

103783-2026 - Rezultat

România – Lucrări de reparație și de întreținere a complexelor sportive – Acord cadru Lucrări de reparații la construcții și instalații, la bazele sportive

OJ S 31/2026 13/02/2026

**Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Lucrări**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: MUNICIPIUL ARAD

E-mail: carmen.iosup@primariaarad.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Acord cadru Lucrări de reparații la construcții și instalații, la bazele sportive

Descriere: Acord cadru încheiat cu un singur operator economic, cu durata de 4 ani pentru Lucrări de reparații la construcții și instalații, la bazele sportive conform cerințelor din caietul de sarcini, în conformitate cu toate prevederile legale în vigoare. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificare adresate în termenul prevăzut la secțiunea I.1 (cu 18 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor) în a -11 -a zi înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor. Cantitățile minime și maxime aferente acordului cadru și contractelor subsecvente se regăsesc ca anexe la caietul de sarcini Valoare minimă contract subsecvent: - 910 560,34 lei fără TVA Valoare maximă contract subsecvent: - 19.358.648,31 lei fără TVA Valoare minimă acord-cadru: - 38.085.318,71 lei fără TVA Valoare maximă acord-cadru: - 76.154.221,62 lei fără TVA. Acordul-cadru intra în vigoare la data semnării, iar primul contract subsecvent aferent se va atribui după data expirării ultimului contract subsecvent posibil a fi încheiat în baza acordului cadru aflat în derulare, respectiv maxim 31.12.2024, anterior datei precizate în situația epuizării sumelor din ultimul contract subsecvent sau la data rezilierii contractului aflat în derulare. În derularea acordului cadru, autoritatea contractantă va atribui minim două contracte subsecvente/an, în limita fondurilor bugetare alocate, iar durata maximă a unui contract subsecvent, este de 11 luni

Identificatorul procedurii: 628f2cda-6f7e-454f-acda-99e72dafac9a

Identificator intern: 3519925_2024_PAAPD1469243

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212290 Lucrări de reparație și de întreținere a complexelor sportive

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul Arad

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 76 154 221,62 RON

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Lucrări de reparații la construcții și instalații, la bazele sportive se vor face la solicitarea autorității contractante (comanda) prin intermediul Serviciului Baze Sportive și constau în: 1. lucrări de reparații la elementele și componentele deteriorate ale vestiarelor (gresie, faianță, obiecte sanitare, elemente de tâmplărie, acoperișuri, șarpante, etc.); 2. lucrări de înlocuire la elementele și componentele deteriorate ale vestiarelor; 3. intervenții prompte pentru remedierea tuturor avariilor care pot apărea la construcțiile existente și la instalațiile interioare; 4. intervenții prompte pentru remedierea tuturor avariilor care pot apărea la exteriorul construcțiilor existente, respectiv a rețelelor de utilități din incinta bazelor sportive; 5. intervenții prompte pentru înlocuirea elementelor și componentelor deteriorate la rețelele de utilități din incinta bazelor sportive; 6. intervenții prompte pentru remedierea tuturor avariilor care pot apărea la instalațiile și sistemele de irigație; 7. intervenții prompte pentru înlocuirea elementelor și componentelor deteriorate la instalațiile de irigație; 8. lucrări de reparare a sistemelor de irigație cu efectuarea probei și punerea în funcțiune, a sistemelor de irigație, 9. golirea sistemelor de irigație în vederea pregătirii lor pentru perioada rece, 10. remedierea defecțiunilor apărute la sistemele de irigație, 11. reglarea razei de acțiune a aspersoarelor, 12. programarea calculatorului și a timpului de udare în funcție de temperatura zilnică, cantitatea de precipitații, gradul de umbră și de umiditate, 13. reglarea senzorului de ploaie, 14. reglarea aspersoarelor 15. lucrări de reparații la tribune, inclusiv înlocuirea de elemente și componente deteriorate ale acestora inclusiv predarea materialului plastic către punctele de colectare; 16. lucrări de reparații la gardurile împrejmuitoare și la cele de delimitare a terenurilor de joc, inclusiv înlocuirea de elemente și componente deteriorate ale acestora; 17. lucrări de amenajare a planeităților suprafețelor din jurul terenurilor de joc; 18. lucrări de reparare a plaselor sintetice de protecție; 19. lucrări de înlocuire a plaselor sintetice de protecție; 20. lucrări de reparații la acoperișuri, șarpante, învelitori, tinichigerie, hidroizolații; 21. lucrări de zidărie, tencuieli umede și uscate, placaje interioare și exterioare la pereți și placaje pardoseli; 22. lucrări de reparare a instalațiilor de alimentare cu apă menajeră (rece și caldă), instalații de canalizare menajeră și pluvială, instalații tehnologice pentru apa de alimentare a bazinelor, instalațiilor de corectare a calității apei, instalații de distribuție a apei tratate în bazin, instalații de colectare a apelor deversate din bazine, instalații de golire a apei din bazine, instalații de clorinare a apei, instalații aferente spațiilor de spălare înainte de intrarea în bazine, 23. lucrări de reparare sistem încălzire prin pardoseală 24. lucrări de reparații betoane, șape, armături, căi de acces; 25. lucrări de reparații zugrăveli, vopsitorii, reparații tâmplărie interioară și exterioară și alte lucrări de construcții; 26. lucrări de reparații confecții metalice; 27. lucrări de reparații instalații electrice; 28. lucrări de reparații instalații de apă, canalizare, sanitare și termice; 29. lucrări de reparații la pompe, grupuri pompare apă, vane, robinete și bazine de colectarea a apei; 30. lucrări de reparații la împrejmuiri. 31. Lucrări de a instalațiilor de drenaj de la terenurile de sport;

