

99686-2026 - Concurso

França – Construção de blocos de apartamentos – Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements BESANCON LA CLAIRIERE

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Correio eletrónico: nadine.huguenin@habitat25.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements BESANCON LA CLAIRIERE

Descrição: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)

Identificador do procedimento: 7dd2607a-e8a7-4c20-b653-d4f21fb58e4e

Identificador interno: 2025-0038

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falência:

Corrupção:

Acordo com os credores:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Insolvência:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Atividades suspensas:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)

Descrição: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)

Identificador interno: 2025-0038-LOT UNIQUE

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

Classificação adicional (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

5.1.3. Duração estimada

Duração: 30 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 900 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: En application de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, l'exécution du marché comportera une clause d'insertion par l'activité économique obligatoire.

Critérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: www.marches-securises.fr

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: www.marches-securises.fr

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 20/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Besançon

Informações sobre os prazos de recurso: Se référer au règlement de la consultation

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Besançon

Organização que recebe pedidos de participação: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Número de registo: 27250001800010

Departamento: 25

Endereço postal: 5 rue Loucheur

Cidade: Besançon Cedex

Código postal: 25041

Subdivisão do país (NUTS): Doubs (FRC21)

País: França

Correio eletrónico: nadine.huguenin@habitat25.fr

Telefone: +33 381827650

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://www.habitat25.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Administratif de Besançon

Número de registo: 17250005000015

Departamento: 25

Endereço postal: 30, rue Charles Nodier

Cidade: BESANCON

Código postal: 25000

Subdivisão do país (NUTS): Doubs (FRC21)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-besancon@juradm.fr

Telefone: +33 081826000

Endereço Internet: www.besancon.tribunal-administratif.fr

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

46331-2026

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

- La date limite de remise des offres est repoussée au vendredi 20 mars 2026 à 16h00 (date initialement prévue le 04 mars 2026 à 17h00). - Le montant de l'estimation du marché a été ajouté : 7 900 000 € HT.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0f7d19f6-debc-409d-8b5a-eb6bb682e9b3 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/02/2026 09:42:10 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 99686-2026

N.º de edição do JO S: 29/2026

Data de publicação: 11/02/2026