761232-2026 - Concurso

Roménia – Construção de edifícios e instalações militares – Servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție imobiliară „Lucrări de construcții și instalații în cazarma 3015”, cod proiect 2006-4-3000
OJ S 213/2026 03/11/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI
Correio eletrónico: um02547.achiz@mapn.ro
Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central
Atividade da autoridade adjudicante: Defesa

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție imobiliară „Lucrări de construcții și instalații în cazarma 3015”, cod proiect 2006-4-3000
Descrição: Investiția imobiliară va asigura condițiile optime pentru desfășurarea activităților specifice din cadrul Statului Major al Apărării, astfel încât să-și îndeplinească misiunile primite și sarcinile trasate, în condiții maxime de securitate și siguranță, conform legislației naționale în vigoare, precum și a reglementărilor și normelor specifice Ministerului Apărării Naționale.
Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12. AC va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări în conformitate cu prevederile art. 69 și 70 din O.U.G. 114/2011 cu modificările și completările ulterioare, dar nu mai târziu de 6 zile înainte de data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor.
Identificador do procedimento: 455f8aa8-c204-477f-a6c8-df76c947c3c6
Identificador interno: 4192804_2026_PAAPD1613599
Tipo de procedimento: Limitado
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45216200 Construção de edifícios e instalações militares

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)
País: Roménia
Informações adicionais: București

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 44 562 623,42 RON

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Comisia de evaluare are obligația de a stabili oferta câștigătoare, dintre ofertele admisibile, pe baza aplicării criteriului pentru atribuirea contractului de achiziție publică. Stabilirea ofertei câștigătoare se va realiza numai prin compararea punctajelor ofertelor admisibile, fără să fie cuantificate alte elemente de natură tehnică sau alte avantaje care rezultă din modul de îndeplinire a contractului de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire. În urma acordării punctajelor fiecărei oferte se va stabili clasamentul în ordinea descrescătoare a punctajelor. Punctajul final al fiecărei oferte va fi stabilit prin calcularea sumei punctajelor aferente fiecărui factor de evaluare, calculate conform algoritmului de calcul prezentat. Oferta cu punctajul final cel mai mare va fi considerată oferta câștigătoare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, departajarea se va face prin solicitarea de noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea care va prezenta prețul cel mai scăzut (în conformitate cu art. 140 alin (3) din HG 395/2016). Orice comunicare între autoritatea contractantă și operatorii economici, referitor la informațiile „secret” din cadrul documentației de atribuire, se va face prin curierul MApN sau prin intermediul unității specializate a Serviciului Român de Informații (poșta SRI). În caz că sunt necesare clarificări legate de conținutul documentației de atribuire, operatorul economic, fie va notifica autoritatea contractantă în acest sens printr-o adresă oficială (prin orice mijloc de comunicare), iar autoritatea contractantă va trimite curierul MApN la sediul operatorului economic, în vederea preluării solicitării de clarificări, fie va transmite direct solicitarea de clarificări la sediul autorității contractante, prin poșta SRI. Răspunsul la solicitările de clarificări se va transmite, către toți ofertanții, într-un termen rezonabil, prin curierul MApN. NOTĂ: Informațiile legate de conținutul documentației de atribuire nu vor fi comunicate decât prin intermediul curierului MApN sau prin intermediul unității specializate a Serviciului Român de Informații, cu excepția informațiilor neclasificate. NU SE VOR SOLICITA CLARIFICĂRI PE EMAIL, FAX sau alte mijloace de comunicare ce contravin prevederilor HG 585/2002, decât în măsura în care aceste solicitări vizează doar informații neclasificate. În conformitate cu prevederile H.G. 585/2002, pentru a participa la procedura de atribuire, operatorii economici interesați adresează ORNISS o cerere pentru eliberarea autorizației de securitate industrială – Anexa nr. 24, la care vor anexa chestionarele de securitate industrială – Anexa nr. 25 și vor avea în vedere încadrarea în termenul legal pentru eliberarea autorizației de securitate industriala, conform art. 232 lit. a) din HG 585/2002, și anume 90 de zile lucrătoare. După adresarea cererii către ORNISS, operatorii economici VOR NOTIFICA AUTORITATEA CONTRACTANTĂ și vor face dovada înaintării cererii. Autoritatea contractantă nu va accepta solicitările privind decalarea datei de depunere a documentelor de calificare venite din partea operatorilor economici care adresează tardiv cererea către ORNISS (mai puțin de 90 de zile lucrătoare înainte de data de depunere a ofertelor). Raportat la termenul-limită de depunere a candidaturilor stabilit la data de 07.12.2026, se încadrează în termen cererile adresate O.R.N.I.S.S. până la data de 30.07.2026 inclusiv. Termenul-limită de depunere a candidaturilor stabilit la data de 07.12.2026, ora 15:00 este ferm. Nu vor fi acceptate alte solicitări de prelungire a acestuia. Depunerea documentelor de calificare – Etapa I a procedurii va avea loc în data de 07.12.2026, ora 15:00. Depunerea ofertei tehnice și financiare – Etapa II a procedurii, în minim 15 zile de la data transmiterii invitației de participare către candidații selectați, însoțită de un exemplar al documentației de atribuire. Data și ora limită de depunere vor fi menționate explicit în cadrul invitației de participare Documentația de atribuire clasificată va fi transmisă concomitent (în aceeași zi) tuturor operatorilor economici calificați pentru etapa a II a procedurii. Niciun operator economic nu va avea acces la documentația de atribuire clasificată fără a deține în prealabil autorizația de securitate industriala (inclusiv acreditarea/deținerea a cel puțin unui sistem informatic (PPSIC și SIC) pentru nivelul secret) eliberată în conformitate cu HG 585/2002 pentru aprobarea Standardelor naționale de protecție a informațiilor clasificate în România. Autorizația de

