

100953-2026 - Procedură concurențială

Danemarca – Lucrări de construcții – Grønnevang Skole Hovedentreprise - nedrivning af eksisterende skole og opførelse af ny skole

OJ S 30/2026 12/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări - Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Hillerød Kommune

E-mail: kmh@mowe.dk

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Grønnevang Skole Hovedentreprise - nedrivning af eksisterende skole og opførelse af ny skole

Descriere: Hillerød Kommune ønsker at indgå en samarbejdsaftale og en hovedentrepriseforførelse med tidlig inddragelse af entreprenøren vedr. nedrivning af eksisterende skole, opførelse af ny skole til indskoling og mellemskole og tilhørende landskabsprojekt. Udbuddet vil følge reglerne om udbud med forhandling. Forhandlingerne gennemføres i overensstemmelse med ligebehandlingsprincippet, og alle tilbudsgivere får tildelt den samme tid til forhandlinger med Hillerød Kommune. Efter forhandlingernes gennemførelse kan Hillerød Kommune udsende et revideret udbudsmateriale med henblik på et endeligt tilbud. Tilbudsgivere vil på samme tid blive informeret herom med opfordring til at afgive endeligt tilbud. Hillerød Kommune yder ikke deltagelsesvederlag til tilbudsgiverne. Forhandlingsforløbet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne. Udbudsformen er valgt under hensyntagen til at Hillerød Kommune har behov for at drøfte forskellige aftalevilkår, såsom opgaverne i samarbejdsfasen/projektudviklingsfasen, optimeringsmuligheder og hovedtidsplanen, risici og nedrivningsopgavens omfang. Hillerød betinger sig muligheden for at afholde yderligere forhandlinger. Projektet omfatter nedrivning og nybyggeri af en ny skole til indskoling og mellemskole. Den samlede nye skolebygning og idrætshal forventes at udgøre ca. 10.350 m² brutto inkl. idrætshal og omklædning. Skolen forventes at skulle forberedes til en senere udvidelse med 6. - 9. klasse med tilhørende fagfaciliteter samt en supplerende idrætshal og evt. madskole. Den tidligere skole, Grønnevang Skole afdeling Jespervej, skal totalnedrives, og der ønskes i stedet opført en ny skole på samme beliggenhed. Hovedentreprenøren inddrages tidligt med henblik på at inddrage entreprenørens kompetencer til gavn for projektet og de valgte løsninger. I samarbejdsfasen vil hovedentreprenøren skulle samarbejde med totalrådgiver, som er ansvarlig for projekteringen. Det er forventningen, at byggeriet skal DGNB certificeres til guld, hjerte og diamant.

Identifikatorul procedurii: 49fa9b4a-532c-4283-8f7e-329cd6a41b48

Anunț anterior: 14107-2026

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling efter udbudslovens afsnit II, jf. lovens §§ 61-66. Årsagen til at udbuddet gennemføres som udbud med forhandling er, at Hillerød Kommune ønsker en drøftelse af, hvilke projektmæssige og aftalemæssige forhold, der har væsentlig betydning for tilbuddet. Udbuddet omfatter to faser: en ansøgningsfase og en tilbudsfase herunder eventuelt en eller flere forhandlingsrunder. Udbudsbetingelserne indeholder de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Den udbudte aftale er ikke opdelt i delkontrakter, jf. udbudslovens § 49, stk. 2, da det er Hillerød Kommunes vurdering, at realiseringen af projektet sker mest hensigtsmæssigt i en samlet aftale med henblik på at minimere omkostninger til grænseflader og forenkle koordinerings- og ansvarsforhold.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Jespervej 148

