

## 90885-2026 - Concurso

**Alemanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Planungsleistung Um- und Ausbau eines ehemaligen Schafstalls zu einem multifunktionalen Gemeindezentrum**  
**OJ S 27/2026 09/02/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração**  
**Serviços**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Correio eletrónico: [vergabestelle@havelland.de](mailto:vergabestelle@havelland.de)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Planungsleistung Um- und Ausbau eines ehemaligen Schafstalls zu einem multifunktionalen Gemeindezentrum

Descrição: Die Gemeinde Stechow - Ferchesar plant den Um- und Ausbau eines ehemaligen Schafstalls in Ferchesar zu einem multifunktionalen Gemeindezentrum. Ziel der Maßnahme ist die Schaffung eines barrierefreien, energieeffizienten und nutzungsflexiblen Versammlungs- und Veranstaltungsortes für die Dorfgemeinschaft. Das Gebäude soll künftig Raum bieten für kulturelle Veranstaltungen, Vereinsarbeit, Gemeinderatssitzungen, Bildungsangebote sowie soziale Begegnung. Die Außenanlagen werden so gestaltet, dass sie Aufenthaltsqualität bieten und die Einbindung in das Ortsbild stärken. Das Vergabeverfahren wird auf Grundlage einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung durch die Zentrale Vergabestelle des Landkreises Havelland durchgeführt. Auftraggeber und Vertragspartner wird die Gemeinde Nennhausen.

Identificador do procedimento: c1f2b8a8-ed2b-4ac5-87ae-e3bc49505d10

Identificador interno: DI-ZVSt-JS-01/2026

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento, 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico, 71251000 Serviços de arquitectura e inspecção de edifícios, 71300000 Serviços de engenharia, 71320000 Serviços de concepção técnica, 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios, 71321200 Serviços de concepção de sistemas de aquecimento, 71321300 Serviços de consultoria sobre canalizações, 71321400 Serviços de consultoria sobre ventilação, 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil, 71323100 Serviços de concepção de sistemas de energia eléctrica, 71327000 Serviços de concepção

de estruturas para suporte de carga, 71328000 Serviços de verificação da concepção de estruturas para suporte de carga, 71356400 Serviços de planeamento técnico, 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano

#### **2.1.2. Local de execução**

Endereço postal: LPG Hof 5  
Cidade: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar  
Código postal: 14715  
Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)  
País: Alemanha

#### **2.1.4. Informações gerais**

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXSYYYDYTXP6VW7Q# Die Vergabestelle führt ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem europaweitem öffentlichen Teilnahmewettbewerb nach § 14 Abs. 3 VgV in Verbindung mit § 74 VgV durch. Die Vergabestelle prüft zunächst die grundsätzliche Eignung der Bewerber anhand der eingereichten Teilnahmeanträge. Bewerber, die mit ihrem Teilnahmeantrag nicht die erforderliche Eignung nachweisen, indem sie insbesondere die aufgeführten Mindestanforderungen [Dok. 4.02 Eignungskriterien und Bewertungsvorgehen (lossspezifisch)] nicht erfüllen, werden nicht berücksichtigt und von der Wertung ausgeschlossen. Die verbleibenden Teilnahmeanträge wertet die Vergabestelle nach den Bewertungskriterien entsprechend der Eignungs- und Wertungsmatrix [siehe Dok. 4.02 Eignungskriterien und Bewertungsvorgehen (lossspezifisch)]. Die Zahl geeigneter Bewerber, mit denen die Vergabestelle das Verfahren fortsetzen wird, wird gemäß § 17 Abs. 4 VgV begrenzt: Der Landkreis Havelland wird für jedes Los maximal drei Bewerber, die mit ihrem Teilnahmeantrag die höchsten Gesamtpunktzahlen erhalten haben, zur Abgabe eines (Erst-)Angebotes auffordern.

