762715-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de limpeza – Przetarg nieograniczony na wykonanie usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie w 2027 roku - 2 części.
OJ S 213/2026 03/11/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie
Correio eletrónico: mosir@mosir.pl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Przetarg nieograniczony na wykonanie usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie w 2027 roku - 2 części.
Descrição: Przedmiotem zamówienia są usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie w 2027 roku 2 części. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (w tym zakres prac i czynności) oraz wymagania zamawiającego dla CZĘŚCI 1 zawiera załącznik nr 1 (Umowa wraz z załącznikami) do specyfikacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (w tym zakres prac i czynności) oraz wymagania zamawiającego dla CZĘŚCI 2 zawiera załącznik nr 2 (Umowa wraz z załącznikami) do specyfikacji dostępne na stronie prowadzonego postępowania.
Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-c6639597-f6b3-4920-ba9b-65f8b19b2bad
Identificador do procedimento: 7bd6a90b-71b3-496c-b08c-cc2fa0a6e6de
Identificador interno: DT.171.17.2026
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza
Classificação adicional (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90914000 Serviços de limpeza de parques de estacionamento

2.1.2. Local de execução

Cidade: Częstochowa
Código postal: 42-215
Subdivisão do país (NUTS): Częstochowski (PL224)
País: Polónia

Informações adicionais: Miejsce realizacji - zgodnie z dokumentami postępowania

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: CZĘŚĆ 1. Kompleksowe utrzymanie czystości: Park Wodny Częstochowa, ul. Dekabrystów 47 oraz Pływalna Letnia przy ul. Dekabrystów 45,. Pływalnia Kryta „Sienkiewicz Częstochowa”, Al. NMP 56,Pływalnia Kryta, al. Niepodległości 20/22

Descrição: Kompleksowe utrzymanie czystości: 1. Park Wodny Częstochowa, ul. Dekabrystów 47 oraz Pływalna Letnia przy ul. Dekabrystów 45, - okres i godziny funkcjonowania Parku Wodnego: obiekt czynny codziennie w godz. 10.00 – 22.00; dni wolne od pracy: 27-28.03, 01.11, 24-25.12; obiekt czynny do godz. 15.00: 31.12., - okres i godziny funkcjonowania Pływalni Letniej: obiekt czynny codziennie w godz. 10.00 – 20.00 w okresie 19.06 – 31.08.2027 r. (usługa utrzymania czystości w okresie 16.06 – 31.08.2027 r.). - pomieszczenia: administracyjno-biurowe, socjalne, stanowiska kasowe, szatnie, sanitariaty, ratowników, pierwszej pomocy, hole, klatki schodowe, ciągi komunikacyjne, hala basenowa, saunarium, teren zielony na Pływalni Letniej, oraz pozostałe elementy określone w szczegółowym opisie zamówienia. 2. Pływalnia Kryta „Sienkiewicz Częstochowa”, Al. NMP 56, okres i godziny funkcjonowania: - od poniedziałku do piątku w godz. 5.45 – 21.45; - w soboty, niedziele i święta w godz. 7.45 – 19.45. Dni wolne od pracy: 01.01, 27-29.03, 03.05, 27.05, 15.08, 01.11, 24-26.12, 31.12; pomieszczenia: administracyjno-biurowe, socjalne, stanowiska kasowe, szatnie, sanitariaty, ratowników, pierwszej pomocy, hole, klatki schodowe, ciągi komunikacyjne, hala basenowa, prace porządkowe na terenie obiektów, oraz pozostałe elementy określone w szczegółowym opisie zamówienia. 3. Pływalnia Kryta, al. Niepodległości 20/22, okres i godziny funkcjonowania: - od poniedziałku do piątku w godz. 6.00 – 22.00; - w soboty, niedziele i święta w godz. 8.00 – 20.00. Dni wolne od pracy: 01.01, 27-29.03, 01.05, 27.05, 01.11, 11.11, 24-26.12; obiekt czynny do godz. 12.00: 31.12; pomieszczenia: administracyjno-biurowe, socjalne, stanowiska kasowe, szatnie, sanitariaty, ratowników, pierwszej pomocy, hole, klatki schodowe, ciągi komunikacyjne, hala basenowa, prace porządkowe na terenie obiektów, oraz pozostałe elementy określone w szczegółowym opisie zamówienia.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

5.1.2. Local de execução

Cidade: Częstochowa

Subdivisão do país (NUTS): Częstochowski (PL224)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 31/12/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Descrição: Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie: całkowita cena brutto – 100%. Szczegóły w pkt. 17 Specyfikacji warunków zamówienia