securitate are valabilitate până la încheierea contractului sau până la retragerea din procedura de atribuire. În conformitate cu art. 64, alin. (2), litera b) din OUG 114/2011, în cazul în care numărul candidaților care îndeplinesc criteriile de selecție este mai mic decât numărul minim indicat în anunțul de participare, autoritatea contractanta are dreptul de a continua procedura de licitație restrânsa numai cu acel/acei candidat/candidați care îndeplinește/îndeplinesc criteriile solicitate. Autoritatea contractantă învederează operatorilor economici asupra necesității de a preciza în mod clar care sunt acele informații din cuprinsul Ofertei pe care le consideră confidențiale, dat fiind că dezvăluirea acestora către terți ar putea prejudicia interesele lor legitime, în special cu privire la secretul comercial și proprietatea intelectuală. Informaţiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară şi/sau fundamentări/justificări de preţ/cost ca fiind confidenţiale trebuie să fie însoţite de dovada care le conferă caracterul de confidenţialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în caz contrar autoritatea contractantă fiind exonerată de obligaţia de a nu dezvălui respectivele informaţii.

Base jurídica:

Diretiva 2009/81/CE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupção: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Motivos relativos à situação do operador económico: - Este obligatorie obținerea autorizației de securitate industrială pentru acces la informații clasificate nivel de secretizare “SECRET” eliberată de ORNISS. - Este obligatorie obținerea acreditarii/deținerii a cel puțin unui sistem informatic (PPSIC și SIC) pentru nivelul secret. Acreditarea/deținerea a cel puțin unui sistem informatic (PPSIC și SIC) este necesară pentru vizualizarea documentației de atribuire, care va fi transmisă ofertanților în format electronic (CD/DVD) și pentru întocmirea ofertei tehnice și financiare. Documentația de atribuire va fi gestionată doar la sediul operatorilor economici care dețin certificat de acreditare de securitate a sistemului informatic în termen de valabilitate. - Vor fi excluși din procedura de atribuire toți ofertanții, terții susținători si subcontractanții care se afla în situațiile prevăzute la art. 155, 156 din Ordonanța de Urgenta a Guvernului României

