761415-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento – Generalplanerleistungen REFO Kiez-Campus Moabit, Berlin
OJ S 213/2026 03/11/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: REFORMATIONS-Campus e.V.
Correio eletrónico: steve.rauhut@refo-moabit.de
Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante
Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Generalplanerleistungen REFO Kiez-Campus Moabit, Berlin
Descrição: Generalplanerleistungen REFO Kiez-Campus Moabit, Berlin
Identificador do procedimento: 01a1564c-50af-4a9d-a94f-e106167b2bfb
Identificador interno: REFO-GP-2026
Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento
Classificação adicional (cpv): 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71327000 Serviços de concepção de estruturas para suporte de carga, 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wiclefstraße 32
Cidade: Berlin
Código postal: 10551
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Die Leistungen werden gemäß § 97a Abs. 2 GWB nicht in Fachlose aufgeteilt. Die Aktivierung des Kirchendachraums, die Erschließung über den Turmbereich und die Umgestaltung der Westempore erfordern im Baudenkmal eine integrierte Planung. Objektplanung, Tragwerk, Technische Ausrüstung, Brandschutz und Bauphysik bedingen sich dort gegenseitig und sind mit der Denkmalpflege nur gemeinsam genehmigungsfähig. Hinzu kommen das Bauen im laufenden Betrieb des Campus (u. a. Kita, Theater, Wohnungen) und

förderrechtliche Kosten- und Terminbindungen. Bewerbergemeinschaften, Unterauftragnehmer und Eignungsleihe sind zugelassen. Sämtliche Vergabeunterlagen beider Stufen sind ab dem Tag der Bekanntmachung abrufbar: Vorbemerkungen und Leistungsbeschreibung, Stufe 1 (Mindestanforderungen und Auswahlkriterien), Bewerbungsbogen, Stufe 2 (Zuschlagskriterien), Machbarkeitsstudie mit den für Planungsaufgabe und Kalkulation maßgeblichen Anlagen, Zeichnungen zur Abstimmung mit der Denkmalpflege, anrechenbare Kosten, Formblätter, Honorarangebot (Excel-Vorlage), Vertragsentwurf und AVB Hochbau. Die Aufforderung zur Angebotsabgabe (ANL 04, Formblatt IV 211 EU F) erhalten die ausgewählten Bewerber nach § 52 VgV; sie legt nur Angebotsfrist, Bindefrist und Termin fest. Der Auftraggeber beabsichtigt, die Angebotsfrist im Einvernehmen mit den ausgewählten Bewerbern auf 10 Kalendertage festzulegen (§ 17 Abs. 7 Satz 1 VgV), voraussichtlich bis 18.12.2026, 12:00 Uhr. Ohne Einvernehmen setzt er eine Angebotsfrist von mindestens 21 Kalendertagen fest, voraussichtlich bis 11.01.2027, 12:00 Uhr. Präsentations- und Verhandlungstermine voraussichtlich 21.–22.12.2026 bzw. 14. -15.01.2027. An der Machbarkeitsstudie haben Planungs- und Ingenieurbüros mitgewirkt; sie dürfen sich am Verfahren beteiligen. Der Ergebnisbericht und die für Planungsaufgabe und Kalkulation maßgeblichen Anlagen der Studie stehen allen Interessenten ab der Bekanntmachung zur Verfügung (§ 7 VgV). Fragen sind bis zum 23.11.2026 ausschließlich über evergabe.de zu stellen. Kosten für die Teilnahme werden nicht erstattet. Der Auftraggeber behält sich vor, den Zuschlag erst nach der Bewilligung der Fördermittel zu erteilen und die Bieter dafür um Verlängerung der Bindefrist zu bitten. Wird die Förderung abgelehnt oder ist sie bis zum Ablauf der Bindefrist nicht bewilligt, kann er das Verfahren aufheben (§ 63 Abs. 1 VgV). Der für den Zuschlag vorgesehene Bieter teilt vor dem Zuschlag die Angaben nach Art. 72 Abs. 1 i. V. m. Anhang XVII Nr. 23 und 24 VO (EU) 2021/1060 mit: Name und Steuernummer, wirtschaftliche Eigentümer (Vor- und Nachname, Geburtsdatum, Steuernummer) sowie vorgesehene Unterauftragnehmer mit einem Auftragswert über 50.000 €. Der Auftraggeber übermittelt diese Daten an die für die EU-Mittel zuständigen Stellen.
Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE
vgv - Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gemäß § 17 VgV
Legislação transfronteiriça aplicável: Entfällt – keine grenzüberschreitende gemeinsame Beschaffung

