

98645-2026 - Concurso

França – Serviços de auditoria – Réalisation d'audits énergétiques et d'études complémentaires sur les bâtiments publics des collectivités couvertes par le SDE35

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SDE 35

Correio eletrónico: marches@sde35.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Réalisation d'audits énergétiques et d'études complémentaires sur les bâtiments publics des collectivités couvertes par le SDE35

Descrição: Depuis le 1er janvier 2015, le Syndicat Départemental d'Energie 35 (SDE35) est un syndicat mixte chargé de l'organisation du service public de distribution de l'énergie électrique sur le territoire de l'Ille-et-Vilaine. Le SDE35 modernise et développe les réseaux électriques pour le compte des communes rurales (renforcements, sécurisations, extensions), réalise leur effacement pour l'ensemble des communes et assure la maîtrise d'œuvre et d'ouvrage sur les opérations de création, rénovation ou maintenance de l'éclairage public pour les communes qui lui ont délégué cette compétence. Pour rappel, en juillet 2019, le décret n°2019-771 relatif aux obligations d'actions de réduction de la consommation d'énergie dans les bâtiments à usage tertiaire est paru. Tous les bâtiments et groupes de bâtiments dont la surface de plancher est supérieure à 1 000 m² ont pour obligation de réduire leur consommation d'énergie finale en 2030, 2040 et 2050. En septembre 2019 puis en 2021, le SDE35 a été lauréat respectivement, des appels à projets ACTEE1 Pilote puis du programme ACTEE2. Depuis octobre 2023, le SDE35, en coordination avec les services CEP, est lauréat du nouveau programme ACTEE+ CHÊNE. Dans la continuité des deux anciens programmes, l'objectif est de proposer diverses actions à travers le département pour des projets d'efficacité énergétique notamment l'accompagnement à la réalisation des audits énergétiques. En plus des études énergétiques, le SDE35 propose un service dédié à la rénovation énergétique des bâtiments des collectivités (SERENE35), dont l'objectif est de massifier les travaux de rénovation énergétique en apportant aux collectivités un accompagnement global tant technique que financier. Afin de poursuivre l'accompagnement des collectivités initié en février 2024, le SDE35 renouvelle son accord-cadre à bons de commande dédié à la réalisation d'audits énergétiques. La consistance des prestations et leurs modalités d'exécution sont définies au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Identificador do procedimento: 9fd3732b-512e-4141-b010-c6ff0eb692ef

Identificador interno: PPP2C7-30/6019/250202008

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79212000 Serviços de auditoria

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Secteur Nord

Descrição: Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Nord du département d'Ille-et-Vilaine. (cf

CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Identificador interno: 250202008_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79212000 Serviços de auditoria

Classificação adicional (cpv): 71314300 Serviços de consultoria em matéria de rendimento energético, 79311000 Serviços relacionados com inquéritos, 71314300 Serviços de consultoria em matéria de rendimento energético

Opções:

Descrição das opções: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Ille et Vilaine

Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França
Informações adicionais: Département du 35

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le lot 1 comporte deux reconductions.

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 900 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur Environnementale (VE)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SDE 35

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Organização que recebe pedidos de participação: SDE 35

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Secteur Sud

Descrição: Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Sud du département d'Ille-et-Vilaine.(cf

CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Identificador interno: 250202008_2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79212000 Serviços de auditoria

Classificação adicional (cpv): 71314300 Serviços de consultoria em matéria de rendimento energético, 79311000 Serviços relacionados com inquéritos, 71314300 Serviços de consultoria em matéria de rendimento energético

Opções:

Descrição das opções: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Ille et Vilaine

Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França
Informações adicionais: Département du 35

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le lot 2 comporte deux reconductions.

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 900 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur Environnementale (VE)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SDE 35

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Organização que recebe pedidos de participação: SDE 35

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SDE 35

Número de registo: 20005042500012

Endereço postal: Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine

Cidade: Thorigné-Fouillard

Código postal: 35236

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

Ponto de contacto: Olivier DEHAESE

Correio eletrónico: marches@sde35.fr

Telefone: +33 299231555

Endereço Internet: <https://www.sde35.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Número de registo: 13002928300012
Endereço postal: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209
Cidade: NANTES CEDEX 1
Código postal: 44042
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Telefone: +33 660489889
Endereço Internet: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: Tribunal Administratif de Rennes
Número de registo: 17350005900014
Endereço postal: 3 Contour de la Motte - CS44416
Cidade: RENNES CEDEX
Código postal: 35044
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefone: +33 223212828
Endereço Internet: <http://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f14d21af-6ef1-4d03-8bb7-1516770fdf7b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 10/02/2026 14:52:24 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 98645-2026
N.º de edição do JO S: 29/2026
Data de publicação: 11/02/2026