765511-2026 - Concurso

Espanha – Construção – Obras de reforma y acondicionamiento de la sede del Comisionado para el Mercado de Tabacos.
OJ S 214/2026 04/11/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Comisionado para el Mercado de Tabacos
Correio eletrónico: contratacion@cmt.hacienda.gob.es
Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Obras de reforma y acondicionamiento de la sede del Comisionado para el Mercado de Tabacos.
Descrição: Ejecución de las obras de reforma y acondicionamiento de la sede del Comisionado para el Mercado de Tabacos, situada en Paseo de la Habana 140, Madrid, conforme al proyecto técnico aprobado. La ejecución se realizará en un edificio administrativo en funcionamiento, por lo que forman parte del objeto contractual las medidas auxiliares, organizativas y de coordinación necesarias para compatibilizar la ejecución de las obras con la continuidad de la actividad del CMT, incluyendo la planificación por fases o zonas, sectorización, protección de usuarios y trabajadores, limpieza, señalización, coordinación de accesos, mantenimiento de recorridos de evacuación y minimización de afecciones a suministros, comunicaciones e instalaciones críticas.
Identificador do procedimento: 6f8788f3-40cf-4cf1-9a5d-3a5fa9b1b3bb
Identificador interno: 202600000100
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 258 600,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Insolvência: De acuerdo con la LCSP
Acordo com os credores: De acuerdo con la LCSP
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: De acuerdo con la LCSP
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: De acuerdo con la LCSP
Corrupção: De acuerdo con la LCSP
Falência: De acuerdo con la LCSP
Atividades suspensas: De acuerdo con la LCSP
Ativos sob gestão por um liquidatário: De acuerdo con la LCSP
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: De acuerdo con la LCSP
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: De acuerdo con la LCSP
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: De acuerdo con la LCSP
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: De acuerdo con la LCSP
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: De acuerdo con la LCSP
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: De acuerdo con la LCSP
Violação das obrigações no domínio da legislação social: De acuerdo con la LCSP
Fraude: De acuerdo con la LCSP
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: De acuerdo con la LCSP
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: De acuerdo con la LCSP
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: De acuerdo con la LCSP
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: De acuerdo con la LCSP
Participação numa organização criminosa: De acuerdo con la LCSP
Falta profissional grave: De acuerdo con la LCSP
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: De acuerdo con la LCSP
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: De acuerdo con la LCSP

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Obras de reforma y acondicionamiento de la sede del Comisionado para el Mercado de Tabacos.
Descrição: Ejecución de las obras de reforma y acondicionamiento de la sede del Comisionado para el Mercado de Tabacos, situada en Paseo de la Habana 140, Madrid, conforme al proyecto técnico aprobado. La ejecución se realizará en un edificio administrativo en funcionamiento, por lo que forman parte del objeto contractual las medidas auxiliares, organizativas y de coordinación necesarias para compatibilizar la ejecución de las obras con la continuidad de la actividad del CMT, incluyendo la planificación por fases o zonas, sectorización, protección de usuarios y trabajadores, limpieza, señalización, coordinación de accesos, mantenimiento de recorridos de evacuación y minimización de afecciones a suministros, comunicaciones e instalaciones críticas.
Identificador interno: 202600000100

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Seguro de indemnização de risco profissional
Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Faturamento geral anual
Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre obras especificadas
Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes
Descrição do critério de seleção: Medidas de gestión medioambiental

Critério: Medidas de gestão ambiental
Descrição do critério de seleção: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Descrição: Oferta económica.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 50
Critério:
Tipo: Qualidade
Descrição: Plazo de garantía.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:
Tipo: Qualidade
Descrição: Respuesta ante incidencias críticas y refuerzo de limpieza/sectorización.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 5
Critério:
Tipo: Qualidade
Descrição: Criterios evaluables mediante juicio de valor.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=r4nWF6w%2BTdjI8aL3PRS10Q%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=r4nWF6w%2BTdjI8aL3PRS10Q%3D%3D
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 03/12/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 20/01/2027 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Local: Comisionado para el Mercado de Tabacos
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Cláusula 33.2 del PCAP.
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Comisionado para el Mercado de Tabacos - COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS
Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles tras la adjudicación
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Comisionado para el Mercado de Tabacos - COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Comisionado para el Mercado de Tabacos
Número de registo: 10000380055983
Número de registo: Q2826042J
Cidade: Madrid
Código postal: 28036
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Ponto de contacto: Comisionado para el Mercado de Tabacos
Correio eletrónico: contratacion@cmt.hacienda.gob.es
Telefone: +34 917457545
Endereço Internet: https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/CMTabacos/paginas/Default.aspx
Perfil do adquirente: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1tT4RW0%2BJ%2B0%3D
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS
Cidade: Madrid
Código postal: 28036
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: contratacion@cmt.hacienda.gob.es
Telefone: 917455780
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: COMISIONADO PARA EL MERCADO DE TABACOS
Cidade: Madrid
Código postal: 28036
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: contratacion@cmt.hacienda.gob.es
Telefone: 917457580
Funções desta organização:
Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 55845472-14ed-4116-9d86-a6f6134d8225 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 03/11/2026 13:46:32 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 765511-2026
N.º de edição do JO S: 214/2026
Data de publicação: 04/11/2026