##### **Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE  
vgv -

#### **2.1.5. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 5

##### **Condições do contrato:**

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 5

#### **2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:  
Participação numa organização criminosa: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Ausschlussgründe gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Fraude: Ausschlussgründe gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Corrupção: Ausschlussgründe gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8 und Nr. 9 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 4 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 4 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Insolvência: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Atividades suspensas: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Falta profissional grave: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Ausschlussgründe gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 8 und Nr. 9 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Objektplanung, Gebäude + Innenräume

Descrição: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude+Innenräume nach § 33 ff. HOAI 2021 -

Honorarzone III - Honorarsatz: Mittelsatz Grundleistungen: - LPH 4, 5, 6+7 (je teilweise), 8+9

Besondere Leistungen: + Brandschutzkonzept Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20%

Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere Nebenkosten

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins, 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico, 71251000 Serviços de arquitectura e inspecção de edifícios, 71300000 Serviços de engenharia, 71320000 Serviços de concepção técnica

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: LPG Hof 5

Cidade: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Código postal: 14715

Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/06/2026

Data de fim da duração: 17/12/2027

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für

nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u. Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01 Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >> nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum:

Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max.  
einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referência 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max.  
einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referência 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025

Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4  
Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso  
Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados  
Descrição do critério de seleção: Referência 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war.  
Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4  
Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso  
Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Proporção de subcontratação  
Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01  
Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Critério: Proporção de subcontratação  
Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche Leistungsfähigkeit) - sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

**Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3  
Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3  
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados  
O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 23/03/2026

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(lossspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(lossspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01

Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung (EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend, FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) - sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen (Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organização que recebe pedidos de participação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Fachplanung, Tragwerksplanung

Descrição: Fachplanung, Leistungsbild Tragwerksplanung nach § 49 ff. HOAI - Honorarzone II, - Honorarsatz: Mittelsatz Grundleistungen: - LPH 1-6 Besondere Leistungen: - keine Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20% Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere Nebenkosten

Identificador interno: 2

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71327000 Serviços de concepção de estruturas para suporte de carga, 71328000 Serviços de verificação da concepção de estruturas para suporte de carga

#### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: LPG Hof 5

Cidade: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Código postal: 14715

Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)

País: Alemanha

#### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 03/12/2027

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim  
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u. Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01 Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >> nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: -

Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war.

Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer -

Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: -

Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen -

Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum:

Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025

Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03

Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war.

Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung -

Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er),

Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer -

Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: -

Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen -

Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum:

Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025

Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03

Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben

beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung

einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01

Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung

Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche

Leistungsfähigkeit) - sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen

(Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

**Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 23/03/2026

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01

Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung

(EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend,

FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) -

sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen (Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organização que recebe pedidos de participação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Fachplanung, Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär

Descrição: Fachplanung, Leistungsbild Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär nach § 53 ff. HOAI - KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone II, - Honorarsatz: Mittelsatz Grundleistungen: - LPH 1-5, 6+7 (je teilweise), 8+9 Besondere Leistungen: - keine Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20% Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere Nebenkosten

Identificador interno: 3

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios, 71321200 Serviços de concepção de sistemas de

aquecimento, 71321300 Serviços de consultoria sobre canalizações, 71321400 Serviços de consultoria sobre ventilação, 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil

#### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: LPG Hof 5  
Cidade: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar  
Código postal: 14715  
Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)  
País: Alemanha

#### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/10/2026  
Data de fim da duração: 03/12/2027

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.  
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação  
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim  
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio  
Critério: Referências sobre serviços especificados  
Descrição do critério de seleção: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante  
Descrição do critério de seleção: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional  
Descrição do critério de seleção: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u. Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01 Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >>

nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: -

Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03

Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01

Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche Leistungsfähigkeit) - sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

**Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 23/03/2026

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01 Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung (EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend, FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) - sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen (Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organização que recebe pedidos de participação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Fachplanung, Technische Ausrüstung - Elektro

Descrição: Fachplanung, Leistungsbild Technische Ausrüstung - Elektro nach § 53 ff. HOAI - KG 440, 450, 480 - Honorarzone II, - Honorarsatz: Mittelsatz Grundleistungen: - LPH 1-5, 6+7 (je teilweise), 8+9 Besondere Leistungen: - keine Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20% Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere Nebenkosten

Identificador interno: 4

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios, 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil, 71323100 Serviços de concepção de sistemas de energia eléctrica

##### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: LPG Hof 5

Cidade: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Código postal: 14715

Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)

País: Alemanha

##### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 03/12/2027

##### **5.1.6. Informações gerais**

###### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

##### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

##### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im

Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u. Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01 Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >> nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum:

Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max.  
einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referência 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max.  
einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referência 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025

Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4  
Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso  
Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados  
Descrição do critério de seleção: Referência 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4  
Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso  
Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Proporção de subcontratação  
Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01  
Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Critério: Proporção de subcontratação  
Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche Leistungsfähigkeit) - sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

**Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3  
Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3  
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados  
O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 23/03/2026

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(lossspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(lossspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01

Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung

(EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend,

FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) -

sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern

zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05

Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen (Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organização que recebe pedidos de participação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

#### **5.1. Lote: LOT-0005**

Título: Objektplanung, Freianlagen

Descrição: Objektplanung, Leistungsbild Freianlagen nach § 38 ff. HOAI - Honorarzone II, -

Honorarsatz: Mittelsatz Grundleistungen: - LPH 1-5, 6+7 (je teilweise), 8+9 Besondere

Leistungen: - keine Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20% Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere Nebenkosten

Identificador interno: 5

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano, 71420000 Serviços de arquitectura paisagística

##### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: LPG Hof 5

Cidade: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Código postal: 14715

Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)

País: Alemanha

##### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 03/12/2027

##### **5.1.6. Informações gerais**

###### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim  
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u. Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01 Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >> nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: -

Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war.

Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer -

Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: -

Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen -

Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum:

Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025

Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03

Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenz 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war.

Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung -

Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er),

Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer -

Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: -

Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen -

Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum:

Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025

Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03

Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 25,00

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben

beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung

einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01

Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung

Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche

Leistungsfähigkeit) - sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen

(Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

**Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 23/03/2026

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01

Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung

(EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend,

FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) -

sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen (Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organização que recebe pedidos de participação: Landkreis Havelland - Der Landrat -

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Número de registo: DE 138631011

Endereço postal: Platz der Freiheit 1

Cidade: Rathenow

Código postal: 14712

Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Dezernat I, Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: [vergabestelle@havelland.de](mailto:vergabestelle@havelland.de)

Telefone: +49 33855511239

Fax: +49 338555131239

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação  
Organização que recebe pedidos de participação

#### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Número de registo: t:03318661719

Endereço postal: Heinrich-Mann-Allee 107

Cidade: Potsdam

Código postal: 14473

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telefone: 0331866-1610

Fax: 0331866-1652

Endereço Internet: <https://mwae.brandenburg.de>

##### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

##### **Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

8dafd8f9-19e9-4fb6-896b-d02c198ccbba-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

Überarbeitung aufgrund von Bewerberfragen (Rüge) v. 04.02.26: - Mindestanforderungen an die Fachkompetenz und Referenzen des einzusetzenden Personals

#### 10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Überarbeitung/Änderung aufgrund von Bewerberfrage (Rüge) v.

04.02.26: - Dok. 2.03 Fachkompetenz Leiter\_[losspezifisch] ersetzt durch Dok. 2.03

Fachkompetenz Leiter\_[losspezifisch]\_NEU aufgrund Anpassung der Mindestanforderungen an die Fachkompetenz und einzureichenden Referenzen des einzusetzenden Personals -

Dok. 2.04 Fachkompetenz Stellvertreter\_[losspezifisch] ersetzt durch Dok. 2.04 Fachkompetenz Stellvertreter\_[losspezifisch]\_NEU aufgrund Anpassung der Mindestanforderungen an die Fachkompetenz und einzureichenden Referenzen des einzusetzenden Personals - Dok. 4.02 Bewertungsvorgehen und Zuschlagskriterien\_[losspezifisch] ersetzt durch Dok. 4.02 Bewertungsvorgehen und Zuschlagskriterien\_[losspezifisch]\_NEU aufgrund Anpassung der Mindestanforderungen an die Fachkompetenz und einzureichenden Referenzen des einzusetzenden Personals - zip-Datei 6.01 Vergabeunterlagen Angebotsphase\_NEU ersetzt durch zip-Datei 6.01 Vergabeunterlagen Angebotsphase\_NEU\_NEU aufgrund geänderter Dok. 2.03 Fachkompetenz Leiter\_[losspezifisch], 2.04 Fachkompetenz Stellvertreter\_[losspezifisch], 4.02 Bewertungsvorgehen und Zuschlagskriterien\_[losspezifisch] - Bewerberinformation Nr. 7 unter "Sonstiges" hinzugefügt  
Os documentos do concurso foram alterados em: 06/02/2026

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 87cdaa47-0f16-475b-bd06-bec69bb71a07 - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 06/02/2026 14:46:44 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão  
Número de publicação do anúncio: 90885-2026  
N.º de edição do JO S: 27/2026  
Data de publicação: 09/02/2026