

100040-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a construcțiilor – Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Alpen

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeinde Alpen

E-mail: zvs@alpen.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Alpen

Descriere: ca. 1.600.000 m² Fläche pro Jahr - Unterhaltsreinigung ca. 800.000 m² Fläche pro Jahr - Sichtreinigung ca. 13.000 m² Fläche pro Jahr - Grundreinigung ca. 110 Stunden pro Jahr - Sonderreinigungen

Identificatorul procedurii: 3919f633-6d54-4c07-b873-6865292a79e1

Identificator intern: E25143264

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Gemeinde Alpen

Subdiviziunea țării (NUTS): Wesel (DEA1F)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Alpen

Descriere: ca. 1.600.000 m² Fläche pro Jahr - Unterhaltsreinigung ca. 800.000 m² Fläche pro Jahr - Sichtreinigung ca. 13.000 m² Fläche pro Jahr - Grundreinigung ca. 110 Stunden pro Jahr - Sonderreinigungen
Identificator intern: LOT-0001 GA/IPK/01.2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Das Vertragsverhältnis hat eine feste Laufzeit von 2 Schuljahren (20.07.2026 bis 19.07.2028). Anschließend verlängert sich das Vertragsverhältnis um ein weiteres Schuljahr, jeweils bis zum letzten Schultag vor den Sommerferien, wenn das Vertragsverhältnis nicht sechs Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit durch den Auftraggeber gekündigt wird (einseitige Verlängerungsoption für den Auftraggeber in den ersten vier Vertragsjahren).

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Gemeinde Alpen

Subdiviziunea țării (NUTS): Wesel (DEA1F)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 20/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 19/07/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Neben dem Eignungskriterium "Berufliche Risikohaftpflichtversicherung" gelten folgende Eignungskriterien: - Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung - Umsatzzerklärung / Firmenstruktur - Qualitätssicherung / Umsetzungs- bzw. Reinigungskonzept - Referenzliste Unterhaltsreinigung mit Mindestkriterium - Nettoumsatz pro Jahr mindestens 150 00 € mit Leistungen in der Unterhalts- inklusive Grundreinigung - Eigenerklärung zur Eignung - Eigenerklärung Arbeitssicherheit - Eigenerklärung Ausschlussgründe - 523 EU Eigenerklärung Sanktionspaket

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preiskriterium - Gesamt netto Angebotspreis pro Jahr

Descriere: 55 Punkte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 55

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualität - Jahresproduktivstundenzahl Unterhaltsreinigung /

Jahresproduktivstundenzahl Grundreinigung / Aufsicht und Kontrolle

Descriere: 45 Punkte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E25143264>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E25143264>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Folgende preisrelevante Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen bei Nichteinreichung zum Ausschluss: - das Angebotsschreiben - die Kalkulationsdatei - die Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/03/2026 10:01:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Westfalen

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Gemeinde Alpen

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeinde Alpen

Organizația care primește cererile de participare: Gemeinde Alpen

Organizația care prelucrează ofertele: Gemeinde Alpen

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeinde Alpen

Număr de înregistrare: Tel.: 02802 912-0

Adresă poștală: Rathausstr. 5

Localitate: Alpen

Cod poștal: 46519

Subdiviziunea țării (NUTS): Wesel (DEA1F)

Țara: Germania

E-mail: zvs@alpen.de

Telefon: +49 28 02 91 2-62 0

Adresa de internet: <https://www.alpen.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Westfalen

Număr de înregistrare: Leitweg-ID: 05315-03002-81

Adresă poștală: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localitate: Münster

Cod poștal: 48128

Subdiviziunea țării (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +492514111691

Fax: +492514112165

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 0a7f904f-409b-4786-880d-3af155d2e663 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 09/02/2026 15:34:35 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 100040-2026

Numărul ediției JO S: 29/2026

Data publicării: 11/02/2026