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Generalplanerleistungen REFO Kiez-Campus Moabit, Berlin
Descrição: Der REFORMATIONS-Campus e.V. ist Träger der REFO, eines Begegnungsorts in Berlin-Moabit mit täglich rund 600 Besuchern. Zum REFO Kiez-Campus gehören die Reformationskirche mit Pfarr- und Gemeindehaus (denkmalgeschützte Gesamtanlage), die Wohnhäuser Beusselstraße und Wiclefstraße (mit Theater X) und die Kita Wiclefstraße. Vergeben werden Generalplanerleistungen zur Umsetzung der Machbarkeitsstudie „REFO Kiez-Campus Moabit“: • Aktivierung des bisher ungenutzten Kirchendachraums durch neue Ebenen oberhalb der Gewölbe, barrierefrei erschlossen, mit Erneuerung der Dacheindeckung des Kirchendachs (ca. 725 m²) • Erschließung über den Turmbereich (Aufzug, Ertüchtigung von zwei Treppenhäusern) (ca. 96 m²) • Umgestaltung der Westempore mit gläserner Raumabtrennung (ca. 187 m²) • Anbau im nördlichen Innenhof (ca. 45 m²) • Umbau des

Communitysaals im Gemeindehaus zu einem multifunktionalen Saal (Kiez-Café) (ca. 206 m²) Die Flächen dienen der Orientierung. Gebaut wird im laufenden Betrieb des Campus. Der Auftrag umfasst Objektplanung Gebäude und Innenräume (LPH 1–9), Tragwerksplanung (LPH 1–6), Technische Ausrüstung (LPH 1–9), Bauphysik (LPH 1–7), Brandschutzplanung, Besondere Leistungen (u. a. Mitwirkung bei den Verfahren der Fördergeber, Bauplanungsunterlage nach den Vorgaben der Senatsverwaltung, planungs- und baubegleitende Ausschüsse, schalltechnische Untersuchung, Logistikkonzept), Gutachten und Untersuchungen (Bauaufmaß, restauratorische Untersuchungen, Schadstoffe, Geotechnik, SiGeKo, Holzschutz Dachtragwerk) und die Generalplanerfunktion. Nicht enthalten sind die bauaufsichtlich vorgeschriebenen Prüfungen. Beauftragung in drei Leistungsstufen: Leistungsstufe 1 (LPH 1–4) mit dem Zuschlag ganz oder teilweise, Leistungsstufe 2 (LPH 5–8) und Leistungsstufe 3 (LPH 9) optional; innerhalb der Leistungsstufen können einzelne Leistungsphasen abgerufen werden. Das Vorhaben soll zu mehr als 50 % aus öffentlichen Mitteln gefördert werden. Die Förderung aus dem EFRE-Förderprogramm „Europa im Quartier “ ist beantragt (Projekt EQ2024_24, Projektantrag vom 10.06.2026); der Fördergeber hat dem vorzeitigen Maßnahmebeginn mit Schreiben vom 12.08.2026 zugestimmt. Über die Bewilligung ist noch nicht entschieden. Einzelheiten: Vergabeunterlagen, Vorbemerkungen Ziffer 3.
Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento
Classificação adicional (cpv): 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71327000 Serviços de concepção de estruturas para suporte de carga, 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões
Opções:
Descrição das opções: Beginn: mit Zuschlag (voraussichtlich Januar/Februar 2027); Ende: 31.12.2034 einschließlich optionaler Leistungsstufe 3 (Objektbetreuung bis zum Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche; Bauende voraussichtlich Mai 2029). Optionen: Leistungsstufe 1 (LPH 1–4): mit dem Zuschlag ganz oder teilweise, mindestens LPH 1 und 2. Optional: weitere Leistungsphasen der Leistungsstufe 1, Leistungsstufe 2 (LPH 5–8), Leistungsstufe 3 (LPH 9) und Bedarfspositionen. Innerhalb jeder Leistungsstufe kann der Auftraggeber einzelne Leistungsphasen abrufen; abgerufen wird in der Reihenfolge der Leistungsphasen. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsphasen oder Leistungsstufen besteht nicht. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, abgerufene Leistungen zu den Bedingungen des Vertrags zu erbringen; eine Honorarerhöhung aus der stufenweisen Beauftragung ist ausgeschlossen, vorbehaltlich der Preisanpassung bei Abruf der Leistungsstufe 2 später als 24 Monate nach Vertragsschluss (Vertragsentwurf § 3.8).