Localitate: Hillerød Kommune

Cod poștal: 3400

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Țara: Danemarca

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 284 350 000,00 DKK

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Udbudsprocessen gennemføres via Dalux. Spørgsmål til udbudsmaterialet skal stilles via Dalux. Hvis et spørgsmål giver anledning til en konkret tydeliggørelse, justering eller supplerings af udbudsmaterialet, vil Hillerød Kommune lægge et revideret materiale og/eller et rettelsesblad op på Dalux. Spørgsmål, der modtages senest 12 kalenderdage inden udløbet af ansøgningsfristen, vil blive besvaret senest 6 kalenderdage inden udløbet af ansøgningsfristen. Spørgsmål, der modtages mindre end 12 kalenderdage inden ansøgningsfristen, vil blive besvaret, medmindre spørgsmålets karakter gør det umuligt at besvare spørgsmålet senest 6 kalenderdage inden udløbet af ansøgningsfristen. Spørgsmål, der modtages mindre end 6 kalenderdage inden ansøgningsfristen, vil normalt ikke blive besvaret. Hillerød Kommune behandler personoplysninger i forbindelse med ansøgning. Databeskyttelsesforordningen giver rettigheder til de registrerede, og Hillerød Kommunes behandling af personoplysninger er beskrevet i privatlivspolitikken på kommunens hjemmeside. Ansøger skal indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 13, nævnte forhold. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende virksomheder. Baserer ansøger sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som ansøger baserer sig på. Vedståelsesfristen er 6 måneder. Udvalgelse af ansøgere: Hillerød Kommune vil udvælge 4 ansøgere i henhold til udvælgelseskriteriet anført i nærværende udbudsbekendtgørelse og udbudsbetingelserne, medmindre der ikke modtages mere end dette antal ansøgninger, der opfylder mindstekravet. Det bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Vedr. anslået værdi: Værdien af aftalen er estimeret til ca. 284.350.000 kr. ekskl. moms, uden puljen til uforudsete forhold. Det bemærkes, at beløbet udgør et skøn over den forventede kontraktsum for aftalens løbetid. Den konkrete omsætning på aftalen kan afvige fra den anslåede værdi i såvel opad som

nedadgående retning. Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i forordning (EU) nr. 833 /2014 med senere ændringer. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. (se nærmere artikel 5k, stk. 1, for den præcise afgrænsning af de aktører, der er omfattet af forbuddet). Hillerød Kommune er berettiget til at anmode ansøgere/tilbudsgiver om at supplere, præcisere eller fuldstændiggøre oplysninger i overensstemmelse med udbudslovens § 159, stk. 5. For yderligere oplysninger henvises til Udbudsbetingelserne. Hillerød Kommune evaluerer de konditions-mæssige ansøgninger fra de ansøgere, der i ESPD, del IV pkt. α har erklæret, at de lever op til mindstekravene. For de ansøgere, der forventes prækvalificeret, gælder følgende (hvis dokumentationen ikke er vedlagt ansøgningen): Når evalueringen er gennemført, indhenter Hillerød Kommune dokumentation for økonomisk og finansiell formåen via offentligt tilgængelige registre (f.eks. www.virk.dk). I det omfang, de økonomiske nøgletal ikke fremgår af de offentligt tilgængelige registre, vil Hillerød Kommune anmode ansøgeren om at eftersende oplysningerne inden for en passende frist. Dokumentationen for teknisk /faglig formåen vurderes på baggrund af de afleverede referencer. I det omfang en ansøger ikke har vedlagt referencer, vil Hillerød Kommune kunne anmode ansøgeren om at eftersende dokumentation for opfyldelsen af mindstekravene til teknisk/faglig formåen inden prækvalifikationen afsluttes. Dokumentation for, at ansøgeren ikke er omfattet af en af udelukkelsesgrundene vil for danske virksomheder ske ved at sende en gyldig serviceattest fra Erhvervsstyrelsen. Serviceattesten må højst være seks måneder gammel regnet fra datoen for tilbudsfristen. Udsteder det pågældende land ikke disse former for dokumentation eller dækker disse ikke alle tilfældene i § 135, stk. 1 eller 3 og § 137, stk. 1, nr. 2, kan de erstattes af en erklæring under ed eller en erklæring på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig myndighed mv., hvis edsafklæggelse ikke anvendes i det pågældende land. En ansøger/tilbudsgiver, der er omfattet af en udelukkelsesgrund, er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre ansøger/tilbudsgiver fremlægger tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. I forhold til hvad der tilstrækkelig dokumentation, henvises til udbudslovens § 138, stk. 3. Ansøgere bør derfor være opmærksom på dette, når de indsender deres ansøgning om prækvalifikation. Hvis ansøgeren er en nystartet virksomhed omfattet af udbudslovens § 154, stk. 2, og derfor ikke kan fremvise regnskab fra tidligere år, skal der gøres opmærksom på det i ansøgningen. I så fald vil Hillerød Kommune acceptere en underskreven revisorerklæring som passende dokumentation, som bevis for opfyldelse af de økonomiske og finansielle mindstekrav. Det understreges, at de angivne minimumskrav til den økonomiske og finansielle formåen samt tekniske og faglige formåen skal være opfyldt.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Udbudsloven - Udbuddet er omfattet af udbudsloven (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer), som implementerer udbudsdirektivet (direktiv 2014/24/EU) - Udbud med forhandling

