

101397-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Lucrări de construcții de case – Kv. Förseglet Hus E och F
OJ S 30/2026 12/02/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bostads AB Mimer

E-mail: sandra.svensson@mimer.nu

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Kv. Förseglet Hus E och F

Descriere: Bostads AB Mimer upphandlar nybyggnation avseende hus E och F, kv. Förseglet i Västerås.

Identificatorul procedurii: 367e34fb-d418-486a-b1f4-800e81c471de

Identificator intern: 202616

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211300 Lucrări de construcții de case

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Țara: Suedia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 450 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 1

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Egenförsäkran

Descriere: Bostads AB Mimer upphandlar nybyggnation avseende hus E och F, kv. Förseglet i Västerås.

Identificator intern: 1858222-0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211300 Lucrări de construcții de case

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 14/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2030

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 450 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Krav på miljöbyggnad silver och krav enligt Allmännyttans klimatinitiativ.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Atenuarea schimbărilor climatice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=83335>

[MeFormsNoticId=83335](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=83335)

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=83335&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Bostads AB Mimer

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav

Descriere: Bostads AB Mimer upphandlar nybyggnation avseende hus E och F, kv. Förseglet i Västerås.

Identificator intern: 1858223-1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211300 Lucrări de construcții de case

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 14/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2030

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Krav på miljöbyggnad silver och byggnation enligt Allmännyttans klimatinitiativ.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Atenuarea schimbărilor climatice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri.

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=83335>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=83335&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Bostads AB Mimer

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Generell del

Descriere: Bostads AB Mimer upphandlar nybyggnation avseende hus E och F, kv. Förseglet i Västerås.

Identificator intern: 1858224-2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211300 Lucrări de construcții de case

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 14/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2030

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Krav på miljöbyggnad silver och krav enligt Allmännyttans klimatinitiativ.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Atenuarea schimbărilor climatice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=83335>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=83335&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Bostads AB Mimer

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Bostads AB Mimer
Număr de înregistrare: 5560193384
Departament: Inköpsenheten
Adresă poștală: Box 1170
Localitate: Västerås
Cod poștal: 721 29
Subdiviziunea țării (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Țara: Suedia
Punct de contact: Sandra Svensson
E-mail: sandra.svensson@mimer.nu
Telefon: +46 (0)21 39 70 00
Adresa de internet: <https://www.mimer.nu>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-0002**

Denumire oficială: Förvaltningsrätten
Număr de înregistrare: 202100-2742
Adresă poștală: Box 1853
Localitate: Uppsala
Cod poștal: 751 48
Subdiviziunea țării (NUTS): Uppsala län (SE121)
Țara: Suedia
E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Telefon: 018-431 63 00
Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 90a45801-815c-47b8-a9ed-2ce737f40b91 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 10/02/2026 15:35:25 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Data de expediere a anunțului eSender: 10/02/2026 15:35:37 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză
Numărul de publicare al anunțului: 101397-2026
Numărul ediției JO S: 30/2026
Data publicării: 12/02/2026