

76837-2026 - Concurso

França – Construção de edifícios – Marché Global de Performance: Construction d'une piscine et salles d'activités sportives – Centre Carpentier, Paris 13ème

OJ S 23/2026 03/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: VILLE de PARIS - DFA - SDA

Correio eletrónico: dfa-bm4@paris.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché Global de Performance: Construction d'une piscine et salles d'activités sportives – Centre Carpentier, Paris 13ème

Descrição: Marché Global de Performance Piscine et locaux sportif Carpentier

Identificador do procedimento: fdba9bff-5667-409b-88d5-05e226b78bb0

Identificador interno: 2501705

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Informações adicionais: La procédure avec négociation, définie à L.2124-3 du Code de la commande publique (CCP), est une procédure formalisée par laquelle l'acheteur négocie les conditions du marché public avec un ou plusieurs opérateurs économiques autorisés à participer aux négociations. Les principales étapes de cette procédure sont prévues aux articles R.2161-12 à R.2161-20 du CCP. Il s'agit d'une procédure restreinte qui se déroule en deux phases : PHASE CANDIDATURE : Les candidats doivent remettre un dossier de candidature, conformément à l'article 3 du présent règlement de consultation (RC). PHASE OFFRE : Les candidats dont la candidature aura été retenue recevront une lettre de consultation les invitant à soumissionner, dont l'envoi est prévu, à titre indicatif courant du mois d'avril 2026. Le nombre de candidats admis à présenter une offre à l'issue de la phase de sélection des candidatures est limité à quatre. Une prime de 300 000 € sera accordée aux trois soumissionnaires non retenus. Les précisions concernant son versement seront stipulées en phase offre. Des Niveaux minimums de capacité sont attendus pour cette consultation

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une autre consultation vient de s'achever (n° 2401189), relative à un marché d'AMO pour l'élaboration, la passation et le suivi du contrat de MGP objet de la présente consultation (n° 2501705). Afin d'éviter tout conflit dans l'exécution des prestations, les entreprises appartenant au groupement titulaire du marché d'AMO (n°2401189) ne pourront être attributaires du marché issu de la présente consultation (n°2501705)

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché Global de Performance: Construction d'une piscine et salles d'activités sportives – Centre Carpentier, Paris 13ème

Descrição: Marché Global de Performance Piscine et locaux sportif Carpentier

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 169 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; En qualité de membres de plusieurs groupements. Dans le cadre d'une candidature en groupement, chaque membre du groupement doit fournir l'intégralité des documents et renseignements attestant de ses capacités juridiques, professionnelles, techniques et financières. En revanche, l'appréciation des capacités du groupement est globale. Le soumissionnaire peut candidater en tant que : Candidature individuelle, Candidature groupement solidaire, Candidature conjoint avec mandataire solidaire : * Si le candidat retenu s'est présenté sous la forme d'un groupement conjoint avec mandataire non solidaire, il devra obligatoirement modifier la forme de son groupement dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché. Les candidats sont d'ores et déjà informés que le marché comporte des clauses d'insertion sociales. Les conditions d'exécution à caractère social seront précisées en phase offre. Les soumissionnaires ne sont pas autorisés à formuler de réserve dans leur offre sur la clause d'insertion par l'activité économique sous peine de voir leur offre déclarée comme irrégulière au motif de non-respect du cahier des charges. Les conditions d'exécution du contrat résultant de la présente consultation comportent des considérations

environnementales, qui seront détaillés dans le CCAP en phase offre. Les candidats sont d'ores et déjà informés que le marché comporte des clauses d'insertion sociales. Les conditions d'exécution à caractère social seront précisées en phase offre. Les conditions d'exécution du contrat résultant de la présente consultation comportent des considérations environnementales, qui seront détaillés dans le CCAP en phase offre. En phase offre, une visite sera recommandée mais non obligatoire. Des Niveaux minimums de capacité sont exigés au 3.1 du Règlement de la Consultation. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; En qualité de membres de plusieurs groupements. Dans le cadre d'une candidature en groupement, chaque membre du groupement doit fournir l'intégralité des documents et renseignements attestant de ses capacités juridiques, professionnelles, techniques et financières. En revanche, l'appréciation des capacités du groupement est globale. Le soumissionnaire peut candidater en tant que : Candidature individuelle , Candidature groupement solidaire , Candidature conjoint avec mandataire solidaire: Si le candidat retenu s'est présenté sous la forme d'un groupement conjoint avec mandataire non solidaire, il devra obligatoirement modifier la forme de son groupement dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 4

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/927724?orgAcronyme=r8t>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/927724?orgAcronyme=r8t>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Informações sobre os prazos de recurso: Avant la conclusion du contrat, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé pré contractuel dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative. A compter de sa signature, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative ; le tribunal administratif peut en outre être saisi d'un recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'État dans sa décision Département de Tarn-et-Garonne du 4 avril 2014 (N°358994).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: VILLE de PARIS - DFA - SDA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: VILLE de PARIS - DFA - SDA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: VILLE de PARIS - DFA - SDA

Organização responsável pelo tratamento das propostas: VILLE de PARIS - DFA - SDA

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: VILLE de PARIS - DFA - SDA

Número de registo: 21750001600019

Endereço postal: 7 avenue de la porte d'Ivry

Cidade: PARIS

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: SA4

Correio eletrónico: dfa-bm4@paris.fr

Telefone: +33 142763309

Endereço Internet: <https://www.paris.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de Paris

Número de registo: 17750005500013

Endereço postal: 7 rue de Jouy

Cidade: PARIS

Código postal: 75004

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Endereço Internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr/>

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ae5261b2-a26a-4155-b1f9-d4d2bae9d715 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/01/2026 15:58:40 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 76837-2026

N.º de edição do JO S: 23/2026

Data de publicação: 03/02/2026