nr. 114/2011, cu modificările și completările ulterioare. Se vor prezenta, în cadrul documentelor de calificare (etapa I): 1. Declarație pe proprie răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 150 din O.U.G. nr. 114/2011. 2. Declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 155 din O.U.G. nr. 114/2011, cu modificările și completările ulterioare; 3. Declarație pe proprie răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 156 din O.U.G. nr. 114/2011, cu modificările și completările ulterioare; 4. Declarația privind calitatea de participant la procedura; 5. Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plata a impozitelor şi taxelor la bugetul general consolidat, inclusiv cele locale, încadrate în termenul de valabilitate declarat de instituțiile emitente: a. Certificat de atestare fiscală eliberat de Direcția Generala a Finanțelor Publice teritorială; b. Certificat privind achitarea impozitelor si taxelor locale (datorii la bugetele locale) copie scanata după original semnata electronic. În cazul în care ofertantul a încheiat o convenție de eșalonare a plaților obligațiilor exigibile de plata a impozitelor si taxelor la bugetul de stat, se vor prezenta documentele privind îndeplinirea la zi a obligațiilor de plata conform graficului de eșalonare; 6. Cazier fiscal din care să reiasă că nu sunt înscrise fapte de natură fiscală, respectiv cele sancționate de legile fiscale, financiare, vamale precum şi cele care privesc disciplina financiară; Daca potențialii ofertanți vor prezenta oferta in una din următoarele forme: oferta individuala + susținere, oferta individuala + subcontractare, oferta comuna, oferta comuna + susținere, oferta comuna+ subcontractare: fiecare document emis de ofertant va fi semnat si stampilat de reprezentantul legal al acestuia. In cazul in care documentele sunt semnate de o alta persoana, se va prezenta o împuternicire, in acest sens. Documentele emise in alta limba decât limba româna, vor fi prezentate in original, sau copie legalizata a documentelor originale, sau copie lizibila cu mențiunea „conform cu originalul”, însoțite obligatoriu de traducerea autorizata in limba romana a acestora. Nota: în cazul unei oferte depuse de către un grup (asociere) de mai mulți operatori economici: 1. Se va completa si prezenta Acordul de asociere în conformitate cu modelul anexat (Formular nr. 8) 2. In cazul in care este declarata câștigătoare o oferta depusa de către un grup (asociere) de mai mulți operatori economici, aceștia își vor legaliza asocierea înainte de semnarea contractului. Pentru persoanele juridice străine: Se acceptă ca fiind suficient şi relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează într-una dintre situaţiile prevăzute la art. 155, art. 156 lit. a), b), c), d) şi art.150 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 114/2011, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în ţara de origine sau în ţara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, caziere judiciare, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din tara respectivă. În cazul în care în tara de origine sau în ţara în care este stabilit ofertantul, nu se emit documente de natura celor prevăzute la alineatul anterior, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 155, art. 156 lit. a), b), c), d) şi art.150 din O.U.G. nr. 114/2011, autoritatea contractantă acceptă o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în tara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe proprie răspundere, o declarație autentică dată în fata unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare, sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descrição: Categoriile de lucrări ce se vor contracta sunt: • Lucrări de construcții • Lucrări de instalații – termice, climatizare – ventilare • Lucrări de instalații – sanitare + hidraulice • Instalații electrice • Grupuri electrogene de intervenție • Sistem integrat de securitate • Sistem de comunicații • Rețele utilități, branșamente/racorduri • Instalații fixe de stins incendiu cu gaz inert Durata contractului de execuție este de 2725 zile, repartizate astfel: - 180 zile pentru

serviciile de proiectare - 745 zile pentru lucrările de execuție - 1800 zile pentru perioada de garanție acordată lucrărilor. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12. AC va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări în conformitate cu prevederile art. 69 și 70 din O.U.G. 114 /2011 cu modificările și completările ulterioare, dar nu mai târziu de 6 zile înainte de data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor.
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45216200 Construção de edifícios e instalações militares

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)
País: Roménia
Informações adicionais: București

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 562 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 44 562 623,42 RON

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Inscrição em um registro comercial
Descrição do critério de seleção: Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Se va prezenta certificatul constatator emis de ONRC, sau, în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise in tara de rezidență. Precizări: - în cazul unei oferte depuse in asociere, fiecare membru al asocierii trebuie sa depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului ca este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - cerința se aplica si pentru subcontractanți si/sau terți susținători; - informațiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la momentul prezentării lor; - documentele solicitate în cadrul acestei secțiuni se vor depune în cadrul documentelor de calificare (etapa I).

