

105932-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – Drift- och skötsel av Tekniska installationer - Luft

OJ S 31/2026 13/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Göteborgs Stads Bostads AB

E-mail: par.nystrom@colligio.se

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Drift- och skötsel av Tekniska installationer - Luft

Descriere: Upphandlingen omfattar ett fullständigt åtagande för utförande och funktioner i form av tillsyn och skötsel, samt till viss del felavhjälpare underhåll, av luftbehandlingssystemen i hela Bostadsbolagets fastighetsbestånd. Uppdraget kan även komma att omfatta tekniskt stöd samt åtgärder avseende planerat underhåll. Avtalet kommer att ansluta till "ABFF 15 – Allmänna bestämmelser för entreprenader inom fastighetsförvaltning och service".

Identifikatorul procedurii: fe3478bd-0f21-4e63-8970-439aba9a00c9

Identificator intern: D-nr 25-014

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

2.1.2. Locul de executare

Oriunde

Informații suplimentare: Bostadsbolagets fastighetsbestånd är beläget inom Göteborg Stad.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Drift- och skötsel av Tekniska installationer - Luft

Descriere: Upphandlingen omfattar ett fullständigt åtagande för utförande och funktioner i form av tillsyn och skötsel, samt till viss del felavhjälpare underhåll, av luftbehandlingssystemen i hela Bostadsbolagets fastighetsbestånd. Uppdraget kan även komma att omfatta tekniskt stöd samt åtgärder avseende planerat underhåll. Avtalet kommer att ansluta till "ABFF 15 – Allmänna bestämmelser för entreprenader inom fastighetsförvaltning och service".

Identificator intern: D-nr 25-014

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Oriunde

Informații suplimentare: Bostadsbolagets fastighetsbestånd är beläget inom Göteborg Stad.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Avtalet planeras med en avtalstid om 2 år med möjlighet till förlängning i upp till ytterligare 3 år.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Se ansökningsinbjudan.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Atenuarea schimbărilor climatice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 05/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=83519>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=83519&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 18/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se ansökningsinbjudan.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Göteborgs Stads Bostads AB

Număr de înregistrare: 5560468562

Departament: Upphandlingskonsult Göteborg

Adresă poștală: Box 5044

Localitate: GÖTEBORG

Cod poștal: 40221

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

Punct de contact: Pär Nyström

E-mail: par.nystrom@colligio.se

Telefon: +46 031-7315000

Adresa de internet: <http://www.bostadsbolaget.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten

Număr de înregistrare: 202100-2742

Adresă poștală: Box 53197
Localitate: Göteborg
Cod poștal: 400 15
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia
E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefon: 031-732 70 00
Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: b3efe389-3e41-4b59-a8c1-af7ca76c79bb - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 12/02/2026 11:26:24 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Data de expediere a anunțului eSender: 12/02/2026 11:26:36 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză
Numărul de publicare al anunțului: 105932-2026
Numărul ediției JO S: 31/2026
Data publicării: 13/02/2026