

92147-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de engenharia mecânica e eléctrica – Hintere Insel Schütt 7, Sanierung und Erweiterung zum Betreuungshaus, VgV, Ingenieurleistungen Elektrotechnik

OJ S 27/2026 09/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Nürnberg Hochbauamt

Correio eletrónico: h@stadt.nuernberg.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Hintere Insel Schütt 7, Sanierung und Erweiterung zum Betreuungshaus, VgV, Ingenieurleistungen Elektrotechnik

Descrição: Planungsleistungen zur Elektrotechnik für die Kernsanierung des Betreuungshauses. Erneuerung der Elektroinstallation, Netzwerktechnik, Sprechanlage, Beleuchtung und Sicherheitsbeleuchtung, PV-Anlage, sowie die Erweiterung der vorhandenen Brandmeldeanlage auf dem Schulgelände. Auf die aktuell vom Stadtrat beschlossenen Leitlinie zur Vereinfachung beim Bauen und Sanieren von Hochbaumaßnahmen der Stadt Nürnberg vom 01.11.2025 wird verwiesen.

Identificador do procedimento: 17f21601-7118-46d5-b73a-2e3a35f1bbcf

Identificador interno: 2026000186

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71334000 Serviços de engenharia mecânica e eléctrica

2.1.2. Local de execução

Cidade: Nürnberg

Código postal: 90403

Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 09. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen, als auch mittelbar, mit mehr als 10 %, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Es wird vom Bieter daher

die Erklärung verlangt, dass er entsprechend den Vorgaben der Verordnung (EU) 2022/576 keinen Bezug zu Russland aufweist.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Hintere Insel Schütt 7, Sanierung und Erweiterung zum Betreuungshaus, VgV, Ingenieurleistungen Elektrotechnik

Descrição: Planungsleistungen zur Elektrotechnik für die Kernsanierung des Betreuungshauses. Erneuerung der Elektroinstallation, Netzwerktechnik, Sprechanlage, Beleuchtung und Sicherheitsbeleuchtung, PV-Anlage, sowie die Erweiterung der vorhandenen Brandmeldeanlage auf dem Schulgelände. Auf die aktuell vom Stadtrat beschlossenen Leitlinie zur Vereinfachung beim Bauen und Sanieren von Hochbaumaßnahmen der Stadt Nürnberg vom 01.11.2025 wird verwiesen.

Identificador interno: ba9bcc29-1d47-4ad4-8bc4-6266efacfdc5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71334000 Serviços de engenharia mecânica e eléctrica

5.1.2. Local de execução

Cidade: Nürnberg

Código postal: 90403

Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Sofern mehr als 3 Bewerbungen vorliegen, die die Mindestanforderungen erfüllen, erfolgt die Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden, anhand der im Bewerbungsbogen erreichten Wertungspunkte. Dabei werden die Bewerber mit den höchsten Punktwerten ausgewählt. Bei Punktegleichheit entscheidet das Los. Die Bewerberauswahl erfolgt nach Mindest- und Auswahlkriterien in drei Kategorien: 1) Befähigung zur Berufsausübung einschl.

Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister 2)Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 3)Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Anhand dieser Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/7f8bb68f-630a-442c-b823-a9543e4a9597/suitabilitycriteria>

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ordem de importância: 3,00

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descrição: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

<https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/7f8bb68f-630a-442c-b823-a9543e4a9597/awardcriteria>

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Categoria do critério de adjudicação limiar: Número máximo de propostas aceites

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/7f8bb68f-630a-442c-b823-a9543e4a9597>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 17/04/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/7f8bb68f-630a-442c-b823-a9543e4a9597>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 11/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Bietergemeinschaften haben mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, in der alle Mitglieder aufgeführt sind, und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, in der festgelegt ist, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, und in der festgelegt ist, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Informações sobre os prazos de recurso: Entsprechend der Regelungen in §§ 160, 161 GWB

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Nürnberg Hochbauamt

Número de registo: b8b3f6fd-d55b-4a00-9794-a0bf85492169
Departamento: Hochbauamt
Endereço postal: Marientorgraben 11
Cidade: Nürnberg
Código postal: 90402
Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Hochbauamt
Correio eletrónico: h@stadt.nuernberg.de
Telefone: +49 9112314200
Endereço Internet: <https://www.nuernberg.de/internet/hochbauamt/>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken
Número de registo: 855daf8c-fe9f-4b20-b84c-8e495602d628
Endereço postal: Promenade 27
Cidade: Ansbach
Código postal: 91522
Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefone: +49 98153-1277
Fax: +49 98153-1837
Endereço Internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN
Número de registo: 42c9c6cf-cf68-4f0a-863c-fd6e52b1ce0d
Endereço postal: Bauhof 9
Cidade: Nürnberg
Código postal: 90402
Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
País: Alemanha
Correio eletrónico: VMN@stadt.nuernberg.de
Telefone: +49 911231-4831
Fax: +49 911231-4209
Endereço Internet: <https://www.nuernberg.de/internet/rechtsamt/vergabemanagement.html>
Funções desta organização:
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 79de71bb-c778-44c4-bacd-28830f8e051f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/02/2026 00:00:12 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 92147-2026

N.º de edição do JO S: 27/2026

Data de publicação: 09/02/2026