Critério: Faturamento geral anual
Descrição do critério de seleção: Autoritatea contractantă, în conformitate cu prevederile art. 151 din OUG 114/2011, solicită îndeplinirea de către operatorii economici participanți la procedura de achiziție a cerinţelor privind situaţia economică şi financiară care sunt necesare şi adecvate pentru a se asigura că operatorii economici dispun de capacitatea economică şi

financiară necesară pentru a executa contractul de achiziţie publică şi pentru a fi protejată faţă de un eventual risc de neîndeplinire corespunzătoare a contractului, astfel: Media cifrei de afaceri globală pe ultimii 3 ani (2023, 2024, 2025) să fie de cel puțin de 89.125.246,84 fără TVA. Dacă o asociere de operatori economici depune o oferta comuna, nivelul cifrei de afaceri solicitat se calculează prin cumul. Documente justificative: Se va prezenta bilanț contabil (fiind considerata ca suficient prezentarea formularului F20 din cadrul bilanțului) sau documente echivalente, cum ar fi, rapoarte de audit financiar întocmite de entități specializate, sau balanțe de verificare asumate de operatorul economic, in cazul in care situațiile aferente anului financiar încheiat nu au fost încă definitivate conform prevederilor legislației incidente in domeniu. Dacă situațiile financiare sunt întocmite in alta moneda, pentru conversia in lei, se va lua in considerare cursul mediu anual lei/alta valuta comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an in parte.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Ofertantul trebuie să demonstreze că are disponibile sau va avea acces la resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de bănci, conturi bancare constituite cu destinație special pentru realizarea contractului de proiectare și execuție lucrări ce face obiectul prezentei proceduri de achiziție sau orice alte resurse financiare suficiente pentru a realiza un cash-flow de realizare a contractului, pentru o perioadă de minim 2 luni, independent de angajamentele pentru alte contracte, în valoare de cel puțin 3.652.674,05 lei. Formula de calcul: Ve x n/Dc = cash-flow, unde Ve - reprezintă valoarea estimată a contractului, n - reprezintă perioada pentru care se solicită cash-flow (2 luni), Dc – reprezintă durata de realizare a contractului (până la recepția la terminarea lucrărilor). Modalitatea de îndeplinire: Documente justificative: se vor prezenta linii de credit confirmate de bănci sau un extras de cont bancar pentru cont bancar constituit cu destinație special pentru execuția contractului ce face obiectul prezentei proceduri de achiziție sau extrasul liniei de credit confirmată de bancă sau orice alt document doveditor prin care să dovedească faptul că are acces la lichidități în cuantum de cel puțin 3.671.114,76 lei, pentru minim 2 luni de derulare a contractului, independent de angajamentele pentru alte contracte. În cazul depunerii unei oferte comune (asociere), membrii asocierii vor răspunde solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. În situația susținerii capacității economice și financiare a operatorului economic, se va prezenta angajamentul ferm al terțului susținător /angajamentele ferme ale terților susținători din care trebuie să rezulte modul efectiv în care terțul/terții susținători vor asigura îndeplinirea angajamentului. Prin angajamentul ferm, terțul /terții susținători confirmă faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va/vor interveni concret pentru a duce la îndeplinire respectivele obligații pentru care a acordat susținerea, fie prin indicarea resurselor financiare pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru).

Critério: Medidas para garantir a qualidade
Descrição do critério de seleção: Ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici) demonstrează că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității SR EN ISO 9001, după cum urmează: 1. Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calităţii. Ofertantul (Operator Economic individual sau asociere de Operatori Economici) demonstrează că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității SR EN ISO 9001. 2. Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele comunitare privind sistemul de management de mediu - certificat SR EN ISO 14001/2005. Ofertantul (Operator Economic individual sau asociere de Operatori

Economici) demonstrează că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardelor comunitare privind sistemul de management de mediu - certificat SR EN ISO 14001/2005. Note: - În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractanta are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite in alte state ale Uniunii Europene. - Documentele prezentate, trebuie sa fie valabile la data prezentării acestora. - În cazul unei asocieri, această cerință trebuie îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. - Cerința privind certificările nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terțul susținător). - Documentul justificativ (spre ex. certificatul) trebuie să fie in termen de valabilitate la data prezentări acestuia. - Ofertanții străini vor prezenta documentul in traducere autorizata in limba romana.

