

**Alemanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – WV
Förderanlagen LOS 1- 5 (74332,74333,74334,74335,74336)
OJ S 246/2024 18/12/2024
Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Correio eletrónico: bauvergaben@drv-bund.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: WV Förderanlagen LOS 1- 5 (74332,74333,74334,74335,74336)

Descrição: Neuausschreibung und Vergabe eines Wartungsvertrages für Inspektion, Wartung und Instandsetzung von Förderanlagen in den Dienstgebäuden Berlin, Gera und Stralsund der DRV Bund in Los-Vergabe.

Identificador do procedimento: e263f6ff-982f-4f03-9b44-f4598461bba7

Identificador interno: FV15-24-0443-10-04

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dienstgebäude der DRV Bund

Cidade: Berlin

Código postal: 10709

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 949 640,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Der Auftraggeber vergibt die Leistung losweise. Es wird eine Rahmenvereinbarung mit einem einzigen Wirtschaftsteilnehmer je Los vergeben. 2. Die Kommunikation im gesamten Verfahren erfolgt elektronisch über die Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund (DRV Bund) Angebote sind elektronisch über die Vergabepattform der DRV unter Nutzung der kostenlos bereitgestellten Bietersoftware "AI

BIETERCOCKPIT" und gemäß den dortigen Bedingungen zu übermitteln. Dafür müssen sich die Bewerber/Bieter auf der Vergabepattform der DRV-Bund - unter Beachtung der dort hinterlegten "Registrierungsanleitung" mit ihren Unternehmerdaten einmalig registrieren und - sich rechtzeitig über die Bekanntmachung zur Teilnahme am Vergabeverfahren anmelden und - unter Beachtung des "Benutzerhandbuches Bietercockpit" und unter Nutzung dieser Software elektronische Teilnahmeanträge/Angebote erstellen und absenden. Die Abgabe elektronischer Angebote kann erfolgen: - elektronisch in Textform (ohne Signatur). - elektronisch mit fortgeschrittener bzw. qualifizierter Signatur für eVergabe. Nur elektronisch und mit dem AI-Bieterwerkzeug (Bietercockpit) auf der Vergabepattform der DRV Bund eingereichte Angebote werden berücksichtigt. Den vorstehenden Anforderungen nicht entsprechende Angebote sind nicht zugelassen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 1 - Dienstgebäude Berlin I

Descrição: Neuausschreibung und Vergabe eines Wartungsvertrages für Inspektion, Wartung und Instandsetzung von Förderanlagen in den Dienstgebäuden in Berlin der DRV Bund in Los-Vergabe.

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000

Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Opções:

Descrição das opções: Der Vertrag beginnt am 01.01.2025 und endet am 31.12.2028. Die Gesamtvertragslaufzeit beträgt 4 Jahre. Beide Parteien haben das Recht, den Vertrag mit Wirkung zum Ende jedes Vertragsjahres mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum 30.09. schriftlich zu kündigen.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Ruhrstraße

Cidade: Berlin

Código postal: 10709

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2025

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 533 280,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Gesamtpreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: DRV

Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Los 2 - Dienstgebäude Berlin II

Descrição: Neuausschreibung und Vergabe eines Wartungsvertrages für Inspektion, Wartung und Instandsetzung von Förderanlagen in den Dienstgebäuden Berlin der DRV Bund in Los-Vergabe.

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000

Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Opções:

Descrição das opções: Der Vertrag beginnt am 01.01.2025 und endet am 31.12.2028. Die Gesamtvertragslaufzeit beträgt 4 Jahre. Beide Parteien haben das Recht, den Vertrag mit Wirkung zum Ende jedes Vertragsjahres mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum 30.09. schriftlich zu kündigen.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Ruhrstr., Wallenbergstr., Hallesche Str.

Cidade: Berlin

Código postal: 10709, 10713, 10963

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2025

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 402 320,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Gesamtpreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: DRV

Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Los 3 - Dienstgebäude Berlin III

Descrição: Neuausschreibung und Vergabe eines Wartungsvertrages für Inspektion, Wartung und Instandsetzung von Förderanlagen in den Dienstgebäuden Berlin der DRV Bund in Los-Vergabe.

Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000

Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Opções:

Descrição das opções: Der Vertrag beginnt am 01.01.2025 und endet am 31.12.2028. Die Gesamtvertragslaufzeit beträgt 4 Jahre. Beide Parteien haben das Recht, den Vertrag mit Wirkung zum Ende jedes Vertragsjahres mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum 30.09. schriftlich zu kündigen.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hohenzollerndamm, Seesener Str.

Cidade: Berlin

Código postal: 10709
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2025
Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 397 560,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Nome: Preis
Descrição: Gesamtpreis
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico
Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: DRV
Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Los 4 - Dienstgebäude Gera
Descrição: Neuausschreibung und Vergabe eines Wartungsvertrages für Inspektion, Wartung
und Instandsetzung von Förderanlagen in den Dienstgebäuden in Gera der DRV Bund in Los-
Vergabe.
Identificador interno: LOT-0004

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 50700000
Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios
Opções:

Descrição das opções: Der Vertrag beginnt am 01.01.2025 und endet am 31.12.2028. Die Gesamtvertragslaufzeit beträgt 4 Jahre. Beide Parteien haben das Recht, den Vertrag mit Wirkung zum Ende jedes Vertragsjahres mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum 30.09. schriftlich zu kündigen.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Reichsstr. 5

Cidade: Gera

Código postal: 07545

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2025

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 287 680,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Gesamtpreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: DRV

Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Los 5 - Dienstgebäude Stralsund

Descrição: Neuausschreibung und Vergabe eines Wartungsvertrages für Inspektion, Wartung und Instandsetzung von Förderanlagen in den Dienstgebäuden in Stralsund der DRV Bund in Los-Vergabe.

Identificador interno: LOT-0005

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000

Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Opções:

Descrição das opções: Der Vertrag beginnt am 01.01.2025 und endet am 31.12.2028. Die Gesamtvertragslaufzeit beträgt 4 Jahre. Beide Parteien haben das Recht, den Vertrag mit Wirkung zum Ende jedes Vertragsjahres mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum 30.09. schriftlich zu kündigen.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zur Schwedenschanze 1

Cidade: Stralsund

Código postal: 18435

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2025

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 328 800,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Gesamtpreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: DRV

Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

6. Resultados

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: KONE GmbH

Proposta:

Identificador da proposta: TEN-0001

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: CON-0001

Data da celebração do contrato: 17/12/2024

6.1.4. Informações estatísticas:

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 4

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 4

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0002

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: KONE GmbH

Proposta:

Identificador da proposta: TEN-0002

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0002

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: CON-0002

Data da celebração do contrato: 17/12/2024

6.1.4. Informações estatísticas:

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 4

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 4

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0003

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: KONE GmbH

Proposta:

Identificador da proposta: TEN-0003

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0003

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: CON-0003

Data da celebração do contrato: 17/12/2024

6.1.4. Informações estatísticas:

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 4

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 4

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0004

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: KONE GmbH

Proposta:

Identificador da proposta: TEN-0004

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0004

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: CON-0004

Data da celebração do contrato: 17/12/2024

6.1.4. Informações estatísticas:

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0005

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores**Vencedor:**

Nome oficial: KONE GmbH

Proposta:

Identificador da proposta: TEN-0005

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0005

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: CON-0005

Data da celebração do contrato: 17/12/2024

6.1.4. Informações estatísticas:

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 5

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 5

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Número de registo: 992-80003DRVB2-14

Endereço postal: Ruhrstraße 2

Cidade: Berlin

Código postal: 10704

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Correio eletrónico: bauvergaben@drv-bund.de

Telefone: +49 3086584715

Fax: +49 3086584790

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Número de registo: entfällt

Endereço postal: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Cidade: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefone: +49 22894990

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0001

Nome oficial: KONE GmbH

Dimensão do operador económico: Grande

Número de registo: DE114107702

Endereço postal: Vahrenwalder Str. 317

Cidade: Hannover

Código postal: 30179

Subdivisão do país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemanha

Correio eletrónico: tender@kone.com

Telefone: +49 5112148220

Fax: +49 51189971334

Funções desta organização:

Proponente

Beneficiário efetivo:

Vencedor destes lotes: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d546e589-f77e-4c4e-aac8-5ebff6600a1f - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Subtipo de anúncio: 29

Data de envio do anúncio: 17/12/2024 08:52:29 (UTC+1)

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 777623-2024

N.º de edição do JO S: 246/2024

Data de publicação: 18/12/2024