

99935-2026 - Concurso

França – Obras de restauro – MARCHE DE CONCEPTION REALISATION - CONTRAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE - REHABILITATION DE 108 LOGEMENTS - SQUARE TOUTAIN A BONSECOURS (76240)

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Logeo Seine (76)

Correio eletrónico: service.achats@logeofr.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION - CONTRAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE - REHABILITATION DE 108 LOGEMENTS - SQUARE TOUTAIN A BONSECOURS (76240)

Descrição: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION - CONTRAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE - REHABILITATION DE 108 LOGEMENTS - SQUARE TOUTAIN A BONSECOURS (76240)

Identificador do procedimento: 4cb5d079-4b93-4344-8bd4-586ffc2a07c

Identificador interno: 26-AO004

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

2.1.2. Local de execução

Cidade: BONSECOURS

Código postal: 76240

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Directive 2014/24/EU -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falência:
Corrupção:
Acordo com os credores:
Participação numa organização criminosa:
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Atividades suspensas:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché de conception réalisation - Contrat de performance énergétique - Réhabilitation de 108 logements - Square Toutain à Bonsecours
Descrição: Marché de conception réalisation - Contrat de performance énergétique - Réhabilitation de 108 logements - Square Toutain à Bonsecours
Identificador interno: Lot 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro
Opções:
Descrição das opções: Des prestations supplémentaires éventuelles pourront être demandées le cas échéant.

5.1.2. Local de execução

Cidade: BONSECOURS
Código postal: 76240
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 150 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Valeur financière

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 15/05/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Judiciaire de Lille

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Logeo Seine (76)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Logeo Seine (76)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Organização que recebe pedidos de participação: Logeo Seine (76)

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Logeo Seine (76)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Logeo Seine (76)

Número de registo: 36750089900201

Endereço postal: 139 Cours de la République CS 90 327

Cidade: Le Havre Cedex

Código postal: 76056

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

Correio eletrónico: service.achats@logeo.fr

Telefone: +33 278341122

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.logeo-seine.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Lille

Número de registo: 17590111500709

Endereço postal: 13 avenue des Belges

Cidade: LILLE

Código postal: 59000

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: Tj1-lille@justice.fr

Telefone: +33 320783333

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7f27772b-8af9-435b-84e8-38b4dc94fb5c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/02/2026 12:11:49 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 99935-2026

N.º de edição do JO S: 29/2026

Data de publicação: 11/02/2026