

82156-2026 - Concurso

Áustria – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – LK Horn - Verwaltungs- und Schulgebäude, Neubau

OJ S 24/2026 04/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gesundheitsstrategie

Correio eletrónico: post.gs3@noel.gv.at

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: LK Horn - Verwaltungs- und Schulgebäude, Neubau

Descrição: Generalunternehmer-Leistungen für die Errichtung eines Verwaltungs- und Schulgebäudes

Identificador do procedimento: c695f7ed-a9cf-4a0d-82c1-17ce63949c1b

Identificador interno: BD6-LKH-197/021-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mostviertel-Eisenwurzen (AT121)

País: Áustria

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

País: Áustria

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

País: Áustria

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Waldviertel (AT124)

País: Áustria

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Weinviertel (AT125)

País: Áustria

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

País: Áustria

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Wiener Umland/Südteil (AT127)

País: Áustria

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos relacionados com condenações penais:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LK Horn - Verwaltungs- und Schulgebäude, Neubau

Descrição: Generalunternehmer-Leistungen für die Errichtung eines Verwaltungs- und Schulgebäudes

Identificador interno: BD6-LKH-197/021-2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mostviertel-Eisenwurzen (AT121)

País: Áustria

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

País: Áustria

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

País: Áustria

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Waldviertel (AT124)

País: Áustria

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Weinviertel (AT125)

País: Áustria

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

País: Áustria

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Wiener Umland/Südteil (AT127)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 08/04/2026

Data de fim da duração: 04/12/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Neben den Referenzen weitere Angaben zu berufliche Zuverlässigkeit und den technischen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit; Auswahl: Preis 70% / Umsetzungskonzept 25% / Gewährleistungsverlängerung 5%

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Ausarbeitung Umsetzungskonzept

Descrição: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Gewährleistungsverlängerung

Descrição: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 16/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://noe.vemap.com>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://noe.vemap.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/03/2026 15:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gesundheitsstrategie

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gesundheitsstrategie

Número de registo: 9110002556748

Endereço postal: Landhausplatz 1

Cidade: St. Pölten

Código postal: 3109

Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

País: Áustria

Correio eletrónico: post.gs3@noel.gv.at

Telefone: +43 2742900516395

Fax: +43 2742900515785

Endereço Internet: <https://noe.vemap.com>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://noe.vemap.com>

Perfil do adquirente: <https://noe.vemap.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0100

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Número de registo: 9110022398113

Endereço postal: Rennbahnstraße 29

Cidade: St. Pölten

Código postal: 3109

Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

País: Áustria

Correio eletrónico: post@lvwg.noel.gv.at

Telefone: +43 274290590

Fax: +43 27429059015540

Endereço Internet: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-9999

Nome oficial: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Número de registo: TED20

Endereço postal: Berggasse 31

Cidade: Wien

Código postal: 1090

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Correio eletrónico: office@vemap.com

Telefone: +43 13157940

Endereço Internet: <https://www.vemap.com>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.vemap.com>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2e897c8f-112e-4574-a52e-7cd4cfa1c098 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/02/2026 15:21:22 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 82156-2026

N.º de edição do JO S: 24/2026

Data de publicação: 04/02/2026