de fim da duração: 31/12/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2
Mais informações sobre renovações: Optioneel kan HEYDAY besluiten de overeenkomst met twee (2) keer met twee (2) jaar te verlengen.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Nome: Totaalscore = score Prijs + score Kwaliteit
Descrição: Totaalscore = score Prijs (40%) + score Kwaliteit (60%); Degene met de hoogste totaalscore komt in aanmerking voor gunning van de opdracht.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 19/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Endereço dos documentos do concurso: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446814

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446814
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 09/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 09/12/2026 10:01:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: HEYDAY Facility Management B.V. - Rechtbank Oost Brabant
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: HEYDAY Facility Management B.V.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: HEYDAY Facility Management B.V.
Organização que recebe pedidos de participação: HEYDAY Facility Management B.V.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: HEYDAY Facility Management B.V.
Número de registo: 876641101
Endereço postal: Het Zuiderkruis 51
Cidade: 's-Hertogenbosch
Código postal: 5215MV
Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Ruud Sassen

Correio eletrónico: ruud.sassen@heydayfm.nl
Telefone: +31 616045866
Endereço Internet: http://www.heydayfm.nl
Perfil do adquirente: http://www.heydayfm.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Rechtbank Oost Brabant
Endereço postal: Leeghwaterlaan 8
Cidade: 's Hertogenbosch
Código postal: 5223 BA
Subdivisão do país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
País: Países Baixos
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4c8f90ec-e08d-42bc-b182-d7884e2b6af3 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 29/10/2026 10:59:34 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 756091-2026
N.º de edição do JO S: 211/2026
Data de publicação: 30/10/2026