

90579-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção – Consultation pour un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.
OJ S 27/2026 09/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: GIE GRAND OUEST pour le compte de CDC HABITAT SOCIAL

Correio eletrónico: emmanuel.peroys@cdchabitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Consultation pour un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.

Descrição: Consultation pour un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.. Dont une tranche ferme réalisée par CDC Habitat Social (1 802 m² de SDP) de 14 logements locatifs sociaux et 10 maisons individuelles groupées en accession sociale type BRS et une tranche optionnelle réalisée par le promoteur désigné par l'aménageur de 34 logements libres.

Identificador do procedimento: 427a3181-19a0-456d-8687-de687d0f8aa2

Identificador interno: EP/PC - CARQUEFOU - Moulin Boisseau

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Cidade: CARQUEFOU

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Consultation pour un marché de maîtrise d'œuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau..

Descrição: Consultation pour un marché de maîtrise d'œuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.. Dont une tranche ferme réalisée par CDC Habitat Social (1 802 m² de SDP) de 14 logements locatifs sociaux et 10 maisons individuelles groupées en accession sociale type BRS et une tranche optionnelle réalisée par le promoteur désigné par l'aménageur de 34 logements libres.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

5.1.2. Local de execução

Cidade: CARQUEFOU

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: voir règlement de consultation

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: voir règlement de consultation

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_AVmxTq-zp

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_AVmxTq-zp

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 12/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE NANTES

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE NANTES

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: GIE GRAND OUEST pour le compte de CDC HABITAT SOCIAL

Número de registo: 75124540800016

Endereço postal: 1 rue des sassafras

Cidade: Nantes

Código postal: 44300

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Correio eletrónico: emmanuel.peroys@cdchabitat.fr

Telefone: 0627262258

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_AVmxTq-zp

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE NANTES

Número de registo: 17350111500864

Cidade: NANTES

Código postal: 44200

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2b6529f7-997a-42be-83db-c4e1efb15fc9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/02/2026 07:17:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 90579-2026

N.º de edição do JO S: 27/2026

Data de publicação: 09/02/2026