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Participarea la o organizație criminală: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 1

Corupție: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 2

Frauda: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 3

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 4

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 5

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 6

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Udbudsloven § 135, stk. 3

Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale: Udbudsloven § 135, stk. 3
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Udbudsloven § 136, nr. 1
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Udbudsloven § § 136, nr. 2
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Udbudsloven § § 136, nr. 3
Abaterea profesională gravă: Udbudsloven § § 136, nr. 4
Faliment: Udbudsloven § 137, stk. nr. 2
Insolvență: Udbudsloven § § 137, stk. nr. 2
Concordat: Udbudsloven § § 137, stk. nr. 2
Situatii similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Udbudsloven § § 137, stk. nr. 2
Active administrate de lichidator: Udbudsloven § § 137, stk. nr. 2
Activitățile economice sunt suspendate: Udbudsloven § § 137, stk. nr. 2

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Grønnevang Skole Hovedentreprise - Nedrivning af eksisterende skole og opførelse af ny skole inkl. landskabsarbejder

Descriere: Hovedentrepriseførelsen og samarbejdsaftalen indeholder overordnet samlet set en samarbejdsfase, en nedrivningsfase og en opførelsesfase inklusive landskabsarbejder.

Vedrørende NEDRIVNING: Der skal i forbindelse med nedrivningen bl.a. udføres forskellige arbejder, såsom miljøsanering, nedrivning og bortskaffelse. Arealet for den eksisterende skole er jf. BBR-oplysninger følgende: Jespervej 148 (skolen): samlet bygningsareal: 9715 m², samlet kælderareal: 6300m², Jespervej 152 (hallen): samlet bygningsareal: 2581 m², samlet kælderareal: 529m² Vedrørende NY SKOLE: Den samlede nye skolebygning og idrætshal forventes at udgøre ca. 10.000 m² brutto inkl. idrætshal. Totalrådgiver er ansvarlig for projekteringen af den nye skole, dog således at der forventes et omfang af entreprenørprojektering. Det forventes, at skolen opføres som et træbyggeri. Det forventes, at den nye skole kan tages i brug medio 2030.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45111100 Lucrări de demolare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Jespervej 148

Localitate: Hillerød

Cod poștal: 3400

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Țara: Danemarca

5.1.3. Durata estimată

Durată: 50 Luni

5.1.5. Valoare

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Mindstekrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen:

For at kunne komme i betragtning skal ansøgeren opfylde de tre nedenstående krav til nettoomsætning, egenkapital og soliditetsgrad i det seneste offentliggjorte årsregnskab:

Nettoomsætning: 550.000.000 DKK Egenkapital: 70.000.000 DKK Soliditetsgrad: 15 % Hvis

ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den økonomiske og finansielle formåen hos andre virksomheder.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at ansøgeren kan vedlægge mindst én reference, der dokumenterer erfaring med: a) En nedrivningsentreprise med en entreprisenum på minimum 30 mio. kr. ekskl. moms, b) Håndtering af miljøfarlige stoffer på et nedrivningsprojekt med en entreprisenum på minimum 10 mio. kr. ekskl. moms, hvor ansøgeren som udførende entreprenør har været ansvarlig for håndteringen af de miljøfarlige stoffer, c) Nybyggeri af undervisningsbyggeri med en entreprisenum på minimum 50 mio. kr. ekskl. moms, d) Nybyggeri i hovedentreprise eller totalentreprise med en entreprisenum på minimum 150 mio. kr. ekskl. moms. Den samme reference kan godt dokumentere erfaring med både a) og b) hhv. c) og d) angivet ovenfor. Det vil sige, at opfyldelsen af mindstekravene kan ske ved minimum to referencer. Referencer, der opfylder kriterie a) - d), skal være afsluttede, dvs. at byggeriet skal være (del)afleveret iht. AB 18 § 45/ABT 18 § 43. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den tekniske og faglige formåen hos andre virksomheder. Referencer, der skal opfylde mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen, må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 7 år regnet fra afleveringen af byggeriet. Alderen på referencer er udvidet, fordi det er begrænset, hvor mange skoleprojekter af tilsvarende karakter der er opført inden for de seneste 5 år.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Udvælgelseskriterier: Hillerød Kommune vil prækvalificere fire ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Hvis der er mere end fire ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil Hillerød Kommune på grundlag af de referencer, som ansøgerne har vedlagt sin ansøgning, vælge de fire bedst egnede til at deltage i tilbudsfasen. Udvælgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af de vedlagte referencer og deres relevans i forhold til den udbudte hovedentrepriseaftale og samarbejdsaftale. I den forbindelse vil Hillerød Kommune lægge særligt vægt på i hvilket omfang ansøgerens referencer viser erfaring med: - Byggerier gennemført med tidlig entreprenørinddragelse/Integreret Byggeri /tofaset totalentreprise, hvor entreprenøren har samarbejdet med en totalrådgiver om at

optimere projektet i forhold til f.eks. bygbarhed, byggetakt, fugtstrategi og økonomisk optimering af materialer og løsninger (byggeriet udført i klassisk totalentreprise betragtes ikke som tidlig entreprenørinddragelse) - Projekter, der er certificeret i forhold til DGNB eller tilsvarende. - Totalnedrivning - Håndtering af miljøfarlige stoffer i forbindelse med nedrivning, herunder miljøsanering med PCB og asbest - Opførelse af uddannelsesbyggeri for børn og unge - Hovedentreprise i forbindelse med skolebyggeri (renovering og/eller ombygning og/eller tilbygning/nybyggeri). Der lægges særlig vægt på, at erfaringen vedrører hele skolen fremfor enkelte fag/rum. - Erfaring med træbyggeri i større skala. Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil en del af bedømmelsen af referencen være, hvor langt i udførelsen opgaven er. Bemærk, at referencer, der skal dokumentere opfyldelsen af mindstekravene beskrevet ovenfor, skal være (del)afleveret iht. AB 18 § 45/ABT 18 § 43 og ikke må være ældre end 7 år regnet fra afleveringen af byggeriet. Hillerød Kommune vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå ansøgeren støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, ansøgeren har afleveret færre end fem referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Følgende oplysninger bør angives for hver reference: - Bygherrens navn og kontaktperson - Kort beskrivelse af projektet og et evt. samarbejde med tidlig entreprenørinddragelse - Projekt-/entrepriesum ekskl. moms - Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er afsluttet - Kort beskrivelse af, hvilke roller og opgaver ansøgeren har varetaget i projektet.

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere tilbudslisten. Tilbudslisten skal være underskrevet af tilbudsgiveren. Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil Hillerød Kommune lægge vægt på at hovedentreprenørens tillægsprocent er så lav som muligt. Hillerød Kommune tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Den tilbudte tillægsprocentsats omregnes automatisk til kroner og ører (tilbudssummer) i tilbudslisten, hvor targetprisen fratrasket honorar for deltagelse i projektudviklingsfasen ligger til grund. Det er den evalueringstekniske pris (target – 900.000 DKK ekskl. moms * tilbudte tillægsprocent), der indgår i vurderingen. Der regnes med to decimaler. Tilbuddet med den laveste tillægsprocent (omregnet i kroner og ører) tildeles 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med den laveste tillægsprocent tillagt 25 %. Tilbud med tillægsprocenter mellem disse to yderpunkter tildeles point ved lineær interpolation. Spredningsprocentsatsen er fastsat på baggrund af den forventede, maksimale spredning af de indkomne tilbud. Hvis den faktiske spredning mellem de indkomne tilbud overstiger 25 % og er under eller lig 30 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 30 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 %

