

96086-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes – 2026 - Uitvoeren van werken op afroep groenbeheer en -onderhoud: Schrijverswijk, Bloemenwijk, BVA-wijk, Oude- en Nieuwe Kouterdreef

OJ S 28/2026 10/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Zele

Correio eletrónico: karel.praet@zele.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 2026 - Uitvoeren van werken op afroep groenbeheer en -onderhoud: Schrijverswijk, Bloemenwijk, BVA-wijk, Oude- en Nieuwe Kouterdreef

Descrição: 2026 - Uitvoeren van werken op afroep groenbeheer en -onderhoud:

Schrijverswijk, Bloemenwijk, BVA-wijk, Oude- en Nieuwe Kouterdreef

Identificador do procedimento: 0c03dde5-fe3c-4b1e-ab5e-05c732bb5549

Identificador interno: PPP02F-1571/6020/2025/063

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 319 950,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2026 - Uitvoeren van werken op afroep groenbeheer en -onderhoud: Schrijverswijk, Bloemenwijk, BVA-wijk, Oude- en Nieuwe Kouterdreef

Descrição: 2026 - Uitvoeren van werken op afroep groenbeheer en -onderhoud:

Schrijverswijk, Bloemenwijk, BVA-wijk, Oude- en Nieuwe Kouterdreef

Identificador interno: 2025/063_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Markt 50

Cidade: Zele

Código postal: 9240

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

Informações adicionais: Gemeente Zele

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: De opdracht bevat drie verlengingen.

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 319 950,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: 79.987,50 euro excl. btw/jaar of 96.784,88 euro incl. 21% btw/jaar

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Erkenning en registratie van aannemers: G3 (Beplantingen), Klasse 1

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de

gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Het bewijs van een verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid. **Minimumeisen:** Het bewijs van een verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referentielijst **Minimumeisen:** Referentielijst waaruit min. 3 soortgelijke opdrachten blijken uitgevoerd in openbaar of privaat dienstverband gedurende de laatste 3 jaar. Het betreft uitsluitend werken op vlak van groenbeheer en -onderhoud bij openbare besturen of private instanties voor een minimum bedrag van 50.000 € incl. btw/per jaar. Deze referenties worden geattesteerd door de desbetreffende opdrachtgever

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: Verklaring VCA-attest voor operationeel leidinggevenden

Minimumeisen: VCA-attest van de operationele leidinggevenden toe te voegen bij de offerte

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Werkwijze m.b.t. planning van de uit te voeren werken, interne opvolging en op welke wijze zal gerapporteerd worden naar de opdrachtgever inzake de geleverde prestaties

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Afstand van de stelplaats van waaruit de onderhoudsploegen vertrekken, in functie van de responstijd, operationele flexibiliteit en beperking van de verplaatsingsimpact (CO2-uitstoot)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1571/2F/2025>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: Gemeentehuis, vergaderzaal Technische Dienst

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State - afdeling bestuursrechtspraak

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State - afdeling bestuursrechtspraak

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Zele

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Raad van State - afdeling bestuursrechtspraak

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Zele

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Zele

Número de registo: GEM

Endereço postal: Markt 50

Cidade: Zele

Código postal: 9240

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Karel Praet

Correio eletrónico: karel.praet@zele.be

Telefone: +32 52457024

Fax: +32 52459818

Endereço Internet: <http://www.zele.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Raad van State - afdeling bestuursrechtspraak

Número de registo: BE 0931.814.266

Endereço postal: Wetenschapsstraat 33

Cidade: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@raadvanstate.be

Telefone: +32 22349611

Endereço Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@3p.eu

Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support

Número de registo: BE 0671.516.647

Cidade: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: fe4e3fbf-3ab4-4a6c-a9b8-2d833ba0f4a4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Data de envio do anúncio eSender: 06/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 96086-2026

N.º de edição do JO S: 28/2026

Data de publicação: 10/02/2026