

98353-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Servicio de mantenimiento y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Dirección General del Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música

Correio eletrónico: licitaciones.sgea@inaem.cultura.gob.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de mantenimiento y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

Descrição: Servicio de mantenimiento y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

Identificador do procedimento: 493e2aba-2c37-4660-a8c3-7eac5f7d54c7

Identificador interno: M260001

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 335 647,53 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

Descrição: Serviço de manutenção y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

Identificador interno: M260001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bolsa de horas anuales.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bolsa de materiales: asunción de coste en repuestos anuales.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 4

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 48

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Precio/hora de trabajos extraordinarios.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Oferta técnica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HPoTnjAJ6YI7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HPoTnjAJ6YI7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/03/2026 19:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 18/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: Ministerio de Cultura

Data de abertura: 29/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Ministerio de Cultura

Data de abertura: 25/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: Ministerio de Cultura

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Según el Punto 17. del Cuadro Resumen del PCAP.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Dirección General del Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Según el apartado 29.2 del PCAP

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Dirección General del Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música

Número de registo: 10000390056222

Número de registo: Q2818024H

Cidade: Madrid

Código postal: 28004

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Ponto de contacto: Dirección General del Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música

Correio eletrónico: licitaciones.sgea@inaem.cultura.gob.es

Telefone: +34 917017000

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mcd6NA28wd8%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 552df594-a701-4d7a-9b63-edc98dffbad7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/02/2026 14:19:44 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 98353-2026

N.º de edição do JO S: 29/2026

Data de publicação: 11/02/2026