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-c6639597-f6b3-4920-ba9b-65f8b19b2bad
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: poczta elektroniczna

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-c6639597-f6b3-4920-ba9b-65f8b19b2bad
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco
Catálogo eletrónico: Necessário
Prazo para a receção das propostas: 04/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: W postępowaniu mają zastosowanie środki ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX ustawy Pzp oraz poniższych Rozporządzeniach: 1) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2020 r. w sprawie postępowania przy rozpoznawaniu odwołań przez Krajową Izbę Odwoławczą (Dz. U. z 2020 r., poz. 2453); 2) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2020 r. w sprawie szczegółowych kosztów https://ted.europa.eu/TED Page 3/6 postępowania odwoławczego, ich rozliczania oraz wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania (Dz. U. z 2020 r., poz. 2437).
Organização que recebe pedidos de participação: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie

5.1. Lote: LOT-0003

Título: CZĘŚĆ 2. Kompleksowe utrzymanie czystości: Miejski Stadion Piłkarski, ul. Loretańska 20, dodatkowo w razie potrzeb pozostałe wskazane obiekty MOSiR
Descrição: Kompleksowe utrzymanie czystości: 1. Miejski Stadion Piłkarski, ul. Loretańska 20, okres i godziny funkcjonowania: - od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 21.00 - w soboty, niedziele i święta w godz. 8.00 – 20.00. Dni wolne od pracy: 01.01, 06.01, 06.04, 28-29.03, 01.05, 03.05, 27.05, 01.11, 11.11, 24-26.12, 31.12. pomieszczenia: administracyjno-biurowe, socjalne, szatnie, sanitariaty, pierwszej pomocy, hole, klatki schodowe, ciągi komunikacyjne, prace porządkowe na terenie obiektu, oraz pozostałe elementy określone w szczegółowym opisie zamówienia. 2. Zamawiający informuje, że objęcie obsługą obiektu nie wymienionego powyżej w trakcie obowiązywania umowy będzie dokonywane na podstawie pisemnego zgłoszenia oraz dostarczenia harmonogramu określającego zakres obsługi, na wskazany przez Wykonawcę adres email, bez konieczności renegocjowania warunków umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian ilości osób świadczących usługi, ilości dni oraz godzin świadczenia usługi na poszczególnych obiektach, w zależności od zaistniałych potrzeb, bez konieczności renegocjowania warunków umowy. O powyższych zmianach Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie z wyprzedzeniem. Wynagrodzenie należne Wykonawcy obliczane będzie proporcjonalnie według stawki godzinowej określonej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (w tym zakres prac i czynności) oraz wymagania zamawiającego dla CZĘŚCI 2 zawiera załącznik nr 2 (Umowa wraz z załącznikami) do specyfikacji.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza
Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

5.1.2. Local de execução

Cidade: Częstochowa
Subdivisão do país (NUTS): Częstochowski (PL224)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 31/12/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-c6639597-f6b3-4920-ba9b-65f8b19b2bad

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-c6639597-f6b3-4920-ba9b-65f8b19b2bad
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 04/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza
Informações sobre os prazos de recurso: W postępowaniu mają zastosowanie środki ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX ustawy Pzp oraz poniższych Rozporządzeniach: 1) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2020 r. w sprawie postępowania przy rozpoznawaniu odwołań przez Krajową Izbę Odwoławczą (Dz. U. z 2020 r., poz. 2453); 2) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2020 r. w sprawie szczegółowych kosztów https://ted.europa.eu/TED Page 3/6 postępowania odwoławczego, ich rozliczania oraz wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania (Dz. U. z 2020 r., poz. 2437).
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie

Número de registo: 000825522
Endereço postal: Dekabrystów 43
Cidade: Częstochowa
Código postal: 42-215
Subdivisão do país (NUTS): Częstochowski (PL224)
País: Polónia
Ponto de contacto: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie
Correio eletrónico: mosir@mosir.pl
Telefone: 48343720783
Endereço Internet: www.mosir.pl
Perfil do adquirente: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-c6639597-f6b3-4920-ba9b-65f8b19b2bad
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registo: 5262239325
Endereço postal: ul. Postępu 17A
Cidade: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: https://op.europa.eu
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ba5c2d18-aab6-4376-b7cf-298052d94e30 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 02/11/2026 12:49:58 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 762715-2026
N.º de edição do JO S: 213/2026
Data de publicação: 03/11/2026