

84953-2026 - Concurso

França – Construção de lar para idosos – Construction du nouvel EHPAD de Thaon les Vosges en marché de conception-réalisation

OJ S 25/2026 05/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gcsms de Thaon-les-Vosges

Correio eletrónico: pierre-yves.claude@ch-remiremont.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Construction du nouvel EHPAD de Thaon les Vosges en marché de conception-réalisation

Descrição: Conception et construction d'un bâtiment EHPAD neuf comportant notamment : o 2 unités d'EHPAD de 36 places, o 1 Unité de Vie Protégée (UVP) de 13 places, o 1 accueil de jour de 6 places, o 1 Pôles d'Activités de Soins Adaptés (PASA) de 14 places, o 1 tiers-lieu. La surface utile relative aux travaux neufs est d'environ 4 300 m2.

Identificador do procedimento: 56c6599f-4f90-45db-9098-12b9d14b9f29

Identificador interno: 2026-004

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Le marché est passé selon une procédure avec négociation définie à l'article L2124-3 du code de la commande publique, en application de l'article R2124-3 3° du même code. Le dossier de consultation est mis à disposition sous forme électronique sur la plateforme <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com> (profil acheteur).

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215212 Construção de lar para idosos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vosges (FRF34)

País: França

Informações adicionais: Le lieu d'exécution des travaux est situé sur le territoire de la commune de Thaon-les-Vosges, département Vosges (88), France. L'emprise est constituée des parcelles cadastrées section AL numéros 686 et 689.

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Conception-réalisation du nouvel EHPAD de Thaon les Vosges

Descrição: Conception et construction d'un bâtiment d'EHPAD neuf comportant notamment : o 2 unités d'EHPAD de 36 places, o 1 Unité de Vie Protégée (UVP) de 13 places, o 1 accueil de jour de 6 places, o 1 Pôles d'Activités de Soins Adaptés (PASA) de 14 places, o 1 tiers-lieu. La surface utile relative aux travaux neufs est d'environ 4 300 m2.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215212 Construção de lar para idosos

5.1.2. Local de execução

Cidade: THAON LES VOSGES

Código postal: 88150

Subdivisão do país (NUTS): Vosges (FRF34)

País: França

Informações adicionais: Le lieu d'exécution des travaux est situé sur le territoire de la commune de Thaon-les-Vosges, département Vosges (88), France. L'emprise est constituée des parcelles cadastrées section AL numéros 686 et 689.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 37 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Le marché est un marché de conception-réalisation défini à l'article L2171-2 du code de la commande publique. Le marché regroupe d'une part l'ensemble des études de conception nécessaires à la réalisation des ouvrages, d'autre part l'exécution de l'ensemble des travaux nécessaires à la réalisation de ces ouvrages.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal administratif de Nancy

Instância de recurso: Tribunal administratif de Nancy

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Centre Hospitalier Emile Durkheim

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Nancy

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gcsms de Thaon-les-Vosges

Número de registo: 92831811200010

Endereço postal: 4 Place Jules Ferry

Cidade: Thaon-les-Vosges

Código postal: 88150

Subdivisão do país (NUTS): Vosges (FRF34)

País: França

Ponto de contacto: M. Pierre-Yves CLAUDE

Correio eletrónico: pierre-yves.claude@ch-remiremont.fr

Telefone: +33 329681604

Perfil do adquirente: <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Nancy

Número de registo: 17540005000019
Endereço postal: 5 Place de la Carrière
Cidade: NANCY
Código postal: 54000
Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
País: França
Ponto de contacto: Greffe du TA de Nancy
Correio eletrónico: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Telefone: 0383174343
Endereço Internet: <https://nancy.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Centre Hospitalier Emile Durkheim
Número de registo: 20002944500109
Endereço postal: 2 avenue Robert Schuman
Cidade: EPINAL
Código postal: 88000
Subdivisão do país (NUTS): Vosges (FRF34)
País: França
Ponto de contacto: Direction des achats GHT
Correio eletrónico: pierre-yves.claude@ch-remiremont.fr
Telefone: 0329681604

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0000

Nome oficial: DEMATIS
Número de registo: 45072478600030
Cidade: Paris
Código postal: 75015
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: contact@dematis.com
Telefone: +33 172365548
Endereço Internet: www.dematis.com

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6800a6e3-0460-4c2a-9da3-d59b4c012f95 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/02/2026 09:20:04 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 84953-2026

N.º de edição do JO S: 25/2026

Data de publicação: 05/02/2026