

79331-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – Renovatie en verduurzaaming basisschool De Wingerd te Zwaag
OJ S 24/2026 04/02/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn
Correio eletrónico: noteboom@zri.nl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Renovatie en verduurzaaming basisschool De Wingerd te Zwaag
Descrição: Gemeente Hoorn en Stichting Penta zijn samen voornemens om het onderwijsgebouw De Wingerd ingrijpend te gaan verbouwen. Hiervoor zijn de gemeente en Stichting Penta op zoek naar uitvoerende partijen en wordt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure georganiseerd, met eerst een selectiefase en daarna een gunningsfase. De opdracht wordt in 2 percelen aanbesteed: Perceel 1: Sloop- en bouwkundige werkzaamheden, inclusief terrein Perceel 2: Installatietechnische werkzaamheden ca. 5000 m2 BVO
Identificador do procedimento: 7565ee2a-971a-49bb-af68-7c17d2833793
Identificador interno: WAH2501R001
Tipo de procedimento: Limitado
O procedimento é acelerado: não
Principais características do processo: Zie selectieleidraad

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos
Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Zwaag

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Zie selectieleidraad.
Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sloop- en bouwkundige werkzaamheden, inclusief terrein van renovatie de Wingerd te Zwaag

Descrição: zie selectieleidraad met kenmerk WAH2501R001 ca. 5000 m2 BVO

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Zwaag

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Prijs criterium

Descrição: zie gunningsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteitscriterium

Descrição: Zie gunningsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 17/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410779>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 01/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410779>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variante: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 17/03/2026 12:58:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn - Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Installatietechnische werkzaamheden van renovatie de Wingerd te Zwaag

Descrição: zie selectieleidraad met kenmerk WAH2501R001

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45300000 Instalações em edifícios

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Zwaag

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs criterium

Descrição: zie gunningsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteits criterium

Descrição: Zie gunningsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 17/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410779>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 01/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410779>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 17/03/2026 12:58:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn - Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Número de registo: 66339299

Endereço postal: Maelsonstraat 28d

Cidade: Hoorn

Código postal: 1624NP

Subdivisão do país (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Chantal Noteboom

Correio eletrónico: noteboom@zri.nl

Telefone: +31 646097766

Endereço Internet: <http://www.stichtingpenta.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Endereço postal: Kruseman van Eltenweg 2

Cidade: Alkmaar

Código postal: 1817 BC

Subdivisão do país (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: communicatie.rb-nho@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883616100

Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: adae9553-dfb6-45de-968e-227ed0eb8842 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/02/2026 14:39:29 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 79331-2026

N.º de edição do JO S: 24/2026

Data de publicação: 04/02/2026