

**Alemanha – Serviços de alojamento – Betreuung der GU Petersdorfer Straße (Hotel Garni) in 18147 Rostock**  
**OJ S 241/2024 11/12/2024**  
**Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal**  
**Serviços**

---

1. Adquirente

**1.1. Adquirente**

Nome oficial: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung  
Correio eletrónico: [stephan.blaue@rostock.de](mailto:stephan.blaue@rostock.de)  
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local  
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

---

2. Procedimento

**2.1. Procedimento**

Título: Betreuung der GU Petersdorfer Straße (Hotel Garni) in 18147 Rostock  
Descrição: Dienstleistung nach VgV  
Identificador do procedimento: 2d82be60-528f-4b80-b861-b532ed098f28  
Identificador interno: 82/30/24  
Tipo de procedimento: Aberto  
O procedimento é acelerado: não

**2.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços  
Classificação principal (cpv): 98341000 Serviços de alojamento

**2.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Gemeinschaftsunterkunft Petersdorfer Straße Petersdorfer Straße 15  
Cidade: Rostock  
Código postal: 18147  
Subdivisão do país (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)  
País: Alemanha

**2.1.4. Informações gerais**

Informações adicionais: Bekanntmachungs-ID: CXVHYDCY1T1G1092 Zuschlagskriterien:  
Preis 100 %  
Base jurídica:  
Diretiva 2014/24/UE  
vgv -

---

5. Lote

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Betreuung der GU Petersdorfer Straße (Hotel Garni) in 18147 Rostock  
Descrição: Die Gemeinschaftsunterkunft befindet sich im Rostocker Stadtteil Toitenwinkel. Die Adresse lautet Petersdorfer Str. 15, 18147 Rostock. Die Gemeinschaftsunterkunft bietet Platz

für bis zu 236 Personen. Bei dem untergebrachten Personenkreis handelt es sich um Asylbewerber, Kriegsflüchtlinge und sonstige ausländische Flüchtlinge. Der Auftragnehmer übernimmt für den Auftraggeber ab dem 01.01.2025, 08:00 Uhr die Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft.

Identificador interno: 82/30/24

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341000 Serviços de alojamento

#### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Gemeinschaftsunterkunft Petersdorfer Straße Petersdorfer Straße 15

Cidade: Rostock

Código postal: 18147

Subdivisão do país (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

País: Alemanha

#### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/01/2025

Data de fim da duração: 30/04/2026

#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 1

O adquirente reserva-se o direito de efetuar aquisições adicionais ao contratante, tal como descrito no presente documento: Das Vertragsverhältnis verlängert sich einmalig um weitere drei Monate für den Zeitraum vom 01.05.2026 bis 31.07.2026 sofern es nicht gekündigt wird.

#### **5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro: Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle

Informações sobre os prazos de recurso: Die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des Auftrages gemäß § 135 Absatz 1 GWB endet gemäß § 135 Absatz 2 Satz 2 GWB 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Resultados

---

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 845 516,91 EUR

### 6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

#### 6.1.2. Informações sobre os vencedores

##### Vencedor:

Líder da entidade proponente: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not

Nome oficial: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not

##### Proposta:

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 845 516,91 EUR

Valor da concessão:

A proposta é uma variante: não

Subcontratação: Ainda não conhecido

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: 1

Título: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not, 18107 Rostock

Data da celebração do contrato: 03/12/2024

#### 6.1.4. Informações estatísticas:

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 2

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 2

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes de média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes de pequena dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de micro-proponentes

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas cuja admissibilidade ou inadmissibilidade não foi verificada  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0  
Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis devido a um preço ou custo anormalmente baixo  
Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0  
Gama de propostas:  
Valor da proposta admissível mais baixa: 815 739,54 EUR  
Valor da proposta admissível mais elevada: 845 516,91 EUR

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung  
Número de registo: d6d6f5ca-9e94-4e58-8dc6-6146751383fc  
Endereço postal: Neuer Markt 3  
Cidade: Rostock  
Código postal: 18055  
Subdivisão do país (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [stephan.blaue@rostock.de](mailto:stephan.blaue@rostock.de)  
Telefone: +49 381381-2349  
Fax: +49 381381-2333

#### **Funções desta organização:**

Adquirente  
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle  
Número de registo: fd4a7eaa-8905-4d05-ab17-8e7b48fe1b2f  
Endereço postal: Johannes-Stelling-Straße 14  
Cidade: Schwerin  
Código postal: 19053  
Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
País: Alemanha  
Ponto de contacto: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle  
Correio eletrónico: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)  
Telefone: +49 385588-15164

Fax: +49 385588485-15817

**Funções desta organização:**

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle

Número de registo: 3102237d-650a-4aee-93f8-5bcda36fb346

Endereço postal: Johannes-Stelling-Straße 14

Cidade: Schwerin

Código postal: 19053

Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telefone: +49 385588-15164

Fax: +49 385588485-15817

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not

Dimensão do operador económico: Média

Número de registo: 1b992df5-9c1e-4847-9433-97231d8468f2

Endereço postal: Trelleborger Straße 11

Cidade: Rostock

Código postal: 18107

Subdivisão do país (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [j.hornung@drk-rostock.de](mailto:j.hornung@drk-rostock.de)

Telefone: 0381-242790

**Funções desta organização:**

Proponente

Líder do grupo

**Beneficiário efetivo:**

Nacionalidade do titular: Alemanha

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0005**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

Identificador/versão do anúncio: be0d486a-d8c8-4f34-aabe-75acc7719cb8 - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Subtipo de anúncio: 29

Data de envio do anúncio: 10/12/2024 09:58:34 (UTC+1)

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 757927-2024

N.º de edição do JO S: 241/2024

Data de publicação: 11/12/2024