766030-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção – Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones de los mercados municipales de A Coruña
OJ S 214/2026 04/11/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña
Correio eletrónico: contratacion@coruna.es
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones de los mercados municipales de A Coruña
Descrição: Prestación del servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones de los Mercados Municipales, por lotes, según lo dispuesto las cláusulas 3 y 4 del pliego de prescripciones técnicas.
Identificador do procedimento: dbe48460-681a-47d2-a23d-6a9f9013ca84
Identificador interno: 525/2026/132
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção
Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios, 50510000 Serviços de reparação e manutenção de bombas, válvulas, torneiras e contentores de metal, 50531000 Serviços de reparação e manutenção de máquinas não eléctricas, 50531300 Serviços de reparação e manutenção de compressores, 50532000 Serviços de reparação e manutenção de máquinas e aparelhos eléctricos e de equipamento afim, 50532300 Serviços de reparação e manutenção de geradores, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios, 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração, 50760000 Reparação e manutenção de sanitários públicos, 50850000 Serviços de reparação e manutenção de mobiliário

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 487 603,31 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Acordo com os credores: Además del indicado, son motivos de exclusión los siguientes: bienes administrados por un liquidador, blanqueo de capital o financiación del terrorismo, conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación, corrupción, culpable de falta profesional grave, culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento, delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas, fraude, incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental, incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral, incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social, insolvencia, las actividades comerciales están suspendidas, motivos de exclusión exclusivamente nacionales, pago de cotizaciones a la seguridad social, pago de tasas, participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación, participación en una organización criminal, quiebra, sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables, situación análoga a la quiebra según legislación nacional, trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1. Maquinaria frigorífica y fabricadores de hielo instalados en los Mercados Municipales

Descrição: Lote 1. Mantenimiento de la maquinaria frigorífica y fabricadores de hielo de los Mercados Municipales, actividad que, conforme al Reglamento de Seguridad para Instalaciones Frigoríficas (RD 552/2019), exige su ejecución por empresa habilitada como frigorista y personal con certificación de manipulación de gases fluorados

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 50510000 Serviços de reparação e manutenção de bombas, válvulas, torneiras e contentores de metal, 50531000 Serviços de reparação e manutenção de máquinas não eléctricas, 50531300 Serviços de reparação e manutenção de compressores, 50532000 Serviços de reparação e manutenção de máquinas e aparelhos eléctricos e de equipamento afim, 50532300 Serviços de reparação e manutenção de geradores, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3
Mais informações sobre renovações: Se contempla la posibilidad de 3 prórrogas anuales

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 218 181,82 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Faturamento geral anual
Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Descrição: Lote 1. Oferta económica.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 55
Critério:
Tipo: Qualidade
Descrição: Lote 1.Oferta tecnica.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M17%2FfH3EhM%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M17%2FfH3EhM%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol
Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/12/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Anos
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 03/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Não autorizado
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)
Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-11-23+01:00
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2. Mantenimiento integral de los Mercados
Descrição: Lote 2. Comprende el mantenimiento integral del resto de instalaciones y elementos constructivos de los edificios (eléctricas, fontanería y saneamiento, climatización de confort, protección contra incendios, estructura, cerrajería, albañilería, entre otros), que requiere un equipo multidisciplinar de oficiales de mantenimiento general.
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção
Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios, 50510000 Serviços de reparação e manutenção de bombas, válvulas, torneiras e contentores de metal, 50531000 Serviços de reparação e manutenção de máquinas não eléctricas, 50531300 Serviços de reparação e manutenção de compressores, 50532000 Serviços de reparação e manutenção de máquinas e aparelhos eléctricos e de equipamento afim, 50532300 Serviços de reparação e manutenção de geradores, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios, 50760000 Reparação e manutenção de sanitários públicos, 50850000 Serviços de reparação e manutenção de mobiliário

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Se contempla la posibilidad de 3 prórrogas anuales

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 269 421,49 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Lote 2. Cierre de canaletas de soporte de rótulos en la planta 2 del Mercado Municipal Eusebio da Guarda.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 4

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Lote 2. Oferta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Lote 2. Sustitución de puertas de evacuación de la planta sótano -1 del Mercado Municipal Eusebio da Guarda.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Lote 2. Oferta técnica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M17%2FfH3EhM%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M17%2FfH3EhM%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/12/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Anos

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 03/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)

Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-11-23+01:00

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña

Número de registo: 31016830145443

Número de registo: P1503000J

Cidade: A Coruña

Código postal: 15001

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: Espanha

Ponto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña

Correio eletrónico: contratacion@coruna.es

Telefone: +34 981184219

Fax: +34 981184271

Perfil do adquirente: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EowAqVZWD%2BsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)
Cidade: Santiago de Compostela (A Coruña)
Código postal: 15781
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: tacgal@xunta.gal
Telefone: +34 881995481
Endereço Internet: https://tacgal.xunta.gal/
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)
Cidade: Santiago de Compostela (A Coruña)
Código postal: 15781
Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: Espanha
Correio eletrónico: tacgal@xunta.gal
Telefone: +34 881995481
Endereço Internet: https://tacgal.xunta.gal/
Funções desta organização:
Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6ac71473-6dac-41aa-bd42-251753d29628 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 02/11/2026 15:06:39 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 766030-2026
N.º de edição do JO S: 214/2026
Data de publicação: 04/11/2026