

85805-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração – Entretien, dépannages et réparations urgentes des chambres frigorifiques et du froid professionnel cuisine pour différents sites du CPAS de CHARLEROI

OJ S 25/2026 05/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: CPAS de Charleroi

Correio eletrónico: caroline.siciliano@cpascharleroi.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Entretien, dépannages et réparations urgentes des chambres frigorifiques et du froid professionnel cuisine pour différents sites du CPAS de CHARLEROI

Descrição: Entretien, dépannages et réparations urgentes des chambres frigorifiques et du froid professionnel cuisine pour différents sites du CPAS de CHARLEROI

Identificador do procedimento: 5791b98d-17c0-4287-b0ab-aec95d9e1480

Identificador interno: PPP0G9-4907/6022/2025-SBat0186

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

País: Bélgica

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 720 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Entretien et dépannage des chambres froides

Descrição: Entretien et dépannage des chambres froides

Identificador interno: 2025-SBat0186_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Boulevard Joseph II, 13

Cidade: Charleroi

Código postal: 6000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

País: Bélgica

Informações adicionais: CPAS de Charleroi

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 560 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Le montant maximum de commande pour ce lot pour toute la durée du marché est de 560.000,00€ HTVA

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: En vue de démontrer la capacité technique, les candidats joignent à leur demande de participation une liste reprenant minimum 3 références de prestation de service relatif à l'entretien et dépannage des chambres froides (lot 1) ou dépannage du matériel de froid professionnel HORECA hors chambres froides (frigos, vitrines, saladettes,...) (lot 2) réalisés au cours des trois dernières années (2025, 2024 et 2023). La liste reprendra le montant du contrat, la date et le destinataire public ou privé. Pour chaque référence le soumissionnaire fournira les coordonnées d'une personne de contact auprès des clients concernés, ou une attestation de bonne exécution émanant de celui-ci. Niveau(x) minimal(aux): Cette liste doit reprendre 3 destinataires / clients pour lesquels le soumissionnaire a presté des services similaires au lot concerné (entretien et dépannage des chambres froides pour le lot 1 et dépannage du matériel de froid professionnel HORECA hors chambres froides (frigos, vitrines, saladettes,...) pour le lot 2). Montant minimal annuel par destinataire / client : 95.000,00€ HTVA pour le lot 1 (entretien et dépannage des chambres froides) et 20.000,00€ HTVA pour le lot 2 (dépannage du matériel de froid professionnel HORECA hors chambres froides (frigos, vitrines, saladettes,...)). Les firmes qui soumissionnent pour les deux lots ne devront prouver que des livraisons à 3 destinataires / clients d'un montant minimum indiqué pour le lot 1.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4907/G9/2025>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Conseil d'Etat

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: CPAS de Charleroi

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Conseil d'Etat

Organização que recebe pedidos de participação: CPAS de Charleroi

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Dépannage du matériel de froid professionnel horeca hors chambres froides (frigos, vitrines, saladettes,...)

Descrição: Dépannage du matériel de froid professionnel horeca hors chambres froides (frigos, vitrines, saladettes,...)

Identificador interno: 2025-SBat0186_2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Boulevard Joseph II, 13

Cidade: Charleroi

Código postal: 6000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

País: Bélgica

Informações adicionais: CPAS de Charleroi

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 160 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Le montant maximum de commande pour ce lot pour toute la durée du marché est de 160.000,00€ HTVA

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: En vue de démontrer la capacité technique, les candidats joignent à leur demande de participation une liste reprenant minimum 3 références de prestation de service relatif à l'entretien et dépannage des chambres froides (lot 1) ou dépannage du matériel de froid professionnel HORECA hors chambres froides (frigos, vitrines, saladettes,...) (lot 2) réalisés au cours des trois dernières années (2025, 2024 et 2023). La liste reprendra le montant du contrat, la date et le destinataire public ou privé. Pour chaque référence le soumissionnaire fournira les coordonnées d'une personne de contact auprès des clients concernés, ou une attestation de bonne exécution émanant de celui-ci. Niveau(x) minimal(aux): Cette liste doit reprendre 3 destinataires / clients pour lesquels le soumissionnaire a presté des services similaires au lot concerné (entretien et dépannage des chambres froides pour le lot 1 et dépannage du matériel de froid professionnel HORECA hors chambres froides (frigos, vitrines, saladettes,...) pour le lot 2). Montant minimal annuel par destinataire / client : 95.000,00€ HTVA pour le lot 1 (entretien et dépannage des chambres froides) et 20.000,00€ HTVA pour le lot 2 (dépannage du matériel de froid professionnel HORECA hors chambres froides (frigos, vitrines, saladettes,...)). Les firmes qui soumissionnent pour les deux lots ne devront prouver que des livraisons à 3 destinataires / clients d'un montant minimum indiqué pour le lot 1.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4907/G9/2025>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Conseil d'Etat

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: CPAS de Charleroi

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Conseil d'Etat

Organização que recebe pedidos de participação: CPAS de Charleroi

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: CPAS de Charleroi

Número de registo: BE 0212.358.536

Endereço postal: Boulevard Joseph II, 13

Cidade: Charleroi

Código postal: 6000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Caroline Siciliano

Correio eletrónico: caroline.siciliano@cpascharleroi.be

Telefone: +32 71467583

Fax: +32 71462701

Endereço Internet: <http://www.cpascharleroi.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Conseil d'Etat

Número de registo: BE 0931.814.266

Endereço postal: Rue de la Science, 33

Cidade: Bruxelles

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@conseildetat.be

Telefone: +32 22349611

Endereço Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@3p.eu

Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support

Número de registo: BE 0671.516.647

Cidade: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: aefe1f73-02f1-4cd5-89c1-b43af629be92 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Data de envio do anúncio eSender: 03/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 85805-2026
N.º de edição do JO S: 25/2026
Data de publicação: 05/02/2026