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: ORGANISATION OG CV'ER Denne del af tilbuddet skal indeholde to elementer: En organisationsplan, der viser tilbudsgivers organisering af følgende faser: •

Projektudviklingsfasen/ projekteringsfasen • Udførelsesfasen for nedrivning og for nybyg

Organisationsplanen bør indeholde en beskrivelse som redegør for den organisation og bemanning, der skal gennemføre projektet, herunder tydeliggøre en allokering af de udvalgte nøglepersoner i alle faser ud fra en 37 timers arbejdsuge angivet i %. CV'er for de

nøglepersoner, som varetager rollerne i organisationsplanen. CV'erne bør angive nøglepersonens relevante uddannelse, kvalifikationer og erfaringer. Hvert CV må anføre op til fem referencer fra tidligere opgaver, som tilbudsgiver vurderer, er særlig relevant for den aktuelle opgave. CV'et bør beskrive nøglepersonens konkrete rolle på de særligt relevante opgaver og begrunde, hvordan de tidligere opgaver tilfører en erfaring til nøglepersonen, som er særligt relevant for det aktuelle projekt. Ved vurderingen af underkriteriet vil Hillerød Kommune lægge vægt på: a) I hvor høj grad organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Hillerød Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser. Samt i hvor høj grad, organisationen sikrer en effektiv udnyttelse af kompetencerne i en agil organisation. b) I hvor høj grad CV'erne viser, at de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil blive lagt særlig vægt på følgende nøglepersoner: 1) Entreprenørens projektleder (kommunens primære kontaktperson) 2) Entrepriselederen for nedrivning 3) Entreprenørens tilsynsførende for miljøfarlige stoffer i nedrivning 4) Specialist i bæredygtige materialer og løsninger 5) Arbejdsmiljøkoordinatoren (B) nedrivning 6) Entrepriselederen for nybyg Bemærk, at nøglepersonerne kan varetage flere roller (16) i organisationen. Hillerød Kommune tildeler point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) og b)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: OPGAVELØSNING Denne del af tilbuddet skal indeholde tilbudsgivers forslag til, hvordan tilbudsgiver konkret vil løse følgende opgaver, og hvilke værktøjer tilbudsgiveren konkret vil anvende i forbindelse hermed. Tilbudsgiveren bedes beskrive, hvordan tilbudsgiveren vil arbejde med de forskellige emner undervejs i projektet: Delopgave 1: Tilgang til samarbejdet Med udgangspunkt i Samarbejdsaftalen skal tilbudsgiveren beskrive tilgangen til projektudviklingsfasen, herunder hvilke emner tilbudsgiveren særligt mener at kunne bidrage med i projektudviklingsfasen i forhold til sikring af projektets økonomi, kvalitet, optimering og fremdrift. Tilbudsgiveren bedes bl.a. beskrive omfanget og håndteringen af entreprenørprojektering og systemleverancer, håndtering af "åben bog" o.l. Tilbudsgiveren skal dog være opmærksom på kravene beskrevet i afgrænsningsskemaet til YBL 18 og Samarbejdsaftalen. Delopgave 2: Risikolog De væsentligste risici, som tilbudsgiveren identificerer. Tilbudsgiveren bør aflevere en risikolog, der angiver op til 5 væsentlige risici, med angivelse af hvem, hvordan og hvornår de håndteres. Delopgave 3: Overholdelse af tid og kvalitet Tilbudsgiveren bedes i besvarelsen inddrage deres forslag til optimering af nybyg, sikring af nedrivning og miljøfarlige stoffer, hensyn til nærliggende genhusning, tung trafikssikker skolevej og særlige forhold der skal håndteres ift. landskabsprojekt/optimering af løsninger på landskab. Beskrivelse af tilbudsgiverens system for overholdelse af tid, kvalitetssikring og egenkontrol med fokus på de risici, som tilbudsgiveren har identificeret i besvarelsen af delopgave 2. Ved vurdering af underkriteriet vil Hillerød Kommune lægge vægt på i hvor høj grad: a) besvarelsen som helhed er egnet til at imødegå risici og forsinkelser, samtidig med at besvarelsen er egnet til at sikre kvaliteten i projektet og effekt af Projektudviklingsperioden til gavn for projektet som helhed b) Tilbudsgiverens tilgang til projektudviklingsfasen er proaktiv, at tilgangen understøtter størst mulig effekt af samarbejdet og at de valgte emner vurderes relevante for kvaliteten og fremdriften på det samlede projekt. c) de udvalgte risici er relevante for projektets fremdrift og kvalitet, og kan understøtte at økonomien overholdes. At tilbudsgiverens håndtering af risici, både ift. kompetencer hos den ansvarlige og de konkrete løsningsforslag, er tydelige og velegnede til at understøtte

