

## 93804-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção – ZAC Bédier-Oudiné -  
Secteur Bédier - Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics

OJ S 28/2026 10/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: SEMAPA

Correio eletrónico: [vcoquillat@semapa.fr](mailto:vcoquillat@semapa.fr)

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: ZAC Bédier-Oudiné - Secteur Bédier - Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics  
Descrição: Le présent marché concerne le marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi des travaux d'aménagement des espaces publics du secteur Bédier dans le cadre de la ZAC Bédier-Oudiné à Paris 13ème. Ces futurs espaces publics sont constitués d'une voie nouvelle publique et circulée (en remplacement d'une voie pompier privée), d'une venelle piétonne desservant les futurs lots et l'école Patay depuis la rue Oudiné, ainsi qu'un espace central piéton et paysager permettant de relier les deux. L'opération comporte une forte attente en termes de végétalisation, de gestion des eaux pluviales, de qualité d'usage dont le détail est défini dans le document du programme. A titre indicatif, il est possible de prévoir que les prestations commenceront en mai 2026.

Identificador do procedimento: 13c5da6c-8008-4d13-b91d-98062030c3f6

Identificador interno: ZAC BO-Bed\_MOE Esp Pub

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

##### 2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 700 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché de Maîtrise d'oeuvre des espaces publics du secteur Bédier

Descrição: Cette consultation concerne le marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception des espaces publics du secteur Bédier. Les espaces publics faisant l'objet du marché sont détaillés dans le CCTP et le plan des espaces publics. Ils sont listés comme suit : - La place Yersin et l'avenue Joseph Bédier ; La "voie nouvelle" reliant la place Yersin à l'avenue Boutroux ; - Le "mail piéton FRANC-Nohain" constitué de deux barreaux reliant la voie nouvelle, l'avenue Boutroux et la rue Franc-Nohain ; - La rue Maryse Bastié ; - L'impasse Théroigne de Méricourt ; - La rue Franc-Nohain ; - L'avenue Boutroux. Ces espaces publics qui représentent une surface totale à aménager de l'ordre de 18 823 m2 constitueront la trame du nouveau quartier.

Identificador interno: ZAC BO-Bedier\_MOE Espaces Publics

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/03/2026

Duração: 6 Anos

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande et à marchés subséquents sans minimum et avec un maximum de 700 000 euros HT. Les candidats sont informés que le marché sera passé avec un candidat individuel ou un groupement (conjoint ou solidaire). Dans les deux formes de groupement, le nom du mandataire doit être expressément désigné dès la candidature. En cas de groupement conjoint, un mandataire solidaire devra obligatoirement être désigné pour se voir notifier le marché. Il est précisé qu'une entreprise ne peut se porter plusieurs fois candidate pour un même marché, ni en qualité d'entreprise individuelle, ni en qualité de mandataire d'un groupement. Un co-traitant pourra, en revanche, être agréé dans plusieurs groupements. Dans le cas d'un groupement, l'entreprise Mandataire sera celle qui détient la compétence " paysage " et/ou la compétence " architecture ". Le détail est prévu à l'article 1.7 du CCTP. Les échanges se font par le biais de la plateforme.

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Ce critère sera jugé sur la base de la somme des montants du Détail Quantitatif Estimatif pour la partie à marchés subséquents (DQE - MS) (80%), et du Détail Quantitatif Estimatif pour la partie à bons de commande (DQE - BC) (20%).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: - Compréhension du contexte, de la mission et de ses enjeux (30%) ; - Organisation fonctionnelle et méthodes de travail proposées (40%) ; - Adéquation des moyens humains et techniques mobilisés et CV des responsables de la mission (30%). Etant entendu que la sous-estimation des moyens à mettre en oeuvre dans le cadre du marché constitue un critère éliminatoire.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: [https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_10704\\_1129556.html](https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10704_1129556.html)

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_10704\\_1025197.html](https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10704_1025197.html)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 02/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: ZAC Bédier Oudiné (13ème arrondissement)

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Justificação da duração do acordo-quadro: 67 mois. Les prestations qui font l'objet du présent accord-cadre devront s'exécuter tout au long de l'opération d'aménagement de la ZAC Bédier-Oudiné qui s'achève le 31 décembre 2031

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Informações sobre os prazos de recurso: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles 2 à 4 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et ne pouvant être exercé qu'avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles 11 à 20 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article 1441-3 I. du Code de procédure civile.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: SEMAPA

Número de registo: 702 017 724 00072

Endereço postal: 69/71 RUE DU CHEVALERET

Cidade: PARIS

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: [vcoquillat@semapa.fr](mailto:vcoquillat@semapa.fr)

Telefone: +33 144062000

Perfil do adquirente: <https://semapa.e-marchespublics.com>

**Funções desta organização:**

Adquirente

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Paris

Número de registo: 17750111101763

Endereço postal: Parvis du Tribunal

Cidade: Paris

Código postal: 75017

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)

Telefone: +33 144325151

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Nome oficial: DEMATIS

Número de registo: 45072478600030

Cidade: Paris  
Código postal: 75015  
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)  
País: França  
Correio eletrónico: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)  
Telefone: +33 172365548  
Endereço Internet: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)  
**Funções desta organização:**  
TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 3bdad6dd-62f3-4c5d-870c-37742694f079 - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 06/02/2026 18:40:03 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês  
Número de publicação do anúncio: 93804-2026  
N.º de edição do JO S: 28/2026  
Data de publicação: 10/02/2026