Critério: Referências sobre obras especificadas
Descrição do critério de seleção: În vederea demonstrării potențialului tehnic și organizatoric care să reflecte posibilitatea operatorilor economici de a duce la îndeplinire contractul ce urmează a fi atribuit, în condiții de calitate și în termenul stabilit, autoritatea contractantă, respectând principiul proporționalității, solicită prezentarea listei lucrărilor executate însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent, prin care ofertantul trebuie să facă dovada că, în ultimii 5 ani calculați până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor au fost executate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedură (execuția de lucrări de construcții civile cu încadrarea globală în categoria de importanță A - construcții de importanță excepțională), cu o valoare totală cumulată, fără TVA, mai mare sau cel puțin egală cu 42.847.400,93 lei, la nivelul unui contract, maximum 3 contracte. Se va prezenta: Lista principalelor lucrări executate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani, (raportați la data-limită de depunere a candidaturilor, respectiv 07.12.2026) cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privați, însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculați prin raportare la data limita de depunere a documentelor de calificare, cu mențiunea că modul de calcul al perioadei va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limită prevăzut în anunţul de participare publicat. Prin lista de lucrări executate însoţită de certificări/documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie facă dovada că, în ultimii 5 ani calculaţi până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor (etapa I), au fost executate, în conformitate cu normele profesionale în domeniu şi duse la bun sfârşit, lucrări similare cu cele ce fac obiectul prezentei proceduri de atribuire, la nivelul unui contract, maximum 3 contracte, cu o valoare totală cumulată fără TVA mai mare sau cel puţin egală cu: 42.847.400,93 lei fără TVA, din care, minim un contract să fi avut ca obiect execuția de lucrări de construcții civile cu încadrarea globală în categoria de importanță A (construcţii de importanţă excepțională), în conformitate cu prevederile HG 766 /1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare). Dacă această condiție este îndeplinită, restul contractelor prezentate ca experiență similară poate să privească și execuția de lucrări de construcții civile cu încadrarea globală în categoria de importanță C (clădiri de importanță normală), în conformitate cu prevederile HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in construcții, cu modificările și completările ulterioare. În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la experienţa similară se realizează prin cumul. Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinţelor: Execuția lucrărilor se confirmă prin prezentarea unor certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar. În cazul în care beneficiarul este un client privat şi, din motive obiective, operatorul economic nu are posibilitatea obţinerii unei certificări/confirmări din partea acestuia,

demonstrarea executării lucrărilor se realizează printr-o declaraţie a operatorului economic. Note: Se vor avea în vedere prevederile din art. 165 din OUG 114/2011: (1) Capacitatea tehnică şi profesională a ofertantului/candidatului poate fi susţinută, cu excepţia capacităţii de a prelucra, stoca şi transmite informaţii clasificate la nivelul de protecţie impus, pentru îndeplinirea unui contract, şi de o altă persoană, indiferent de natura relaţiilor juridice existente între ofertant/candidat şi persoana respectivă. (2) În cazul în care ofertantul/candidatul îşi demonstrează capacitatea tehnică şi profesională invocând şi susţinerea acordată, în conformitate cu prevederile alin. (1), de către o altă persoană, atunci acesta are obligaţia de a dovedi susţinerea de care beneficiază, de regulă, prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică, prin care aceasta confirmă faptul că va pune la dispoziţia candidatului/ofertantului resursele tehnice şi profesionale invocate. Persoana care asigură susţinerea tehnică şi profesională nu trebuie să se afle în situaţia care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 155 şi 156, şi trebuie să aibă capacitatea de a prelucra, stoca şi transmite informaţii clasificate la nivelul de protecţie impus. (3) Atunci când un grup de operatori economici depune oferta/candidatura comună, capacitatea tehnică şi profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În cazul în care grupul beneficiază de susţinerea tehnică şi profesională a unei/unor terţe persoane, capacitatea tehnică şi profesională se demonstrează în condiţiile prevăzute la alin. (2). Pentru contractele a căror valoare este exprimată în altă valută decât în lei, cursul de referință care va fi avut în vedere pentru calculul echivalenței este cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare sau orice alte documente echivalente care probează îndeplinirea experienţei similare, în copie lizibilă, însoțite de traducerea autorizată în limba română.

Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: Operatorii economici vor prezenta lista principalelor servicii prestate in cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani (raportați la data-limită de depunere a candidaturilor, respectiv 07.12.2026), cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privați, însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculați prin raportare la data limita de depunere a ofertei, cu mențiunea ca modul de calcul al perioadei va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limita prevăzut in anunțul publicat. Prin lista serviciilor prestate însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie facă dovada ca, in ultimii 5 ani calculați pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor au fost prestate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfârșit, servicii similare cu cele ce fac obiectul prezentei proceduri de atribuire, servicii de proiectare cu o valoare totala cumulata mai mare sau cel puțin egala cu 1.715.480,00 lei fără TVA, la nivelul unui contract, maximum 3 contracte. In cazul in care este depusa o oferta de către operatori economici care participa in comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la experiența similara se realizează prin cumul. Serviciile similare se referă la servicii de proiectare aferente oricărei faze din PT/PT+DDE, pentru lucrări de construcții civile cel puțin din categoria de importanță C (clădiri de importanță normală) sau superioară, în conformitate cu prevederile HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in construcții, cu modificările și completările ulterioare. Modalitatea de îndeplinire: Pentru îndeplinirea cerinței, operatorii economici (ofertanți/ofertanți asociați/terți susținători, după caz) vor prezenta documente care atestă îndeplinirea cerinței, și anume: copii ale părților relevante ale contractelor/ Procese verbale de recepție/predare-primire/ Certificări de bună execuție/ certificate constatatoare sau orice alte documente echivalente emise de autoritățile contractate, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinţei de capacitate tehnică. Aceste documente vor fi prezentate şi

de către ofertantul asociat, în situaţia în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinţei. În cazul în care contractul a fost executat într-o formă de asociere, ponderea şi/sau activităţile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. NOTE: Nota1: Se vor avea în vedere prevederile din art. 165 din OUG 114/2011: (1) Capacitatea tehnică şi profesională a ofertantului/candidatului poate fi susţinută, cu excepţia capacităţii de a prelucra, stoca şi transmite informaţii clasificate la nivelul de protecţie impus, pentru îndeplinirea unui contract, şi de o altă persoană, indiferent de natura relaţiilor juridice existente între ofertant/candidat şi persoana respectivă. (2) În cazul în care ofertantul /candidatul îşi demonstrează capacitatea tehnică şi profesională invocând şi susţinerea acordată, în conformitate cu prevederile alin. (1), de către o altă persoană, atunci acesta are obligaţia de a dovedi susţinerea de care beneficiază, de regulă, prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică, prin care aceasta confirmă faptul că va pune la dispoziţia candidatului/ofertantului resursele tehnice şi profesionale invocate. Persoana care asigură susţinerea tehnică şi profesională nu trebuie să se afle în situaţia care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 155 şi 156, şi trebuie să aibă capacitatea de a prelucra, stoca şi transmite informaţii clasificate la nivelul de protecţie impus. (3) Atunci când un grup de operatori economici depune oferta/candidatura comună, capacitatea tehnică şi profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În cazul în care grupul beneficiază de susţinerea tehnică şi profesională a unei/unor terţe persoane, capacitatea tehnică şi profesională se demonstrează în condiţiile prevăzute la alin. (2). Nota 2. Pentru contractele exprimate în euro se va folosi pentru conversie rata medie lunară de schimb comunicată de către Banca Centrală Europeană pe site-ul „https://commission.europa.eu/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-inforeuro_ro” pentru luna decembrie a anului în care respectivul contract a fost semnat (exemplu: decembrie 2022: 1 euro = 4.9193 lei, decembrie 2023:1 euro= 4.9726, decembrie 2024:1 euro= 4.9773, etc). Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele /documentele edificatoare sau orice alte documente echivalente care probează îndeplinirea experienţei similare, însoțite de traducerea autorizată în limba română.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 1

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Tehnic

Descrição: Suma punctajului maxim obținut pentru acest criteriu este 25 de puncte pentru cei doi experți cheie: pentru Arhitect șef de proiect (coordonator echipa de proiectare) – 10 puncte și pentru Manager de contract – 15 puncte Se va consulta algoritmul de calcul anexat.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Durata suplimentară a perioadei de garanție
Descrição: Se va consulta algoritmul de calcul anexat.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 15
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Durata de mentenanță asigurată pentru echipamentele funcționale care necesită montaj
Descrição: Se va consulta algoritmul de calcul anexat.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209084