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212290 Lucrări de reparație și de întreținere a complexelor sportive

Clasificare suplimentară (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul Arad

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Pretul cel mai scăzut este singurul criteriu

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin

ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

MUNICIPIUL ARAD

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: MUNICIPIUL ARAD

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 1 477 751,93 RON

Valoarea maximă a acordurilor-cadru referitoare la acest anunț: 48 210 117,20 RON

Valoarea aproximativă a acordurilor-cadru

:

76 154 221,62

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

Acord-cadru:

Valoarea maximă a acordului-cadru: 48 210 117,20 RON

Valoarea recalculeată a acordului-cadru: 76 154 221,62 RON

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: CLEVER SOLUTIONS POINT

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1139206/CIF: 30220490

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 359 504,13 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 12108

Data încheierii contractului: 11/02/2026

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: da

Anunț care a creat acordul-cadru: 9aa2a519-5b0f-4111-b961-06653200ac23-01

Câștigător:

Denumire oficială: CLEVER SOLUTIONS POINT

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1139206/CIF: 30220490

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 289 256,20 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 81277

Data încheierii contractului: 08/09/2025

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: da

Anunț care a creat acordul-cadru: 9aa2a519-5b0f-4111-b961-06653200ac23-01

Câștigător:

Denumire oficială: CLEVER SOLUTIONS POINT

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1139206/CIF: 30220490

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 48 210 117,20 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 106051

Data încheierii contractului: 19/12/2024

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: nu

Câștigător:

Denumire oficială: CLEVER SOLUTIONS POINT

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1139206/CIF: 30220490

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 828 991,60 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 31314

Data încheierii contractului: 03/04/2025

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: da

Anunț care a creat acordul-cadru: 9aa2a519-5b0f-4111-b961-06653200ac23-01

6.1.4. Informații statistice**Oferte/ cereri de participare primite:**

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 359 504,13 RON

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 60 595 842,74 RON

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: MUNICIPIUL ARAD

Număr de înregistrare: 3519925

Adresă poștală: Strada: Revoluției, nr. 75

Localitate: Arad

Cod poștal: 310025

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

Punct de contact: CARMEN IOSUP

E-mail: carmen.iosup@primariaarad.ro

Telefon: +40 257281850

Fax: +40 257281450

Adresa de internet: <https://www.primariaarad.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. **ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. **ORG-0005**

Denumire oficială: MUNICIPIUL ARAD

Număr de înregistrare: 3519925_3

Adresă poștală: Strada: Revoluției, nr. 75

Localitate: Arad

Cod poștal: 310025

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

Punct de contact: CARMEN IOSUP

E-mail: carmen.iosup@primariaarad.ro

Telefon: +40 257281850

Fax: +40 257281450

Adresa de internet: <https://www.primariaarad.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. **ORG-9000**

Denumire oficială: CLEVER SOLUTIONS POINT

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: 30220490

Adresă poștală: Strada Orizontului, Nr. 57B

Localitate: Arad

Cod poștal: 310468

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

E-mail: cleversolutionspoint@gmail.com

Telefon: +40 741013800

Adresa de internet: <https://e-licitatie.ro:8881/ca/notices/ca-notices/ca-notice-contract/edit-c/100540428/106209094>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 5fafcdac-42bc-43c0-bf44-cc6fc90fe58e - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 12/02/2026 10:04:06 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 12/02/2026 09:03:23 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 103783-2026

Numărul ediției JO S: 31/2026

Data publicării: 13/02/2026