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: REFORMATIONS-Campus e.V., Wiclefstraße 32
Cidade: Berlin
Código postal: 10551
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 96 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) (2021 /2027)

Identificador dos fundos da UE: EQ2024_24

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Klimaschutz (Wärmepumpen, Photovoltaik, Lüftung mit Wärmerückgewinnung sind Planungsgegenstand)

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: M1 Berufsqualifikation: Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt/in“ nach dem Recht eines Bundeslandes oder entsprechende Berechtigung nach EU-Recht für die Person, die die Objektplanung verantwortet (§ 75 Abs. 1 und 3 VgV). Beleg: Eigenerklärung mit Angabe der Kammer und Mitgliedsnummer (Bewerbungsbogen); Kammerbescheinigung auf Anforderung.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: M2 Berufshaftpflichtversicherung: Deckung je Versicherungsfall mindestens 3.000.000 € für Personenschäden und 3.000.000 € für sonstige Schäden, mindestens zweifach maximiert je Versicherungsjahr; bei Bewerbergemeinschaften je Mitglied. Ausreichend ist auch die Erklärung, die Deckung im Auftragsfall herzustellen. Beleg: Name des Versicherers, Versicherungsnummer und Deckungssummen oder Erklärung nach Satz 2 (Bewerbungsbogen); Bestätigung des Versicherers auf Anforderung.

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: M3 Mindestumsatz: Durchschnittlicher Jahresumsatz des Bewerbers mit Leistungen der Objektplanung (Architektenleistungen für Gebäude, Innenräume und Freianlagen) in den Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 von mehr als 250.000 € netto. Bei Bewerbergemeinschaften werden die Umsätze der Mitglieder mit Leistungen der Objektplanung addiert. Umsätze mit Leistungen der Tragwerksplanung und der Technischen Ausrüstung bleiben unberücksichtigt. Beleg: Angabe der Umsätze mit Leistungen der Objektplanung im Bewerbungsbogen; Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung IV 124 F“ oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE).

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: M4 Personelle Mindestausstattung: Beim Bewerber bzw. den Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft sind mindestens vier Fachkräfte mit Hochschulabschluss in Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Fachrichtung beschäftigt; drei von ihnen sind als Kernteam (Projektleitung, Entwurf/Stellvertretung, Bauleitung) zu benennen. Zusätzlich sind die für Tragwerksplanung und Technische Ausrüstung vorgesehenen Fachplaner (Mitglieder der Bewerbergemeinschaft oder Unterauftragnehmer) mit Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung „Ingenieur/in“ oder gleichwertiger Qualifikation zu benennen; sie erklären, im Auftragsfall zur Verfügung zu stehen. Beleg: Namensliste mit Qualifikation und Kennzeichnung des Kernteams; Benennung der Fachplaner mit unterzeichneter Erklärung (Bewerbungsbogen).

Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: M5 Referenzprojekt: Ein Referenzprojekt der Objektplanung, das alle folgenden Grundvoraussetzungen erfüllt: Umbau oder Sanierung eines Bestandsgebäudes; Fertigstellung (Abnahme) zwischen dem 01.01.2022 und dem Ablauf der Teilnahmefrist; anrechenbare Kosten der Kostengruppen 300 und 400 von mindestens 4.000.000 € netto; Leistungen vom Bewerber bzw. einem Mitglied der Bewerbergemeinschaft erbracht; Angabe des Referenzgebers mit Ansprechperson, Telefon und E-Mail. Beleg: Referenzblatt (Formblatt R, max. 2 DIN-A4-Seiten); Bestätigung des Referenzgebers auf Anforderung.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: M6 Eigenerklärungen: Keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB bzw. Nachweis der Selbstreinigung (§ 125 GWB); Erklärung zu Art. 5k VO (EU) Nr. 833/2014; Unabhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen (§ 73 Abs. 3 VgV); Angaben zu Vorbefassung und Interessenkonflikten (§§ 6, 7 VgV). Beleg: Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung IV 124 F“ oder EEE und Erklärungen im Bewerbungsbogen, jeweils für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft und jeden benannten Unterauftragnehmer.

Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: A1 Referenzprojekt: Bewertet wird das Referenzprojekt nach M5. Für jedes der folgenden Merkmale, das dieses Projekt erfüllt, gibt es 1 Punkt: a) Kirche oder anderer Bau für Gottesdienst, Kultur, Bildung oder Veranstaltungen; b) Leistungsphasen 2 bis 8 erbracht; c) Funktion als Generalplaner oder federführendes Mitglied einer Planer-Arbeitsgemeinschaft mit Koordination mindestens der Tragwerksplanung und der Technischen Ausrüstung; d) öffentlicher oder öffentlich geförderter Auftraggeber mit Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen nach öffentlichem Vergaberecht. Beleg: Referenzblatt (Formblatt R, max. 2 DIN-A4-Seiten); Bestätigung des Referenzgebers auf Anforderung. Zur Angebotsabgabe aufgefordert werden mindestens drei und höchstens fünf geeignete Bewerber (§ 51 Abs. 1 und 2 VgV). Wie viele Bewerber innerhalb dieser Spanne aufgefordert werden, legt der Auftraggeber nach sachgerechtem Ermessen fest, insbesondere mit Blick auf den Aufwand der Angebotswertung. Aufgefordert werden in jedem Fall die Bewerber mit der höchsten Punktzahl im Auswahlkriterium A1 in der Reihenfolge ihrer Punktzahl. Gewertet wird ein Referenzprojekt (das Projekt nach M5). Nicht angegebene Merkmale ergeben 0 Punkte und werden nicht nachgefordert. Stichentscheid: Haben an der Auswahlgrenze mehrere Bewerber in A1 dieselbe Punktzahl, werden vor einem Losentscheid vorrangig die Bewerber aufgefordert, die für ihr Referenzprojekt nach M5 als fertiggestelltes Bauwerk einen Architektur-, Städtebau- oder Denkmalpreis oder eine entsprechende Auszeichnung erhalten haben, bei Bewerbergemeinschaften ein Mitglied. Die Ehrung muss ein Preisgericht aus Fachleuten

vergeben haben. Anerkennungen, lobende Erwähnungen, Nominierungen, Veröffentlichungen sowie Hersteller-, Produkt- und Publikumspreise zählen nicht. Bezeichnung, Verleiher, Jahr und Fundstelle sind im Formblatt R anzugeben; eine nicht angegebene Ehrung wird nicht nachgefordert. Verbleibt danach Gleichrang an der Auswahlgrenze, entscheidet das Los (§ 75 Abs. 6 VgV). Erfüllen weniger als drei Bewerber die Mindestanforderungen, wird das Verfahren mit diesen fortgesetzt (§ 51 Abs. 3 VgV). Die Angabe „Verfahren in aufeinanderfolgenden Phasen“ bezieht sich auf den Teilnahmewettbewerb (Stufe 1) und die Angebotsphase (Stufe 2). Eine weitere Verringerung der Zahl der Angebote während der Verhandlungen (§ 17 Abs. 12 VgV) ist nicht vorgesehen.
Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso
Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:
Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3
Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados
O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Bewertung mit 0–5 Punkten; Unterkriterien, Erwartungen und Honorarformel: Vergabeunterlagen, Unterlage 4.
Descrição: 2.1 Projektorganisation und fördermittelkonforme Abwicklung (Konzept)
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 15
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Bewertung mit 0–5 Punkten; Unterkriterien, Erwartungen und Honorarformel: Vergabeunterlagen, Unterlage 4.
Descrição: 2.2 Qualifikation und Erfahrung des Projektteams
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 30
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Bewertung mit 0–5 Punkten; Unterkriterien, Erwartungen und Honorarformel: Vergabeunterlagen, Unterlage 4.
Descrição: 2.3 Termin-, Kosten- und Risikomanagement (Konzept)
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 15
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Bewertung mit 0–5 Punkten; Unterkriterien, Erwartungen und Honorarformel: Vergabeunterlagen, Unterlage 4.
Descrição: 2.4 Projektverständnis und Präsentation (Verhandlungsgespräch)
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20
Critério:
Tipo: Preço