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Indicação obrigatória de subcontratação: A parte do contrato que o proponente tenciona subcontratar
Apresentação por via eletrónica: Não autorizado
Justificação das razões pelas quais a apresentação por via eletrónica não é possível:
Proteção de informações particularmente sensíveis
Descrição: Caietul de sarcini conține informații clasificate, nivel “SECRET”
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 07/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Solicitarea eliberării certificatului de securitate industrială - document eliberat de ORNISS, prin care se atestă că este operatorul economic este abilitat să deruleze activități ce presupun accesul la informații clasificate „SECRET”, în conformitate cu prevederile art. 233 alin. (2) din HG 585/2002. Contractul va fi reziliat în situația în care Antreprenorului i se retrage/anulează certificatul de securitate industrială, iar acesta nu mai este abilitat să deruleze activități ce presupun accesul la informații clasificate.
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não
Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 8 din O.U.G 114/2011 cu modificarile si completarile ulterioare
Condições financeiras: Conform clauzei 16 din Contract: „MODALITĂŢI DE PLATĂ ŞI AJUSTAREA PREŢULUI CONTRACTULUI”.
Subcontratação:
O contratante tem de indicar qualquer mudança de subcontratantes durante a execução do contrato.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI
Organização que recebe pedidos de participação: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI
Organização responsável pelo tratamento das propostas: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

8. Organizações

8.1. ORG-0004

Nome oficial: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI
Número de registo: 4192804
Endereço postal: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129
Cidade: Bucuresti
Código postal: 013045
Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)
País: Roménia
Ponto de contacto: Unitatea Militară 02547 București
Correio eletrónico: um02547.achiz@mapn.ro
Telefone: +40 0216672098
Fax: +40 216672098
Endereço Internet: https://www.mapn.ro
Perfil do adquirente: https://www.e-licitatie.ro

Funções desta organização:

Adquirente
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0007

Nome oficial: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI
Número de registo: 4192804_1
Endereço postal: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129
Cidade: NA
Código postal: 013045
Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)
País: Roménia
Ponto de contacto: Unitatea Militară 02547 București
Correio eletrónico: um02547.achiz@mapn.ro
Telefone: +40 0216672098
Endereço Internet: https://www.mapn.ro

Funções desta organização:
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0008
Nome oficial: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI
Número de registo: 4192804_2
Endereço postal: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129
Cidade: NA
Código postal: 013045
Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)
País: Roménia
Ponto de contacto: Unitatea Militară 02547 București
Correio eletrónico: um02547.achiz@mapn.ro
Telefone: +40 0216672098
Endereço Internet: https://www.mapn.ro
Funções desta organização:
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002
Nome oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Número de registo: 20329980
Endereço postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Cidade: București
Código postal: 030084
Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)
País: Roménia
Correio eletrónico: office@cnsc.ro
Telefone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Endereço Internet: http://www.cnsc.ro
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0005
Nome oficial: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI
Número de registo: 4192804_3
Endereço postal: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129
Cidade: Bucuresti
Código postal: 013045
Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)
País: Roménia
Ponto de contacto: Unitatea Militară 02547 București
Correio eletrónico: um02547.achiz@mapn.ro
Telefone: +40 0216672098
Fax: +40 216672098
Endereço Internet: https://www.mapn.ro
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0001
Nome oficial: Operator SEAP

Número de registo: RO42283735
Endereço postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Cidade: Bucuresti
Código postal: 020976
Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)
País: Roménia
Ponto de contacto: Roxana Popescu
Correio eletrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefone: +40 213032997
Endereço Internet: https://www.adr.gov.ro/
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 20c31740-350c-471a-8dc7-595ae2b4de28-01
Principal motivo da alteração: Informações atualizadas
Descrição: În vederea asigurării unei concurențe efective, autoritatea contractantă a decis din oficiu prelungirea termenului-limită de depunere a candidaturilor (Etapa I) până la data de 07.12.2026, ora 15:00.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000
Descrição das alterações: IV.2.2) Termen limita pentru primirea cererilor de participare (candidaturilor) - data

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3f2018a8-0d0d-41eb-aecf-064be1d4526a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 18
Data de envio do anúncio: 02/11/2026 11:17:58 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Data de envio do anúncio eSender: 02/11/2026 12:00:48 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: romeno
Número de publicação do anúncio: 761232-2026
N.º de edição do JO S: 213/2026
Data de publicação: 03/11/2026