løsningen af de valgte risici i rette tid til gavn for projektet som helhed. d) tilbudsgiverens system for overholdelse af tid, kvalitetssikring og egenkontrol er egnet til at understøtte gennemførelsen af det samlede projekt i rette tid, kvalitet og økonomi og at det understøttes af konkrete og relevante værktøjer og metoder. e) Tilbudsgiverens beskrivelse er egnet til at understøtte optimeringer og udvise hensyn til genhusning og sikker skolevej Hillerød Kommune tildeler point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til e).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găseasc documentele achiziției: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-410345132773091089/da-dk/public/tender/TID-410345132773091089>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-410345132773091089/da-dk/public/tender/TID-410345132773091089>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: daneză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Der henvises til samarbejdsaftalen og hovedentrepriseraftalen og arbejdsgarantien i AB 18

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Der indgås en samarbejdsaftale med en projektudviklingsfase og en hovedentrepriseraftale. Der er knyttet en bonusmodel til aftalen.

Entreprenørprojektering. Særlig opsigelsesadgang. Sociale klausuler er gældende. Der henvises til det samlede udbudsmateriale.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Betaling sker i henhold til samarbejdsaftalen og hovedentrepriseraftalen

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Klagenævnet for Udbud

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være

indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnens lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnens lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnens lovens § 12, stk. 1

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Hillerød Kommune

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Hillerød Kommune

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organizația care primește cererile de participare: Hillerød Kommune

Organizația care prelucrează ofertele: Hillerød Kommune

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Hillerød Kommune
Număr de înregistrare: 29189366
Număr de înregistrare: 29189366
Adresă poștală: Trollesmindealle 27
Localitate: Hillerød
Cod poștal: 3400
Subdiviziunea țării (NUTS): Nordsjælland (DK013)
Țara: Danemarca
Punct de contact: Kia Marina Borch-Hansen
E-mail: kmh@mowe.dk
Telefon: 22481550
Adresa de internet: www.hillerod.dk
Profilul achizitorului: <https://www.hillerod.dk/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Klagenævnet for Udbud
Număr de înregistrare: 37795526
Adresă poștală: Toldboden 2

Localitate: Viborg
Cod poștal: 8800
Subdiviziunea țării (NUTS): Vestjylland (DK041)
Țara: Danemarca
E-mail: nh@naevneneshus.dk
Telefon: 72405600
Adresa de internet: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenaevnet-for-udbud/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Număr de înregistrare: 10294819
Adresă poștală: Carl Jacobsens Vej 35
Localitate: Valby
Cod poștal: 2500
Subdiviziunea țării (NUTS): Byen København (DK011)
Țara: Danemarca
E-mail: kfst@kfst.dk
Adresa de internet: <https://kfst.dk/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union
Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 6df28ab9-c3be-4399-91b3-a75142057e35 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 10/02/2026 18:49:45 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: daneză
Numărul de publicare al anunțului: 100953-2026
Numărul ediției JO S: 30/2026
Data publicării: 12/02/2026