

80760-2026 - Concurso

Estónia – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – Narva linnak

OJ S 24/2026 04/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Correio eletrónico: info@rkik.ee

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Defesa

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Narva linnak

Descrição: Narva linnaku rajamine, sh erinevate hoonete püstitamise ning vajalikud territooriumitööd. Hooneid kokku 12 tk. (Lisaks muud tehnoarajatised, ehitised). Linnaku hoonete brutopind kokku ~7650 m2. Kõik katendid kokku ~62 500 m2. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador do procedimento: 36b1734f-f67a-458d-ba3b-3c5eba0d2b54

Identificador interno: 302429-0000

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

País: Estónia

Informações adicionais: Narva

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub, sest tegemist on ühe seotud tervikprojektiga. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

Base jurídica:

Diretiva 2009/81/CE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Narva linnak

Descrição: Narva linnaku rajamine, sh erinevate hoonete püstitamine ning vajalikud territooriumitööd. Hooneid kokku 12 tk. (Lisaks muud tehnoarajatised, ehitised). Linnaku hoonete brutopind kokku ~7650 m2. Kõik katendid kokku ~62 500 m2. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificador interno: 302429-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planejamento

Opções:

Descrição das opções: RHS § 173 lg 5 p 2 sätestab, et teenuste või ehitustööde hankelepingu sõlmimisel on hankijal õigus lisaks käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatud alustele korraldada riigihanget väljakuulutamisetega läbirääkimistega hankemenetlusena, kui tellitakse: uusi teenuseid või ehitustöid, mis seisnevad samalt pakkujalt piiratud või konkurentsipõhise läbirääkimistega hankemenetluse või võistleva dialoogi tulemusel sõlmitud hankelepingu alusel tellitud ja esialgse projektiga kooskõlas olevate samalaadsete teenuste või ehitustööde kordamises, kusjuures esialgses hanketeates on teavitatud sellise hankelepingu sõlmimise võimalusest ja esialgse hankelepingu eeldatava maksumuse hulka on arvestatud ka järgnevate teenuste või ehitustööde kogumaksumus. Täiendavate hankevõimaluste eeldatav maksumus on lisatud käesoleva hanke eeldatava maksumuse hulka (10 mlj).

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

País: Estónia

Informações adicionais: Narva

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 20/05/2026

Duração: 19 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informações adicionais: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub, sest tegemist on ühe seotud tervikprojektiga. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9525824/documents?group=B>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: A parte do contrato que o proponente tenciona subcontratar

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9525824/tenders>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: estónio

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Töid teostatakse etapiviisiliselt, tööde üleandmine ja vastuvõtmine vastavalt lepingu punktile 5 ja 10.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Lepingu tasu maksmine toimub osade kaupa Töövõtja arve alusel, vastavalt lepingu punktile 4. ja 5. arveldamine.

Subcontratação:

O contratante tem de indicar qualquer mudança de subcontratantes durante a execução do contrato.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Instância de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informações sobre os prazos de recurso: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Organização que recebe pedidos de participação: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Número de registo: 70009764

Endereço postal: Järve tn 34a

Cidade: Tallinn

Código postal: 11314

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estónia

Ponto de contacto: AVE NAEL

Correio eletrónico: info@rkik.ee

Telefone: +372 53302333

Endereço Internet: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Perfil do adquirente: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Número de registo: 1000123

Endereço postal: Tartu mnt 85

Cidade: Tallinn

Código postal: 10115

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estónia

Correio eletrónico: vako@fin.ee

Telefone: +3726113713

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Riigihangete register

Número de registo: TED64

Endereço postal: Lökke tn 4

Cidade: Tallinn

Código postal: 10122

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estónia

Correio eletrónico: register@riigihanked.riik.ee

Telefone: +3726113693

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: f8292681-a17d-47cd-b329-62d2b44cc5cf-01

Principal motivo da alteração: Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Hankija on täiendanud "Riigisaladuse töötlemise luba ja arvutisüsteemide akrediteerimise vastavussertifikaat" ja "Vastutavad isikud" kvalifitseerimistingimuste sõnastust järgmise lausega: "Välisriigi pakkujatel on võimalik nõue täita kui välisriigi pakkujal on enda asukohariigi riigisaladuse vastava taseme luba ning pakkuja asukohariigi ja Eesti Vabariigi vahel on sõlmitud salastatud teabe vastastikuse kaitse leping." Seoses tingimuse sõnastuse täiendamisega pikendab hankija taotluste esitamise tähtaega.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c573ad16-8d27-4b7f-9cb4-c92f2690a498 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 18

Data de envio do anúncio: 03/02/2026 13:54:10 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 03/02/2026 15:00:04 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: estónio

Número de publicação do anúncio: 80760-2026

N.º de edição do JO S: 24/2026

Data de publicação: 04/02/2026