Nome: Bewertung mit 0–5 Punkten; Unterkriterien, Erwartungen und Honorarformel: Vergabeunterlagen, Unterlage 4.
Descrição: 2.5 Honorar
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Endereço dos documentos do concurso: https://www.evergabe.de/unterlagen/01a1564c-50af-4a9d-a94f-e106167b2bfb/zustellweg-auswaehlen

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:
Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 08/12/2026
Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.evergabe.de/unterlagen/01a1564c-50af-4a9d-a94f-e106167b2bfb/zustellweg-auswaehlen
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:
Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.
Informações adicionais: Referenzprojekte und Angaben zu ihnen (M5, A1) werden nicht nachgefordert
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten (§ 75 VgV). Die mit dem Angebot benannten Fachleute für Gutachten und Untersuchungen müssen die in den Vergabeunterlagen (Unterlage 4) genannte Qualifikation haben, insbesondere SiGeKo nach RAB 30 und Schadstoffsachkunde nach TRGS 519/521. Besondere Vertragsbedingungen zur Frauenförderung (Formblätter IV 4021 F und IV 4024 F der ABau Berlin) werden Vertragsbestandteil; die Erklärung nach IV 4021 F ist mit dem Angebot einzureichen.
É exigido um acordo de não divulgação: não
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim
Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Bewerbergemeinschaften sind zugelassen. Im Auftragsfall Arbeitsgemeinschaft mit gesamtschuldnerischer Haftung und bevollmächtigtem Vertreter.
Condições financeiras: Finanzierung aus Fördermitteln (EFRE-Programm Berlin 2021–2027, Förderprogramm „Europa im Quartier“, Projekt EQ2024_24; beantragt, noch nicht bewilligt) und Eigenmitteln des Auftraggebers. Der Auftraggeber behält sich vor, den Zuschlag erst nach der Bewilligung zu erteilen und die Bieter um Verlängerung der Bindefrist zu bitten; wird die

Förderung abgelehnt oder nicht rechtzeitig bewilligt, kann er das Verfahren aufheben (§ 63 Abs. 1 VgV). Sonderkündigungsrecht bei Wegfall, Kürzung oder Verzögerung der Förderung (Vertragsentwurf § 11.5). Pauschalhonorar je Leistungsbild, Leistungsphase und Leistungsstufe; Abschlagszahlungen auf prüffähige Rechnung, höchstens monatlich; Zahlung 30 Tage nach Zugang; Sicherheitseinbehalt 5 % (Nr. 12.2 AVB Hochbau). Rechnungen mit Projektnummer EQ2024_24, gegliedert nach der Förderung. Einzelheiten: Vertragsentwurf (ANL 09), §§ 8, 9 und 11.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt; (2) Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Bewerbungs- oder Angebotsfrist gerügt werden; (3) Verstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Bewerbungs- oder Angebotsfrist gerügt werden; (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 135 Abs. 2 GWB bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: REFORMATIONS-Campus e.V.

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: REFORMATIONS-Campus e.V.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: REFORMATIONS-Campus e.V.

Número de registo: Vereinsregister VR 33853 B (Amtsgericht Charlottenburg)

Endereço postal: Wiclefstraße 32

Cidade: Berlin

Código postal: 10551

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Steve (Stephan) Rauhut (Vereinsvorsitzender)

Correio eletrónico: steve.rauhut@refo-moabit.de

Telefone: 03060932437

Endereço Internet: https://www.refo-moabit.de/

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registo: keine Angabe
Endereço postal: Martin-Luther-Straße 105
Cidade: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Nachprüfungsstelle
Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefone: +49 30 9013-8316
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003
Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 01a15667-ec2c-46f5-8dc3-6efa1c4467b2 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 31/10/2026 15:37:24 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 761415-2026
N.º de edição do JO S: 213/2026
Data de publicação: 03/11/2026